

19/1/2016

לכבוד
מציעים

שלום רב,

הנדון: סיכום סיורי קבלנים ומכתב הבהרה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 3419/2017 לבחירת קבלן בשיטת "עד מפתח" בהסכם פאושלי לשיפוץ לובי בניין הפקולטה לניהול באוניברסיטת תל אביב

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום 12/2/2017 עד השעה 12:00.

המועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות נדחה ליום 22.1.207 עד השעה 12:00.

נציגי האוניברסיטה שהשתתפו בסיורים:

אריה דבוש – מנהל תפעול מבנים

נורית שמרת ענר – משנה מינהלי לדקאן הפקולטה

עמי שמלצמן – אדריכל הפרויקט

1. הסיורים נערכו באתר הבניין בקמפוס האוניברסיטה ובמהלכם ניתנה סקירה כללית למשתתפים על תכולת המכרז ומהותו. כמו כן, הוסברה מהות העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת המכרז. במסגרת הסיורים הוצגו תנאי האתר, דרכי הגישה ללובי וניתנו הדגשים המפורטים להלן:

- ההתקשרות הינה התקשרות פאושלית ולפיכך על המחיר המוצע לכלול את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודה, ללא תלות בכמויות.
- התוכניות ימסרו במזכירות יחידת תחזוקה ותשתיות.
- העבודות מתבצעות בבניין פעיל המכיל סטודנטים בעיצומו של סמסטר לפיכך, את כל העבודות הגורמות לרעש גדול יש לבצע במקטעים שונים לאחר קבלת אישור הפקולטה. לתשומת לבכם, בסיור הקבלנים ניתנו דגשים לכל האמור במסמכי המכרז. דגשים אשר יש בהם כדי לשנות את תנאי המכרז, ירשמו במפורש בסיכום סיור הקבלנים. ככל שלא ניתנה הודעה על שינוי כאמור, יראו את מסמכי המכרז כמי שנתרו כמות שהם. למען הסר ספק, אין תוקף לכל שינוי שנאמר בעל פה אלא אם נרשם בסיכום הסיור או במסמך רשמי אחר של האוניברסיטה.

2. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים למכרז הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי המכרז:

2.1 שאלה

מה ההיקף הכספי של העבודה הנדרשת להוכחת הניסיון בסעיף 4.4 למסמכי ההזמנה להציע הצעות.

תשובה

תנאי הסף לא זורש היקף כספי של כל עבודה אלא עמידה בכל הפרטים המפורטים בסעיף:

"המציע השלים במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות שלוש עבודות שיפוץ כללי במבנה ציבור ו/או במוסד להשכלה גבוהה ו/או בחברת טכנולוגיה וכן כל מבנה אחר בעל מאפיינים דומים למבנה נשוא המכרז, בתנאי שתוכנו ע"י אדריכל וכל עבודה הינה בשטח של 350 מ"ר לפחות." תשומת הלב מופנית לסעיף 4.3 למסמכי ההזמנה להציע הצעות – תנאי סף לעניין הרישום בסיווג המתאים ברשם הקבלנים.

שאלה 2.2

מהם פרטיו של האדריכל בפרויקט.

תשובה

האדריכל עמי שמלצמן הינו האדריכל בפרויקט.

שאלה 2.3

אבקש לדעת מי החברה שהתקינה מערכת גילוי אש ועשן באתר הנ"ל.

תשובה

המערכת בבניין היא של חברת אורד.

שאלה 2.4

נודה לקבלת התוכניות בקבצי PDF.

תשובה

קבצי התוכניות פורסמו בפורמט PDF באתר המכרזים שבאתר האינטרנט של האוניברסיטה.

3. **הבהרה לעניין הספקת הריצוף** - הריצוף המבוקש הוא מסוג גרניט פורצלן 120/120 ס"מ מטריאל קורל המשווק ע"י MODY בעובי של 12 מ"מ. הריצוף יבוצע לאחר פרוק רצוף קיים על גבי תערובת טיט-צמנט ובתוספת בי גי בונד.
4. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
5. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.
6. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.
7. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,

אלדד קצביץ'

מזכיר ועדת מכרזים לבניין, הנדסה ותחזוקה