

				תוכן העניינים
				הערות/הבהרות
				פרק 00 - כללי: גידור והתארגנות
				פרק 06 - עבודות נגרות ומסגרות אומן
				פרק 10 - עבודות ריצוף וחיפוי
				פרק 12 - עבודות אלומיניום
				פרק 22 - רכיבים (אלמנטים) מתועשים בבניין
				A הדרכה לצפיה בחישוב הכמויות:
				א. כדי לראות את חישוב הכמויות צריך ללחוץ פעמיים עכבר שמאל על המשבצת לבדיקה.
				ב. לכפל וסיכום ההצעה צריך לרשום את המחירים במשבצות ליד משבצות הכמויות המתאימות. יתקבל כפל וסיכום ההצעה. אם הקבלן ירשום % ההנחה (במינוס) יתקבל הסיכום לאחר ההנחה
				ג. על הקבלן לשים לב שעליו למלא ההצעות למערכות בקבצים השלמים של היועצים כי אלה בלבד תקפים לעניין זה
				B הבהרות לתמחיר:
				א. כתב הכמויות נועד להתמצאות בלבד. הצעת הקבלן הינה "פאושל" עבור עבודה גמורה בהתאם לדרישות בכל מסמכי המכרז ובמשתמע מהן, אם פורטו או לא, ונתקבל אישור המתכננים שהעבודה הושלמה כמתוכנן. הכמויות לא תימדדנה בשום שלב עבודה או בסיום.

לא לתמחיר

לא לתמחיר

לא לתמחור	לא לתמחור			ב. התמורה עבור עבודות המפורטות בפרק זה לרבות פיגומים מכל הסוגים, כפי שיידרש לביצוע העבודות, כלולה במחיר הפאושל ולא תשולם בנפרד.
				ג. הכנת שטח ההתארגנות, לקראת ביצוע, כמתואר במפרט או כפי שישכם הקבלן עם נציג האוניברסיטה ויקבל אישור בכתב.
				ד. התמורה עבור גידור האתר בלוחות איסכורית או שו"יע בגובה 2.20 מ' לפחות, עם שער לנעילה לרכב ופשפש לנעילה למעבר רגלי, כלולה בפאושל ולא תשולם בנפרד. הצד החלק לכיוון חוץ הפרויקט. לאורך הגדר שלטים "סכנה - כאן בונים. "על מהנדס הבטיחות של הקבלן לאשר, בכתב, את יציבות הגדר.
				ה. התמורה עבור שינוע ביוד מכני/חשמלי/דני או אחר כלולה במחירי היחידה ולא תשולם בנפרד
				ו. התמורה עבור הצבת שלט לוחות עם פרטי המזמין/המתכננים/הקבלן/מנהל העבודה ופירוקו בגמר הפרויקט - כלולה בפאושל ולא תשולם בנפרד.
				ז. התמורה עבור סילוק עודפים ופסולת אל אתר שפיכה מאושר כלולה בפאושל ולא תשולם בנפרד. על הקבלן למסור למפקח עותקים של שוברי תשלום
				ח. על הקבלן להקפיד ששטח עבודתו יהיה חסום לגישה לאנשים שאינם קשורים לפרויקט.
				ט. על הקבלן חלה החובה הבלעדית לשמירה על אתר התארגנותו ועבודתו ולתאם הסדר זה עם האחראים לנושא באוניברסיטה.
				י. בתוך שבועיים מקבלת "צו נתחלת עבודה" מהאוניברסיטה יגיש הקבלן תכניות מפורטות (Shp Drawings) בצרוף חישובים סטטיים לאישור האדריכל ומהנדס הקונסטרוקציה. הקבלן יתחיל בביצוע בפועל רק אחרי אישור, בכתב, של האדריכל והמהנדס.

לא לתמחור	לא לתמחור			יא. למען הסר ספק, הקבלן הינו האחראי הבלעדי לבטיחות באתר במשך ביצוע הפרויקט. אי לכך, חלה עליו החובה, בין היתר, להקפיד שכל העובדים בגובה יהיו בעלי הכשרה ותעודה ממשד הכבודה המאשרת זאת. בנוסף, מתחילת פירוק מעקות יעבדו כולם עם ריתמות וביגוד תקני (ביגוד, קסדות, כפפות וכל הנדרשן עד אחרי גמר הרצפות וחזיתות ההיקף ואישור בכתב של יועץ הבטיחות שלו. עותק מהאישור ימסור למפקח.	
-----------	-----------	--	--	--	--

				C היקף העבודה:	
				א. פירוק סבכות דריכה קיימות ואחסון במתחם האוניברסיטה יבוצע במרפסות לסגירה והמרפסות מעליהן.	
				ב. ריתוך פחים מגולוונים, עובי 5 מ"מ, וביצוע איטום וריצוף מעליהם יבוצע במרפסות לסגירה והמרפסות מעליהן.	
				ג. סגירת מרפסות תבוצע לאלה שסומנו בתוכניות לרבותה מרפסות לדוגמה לאחר פירוקן.	
פרק / סעיף	תיאור העבודה	מידה כמות	מחיר	סה"כ	
פרק 06 מסגרות אומן					
06.01.010	פירוק מעקות סביב מרפסות לסגירה בלבד לרבות מרפסת לדוגמה. הגנה זמנית לבטיחות עד גמר התקנת חזיתות המסך סביב המרפסות. תיקון והחלקת המגעים שינזקו עקב הפירוק. התמורה עבור שינוע ואחסון המעקות, לפי הוראת המפקח, כלולה במחיר היחידה ולא תשולם בנפרד.	מ"א	132	0	לא לתמחור
06.01.020	אספקה וריתוך, על סבכת המדרג, פח מגולוון עובי 5 מ"מ כמצע להדבקת אריחי הריצוף לרבות תיקון גלון וצבע בשטחים שיפגעו.	מ"ר	212	0	לא לתמחור
06.01.030	אספקה וריתוך קורת RHS 70/70/3.6 מגולוונת וצבועה באורך כ- 4 מטר לרבות תיקון גלון וצבע בשטחים שיפגעו. גיליון A-852 פרט בק 1-	קומפ	1	0	לא לתמחור
06.01.040	אספקה וריתוך קורת RHS 80/80/8 מגולוונת וצבועה. באורך כ- 4 מטר לרבות תיקון גלון וצבע בשטחים שיפגעו. גיליון A-852 פרט בק 1-	קומפ	1	0	לא לתמחור
	סה"כ פרק 06 - העברה לסיכום			0	

פרק / סעיף	תיאור העבודה	מידה	כמות	מחיר	סה"כ
פרק 12 עבודות אלומיניום הערות והבהרות:					
	א. המידות בסעיפים מקורבות לצורך זיהוי בלבד של הפריטים. על הקבלן למדוד, לפני ייצור, אורך וגובה בפועל של החזיתות				
	ב. פרופילים, זיגוג, גוונים וחזיתות מפורטים בגליונות A - 751, A - 752				
	ג. המחירים בסעיפים לחזית שלמה גמורה ומותקנת לפי הפרטים והנחיות האדריכל				
	ד. התקנת מערכות תבוצע בהתאם להנחיות האדריכל - בכתב ובעל פה.				
	ה. רמת האיטום נגד מים ואוויר, בין רכיבי החזיתות, בחיבור ביניהן והחיבור לקונסטרוקציה תהיה בדרגה עליונה (דרגה 2 במפרט הכללי)				
	ו. המגע בין אלומיניום לפלדה יהיה מבודד בהפרדה על ידי סרט בוטילי (מצופה רדיד Foil) אלומיניום או שווייץ				
	ז. החיבורים יהיו סמויים וכל המחברים לא קורוזיביים.				
	ח. התמורה עבור הכנת מעברים לצנרת או אחר, לפי סימון היועצים למערכות בשדות האטומים של מעטפות החדרים, ואיטום לאחר ביצוע - כלולה בפאושל ולא תשולם בנפרד.				
	חזית 109 - E במידות 400/340 ס"מ מס 1' בגיליון A - 451		קומפ 1		12.01.010
	חזית 109 - N במידות 400/340 ס"מ מס 2' בגיליון A - 451		קומפ 1		12.01.020
	חזית 109 - S במידות 400/340 ס"מ מס 3' בגיליון A - 451		קומפ 1		12.01.030
	חזית 109 - W במידות 400/340 ס"מ מס 4' בגיליון A - 451		קומפ 1		12.01.040
	חזית 110 - E1 במידות 400/340 ס"מ מס 5' בגיליון A - 451		קומפ 1		12.01.050
	חזית 110 - E2 במידות 120/340 ס"מ מס 6' בגיליון A - 451		קומפ 1		12.01.060

לא לתמחור

לא לתמחור

לא לתמחור	לא לתמחור	1	קומפ	חזית 110 - N במידות 270/340 ס"מ מס 7' בגיליון A - 451	12.01.070
		1	קומפ	חזית 110 - S1 במידות 400/340 ס"מ מס 8' בגיליון A - 451	12.01.080
		1	קומפ	חזית 110 - S2 במידות 70/340 ס"מ מס 9' בגיליון A - 451	12.01.090
		1	קומפ	חזית 110 - W במידות 400/340 ס"מ מס 10' בגיליון A - 451	12.01.100
		1	קומפ	חזית 111 - E במידות 270/340 ס"מ מס 11' בגיליון A - 451	12.01.110
		1	קומפ	חזית 111 - S במידות 380/340 ס"מ מס 12' בגיליון A - 451	12.01.120
		1	קומפ	חזית 111 - W במידות 280/340 ס"מ מס 13' בגיליון A - 451	12.01.130
		1	קומפ	חזית 112 - E במידות 270/230 ס"מ מס 14' בגיליון A - 451	12.01.140
		1	קומפ	חזית 112 - S במידות 400/230 ס"מ מס 15' בגיליון A - 451	12.01.150
		1	קומפ	חזית 112 - W במידות 270/230 ס"מ מס 16' בגיליון A - 451	12.01.160
		1	קומפ	חזית 113 - E במידות 270/230 ס"מ מס 17' בגיליון A - 451	12.01.170
		1	קומפ	חזית 113 - S במידות 400/230 ס"מ מס 18' בגיליון A - 451	12.01.180
		1	קומפ	חזית 113 - W במידות 270/230 ס"מ מס 19' בגיליון A - 451	12.01.190
		1	קומפ	חזית 114 - E במידות 280/340 ס"מ מס 20' בגיליון A - 451	12.01.200
		1	קומפ	חזית 114 - S במידות 400/340 ס"מ מס 21' בגיליון A - 451	12.01.210
		1	קומפ	חזית 114 - W במידות 280/340 ס"מ מס 22' בגיליון A - 451	12.01.220
		1	קומפ	חזית 115 - E במידות 270/340 ס"מ מס 23' בגיליון A - 451	12.01.230
		1	קומפ	חזית 115 - S במידות 400/340 ס"מ מס 24' בגיליון A - 451	12.01.240
		1	קומפ	חזית 115 - W במידות 270/340 ס"מ מס 25' בגיליון A - 451	12.01.250
		1	קומפ	חזית 116 - E במידות 270/340 ס"מ מס 26' בגיליון A - 451	12.01.260
		1	קומפ	חזית 116 - N במידות 270/340 ס"מ מס 27' בגיליון A - 451	12.01.270

		1	קומפ	חזית 116 - S1 במידות 400/340 ס"מ מס ' 28 בגיליון A - 451	12.01.280
		1	קומפ	חזית 116 - S2 במידות 70/340 ס"מ מס ' 29 בגיליון A - 451	12.01.290
		1	קומפ	חזית 116 - W1 במידות 280/340 ס"מ מס ' 30 בגיליון A - 451	12.01.300
		1	קומפ	חזית 116 - W2 במידות 170/340 ס"מ מס ' 31 בגיליון A - 451	12.01.310
		1	קומפ	חזית 117 - E במידות 400/340 ס"מ מס ' 32 בגיליון A - 451	12.01.320
		1	קומפ	חזית 117 - N במידות 400/340 ס"מ מס ' 33 בגיליון A - 451	12.01.330
		1	קומפ	חזית 117 - S במידות 400/340 ס"מ מס ' 34 בגיליון A - 451	12.01.340
		1	קומפ	חזית 117 - W במידות 400/340 ס"מ מס ' 35 בגיליון A - 451	12.01.350
		1	קומפ	חזית 220 - S במידות 400/340 ס"מ מס ' 1 בגיליון A - 452	12.01.340
		1	קומפ	חזית 220 - W במידות 400/340 ס"מ מס ' 2 בגיליון A - 452	12.01.350
		1	קומפ	חזית 220 - N במידות 400/340 ס"מ מס ' 3 בגיליון A - 452	12.01.360
		1	קומפ	חזית 220 - E במידות 400/340 ס"מ מס ' 4 בגיליון A - 452	12.01.370
		1	קומפ	חזית 219 - N במידות 400/340 ס"מ מס ' 5 בגיליון A - 452	12.01.380
		1	קומפ	חזית 219 - E במידות 400/340 ס"מ מס ' 6 בגיליון A - 452	12.01.390
		1	קומפ	חזית 219 - S במידות 400/340 ס"מ מס ' 7 בגיליון A - 452	12.01.400
		1	קומפ	חזית 219 - W במידות 400/340 ס"מ מס ' 8 בגיליון A - 452	12.01.410
		3	קומפ	החלפת כיוון פתיחת דלת בכניסה מפרוזדור למרפסת	12.01.420
		1	קומפ	פירוק חזיתות מסך הסוגרות מרפסת לדוגמה	12.01.430
				סה"כ פרק 12 - העברה לסיכום	

לא לתמחור

לא לתמחור

				סיכום כללי
				פרק 06 - עבודות נגרות ומסגרות אומן
				פרק 12 - עבודות אלומיניום
				סה"כ לפני מע"מ
		17%		מע"מ
				סה"כ אומדן ביצוע קבלני עם מע"מ
				ט.ל.ח.