



מלכ"ר חס' 589931187

יחידת הנדסה

* בהזמנה על פי הסכם יגבר האמור בהסכם על התנאים המצורפים.

אישור המהנדס: הנני מאשר בזאת את קבלת ביצוע העבודה ההנדסית לפי הזמנה זו בהתאם לאמור בה בנספח ועל פי הוראות נספח התנאים המצורף. ביצוע העבודה מידי אלא אם נכתב אחרת.	1. חתימת מורשים: _____
	2. _____
	3. _____
שם המהנדס _____ חתימת המהנדס _____ תאריך _____	תאריך אישור התחלת עבודה _____

תנאים מיוחדים המהווים חלק בלתי נפרד מפקודת העבודה

1. האוניברסיטה מסורת בזאת למתכנן/היועץ (להלן: "המהנדס") את ביצוע העבודה ההנדסית, והמהנדס מקבל על עצמו את ביצוע עבודה זו, הכל עפ"י והתאם למפורט בפקודת עבודה זו ועליו להלן.
 2. העבודה ההנדסית שהמהנדס קיבל על עצמו לבצע, תכלול את השירותים והפעולות המפורטים להלן:
 - 2.1. למועד מצב קיים של הפרויקט נשאו העבודה ההנדסית (להלן: "הפרויקט").
 - 2.2. הכנת תוכנית מוקדמות/ואו תכנית לשינויים בפרויקט.
 - 2.3. הכנת תוכנית סופית ואישורן כפי שידרש ע"י הרשויות המוסמכות וכן הכנה והגשה של כל החומר שידרש ע"י הרשויות המוסמכות וכן הכנה והגשה של כל החומר שידרש לאוניברסיטה לשם פרסום מכרז.
 - 2.4. הכנת שינויים/ואו תוספות בתוכנית במהלך ותוך כדי תהליך אישור התכנית והכנת המכרז. בגין הכנסת שינויים/ואו תוספות כאמור, לא יחא זכאי המהנדס לקבל תמורה נוספת על זו הנוקבת בפקודת עבודה זו, אלא אם כן נובעים שינויים/ואו תוספות אלה ישירות מהחלטת האוניברסיטה לשנות את יעוד הפרויקט או חלק ממנו.
 - 2.5. ביצוע פיקוח עליון על ביצועה של עבודה שתוכננה, לרבות בתקופת האחריות והבדוק, ודיווח לאוניברסיטה על הממצאים. במסגרת זאת יחא המהנדס נוכח בביקורת הנערכת בעת קבלת העבודה.
 - 2.6. הכנת חוות דעת ואומדנים, מתן ייעוץ ועדכון תכניות, כפי שידרש.
 3. **היקף סמכויות המהנדס:**

המהנדס מתחייב בזאת שלא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות/ואו כספיות על האוניברסיטה אלא אם יקבל הסכמת האוניברסיטה לכך מראש ובכתב. בכל פעולותיו והחלטותיו יפעל המהנדס אך ורק בגבולות הסמכות שביצעו לו בפקודת עבודה זו/ואו בגבולות סמכויות נוספות שיוענקו - אם יוענקו לו - במסמכים מאוחרים יותר. היה ויחרג המהנדס מסמכויותיו, יחא הוא חייב באופן אישי כלפי האוניברסיטה וכל צד ל בגין כל נזק שגרם בשל חריגה כאמור.
 4. **התחייבות המהנדס בדבר רמת שירותיו:**
 - 4.1. המהנדס מתחייב בזאת לבצע את העבודה ההנדסית תוך נאמנות לאוניברסיטה, שמירה על זכויותיה וברימה מקצועית גבוהה והוא יחא אחראי לטיב העבודות שתבוצענה על ידו.
 - 4.2. אישרה האוניברסיטה תכנית, השבנות ומסמכים אחרים שיכין או אישר המהנדס, בין עפ"י הוראות פקודת העבודה ובין לבקשת האוניברסיטה, לא יחא באישור/ואו בבקשה כאמור כדי לשחרר את המהנדס מאחריותו המקצועית/ואו כדי להטיל על האוניברסיטה אחריות כלשהי ביחס לטיב המקצועי של מסמכים אלה.
 5. **קניין רוחני:**

זכויות הקניין על כל התוכניות/ואו החומרים שהוכנו בקשר עם העבודה ההנדסית נשאו פקודת עבודה זו/ואו הנובעות ממתן השירותים יחיו שייכות לאוניברסיטה באופן מלא ובלעדי.
 6. **סודיות:**

כל העבודות שנטל על עצמו המהנדס בפקודת עבודה זו וכל הידיעות שתגיענה אליו במהלך ביצועה ובמיוחד - אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל - כל הידיעות שתגיענה אליו בקשר למכרזים ולהצעות שתוגשה בהם, הינן בבחינת סודות והמהנדס מתחייב בזאת שלא לגלות לשום אדם פרט לאלה הזכאים לקבלן עפ"י דין/ואו בהתאם להסכמים שבינם לבין האוניברסיטה.
 7. **אחריות המהנדס לנתקים, לשגיאות ולליקויים בעבודתו:**
 - 7.1. מותנה ומוסכם בין הצדדים, כי המהנדס יישא באחריות מלאה לליקויים ולשגיאות שיפלו בעבודתו וכלל נזק/ואו הצאה שייגרמו לאוניברסיטה/ואו לצדדים שלישיים עקב ליקויים/ואו שגיאות כאמור/ואו עקב איחור/ואו פיגור בביצוע העבודה ההנדסית, או כל חלק ממנה/ואו עקב התרשלות בביצוע העבודה ההנדסית ובכלל זאת התרשלות בפיקוח על עבודת הקבלן.
 - 7.2. מותנה ומוסכם בין הצדדים, כי המהנדס יישא באחריות לכל נזק שיגרמו הוא/ואו מי מעובדיו לאוניברסיטה/ואו לצדדים שלישיים במהלך/ואו עקב ביצוע העבודה ההנדסית והוא מתחייב בזאת לפצות את האוניברסיטה על נזקה היא ולשפות את האוניברסיטה בגין כל תביעה שתוגש כנגדה ע"י צד שלישי שעילתה תחא נזק כאמור ובלבד שתנינו לו הודעה נאותה על תביעה כאמור ואפשרות להתנגד בפניה.
 8. **ביטוחים:**

מבלי לגרוע מאחריות המהנדס עפ"י פקודת עבודה זו/ואו עפ"י כל דין, המהנדס מתחייב לבטח את העבודה ההנדסית, לטובתו ולטובת האוניברסיטה, בפני נזקים מהסוג האמור בסעיף 7 לעיל, לרבות ביטוח לצדדים שלישיים ונחות מעבדים. כל ביטוחי המהנדס יעשו בחברת ביטוח מוכרת.

המהנדס ימציא לאוניברסיטה, בכל עת שידרש לכך על ידה, העתקי הפוליסות שיצאו עפ"י סעיף זה/ואו צילומי הקבלות בגין תשלום הפרמיות עבור.

עוד מתחייב המהנדס, לשתף פעולה עם האוניברסיטה, ככל שידרש, לשם שמירה ומימוש זכויות האוניברסיטה עפ"י ביטוחי המהנדס, ובכלל זה להודיע למבטח מיד עם היוודע אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה עפ"י ביטוחי המהנדס.

מוצרת ומוסכם בזאת, כי אין בעריכת ביטוחי המהנדס/ואו בהמצאת אישור עריכת ביטוח/ואו המהנדס, כדי להטיל אחריות כלשהי על האוניברסיטה/ואו כדי לפטור את המהנדס מאחריות/ואו לצמצם את אחריותו עפ"י פקודת עבודה זו/ואו עפ"י כל דין.
 9. **איסור העברת העבודה ההנדסית:**

המהנדס לא יחא רשאי להעביר את חיוביו עפ"י פקודת עבודה זו, כולם או מקצתם, לאחר או לאחרים ולא יחא רשאי להסב פקודת עבודה זו/ואו כל חלק ממנה, לאחר או לאחרים/ואו להעביר, למסור/ואו להסב כל זכות או חובה האמורים בפקודת עבודה זו, לאחר או לאחרים, אלא אם כן יקבל את הסכמת האוניברסיטה לכך, בכתב ומראש.
 10. **ביטול פקודת העבודה:**
 - 10.1. מבלי לפגוע בזכויות האוניברסיטה להביא פקודת עבודה זו לידי גמר כמבואר בסעיף 11 להלן/ואו בזכותה לפיצוי במקרים של הפרת פקודת העבודה ע"י המהנדס, תחא האוניברסיטה זכאית - אך לא חייבת - לבטל פקודת עבודה זו ולאתר, בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - 10.1.1. אם המהנדס יפר התחייבות מהותית/וביטוחי עפ"י פקודת עבודה זו ולא יתקן את הפרה לאחר שקיבל התראה על כך מהאוניברסיטה, תוך המועד שנקבע בהתראה.
 - 10.2. אם המהנדס מותנה ומוסכם בין הצדדים, כי המהנדס יישא באחריות מלאה לליקויים ולשגיאות שיפלו בעבודתו וכלל נזק/ואו הצאה שייגרמו לאוניברסיטה/ואו לצדדים שלישיים עקב ליקויים/ואו שגיאות כאמור/ואו עקב איחור/ואו פיגור בביצוע העבודה ההנדסית, או כל חלק ממנה/ואו עקב התרשלות בביצוע העבודה ההנדסית ובכלל זאת התרשלות בפיקוח על עבודת הקבלן.
 - 10.3. מותנה ומוסכם בין הצדדים, כי המהנדס יישא באחריות לכל נזק שיגרמו הוא/ואו מי מעובדיו לאוניברסיטה/ואו לצדדים שלישיים במהלך/ואו עקב ביצוע העבודה ההנדסית והוא מתחייב בזאת לפצות את האוניברסיטה על נזקה היא ולשפות את האוניברסיטה בגין כל תביעה שתוגש כנגדה ע"י צד שלישי שעילתה תחא נזק כאמור ובלבד שתנינו לו הודעה נאותה על תביעה כאמור ואפשרות להתנגד בפניה.
11. **הפסקת פקודת העבודה:**
 - 11.1. על אף האמור בכל מקום אחר בפקודת עבודה זו, תחא האוניברסיטה רשאית - בכל עת ומכל סיבה שתיראה לה - להביא פקודת עבודה זו, כולה או מקצתה, לידי גמר ע"י מתן הודעה בכתב למהנדס; ניתנה הודעה כאמור, תסתיים פקודת עבודה זו במועד שייקבע בהודעה, ואשר יחא חודש ימים לפחות, מיום מתנה.
 - 11.2. הובאה פקודת עבודה זו לידי גמר באופן האמור בסעיף 11.1.1. דלעיל, תשלם האוניברסיטה למהנדס את שכרו עבור עבודתו שביצע עד למועד שבו הובאה פקודת העבודה לשלם למהנדס חלק יחסי מנאיים משיעור השכר שבו באופן חלקי שולם למהנדס חלק יחסי מנאיים משיעור השכר שבו באופן חלקי זה, בתוספת 30% משכר הטרחה עבור השלבים שלא בוצעו, בתנאי שהסכום שישולם למהנדס עבור השלבים שלא בוצעו לא יעלה בשום מקרה על הסכום המגיע לו עבור השלבים שביצע בפועל.
 - 11.3. מותנה ומוסכם בין הצדדים מפורשות, כי הסכום שישולם למהנדס כאמור בסעיף 11.2. דלעיל, יהווה סילוק מלא של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שייגרמו למהנדס עקב הבאת פקודת עבודה זו לידי גמר כאמור בסעיף 11.1. דלעיל.
 - 11.4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המהנדס לא יחא זכאי לפיצוי האמור בסעיף 11.2. דלעיל, באותם מקרים בהם תבטל פקודת עבודה זו מכח האמור בסעיף 10 לעיל.
 - 11.5. בניסיונות האמורים בסעיף 11.2. דלעיל, יעביר המהנדס לאוניברסיטה כל המסמכים/ואו התוכניות שגששו על ידו בקשר לביצוע העבודה ההנדסית.
12. **חידוש פקודת העבודה:**
 - 12.1. הובאה פקודת עבודה זו לידי גמר כאמור בסעיף 11.1. דלעיל, לאחר סיום אישור התוכנית הסופית, ולאחר מכן היה בדתת האוניברסיטה להמשיך בביצוע התכנית המתקנים או כל חלק מהם, תחא האוניברסיטה חייבת למסור למהנדס הודעה בכתב על רצונה זה והמהנדס יחא רשאי - אך לא חייב - לדרוש מהאוניברסיטה בכתב תוך 30 יום מיום קבלת ההודעה האמורה, לחדש תקופה של פקודת עבודה זו לגבי המשך ביצוע העבודה ההנדסית. מסר המהנדס הודעה כאמור במועד, תחדש פקודת עבודה זו.
 - 12.2. חודשה פקודת עבודה זו באופן האמור בסעיף 12.1. דלעיל, יחא על המהנדס להחזיר לאוניברסיטה הסכום ששולם לו עבור השירותים שלא ביצע (לאחר שביצועם חודש) וזאת באמצעות יכיו סכום זה משכר הטרחה שיעיר למהנדס לפי פקודת העבודה שחודשה.
 - 12.3. לא דרש המהנדס מהאוניברסיטה, בתוך 30 יום האמורים בסעיף 12.1. דלעיל, לחדש את פקודת העבודה, תחא האוניברסיטה רשאית למסור את המשך העבודה ההנדסית לאחר ולהשתמש לצורך זה בתוכנית ובכל יתר המסמכים שהוכנו ע"י המהנדס מבלי שיהא עליה לשלם לו כל תשלום נוסף לזה שיקבל עד אז.
13. **פיקודת פקודת העבודה:**

כל התשלומים לפי פקודת עבודה זו יישלמו למהנדס תוך שוטף + 45 יום מיום קבלת חשבונית מס ובתנאי שזו אושרה לתשלום ע"י סמכ"ל הנדסה ותחזוקה של האוניברסיטה, לרבות כל מי שנתמנה או יתמנה על ידו לענין פקודת עבודה זו או כל חלק ממנה. תנאי נוסף לביצוע התשלום הוא קבלת אישור ר"ח/ואו פקוד שומה על ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ואישור שלטונות המס בדבר שיעור המס לניכוי במקור.
14. **שיעור התמורה:**
 - 14.1. תמורת ביצוע כל העבודה ההנדסית במועד, תשלם האוניברסיטה למהנדס שכר טרחה כמפורט בצידה השני של פקודת העבודה (להלן: "התמורה") בשיעורים ובמועדים כמפורט שם. התמורה שתשלם למהנדס ע"י האוניברסיטה תחא סופית, קבועה ושאינה ניתנת לשינוי מכל סיבה שהיא. תמורה זו תשלם למהנדס הן לכיסוי הוצאותיו והן כרווח בגין שירותיו.
 - 14.2. כל התשלומים לפי פקודת עבודה זו יישלמו למהנדס תוך שוטף + 45 יום מיום קבלת חשבונית מס ובתנאי שזו אושרה לתשלום ע"י סמכ"ל הנדסה ותחזוקה של האוניברסיטה, לרבות כל מי שנתמנה או יתמנה על ידו לענין פקודת עבודה זו או כל חלק ממנה. תנאי נוסף לביצוע התשלום הוא קבלת אישור ר"ח/ואו פקוד שומה על ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ואישור שלטונות המס בדבר שיעור המס לניכוי במקור.
15. **הקשר המשפטי שבין המהנדס ועובדיו לבין האוניברסיטה:**
 - 15.1. אין בהוראות פקודת עבודה זו המתייחסות למהנדס/ואו לעובדיו, כדי לקשור בינם או בין מי מהם לבין האוניברסיטה יחסי עבודה כלשהם, והצדדים מצהירים בזאת מפורשות, כי המהנדס הינו קבלן עצמאי לביצוע העבודה ההנדסית וכי העובדים שיועסקו על ידו בביצוע עבודה זו הינו עובדיו שלו בלבד לכל משא ועניין.
 - 15.2. מהיות המהנדס קבלן עצמאי יומטיק, יחא הוא בלבד אחראי לתשלום כל מיסוי (לרבות - אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל - מס הכנסה, מס ערך מוסף, ביטוח לאומי, מלגות וכיו"ב) והוא ישלם לבדו ועל חשבונו, את שכו עובדיו שיועסקו בביצוע העבודה ההנדסית, לרבות כל התשלומים הנלווים בהם חייב מעביד עפ"י חוק/ואו הסכם/ואו נוהג.
 - 15.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב המהנדס לקיים לגבי עובדיו שיעסיק בביצוע העבודות נשאו פקודת עבודה זו, את כל ההוראות המתייחסות לתנאי עבודה (לרבות שכר מינימום) שבכל דין ולכל הסכם החל על היחסים שבינו וליבנים.
 - 15.4. המהנדס מתחייב שלא להעסיק עובדים שהעסקתם מחייבת היתר מיוחד, ללא שיש ברשותו היתר כזה.