

תאריך קבלת ההחלטה	מהות ההתקשרות	שם הספק	סעיף בתקנות	נימוקים
14/3/2018	השכרת שטחים בבניין הנדסאים	חברת "רמות" לשם הפעלת המשרדים של "טאו ונצ'ורס בע"מ"	תקנה 3 (27) – סעיף 5.3.12 לנוהל התקשרויות – תאגיד בת של האוניברסיטה	1. שלמה נמרודי מנכ"ל רמות ביקש את אישור הוועדה למתן הרשאה להפעיל את המשרדים של חברת "טאו ונצ'ורס בע"מ" שהינה חברת בת של האוניברסיטה, בבניין הנדסאים. 2. המשרדים יהיו בשטח של כ- 370 מ"ר ובגנים לא תשולם שכירות לאוניברסיטה ע"י חברת "טאו ונצ'ורס בע"מ" ובתמורה תקבל האוניברסיטה את הזכות לקבל חלק מרווחיה העתידיים של "טאו ונצ'ורס בע"מ". 3. טאו ונצ'ורס בע"מ תישא אך ורק בתשלום ההוצאות השוטפות המקובלות בהן נושאים שוכרים כגון ניקיון, שמירה, חשמל, מים וכיוצב'. 4. הנהלת האוניברסיטה מודעת לטיטת ההתקשרות עם "טאו ונצ'ורס בע"מ" ואישרה את תנאיה. 5. ועדת המכרזים אישרה השכרת השטח לרמות על מנת שישמש להפעלת משרדי ופעילות "טאו ונצ'ורס בע"מ" בהתאם לתקנה 3 (27) לתקנות חובת המכרזים וזאת מהנימוקים המפורטים בפנייתה של חברת רמות. 6. האישור הנ"ל מותנה בכך שרמות תתחייב בהסכם השכירות כי התקשרויות של רמות בנוגע לשטח יעשו בהתאם לתקנות חובת המכרזים או יעשו באופן הנותן, במידת האפשר, בנסיבות העניין, לגופים הבאים בחשבון הזדמנות לבצע את ההתקשרות ובאופן המשיא את מירב היתרונות לרמות ולאוניברסיטה ולעניין זה רשאית רמות לשקול שיקולים ציבוריים הנוגעים לעניין, לרבות שיקולים הקשורים באופייה של רמות כתאגיד בת של מוסד להשכלה גבוהה.