

לכבוד
מציעים

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי 2/2024 לקבלת הרשאה להפעלת תחנת מזון המיועדת לאוכל איטלקי/חלבי באתר ההסעדה של האוניברסיטה – בניין שרת, מכתב הבהרה מס' 1

1. נספח ה' לבדיקת איכות מקצועית שונה כך שיתאים לציוני האיכות המתוארים בסעיף 7.3 למסמכי המכרז.
2. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי ההליך:

שאלה	תשובה
נבקש להוסיף התייחסות למצב בו תחל או תתגבר המלחמה ו/או תתפרץ מגיפה חדשה שתפגע במחזורי המכירות	האוניברסיטה תתייחס לכל אירוע באופן נקודתי ולא מראש בהסכמים.
המשוואה בסעיף 7.5 אינה מובנת	סעיף 7.5 מתייחסת לציון המחיר במכרז המהווה 30% מסך ציון ההצעה.
מה סכום הערבות הנדרש ומה תוקף הערבות?	ע"פ סעיף 16.2 הזוכה ידרש להציג ערבות בגובה 6 חודשי הרשאה בתוספת מע"מ, צמוד למדד. הערבות בתוקף לשנה ו 3 חודשים ותתחדש לאחר מכן מידי שנה.
האם קיימים מוצרים בפיקוח?	ראו נספח 11 להסכם המופיע באתר.
סעיף 14 להסכם - איזה ציוד ודלפקים נשארים במקום? מה ציוד הקבע שנשאר?	ראה פירוט בנספח 14 למסמכי ההסכם
סעיף 16 להסכם – נא הבהרה באיזה תאריך מתבצע שיפוץ השטח המשותף והאם הוא יסתיים עד מועד תחילת שנת הלימודים הקרבה?	השיפוץ אמור להתבצע בתום סמסטר ב' ועד תחילת שנת הלימודים. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לדחות השיפוץ למועד אחר.
סעיף 31.1 להסכם - נודה להבהרה ברורה לנושא עלות ביצוע העבודות ואיך מתחלק החיוב הכולל של העבודות בין 4 תחנות המזון הקימות ומועד החיוב של כל אחת מהמפעילים אלו בבניין שרת	לא רלוונטי לנושא מכרז זה.
סעיף 31.3 להסכם -נא הבהרה פירוט סכומי חיובי ההוצאות הקבועות החודשיים (חיוב חשמל/ מים	המפעיל מחוייב ברבע מהוצאות התפעול של מרכז ההסעדה כמפורט בנספח 5 למסמכי ההסכם.

	ארנונה וכו') שהאוניברסיטה מחייבת בפועל את המפעיל הנוכחי.
מקובל חלקית. המקדמות יוקטנו ל- 7 אלף ₪ לחודש. בכל מקרה התשלום יהיה לפי הביצוע בפועל	סעיף 31.3 להסכם - נבקשם להפחית את המקדמות לסך 4 אלף ₪.
לא מקובל. תחנת המזון תפעל בכל חודשי השנה למעט חופשות מרוכזות וחגים.	סעיף 31.4 להסכם - נבקשם להפחית את המקדמות לסך אלף שח. קיימים חודשים בשנה שבהם תחנת המזון אינה פעילה עקב חופשות הסגל והתלמידים ואין בפועל צריכה כלשהי בתחנת המזון בבניין.
מקובל חלקית, תתווסף אופציה של האוניברסיטה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת. לסעיף 5.1 יתווסף המשפט הבא: האוניברסיטה רשאית להאריך את ההתקשרות בשנה נוספת.	סעיף 5.1 להסכם - בשל עלויות ההקמה הגבוהות, נבקש להאריך את ההתקשרות ל 96 חודשים.

3. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.
4. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מההליך והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי ההליך מעבר למה שפורט לעיל.
5. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי ההליך, האמור במסמך זה יגבר.
6. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.