

26/01/2021

הנדון: הודעה על כוונה להתקשר עם ספק יחיד

בהתאם לתקנה 3 (18) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע - 2010, בכוונת האוניברסיטה להתקשר עם ספק יחיד - ירון לוי ניהול פרויקטים בע"מ, ח.פ. 514494582.

מהות ההתקשרות: ניהול העבודות באגף החדש (האגף השלישי) של פרויקט להקמת בניין לחקר ההנדסה בשטח האוניברסיטה.

אדם או גוף הסבור/ים כי קיים ספק אחר או ספק ישראלי המסוגל לבצע את ההתקשרות רשאי לפנות ולהודיע על כך ליחידת תחזוקה ותשתיות בתוך 10 ימי עבודה לפחות ממועד פרסום ההודעה ולא יאוחר מהשעה 12:00.

פניות כאמור יש להעביר בכתב בלבד או באמצעות הדוא"ל לכתובת : ofriel@tauex.tau.ac.il או באמצעות הפקס : 03-6407923.

לכל פניה יש לצרף את שם, מען ופרטי יצירת הקשר עם הפונה והספק המוצע.

פנייה אשר תתקבל במען האוניברסיטה לאחר המועד הנ"ל, לא תיבחן על ידי ועדת המכרזים.

מצ"ב חו"ד גורם מקצועי.

תאריך: 24.1.2021

לכבוד:
ועדת מכרזים

שלום רב,

**הנדון: בקשה לאישור התקשרות עם חברת ירון-לוי ניהול פרויקטים בע"מ, ח.פ.
514494582 כספק יחיד בנסיבות העניין**

1. חברת ירון לוי ניהול פרויקטים בע"מ (להלן: "ירון לוי") הינה מנהלת הפרויקט, לרבות היועצים והמתכננים השונים, של הפרויקט להקמת בניין לחקר ההנדסה בשטח האוניברסיטה הכולל שני אגפים.
2. בתאריך 12.5.2020 אישרה ועדת המכרזים לערוך שינוי מהותי כך שהפרויקט יורחב ויכלול למעשה גם הקמת אגף שלישי לבניין (להלן: "האגף החדש"). האגף החדש נמצא בצמוד לבניין המוקם ולמעשה מקושר אליו מבחינה פונקציונאלית. הפרוגרמה של שני האגפים הראשונים תואמת את הפרוגרמה של האגף השלישי.
3. לאור האמור לעיל, האוניברסיטה מבקשת בזאת מועדת המכרזים לאשר התקשרות עם ירון לוי לצורך ניהול העבודות באותה מתכונת של שני האגפים הראשונים, באגף החדש וזאת בשל היותו ספק יחיד בנסיבות העניין, בהתאם לסמכות המוקנית לוועדת המכרזים בתקנה 3(18) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע-2010. להלן הנימוקים לאשר ההתקשרות כספק יחיד בנסיבות העניין:
 - 3.1. אחידות - ירון לוי הינם מנהלי הפרויקט בשני האגפים הראשונים של הבניין והכנסתו של מנהל פרויקט אחר לאגף החדש כמוה כפיצולו של הפרויקט לשני פרויקטים נפרדים ובכך תפגע היעילות והדבר יגרום לעיכוב בלוחות הזמנים של הפרויקט ומהווה פתח לתקלות ויפגע הקשר המתחייב בתשתיות בין האגפים.
 - 3.2. יעילות וחסכון בזמן - ירון לוי מכירים היטב את תנאי הבניין, את תשתיות הבניין ואת פרוגרמת האוניברסיטה בצורה עמוקה. מדובר בפרויקט הנדסי מורכב. לאור העובדה כי ירון לוי מנהלים את הפרויקט הקיים, אין זה ריאלי מבחינה מעשית למנות לפרויקט מנהל פרויקט חדש אשר יידרש להשקיע תשומות רבות ללימוד הפרוגרמה והבניין, הכרת המשתמשים וכמובן שתקופת הלימוד הנ"ל מעבר לכך שהיא מאריכה משמעותית את תקופת הביצוע של הפרויקט האוניברסיטה היתה נדרשת לשלם עבורה בנוסף לדמי הניהול של הפרויקט.
 - 3.3. לאור כל האמור לעיל, מבוקש לאשר את ההתקשרות עם ירון לוי לשם ניהול ופיקוח פרויקט האגף החדש כספק יחיד בנסיבות העניין בהתאם לתקנה 3(18) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע-2010.

ב ב ר כ ה,
אלדר קצביץ'
מהנדס האוניברסיטה