

**מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב
הזמנה להציע הצעות**

1. רקע:

- 1.1 אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה" ו/או "המזמינה") שהינה מוסד להשכלה גבוהה, על פי חוק המועצה להשכלה גבוהה, תשי"ח – 1958, מבקשת בזאת מקבלנים העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להגיש לה הצעות למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס האוניברסיטה.
- 1.2 הליך זה הינו מכרז פומבי כהגדרתו של זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992, ותקנותיו (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010, וחלות עליו כל הוראות נוהל התקשרויות של האוניברסיטה (מספר הוראה 01-005 א'), המפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה.
- 1.3 המכרז יחולק לשני פרקים:
פרק ראשון שירותי אחזקת גני נוי: השטח הכולל של גני הנוי בקמפוס האוניברסיטה הינו כ- 150 דונם.
- פרק שני שירותי אחזקת חצר:** השטח הכולל של שטחי החצר בקמפוס, לרבות כבישים, מדרכות, משטחי גרנוליט ואבן משתלבת, מגרשי חניה, מדרגות עד לפתחי הבניינים וכל יתר השטחים שבין הבניינים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב מלבד שטחי גינון, הינו כ- 185 דונם.
- 1.4 ככלל, אלא אם נאמר מפורשות אחרת במסמכי המכרז, אחזקת גני הנוי כוללת, בין היתר, השקיית גנים, זיבול ודישון, ריסוס, טיפול בצמחים, טיפול בשיחי ורדים ועונתיים, שתילת צמחים, אחזקה יומית, לרבות פינוי פסולת, גזם ועוד, הכל כמפורט במפרט הטכני.
- 1.5 ככלל, אלא אם נאמר מפורשות אחרת במסמכי המכרז, אחזקת החצר כוללת, בין היתר, עבודות ניקיון טיאט וריקון פחי אשפה, הכל כמפורט במפרט הטכני. השטחים בהם יבוצעו עבודות אחזקת החצר הינם כמפורט להלן: כבישים, מדרכות, משטחי גרנוליט ואבן משתלבת, מגרשי חנייה, מדרגות עד לפתחי הבניינים בקמפוס וכל יתר השטחים בקמפוס האוניברסיטה, למעט בניינים ושטחי גינון.
- 1.6 האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את השטחים מעת לעת, הכל בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי והתמורה שתשולם למציע הזוכה תשתנה בהתאם לנספח התמורה.
- 1.7 מתן השירותים ייעשה על בסיס המפרט הטכני המצורף **כנספח א'**, למסמכי המכרז, ובהתאם לכל הוראות הבטיחות והתקנים המתאימים לשירותים מסוג זה.
- 1.8 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "**מסמכי המכרז**") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

1.9 על המציעים לבדוק בעצמם ועל חשבונם את כל הכרוך והקשור בביצוע העבודות, לרבות המבנים שבהם הן אמורות להתבצע כמו גם את מסמכי המכרז, ולרבות כל נתון משפטי, תפעולי או עסקי, הרלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מלוא התחייבויות המציע עפ"י החוזה, והמציע יהיה מנוע מלטעון להסתמכות על מידע הכלול במסמכי המכרז והאוניברסיטה לא תישא באחריות לכל הוצאה ו/או נזק שייגרמו למציע ו/או כל צד ג' בשל הסתמכות על מידע כאמור.

1.10 יובהר כי האוניברסיטה הינה "גוף ציבורי" כהגדרתו של מונח זה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013. **לתשומת לבכם – על הזוכה יהיה לשלם לעובדיו בגין הפרק השני – שירותי אחזקת חצר, תנאי שכר, לרבות תנאים נלווים וסוציאליים בהתאם למפורט בנספח ב' 1 להזמנה זו. על המציעים לעיין היטב בנספח זה בטרם הגשת ההצעה.**

2. טבלת ריכוז תאריכים:

מועדים	הליך
22.10.2018 בשעה 10:00	סיור קבלנים, אפשרות ראשונה
24.10.2018 בשעה 10:00	סיור קבלנים, אפשרות שנייה
6.11.2018 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות
26.11.2018 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות

3. מהות ההתקשרות והיקפה:

- 3.1 מתן השירותים יחל בתום הליך המכרז, בהתאם להודעה שתימסר ע"י ועדת המכרזים, כאשר תאריך היעד המשוער הינו פברואר 2019.
- 3.2 ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה" ו/או "המציע הזוכה") תהיה על בסיס ההסכם, המצורף להזמנה זו כנספח ח' ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
- 3.3 ההתקשרות הינה לתקופת ניסיון של שנים-עשר חודשים (12). אם יעמוד המציע הזוכה בתקופת הניסיון, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים של האוניברסיטה, אזי תוארך ההתקשרות למשך תקופה נוספת של ארבע שנים, ובסה"כ חמש שנות התקשרות ממועד חתימתו של הסכם זה.
- כל צד יהא רשאי להביא את ההתקשרות לכלל סיום בכל עת, וזאת באמצעות הודעה בכתב שתימסר לצד השני לפחות 90 יום מראש.
- 3.4 למען הסר ספק, מובהר כי עד לחתימת ההסכם ונספחיו (להלן: "ההסכם") על ידי האוניברסיטה, לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.
- 3.5 התשלום יעשה בתנאי תשלום שוטף + 30 ימים ממועד הגשת החשבונית ובתנאי שאושרה ע"י מנהל יחידת המשק ו/או נציגו.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

3.6 התעריפים בפרקים יהיו צמודים על פי החלוקה הבאה:

בפרק הראשון שירותי אחזקת גני נוי: 100% מהתמורה יוצמדו למדד המחירים לצרכן. המדד הבסיסי יהיה מדד חודש פברואר 2019 שיפורסם ביום 15.3.2019. עדכון ההצמדה למדד יעשה החל מהחשבונות בגין חודש פברואר 2020 ואילך.

בפרק השני שירותי אחזקת חצר: 100% מהתמורה יוצמדו לשכר המינימום במשק המפורסם מעת לעת בהתאם להוראות הדין.

4. **תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז:**

רשאי להשתתף במכרז רק מציע העומד בעצמו, במועד הגשת ההצעה, בתנאים הבאים:

4.1 המציע הנו תאגיד הרשום בישראל על פי דין או עוסק מורשה כדין בישראל, והוא אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון.

להוכחת עמידתו בתנאי זה יגיש המציע תעודת עוסק מורשה, ואם הוא תאגיד – גם תעודת התאגדות תקפה ואישור זיהוי בעלים וזכויות חתימה בנוסח **נספח ג'** חתום ומאושר ע"י עו"ד/רו"ח.

4.2 בידי המציע כל האישורים והתצהירים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

להוכחת עמידתו בתנאי זה יגיש המציע את כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, לרבות התצהיר המצורף למסמכי המכרז **כנספח ד'**.

4.3 המציע בעל ניסיון מוכח במתן שירותי אחזקת גני נוי, במהלך שנתיים רצופות מתוך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בקמפוסים בעלי מאפיינים דומים לקמפוס אוניברסיטת תל אביב בהיבט התחזוקה האינטנסיבית של הגינות בקמפוס, עבור אחד מהגופים האלה: מוסדות ציבור ו/או מוסדות להשכלה גבוהה ו/או בתי חולים ו/או חברות טכנולוגיה ו/או חברות תרופות, בהיקף של 100 דונם לפחות.

להוכחת עמידתו בתנאי זה יגיש המציע את התצהיר המצורף למכרז **כנספח ה'**.

4.4 החלטה על התאמת עבודה מסוימת לקריטריונים שנקבעו לעיל נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים. במקרה שלמציע יש ספק האם עבודה מסוימת עומדת בדרישות דלעיל או בקשה לאשר עבודה מסוימת כעומדת בדרישות דלעיל, יהיה רשאי לוודא זאת **בשלב שאלות ההבהרה בטרם הגשת הצעתו**. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת ההצעות, ויקבל על עצמו את החלטת הוועדה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

4.5 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא, עם הצעתו מסמך אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל למזמינה, תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידה, ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

4.6 ועדת המכרזים תפסול את ההצעה אם התקיימו בה אחד מאלה:
אם המציע ו/או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי החוקים המפורטים ב**נספח ד' ולא חלפו שלוש שנים** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

א ו -

אם על המציע ו/או בעל זיקה אליו הוטלו עיצומים כספיים בשל שש או יותר הפרות המהוות עבירה לפי החוקים המפורטים ב**נספח ד'** (יראו מספר הפרות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר).

למרות האמור לעיל, ועדת המכרזים תהיה רשאית להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו, שלא לדחות הצעה במכרז אף אם התקיימו לגביה אחד התנאים שצוינו לעיל. בהחלטה תהיה הוועדה רשאית להתחשב בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה המציע יצרף להצעתו תצהיר שלו ושל בעלי השליטה בו, בנוסח המצורף בנספח ד' למכרז זה.

כמו כן, יצרף אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי למציע או למי מבעלי השליטה בו הרשעות ו/או קנסות בשל הפרת דיני עבודה, או היעדרם. (תאריך האישור: לא יותר מחודש לפני המועד האחרון להגשת הצעות).

4.7 ועדת המכרזים תפסול הצעה שקיים חשש כי בקיום ההתקשרות עימה ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו, ולאחר שהשתכנעה כי לא צפויה פגיעה בזכויות העובדים.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה, המציע יצרף להצעתו את ההצהרה המצורפת בנספח ב' 1 למכרז, שבו יפרט השכר שישולם לעובד בשירותי אחזקת חצר עבור שעת עבודה ועלות השכר למעביד לשעת עבודה. נספח זה יהיה חלק מהסכם ההתקשרות. הבדיקה תיערך באופן המפורט בסעיף 5.7 שלהלן.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

יובהר כי על המציע לעמוד במשך כל תקופת ההתקשרות בדרישות שבסעיפים 4.1

- 4.3 לעיל, ואי עמידה בדרישה מדרישות אלה תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, במפורש כי על המציע להוכיח כי הוא עצמו עומד בתנאים המצטברים המפורטים בסעיפים 4.1 – 4.7 לעיל, והאוניברסיטה לא תאפשר ייחוס רישיונות, תנאים, אישורים וכיוצב' הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף לכל גוף או אדם אחר שאינו המציע, לרבות חברה – אם, חברות בנות או כל גוף או אדם הקשור באופן כלשהו במציע.

4.8 אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידים או גופים אחדים. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד. על המציע בעצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז. עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק עפ"י נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך לעניין עמידתו בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז על תכונות, כישורים, ניסיון וכיו"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים, לרבות אך לא רק, בעלי מניותיו, מנהליו, תאגידים קשורים שלו וכיוצב', זולת המציע עצמו. למען הסר ספק מובהר בזאת, במפורש כי על המציע להוכיח כי הוא עצמו עומד בתנאים המצטברים המפורטים בסעיפים 4.1 – 4.3 לעיל, והאוניברסיטה לא תאפשר ייחוס רישיונות, תנאים, אישורים וכיוצב', הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף לכל גוף או אדם אחר שאינו המציע, לרבות חברה – אם, חברות בנות או כל גוף או אדם הקשור באופן כלשהו במציע.

5. הליך המכרז ואמות המידה להכרעה:

5.1 המכרז יהיה מסוג מכרז פומבי. מודגש כי ההצעה הכספית שתוגש תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר שיכול המציע להגיש, ולא ינוהל לאחריה כל משא ומתן ולא תינתן

אפשרות לשיפור ההצעה.

5.2 המציעים יגישו עד המועד האחרון להגשת ההצעות את הצעתם לביצוע השירותים, כמפורט במסמכי המכרז, וזאת באמצעות הגשת מעטפה אחת אשר תכלול את כל הנדרש במסמכי המכרז.

5.3 בשלב הראשון ייבדקו ההצעות על בסיס עמידה בתנאים המקדמיים. הצעות שלא יעמדו בתנאים המקדמיים – יפסלו. בשלב השני ועדת מכרזים תקבע את ניקוד ההצעה הכספית של כל הצעה.

5.4 אמות המידה לקביעת הזוכה:

מחיר- 100%

לצורכי השוואה יעשה סיכום של עמודת "סה"כ" והסה"כ הכולל יהווה בסיס לצורכי החלטה.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

5.5 האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה מאת מציע אשר עבד בעבר עם האוניברסיטה ו/או עם גוף הקשור לאוניברסיטה, ולא עמד בסטנדרטים של ביצוע העבודה לרבות טיב הציוד או השירותים, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעת ועדת המכרזים.

5.6 אין האוניברסיטה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, הכל בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

5.7 אומדן:

5.7.1 לתיבת המכרזים תוכנס, עד התאריך האחרון להגשת המכרז, מעטפה שתכיל את אומדן הכספי לביצוע העבודה (להלן: "אומדן"). האומדן ימולא על טופס ההצעה הכספית, לפי מרכיב עלות המינימאלית של המעביד לשעת עבודה ובתוספת עלויות נוספות, תקורה ורווח קבלני סביר לענף.

ההצעה לפרק מס' 2 תיבדק בהתאם להצעת המחיר (נספח ב') וההצהרה (נספח ב'1) בהשוואה לאומדן.

הצעה שתהיה נמוכה מהאומדן וכתוצאה מכך יעלה חשש שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים - תפסל! זולת אם החליטה ועדת המכרזים אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

5.7.2 במקרה בו תחליט ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, כי הצעתו הכספית של המציע שזכה בציון הגבוה ביותר, גבוהה באופן מהותי מן האומדן, תהא רשאית ועדת המכרזים לבטל את המכרז.

6. תנאים בביצוע העבודה:

6.1 במהלך כל תקופת ההתקשרות על הזוכה להיות בעל ידע, ניסיון, יכולת מקצועית והרשאה כדין לביצוע העבודות בשני הפרקים למכרז זה.

6.2 על הזוכה לבצע את העבודות בהתאם לתנאי המכרז ולתנאי ההסכם ונספחיו ולהוראות כל דין, הכל ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה המלא של האוניברסיטה.

6.3 המציע הזוכה מתחייב לכך כי הינו מעסיק עובדים/משמשי שירות מיומנים, אחראים ובעלי האישורים המתאימים ובכמות הנדרשת לביצוע העבודות נושא המכרז.

6.4 הזוכה יהא רשאי להעסיק קבלן משנה מטעמו לעבודות הגיזום בלבד, אולם, העסקתו תהיה כפופה לאישור בכתב מראש של האוניברסיטה, כל זאת כמפורט בהסכם.

7. מקום ואופן הגשת ההצעה:

7.1 המועד האחרון להגשת ההצעות הינו המועד הרשום ב"טבלת ריכוז התאריכים" בסעיף 2.

הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד למועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון!

האחריות לכך שההצעה תמצא בתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד ועליו לוודא כי ההצעה תימצא בתיבת המכרזים במועד.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

7.2 את ההצעה יש להגיש באמצעות שליח במסירה ידנית בלבד (ולא באמצעות הדואר!) במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים הממוקמת בקומה השנייה, בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א, עליה יירשם אך ורק "מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב" אין לרשום פרט מזהה כלשהו על גבי המעטפה!

7.3 ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאשר כל המסמכים יוכנסו למעטפה חיצונית אחת שתכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 15 למסמך זה.

7.4 יש להקפיד על הכנסת כל החומר הנדרש למעטפה, מילוי פרטי המציע, סגירת המעטפה כראוי, רישום על גבי המעטפה את פרטי המכרז והכנסתה לתיבת המכרזים כאמור בסעיף 7.2 לעיל.

7.5 האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.

7.6 יש לוודא כי המעטפה הסגורה הוחתמה ע"י מזכירת היחידה בחותמת האוניברסיטה וצוין על גביה מועד הגשת ההצעה, בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים.

7.7 המציע יגיש את הצעתו אך ורק על גבי מסמכי המכרז, מבלי לבצע בניסוחם המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת.

7.8 מובהר בזאת, כי בכל מקרה יש להחזיר את כל מסמכי המכרז במלואם.

7.9 על המציע לבדוק בעצמו את הכדאיות הכלכלית של ההתקשרות, ההוראות המשפטיות בהסכם וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם, אם הצעתו תזכה. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעמה, עקב כך.

8. שוויון בהצעות:

מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי האוניברסיטה תבחר את ההצעה הזוכה על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לנימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים. במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", רק במידה שהוגש תצהיר רלבנטי מטעם המציע.

"עסק בשליטת אישה" – להצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק.

במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמינה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

9. סיורי קבלנים :

9.1 סיור הקבלנים יתקיים במועד, כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. התכנסות המשתתפים תיערך בחדר ישיבות חרובי בקומת הכניסה של בניין הנהלת אגף הנדסה ותחזוקה (כניסה משער 14).

9.2 בסיור הקבלנים יוצגו : מיקום ביצוע העבודות, דרכי גישה, דרישות בנוגע לביצוע העבודות וכדומה.

9.3 **השתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ויש להירשם ברשימת המשתתפים שתנוהל במקום ע"י נציגי האוניברסיטה.** מציע שלא ירשם יחשב כמציע שלא הגיע לסיור הקבלנים.

9.4 **מציע שלא השתתף בסיור הקבלנים לא יהא רשאי להגיש הצעה, ואם הגיש הצעה – הצעתו לא תובא בפני ועדת המכרזים ולא תישקל.**

9.5 סיכום סיור הקבלנים יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, והוא בלבד ייחשב כאסמכתא למידע שנמסר במהלכו של הסיור. כל מידע שיימסר בע"פ במהלך סיור הקבלנים או בכל שלב אחר, לא יחייב את האוניברסיטה.

10. פניות והבהרות לגבי המכרז :

10.1 הסברים נוספים והבהרות למסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל לפני הגשת ההצעה, במענה לשאלות בכתב, ומסירתן ביד או בפקסימיליה, לאוניברסיטה, אגף הנדסה ותחזוקה בפקס' : 03-6407923 או באמצעות דואר אלקטרוני שישלח לנציגת האוניברסיטה : גב' עפרי אלרון, בדוא"ל : ofriel@tauex.tau.ac.il וזאת עד למועד הנקוב בטבלת ריכוז התאריכים (סעיף 2 לעיל). יש לוודא קבלת השאלות. טלפון לבריורים : 03-6405450.

שאלות הבהרה שיגיעו לאחר מועד זה, לא תיעננה. המציע לבדו יהא אחראי לוודא כי שאלות ההבהרה אכן התקבלו ביחידת תחזוקה ותשתיות באוניברסיטה, עד למועד האמור. האוניברסיטה תענה לשאלות ההבהרה עד למועד הנקוב בטבלת ריכוז התאריכים (סעיף 2 לעיל).

10.2 האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות הבהרה שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות.

10.3 כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה ועל המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת למכרז, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, ייעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.

10.4 תשובות, הבהרות והודעות שינוי יצורפו על ידי המציעים להצעתם, כשהן חתומות על ידם, וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

מכרז פומבי מסי' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 10.5 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של האוניברסיטה, אלא אם ניתנה בכתב/בדוא"ל על ידי מזכירת ועדת המכרזים.
- 11. כללי:**
- 11.1 המציע יחתום בחתימת בעלי זכות החתימה ובחותמת המציע על כל דף ממסמכי ההזמנה להציע הצעות. ובחתימת בעלי זכות החתימה בתאגיד, בראשי תיבות, על כל דף מחוזה ההתקשרות. בנוסף, במקומות המיועדים לכך, יחתום המציע בחותמת וחתימת בעלי זכות החתימה בתאגיד, בחתימה מלאה.
- 11.2 המציע ימלא את המסמכים אך ורק במקומות הנדרשים למילוי על ידי המציע. אסור בתכלית האיסור להוסיף או לשנות מהכתוב במסמכי המכרז. אין לבצע מחיקות בנוסח מסמכי המכרז, ואין להוסיף עליהם, אלא ככל שהדבר נדרש או הותר במפורש במסמכי המכרז.
- 11.3 כל מחיקה של פרטים שמולאו על ידי המציע, בשגגה, תיעשה על ידי מחיקת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרק הנכון לצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחתימת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע תיקונים באמצעות "טיפקס".
- 11.4 המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז ובכלל זה הסכם ההתקשרות, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא. עם הזוכה במכרז יחתם הסכם בנוסח המצורף, ללא הסתייגות.
- 11.5 למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכל מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הועדה תהא רשאית להתעלם מכל אחד מאלה, ולהודיע על כך למציע, ואם עשתה כן, יראו את הצעת המציע כאילו אינה כוללת כל תוספת, השמטה, שינוי, הסתייגות, ו/או התניה כלשהי.
- 11.6 על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה, כי על אף הסטייה, ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.
- 11.7 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, לחלט את הערבות שבידה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

12. עיון ורכישת מסמכי המכרז:

12.1 מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של האוניברסיטה:

www.tenders.tau.ac.il. לשם הגשת ההצעה על המציע להדפיס את כל חומר המכרז

המופיע באתר האינטרנט.

12.2 ההשתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום דמי ההשתתפות.

13. הצהרות המציע:

13.1 עם הגשת הצעתו במכרז, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי

המכרז, מצהיר המציע ו/או מתחייב לעמוד בכל דרישות המכרז.

13.2 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע

או מצג אחר שהציג כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

13.3 במקרה כאמור בסעיף קטן 13.2 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה

ו/או לצדדים שלישיים – אם ייגרם כתוצאה מכך.

14. תוקף ההצעות:

14.1 הצעת המציע תהיה בתוקף לפחות במשך 180 (מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון להגשת

ההצעות. לאחר תום תקופה זו, אם הליך בחירת הזוכה לא יסתיים, יהיה כל מציע רשאי להודיע לאוניברסיטה על ביטול הצעתו. הודעה כאמור תשלח על ידי מזכיר ועדת המכרזים באוניברסיטה בכתב ו/או בדוא"ל.

14.2 להודעת הביטול יהיה תוקף החל ממועד מתן אישור בכתב על ידי מזכיר ועדת המכרזים על

קבלתה, ועד למועד זה תהא רשאית האוניברסיטה לקבל את ההצעה וקבלה כאמור תחייב את המציע. ביטול המציע את הצעתו עפ"י האמור לעיל, לא תהא לו כל טענה או תביעה כלפי האוניברסיטה.

15. התחייבות מציע שיוכרז כזוכה במכרז:

15.1 לאחר קבלת הודעת הזכייה, יתבקש הזוכה לחתום על ההסכם המצורף **כנספח ח'** למכרז

בארבעה העתקים נוספים, כמקובל באוניברסיטה, וזאת תוך 7 (שבעה) ימי עבודה מקבלת ההודעה על זכייה במכרז ולהמציא לאוניברסיטה אישור עריכת ביטוח, בנוסח המצורף **כנספח להסכם** חתום ע"י חברת הביטוח. מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שייחתם. במעמד החתימה על ההסכם, ימסור המציע הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם בסכום של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף ₪), בנוסח המצורף **כנספח ז'**. לא יתקבל צילום של הערבות.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

15.2 חתימת האוניברסיטה על ההסכם מותנית במילוי כל ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה. אם הזוכה לא ימלא את כל הדרישות הנ"ל או לא יחתום על הסכם ההתקשרות כנדרש, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לא לחתום על הסכם ההתקשרות עם הזוכה.

15.3 במקרה שהמזיע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע ע"י האוניברסיטה ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה ערבות לביצוע התחייבויותיו להנחת דעתה, תהא האוניברסיטה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה, לחלט את ערבות המכרז ולבטל לאלתר את זכייתו במכרז.

15.4 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המזיע שיזכה במכרז, המפורטות בחוזה. על מציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. **כל בקשת הבהרה לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך.** לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל בקשות הבהרה לדרישות הביטוח.

16. זכות העיון במסמכי המכרז:

16.1 בהתאם לתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010 (להלן: "התקנות"), ייתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעת הזוכה במכרז.

16.2 במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המזיע בהצעתו, במפורש, אלו פרטים בהצעתו חסויים. מציע שלא יציין פרטים אלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מקצועי/מסחרי, והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו. בהגשת הצעתו, מסכים ומאשר המזיע מראש, כי אין ולא יהיו לו טענות, דרישות או תביעות כנגד האוניברסיטה בגין כל החלטה בנדון.

16.3 במידה והמציע ציין כי הצעתו, או חלק ממנה, מהווה סוד מסחרי ומקצועי, ברור ומוסכם על המזיע, כי חלק זה של ההצעה מהווה סוד גם בהצעות של המציעים האחרים, והמציע לא יטען טענה סותרת בקשר לכך.

16.4 על מנת לאפשר מתן חוות דעת אובייקטיביות ושאינן מוטות, חוות דעת מלקוחות קודמים תהיינה חסויות.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

16.5 כאמור, זכות העיון נתונה למציע בהתאם לקבוע בתקנות. לבקשה לעיון כאמור, יצורף אישור תשלום בסך 500 ₪ (לא גובים מע"מ) לכיסוי העלות הכרוכה בכך. התשלום הנ"ל, יעשה או באמצעות תשלום בכרטיס אשראי באתר האינטרנט של האוניברסיטה או באמצעות מסירת המחאה משוכה ע"י המציע נכון ליום מסירתה, לפקודת אוניברסיטת ת"א, מוגבלת למוטב בלבד, במזכירות משרדי יחידת המשק, אצל הגב' אירית אלמוג, טל' לבירורים: 03-6409433, קריית האוניברסיטה, רמת אביב, תל אביב.

17. בחירת כשיר שני:

17.1 האוניברסיטה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום שני (להלן: "**הכשיר השני**").

17.2 אם לא יעמוד הזוכה בדרישות המכרז ו/או ינהג שלא בתום לב ו/או ההתקשרות עמו לא תצא לפועל או לא תעלה יפה מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה בתקופה שתחילתה מיום חתימתה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ועד תום 12 חודשים (או תקופה אחרת בהתאם להחלטת ועדת המכרזים), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם הכשיר השני, בהתאם לתנאי המכרז, להסכם ההתקשרות ולהצעתו של הכשיר השני, במקום עם המציע הזוכה. היה והחליטה כן האוניברסיטה, תפנה אל הכשיר השני וזה מתחייב לענות לפניית האוניברסיטה תוך 5 ימי עבודה ולהודיעה על הסכמתו או אי הסכמתו להיכנס לנעלי המציע הזוכה בכל הנוגע למכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו, למעט התנאים הכספיים לגביהם יחולו התנאים שבהצעתו שלו.

18. איסור הסבה:

18.1 כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין כל זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה עפ"י מסמכי המכרז, אלא לאחר שקיבל לשם כך, אם קיבל, את הסכמתה מראש ובכתב של האוניברסיטה.

18.2 האוניברסיטה תהיה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 18.2 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור, שלא תקבל את אישורה של האוניברסיטה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף, והיא תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז וההתקשרות.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

19. ביטול המכרז:

- 19.1 לא יהיה בעצם פרסום המכרז, או בקבלת הצעות, או בבחינתן, התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, כל עוד לא ייחתם ע"י האוניברסיטה והמציעים הזוכה/ים הסכם ההתקשרות.
- 19.2 האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, שינוי מהותי בעבודה הנדרשת נשוא המכרז וכיוצא באלה.
- 19.3 נוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
 - 19.3.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לאוניברסיטה כמחיר הוגן וסביר לשירותים ו/או העבודה הניתנים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת האוניברסיטה לשלם עבור רכישת השירותים והעבודות, נשוא מכרז זה, ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים/ביצוע העבודות.
 - 19.3.2 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון יצור הסדר כובל.
 - 19.3.3 החליטה האוניברסיטה על ביטול המכרז, לא תהא למי מן המציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי מי מטעמה.

20. שונות:

- 20.1 כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, תפורש באופן מרחיב את חובות המציע או את זכויות האוניברסיטה.
- 20.2 מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכוש של אוניברסיטה והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז שאינו לצורך הגשת הצעה.
- 20.3 כל סכסוך נושא המכרז יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בתל אביב, ולשום בית משפט אחר לא תהא סמכות שיפוט בעניינים אלה.

21. כתובות והודעות:

- 21.1 מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון קבוע ונייד, מספר הפקסימיליה, וכתובת הדוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה. מידע זה יימסר לאוניברסיטה בעת הגשת ההצעה למכרז על גבי נספח ו'.

מכרז פומבי מסי' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

21.2 האוניברסיטה תנהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע.

על הנציג להיות זמין להשגה, בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה. ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיה. לא היה נציג המציע זמין כאמור, תהא האוניברסיטה פטורה מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא של המציע בלבד.

21.3 כל מקום בו נאמר כי תשלח הודעה בדרך מסוימת יכולה האוניברסיטה לשלוח

אותה גם בדואר או בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי שיקול דעתה ונוחיותה של האוניברסיטה. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה – ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה).

ב ב ר כ ה,
עפרי אלרון
מזכירת ועדת המכרזים
אוניברסיטת תל אביב

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

רשימת מסמכים

מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז יש לצרף את המסמכים שלהלן כשהם חתומים כנדרש:

נספח	המסמך	חתום על ידי	צורף/לא צורף (סמן ✓ אם צורף)
א'	מפרט טכני	מורשה חתימה	
ב'	טופס הצעת מחיר	מורשה חתימה	
ב' 1	הצהרת המציע על העלויות הנוספות ושיעור רווח המציע בהצעת המחיר עבור פרק מס' 2	מנכ"ל/סמנכ"ל + עו"ד	
ג'	זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון	עו"ד/רו"ח	
ד'	תצהיר פירוט הרשעות בגין עבירות על חוקי עבודה	מנכ"ל/סמנכ"ל + עו"ד	
ה'	תצהיר להוכחת עמידת המציע בתנאי סף 4.3	מנכ"ל/סמנכ"ל + עו"ד	
ו'	טופס הצהרת מציע	מורשה חתימה	
ז'	נוסח כתב ערבות ביצוע	מורשה חתימה	
ח'	הסכם התקשרות על נספחיו	מורשה חתימה	
	מסמכים נוספים		
	אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.		
	תעודת התאגדות של התאגיד/תעודת עוסק מורשה		
	אישור תקף מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה		
	מסמכי הבהרה ותשובות, סיכום סיור קבלנים וכל מסמך שנשלח ע"י האוניברסיטה	מורשה חתימה	
	כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם חתומים	מורשה חתימה	

מכרז פומבי מסי' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח א' – מפרט טכני (מצורף בנפרד)

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ב' - הצעת מחיר

לתשומת לב המציע:

- יש למלא את הצעת המחיר באופן קריא ולהגישה כחלק מההצעה במכרז.
- את המחיר יש לנקוב בשקלים חדשים, ללא מע"מ.
- **בגין מתן שירות של עובד רג'י נוסף ליום עבודה של 8.5 שעות (8 שעות עבודה + חצי שעה מנוחה) למתן שירותי אחזקת גינון ו/או אחזקת חצר ישולם סכום קבוע ושאינו צמוד לאורך כל תקופת ההתקשרות של 500 ₪.**

מס' סידורי	תיאור השירות	יחידת מידה	כמות לשם השוואה בין ההצעות*	מחיר בש"ח ליחידת מידה, לא כולל מע"מ	סה"כ בש"ח, לפני מע"מ
1.	מתן שירותי אחזקת גני נוי לחודש	דונם	150	(עבור אחד דונם לחודש)	
2.	אספקת עובדים לניקיון חצר הקמפוס	עובד לחודש	6	(עבור עובד אחד לחודש)	

לצורכי השוואה יעשה סיכום של עמודת "סה"כ" והסה"כ הכולל יהווה בסיס לצורכי החלטה.
*למען הסר ספק יובהר כי הכמויות הרשומות לעיל הינן אומדן בלבד ואינן מחייבות את האוניברסיטה.

שם מציע: _____ מספר מזהה: _____

תאריך: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ב' 1 - הצהרת המציע על העלויות הנוספות ושיעור רווח המציע בהצעת המחיר עבור פרק מס' 2

אני הח"מ..... ת.ז., המוסמך לחתום ולהתחייב בשם.....(להלן: "המציע"), **מצהיר כדלקמן:**

1. אנו מתחייבים בזאת להחיל על כל העובדים המועסקים על ידינו במסגרת התקשרותנו עם האוניברסיטה בגין פרק מס' 2 של מכרז זה, את כל ההוראות המפורטות בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 וההסכם הקיבוצי הכללי בענף הניקיון ואחזקה שנחתם ביום 11.7.2013, או כל הסכם קיבוצי שיחליף אותו בעתיד, וזאת בין אם המציע חתום על ההסכם הקיבוצי האמור ובין אם לאו, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.

בכל מקרה לא יפחתו תנאי השכר, לרבות תשלומים סוציאליים ונלווים מעלות השכר לשעה בהתאם להוראת סעיף 28 (ב) לחוק האכיפה, ככל שיפורסם.

2. **למען הסר ספק מובהר בזאת כי נשלם לעובדים כאמור את כל מרכיבי השכר המפורטים בהסכם הקיבוצי הנ"ל ולא רק את אלה המפורטים בצו ההרחבה שהוצא מכוחו.**

3. בכל מקרה של סתירה בין הוראת החוק והוראת ההסכם הקיבוצי שבסעיף 1 לעיל, תחול ההוראה המיטיבה עם העובד מבין השניים.

4. שכר היסוד שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה לא יפחת מ-_____ שקלים חדשים לשעה (שכר היסוד החודשי המינימלי לעובד ניקיון יעמוד על 5,300 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי לפחות 29.12 ש"ח לשעת עבודה).

ובנוסף לו, תמחרנו תוספת לשכר לשעה הנ"ל בסך של _____ שקלים חדשים לכל שעה עבור כל המרכיבים המפורטים בהוראות החוק האמור לעיל ו/או בהסכם הקיבוצי הנ"ל ו/או המחויבים לפי כל דין, לרבות תשלומים והפרשות המועברים לרשויות המס, קרנות פנסיה וכיוצא, **למעט רכיבי שכר המשולמים בפועל (מפורטים בסעיף 5 לנספח זה), כמפורט להלן:**

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המצייע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיפים 5, 6. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.	29.12 ₪	29.12 ₪	שכר יסוד עובד ניקיון
	12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. רכיב זה מחושב על שכר היסוד. ראו פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 15.	1.36 ₪ (4.62%)	1.34 ₪ (4.62%)	חופשה
	תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה, 0.35 ₪ לכל שעת עבודה. מהשנה השישית ואילך התעריף הינו 0.46 ₪ לכל שעת עבודה. שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר. חישוב הותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד. במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולמשרד על שנות הוותק המוכרות שנצברו לכל עובד. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 7.	0.35 ₪	-----	תוספת ותק

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המצייע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	עובדים זכאים ל- 9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים לא נעדרו יום לפני ו/או יום אחרי החג אלא בהסכמת הקבלן. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד- 2014, סעיף 19 (א').</u>	1.02 ₪ (3.46%)	1.01 ₪ (3.46%)	חגים
	ערך יום הבראה לשנת 2017 עומד על 424 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן ע"פ שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי ההבראה לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה מביניהם. הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון ותשלום לעובד כרכיב נפרד שישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה. יובהר כי רכיב השעה של דמי ההבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה (186 שעות חודשיות). ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד- 2014, סעיף 11.</u>	1.36 ₪	1.36 ₪	הבראה

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המצייע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005. תעשה על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות וזאת למרות סעיף 6ה' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה. ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה יש להפריש גם תמורת עבודה זו. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9, צו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיות יסוד", התשמ"ט-1989.	2.49 ₪ (7.5%)	2.46 ₪ (7.5%)	פנסיה

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המציע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005 תעשה <u>על שם העובד</u> החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו, לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6ה' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה. ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין). במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%. <u>מקור: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963, צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014</u>, בסעיף 9.	2.77 ₪ (8.33%)	2.73 ₪ (8.33%)	פיצויים

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המציע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.45% ביטוח לאומי; מעבר לשכר זה משולם 7.5%. יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק. ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים כמפורט בחוק הביטוח הלאומי מעבר לשכר היסוד <u>כגון</u>: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות. <u>מקור: חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995.</u>	1.15 ₪ (3.45%)	1.13 ₪ (3.45%)	ביטוח לאומי

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המצייע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	החל מיום 01.10.2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן השתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל. ההפרשה תתבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תתבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה. יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשתלם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תתבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה. אחת לשנה ימציא הקבלן אישור ר"ח לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות. אחת לשנה ימציא הקבלן אישור ר"ח לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 10.</u>	2.46 ₪ (7.5%)	2.46 ₪ (7.5%)	קרן השתלמות

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המציע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 26.4 ₪ ליום עבודה. במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות ישלם המשרד לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. <u>מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.</u>			נסיעות
	הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</u>	(5%)	(5%)	הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המציע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים המפורטים להלן: שכר היסוד (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה. מענק מצוינות – ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה בהודעת תכ"ם, "מספר אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן", מס' 7.11.3.4. המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק. המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות). בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.			מענק מצוינות

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תמחור ע"י המציע	הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
	גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש ינואר של השנה הקלנדארית בה משולם השי לחג לבין מדד חודש ינואר 2013 (יש להצמיד את התעריף 212.5 ₪), או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה ביניהם. נכון ליום פרסום הודעה זו, גובה השי לחג יעמוד על 213.3 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון, תלושי קנייה). עובד המועסק לפחות ב 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש בממוצע בשלושת החודשים אשר קדמו לחג יהיה זכאי לשי לחג. עובד המועסק בהיקף משרה נמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו בשלושת החודשים שקדמו למתן השי. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.	213.3 ₪	213.3 ₪	שי לחג
				סה"כ

**סה"כ תוספת העלות לא תכלול את שכר היסוד עצמו.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

5. להלן פירוט של רכיבי שכר שישולמו לקבלן לפי ביצוע בפועל:

תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם לחוק דמי מחלה ההתשל"ו-1976 כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה <u>בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי</u>. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעביד ביטוח לאומי). מקור: <u>חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014</u>, סעיף 14.			מחלה
---	--	--	------

6. סה"כ העלויות הנוספות של הקבלן בגין ביצוע השירותים על פי פרק 2 למסמכי המכרז, לרבות כל הכלים, הציוד, חומרים וכיו"ב, למעט עלויות בגין שכר כ"א ורווח קבלני (כאמור בסעיף 7 להלן), הינן _____ ש לשעת ניקיון (לא כולל מע"מ). (יש לתמחר את כלל העלויות הנוספות לעלות נוספת לשעת ניקיון).

7. שיעור מרכיב רווח הקבלן על כלל העלויות המפורטות בסעיפים 6-1 לעיל, עומד על % _____ (ובמילים: _____ אחוזים).

8. להלן סיכום של פירוט מרכיבי ההצעה הכספית:

שכר יסוד _____ (סעיף 4 פסקה ראשונה)

מרכיבי שכר נוספים לרבות עלות מעסיק (למעט רכיבים שישולמו לפי ביצוע בפועל) _____ (סעיף 4 פסקה שנייה)

תוספת בגין עלויות נוספות למעט כ"א _____ (סעיף 6)

רווח קבלני _____ (סעיף 7)

סה"כ הצעה כספית לשעת ניקיון _____ (נספח ב' – הצעה כספית)

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

9. הצהרה זו מתייחסת לכל העובדים ללא יוצא מן הכלל שיועסקו ע"י הקבלן בשטח הקמפוס במתן שירותי הניקיון נשוא מכרז זה.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם	תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ....., עו"ד מאשר/ת, כי ביוםהופיע/ה מר /גב' המוכר/ת לי אישית /שזיהיתיו לפי ת.ז., ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ייעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____	_____	_____
תאריך	חתימה וחותמת	שם המציע

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ג' - אישור זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון

הח"מ _____ עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת כדלהלן: _____ מרחוב _____

1. הנני משמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד/ עוסק מורשה _____ מס' תאגיד/ עוסק מורשה _____.

2. מורשי חתימה בשם התאגיד/ עוסק מורשה הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

חתימת _____ מהם מחייבת את התאגיד/ עוסק מורשה.

הערה:

במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.

3. בעלי התאגיד הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

הערות:

- (1) במקרה שהמקום אינו מספיק, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.
- (2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד, יש לפרט את מבנה הבעלות בו, וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת, כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה (מכרז מס' 4044/2018) מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הינם, וכי הם חתמו בפני על מסמכי המכרז:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

5. אני מאשר בזאת, כי למציע לא מונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד ו/או כל מינוי אחר אשר יש בו כדי להעיד על חשש חדלות פירעון של המציע, וכן לא הוטלו עיקולים על נכסי המציע ולא ננקטו נגדו הליכים משפטיים ולא כל נסיבות כגון דא אשר יש בהן להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

הערות נוספות:

_____ עו"ד/רו"ח

** הערה: במקרה של מציע שאינו תאגיד אלא אדם שהינו עוסק מורשה – יתייחס האישור לסעיפים 1 ו- 5 בלבד.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ד' - תצהיר פירוט הרשעות בגין עבירות על חוקי עבודה

אני הח"מ ת.ז., לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלהלן :

1. הנני נותן תצהיר זה בשם....., שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך הבקשה (להלן : "המציע").

2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהיר זה, משמעותו של המונח בעל זיקה, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 (להלן : "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה, וכי אני מבין/ה אותו. בתצהיר זה, משמעותו של המונח "חוקים" הינו אחד או יותר מהחוקים האלה : רשימת חוקי עבודה : חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א–1951, חוק חופשה שנתית, התשי"א–1951, חוק עבודת הנוער- התשי"ג–1953, חוק הגנת השכר, התשי"ח–1958, חוק שכר מינימום התשמ"ז 1987, חוק עובדים זרים, התשנ"א–1991, הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה בענין שכר מינימום. צווי הרחבה בעניין פנסיה.

[סמן x במשבצת המתאימה]

☐ המציע ו/או בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי החוקים עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן, "מועד ההגשה") מטעם המציע.

☐ המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי החוקים וחלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי החוקים ולא חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ על המציע ו/או בעל הזיקה אליו לא הוטלו עיצומים כספיים בשל שש או יותר הפרות המהוות עבירה לפי החוקים. יראו מספר הפרות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

☐ על המציע ו/או בעל זיקה אליו הוטלו עיצומים כספיים בשל שש או יותר הפרות המהוות עבירה לפי החוקים. מספר הפרות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

3. המציע פועל ומתחייב לפעול בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א–1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז–1987, ומשלם ומתחייב לשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

4. המציע ובעלי השליטה מעסיקים ומתחייבים להעסיק את עובדיהם כחוק ומתחייבים לקיים את כל ההוראות המתייחסות לתנאי העבודה, לרבות: שכר מינימום, הגנת השכר, זכויות סוציאליות, זכויות פנסיוניות, משמרות, שעות נוספות, שבתות, חגים, נסיעות, עבודת לילה, עמידה במועדי תשלומי שכר וניכוי כל הסכומים אותם חייב מעסיק בניכוי- הכול, על פי כל דין וחוקה החלים על היחסים שבין המציע לבין עובדיו.

5. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע לא מחויב בדרישות שבהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

☐ המציע לא עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

☐ המציע עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

6. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

7. ככל שהתחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר בזאת כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

8. המציע מתחייב בזאת להעביר העתק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שיקבע כזוכה.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום

_____ הופיע/ה ב_____ מר/גב'

שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי

עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת
-------	------------	--------------

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ה' - תצהיר להוכחת ניסיון המציע ועמידה בתנאי סף 4.3

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין ע"י _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").
2. הריני להצהיר כי המציע בעל ניסיון מוכח במתן שירותי אחזקת גני נוי, במהלך שנתיים רצופות מתוך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בקמפוסים בעלי מאפיינים דומים לקמפוס אוניברסיטת תל אביב בהיבט התחזוקה האינטנסיבית של הגינות בקמפוס, עבור אחד מהגופים האלה: מוסדות ציבור ו/או מוסדות להשכלה גבוהה ו/או בתי חולים ו/או חברות טכנולוגיה ו/או חברות תרופות, בהיקף של 100 דונם לפחות, כמפורט להלן:

שם הלקוח	מהות השירותים שניתנו אצל הלקוח	היקף שטח גני הנוי בדונם אצל הלקוח	התקופה בה ניתנו השירותים ללקוח	איש קשר אצל הלקוח, תפקיד וטלפון נייד

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

שם הלקוח	מהות השירותים שניתנו אצל הלקוח	היקף שטח גני הנוי בדונם אצל הלקוח	התקופה בה ניתנו השירותים ללקוח	איש קשר אצל הלקוח, תפקיד וטלפון נייד

*המציע רשאי לצלם טבלה זו לצורך ציון עבודות נוספות.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____ שם _____ חתימה וחותמת _____

אישור עורך דין

אני הח"מ....., עו"ד מאשר/ת, כי ביום.....הופיע/ה
ב..... מר/גב'..... שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז.
..... ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו להצהיר אמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא ייעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ מס' רישיון _____ חתימה וחותמת _____

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ו' - טופס הצהרה כללי של מציע

- אנו _____ (להלן: "המציע") מצהירים בזאת, כדלקמן:
1. קראנו בעיון רב את מסמכי בקשה זו על כל נספחיה, הבנו את כל סעיפיה ותנאיה ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא שבספק.
 2. אנו מסכימים לכל תנאי הבקשה ומתחייבים למלא את כל דרישות הבקשה כמפורט ללא הסתייגות, בדיוקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון האוניברסיטה ובמועדים אשר ייקבעו על ידה, והכל בכפוף להוראות הבקשה, ההצעה, הסכם ההתקשרות והנספחים.
 3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי הבקשה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של האוניברסיטה.
 4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
 5. איש הקשר מטעמינו למכרז יהיה:
 מר/גב'
 בכתובת
 מס' טלפון
 סולארי.....מס' פקס
 דוא"ל
 (יש למלא את כל השדות הנדרשים כולל כתובת דוא"ל)

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י חתימה

מכרז פומבי מס' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ז' - נוסח כתב ערבות ביצוע

[יש להיצמד לנוסח להלן כלשונן]

לכבוד
אוניברסיטת תל-אביב

שלום רב,

הנדון: **ערבות מס'**

עפ"י בקשת ח.פ/ת.ז. (להלן, "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך 75,000 ₪ (במילים: שבעים וחמישה אלף ₪) אשר תדרשו מאת החייב, כשהוא צמוד למדד, וזאת בקשר עם התקשרות לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב.

לצרכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו: מדד תשומות הבנייה, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לא.

אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפיו התשלום עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש נובמבר 2018 שפורסם ביום 15.12.2019 היינו: נקודות (להלן: "המדד היסודי") אזי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם ו/או מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכול לעמוד לחייב, או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו עפ"י כל דרישותיכם גם יחד, לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

ערבות זו הינה ערבות אוטונומית, בלתי מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך ועד תאריך

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק

מספר הסניף שם הסניף כתובת הסניף

תאריך שם מלא

חתימה וחותמת

בנק

מכרז פומבי מסי' 4044/2018 לבחירת קבלן למתן שירותי אחזקת גני נוי ואחזקת חצר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ח' – הסכם על נספחיו (מצורף בנפרד)