

12.5.2025

לכבוד:

וועדת המכרזים אוניברסיטת תל אביב

הנדון: בקשה לאישור חברת "שינדלר מעליות בע"מ" כספק יחיד, בנסיבות העניין, לשדרוג המעליות בבניין רפואת שיניים

1. בניין הפקולטה לרפואת שיניים נבנה לפני כ-38 שנים, בבניין קיימות כ-2 מעליות, שבשרות חברת "שינדלר", המעליות בבניין לא שודרגו/שופצו במהלך השנים. נמצא כי מעליות אלו הינם מעליות ישנות מאוד המופעלות ע"י מערכת בקרה בעלת טכנולוגיה ישנה מאוד וללא בקרת הינע. קיים קושי רב בהשגת חלקי חילוף, כמו כן ישנם נזילות שמן מהותיות מהמנועים, דבר שיכול להשליך בטיחות הנוסעים בעתיד הקרוב ולהשבתת המעליות ע"י מהנדס בודק. בנוסף, עקב ריבוי ליקויים טכניים רבים במהלך החודשים האחרונים עלה הצורך בביצוע שיפוץ רחב למעליות. בניין הפקולטה לרפואת שיניים מורכב מ-4 קומות + קומת מרתף. השימוש במעליות בבניין בכל שעות היום הינו צורך הכרחי. המשך עבודה תקינה של אחת המעליות בזמן השיפוץ של המעלית הסמוכה. הינו תנאי לביצוע השיפוץ.

2. חברת "שינדלר בע"מ" הינה החברה היחידה המסוגלת לבצע את השיפוץ למעליות רפואת שיניים בנסיבות העניין, מהסיבות הבאות:

- חברת "שינדלר" תכננה ויצרה את המעליות הנ"ל ונותנת שרות למעליות מאז הקמת הבניין.
- לאוניברסיטה קיים הסכם שרות עם חברת "שינדלר" הכולל חלקים בעלות נמוכה. התקשרות עם חברה אחרת תוביל ליישום הסכם שרות חדש ולעלויות שרות גבוהות.
- האוניברסיטה זוכה מחברת "שינדלר" לשרות איכותי, החברה מעמידה לשרות האוניברסיטה 2 טכנאים מיומנים המגיעים לאוניברסיטה באופן קבוע מידי יום.
- לחברה יכולת להמשיך ולפעיל מעלית אחת בבניין בזמן השדרוג של המעלית הסמוכה (החברה תשאיר לשימוש את פנל לחצנים ופיקוד של המעליות לטובת המשך תפעול המעלית שטנה משופצת. חברה אחרת לא תוכל להשאיר מעלית אחת עובדת, בזמן השיפוץ. קיים חשש שאחת המעליות לא תוכל לעבוד במהלך השיפוץ במידה וחברה אחרת תבצע את העבודה).
- השיפוץ אינו כולל החלפת דלתות הפיר, במטרה לחסוך בעלויות השיפוץ. נמצא כי מערכת פיקוד של חברת שינדלר יודעת להשתלב עם מערכת הפיקוד של הדלתות הישנות, במידה וחברה אחרת תבצע את השדרוג יהיה צורך גם בהחלפת דלתות הפיר. הדבר יחסך ביצוע שינויים מהותיים במערכת ובעלויות נמוכות.

- אבקש לאשר ההתקשרות עם חברת "שינדלר" כספק יחיד בנסיבות העניין

בתודה,
דוד יצחקי
מנהל מדור אלקטרו מכניקה
אוניברסיטת תל אביב

האוניברסיטה:

אוניברסיטת תל-אביב, רמת-אביב, ת"ד 39040, תל-אביב 69978

טלפון: 03-6407777

כתובת אתר האוניברסיטה באינטרנט: www.tau.ac.il