

נימוקים	סעיף בתקנות	שווי התקשרות משוער	שם הספק	מהות ההתקשרות	תאריך קבלת החלטה
<p>1. מ.ברנע הנדסה ובניה בע"מ (להלן: "החברה") נבחרה במסגרת מכרז פומבי לתכנון, ניהול פרויקטים ופיקוח באוניברסיטת תל אביב לנהל את הפרויקט.</p> <p>2. בהתאם ביום 08/09/2019 נחתם בין הצדדים הסכם לתכנון, ניהול פרויקטים ופיקוח בבניין למצוינות בספורט ע"ש סילבן אדמס באוניברסיטת תל אביב במסגרתו הוגדרה התמורה עבור שירותי התכנון והניהול הנ"ל (להלן: "ההסכם").</p> <p>3. כאשר פורסם המכרז ובמעמד חתימת ההסכם דובר על בניין בן 4 קומות. הבניין נמצא כעת לקראת סיום שלב השלד ולאחרונה התקבלה החלטה ע"י הנהלת האוניברסיטה על הוספה של קומה לבניין. יובהר כי לאור השלב בו מצוי כעת הבניין מדובר בתכנון מורכב יותר הואיל ויש לתכנון הקומה הנוספת גם השלכות על התכנון בקומות האחרות ונדרשת עבודה נוספת של הגשת בקשה להיתר שינויים למבנה מול עיריית תל אביב. סעיף 13.1 להסכם מסדיר את אופן חישוב שכר התכנון אולם חישוב זה אינו כולל בתוכו את השינויים הנדרשים במבנה שתוכנן לפני תוספת הקומה ואת הטיפול בהיתר השינויים שמצריך טיפול כמעט כמו הוצאת היתר חדש לכל המבנה.</p> <p>4. לאור האמור לעיל, התבקש אישור הועדה להגדיל את היקף ההתקשרות עם החברה בסך של 418,700 ₪, לא כולל מע"מ. סכום זה מהווה תוספת</p>	<p>תקנה 3 (4) ב (2) לתקנות חובת המכרזים</p>	<p>של 418,700 ₪, לא כולל מע"מ</p>	<p>מ.ברנע הנדסה ובניה בע"מ</p>	<p>הגדלת היקף ההתקשרות עם מ.ברנע הנדסה ובניה בע"מ בעקבות הצורך לתכנן קומה נוספת לבניין למצוינות בספורט ע"ש סילבן אדמס</p>	<p>26/3/2023</p>

<p>סבירה וכוללת גם את שאר היועצים הרלוונטיים בפרויקט, למעט האדריכל, לתכנון הנדרש בתוספת הקומה.</p> <p>5. ועדת המכרזים החליטה כי ההסכם שנחתם עם החברה מ.ברנע הנדסה ובניה בע"מ בעקבות מכרז פומבי שפרסמה האוניברסיטה התייחס לתכנון בניין בן 4 קומות. כעת, משהוחלט ע"י האוניברסיטה להגביה את הבניין בקומה נוספת ולאור המצב התכנוני הדורש מהחברה עבודת תכנון נוספת, שלא ניתן לכלול תחת ההסכם הקיים, נדרש להרחיב את ההתקשרות ולהגדיל בהתאם את התמורה המקורית בקשר עם תכנון בניין למצוינות בספורט ע"ש סילבן אדמס. ניכר, כי הרחבת ההתקשרות נדרשת מטעמי יעילות, אחידות וחסכון וכי לא ניתן לבחון חלופת התקשרות אחרת.</p> <p>היות ומדובר בהתקשרות שנעשתה בעקבות מכרז פומבי; התקשרות ההמשך נעשית בתוך חמש שנים ממועד עריכת ההתקשרות הראשונה ולא היו התקשרויות המשך נוספות, מחליטה הועדה על הרחבת היקף ההתקשרות עם החברה בסך של ₪418,700, לא כולל מע"מ, לאור סמכותה של הועדה בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(2) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), התשי"ע-2010.</p> <p>6. מנכ"ל האוניברסיטה אישר את הבקשה ביום 26/3/2023.</p>					
---	--	--	--	--	--