

אוניברסיטת תל אביב בנין מחסנים ובטחון
תוספת מעלית וממ"מ - עב' שלד
תכנון: אלדן אדריכלים

21/06/2020
דף מס': 001

מכרז
תוספת מעלית וממ"מ בבנין מחסנים ובטחון - עב' שלד

סעיף	תאור	יחידה	כמות
	פרק 01 עבודות עפר ופינוי השטח		
	תת פרק 01.1 כללי		
	המחיר כולל פינוי הפסולת ועודף האדמה מהאתר למקום שפך מאושר ע"י הרשויות ולכל מרחק. כל האגרות הנדרשות להטמנה והקשורות לסלוק הפסולת ועודפי החומרים חלות על הקבלן והן כלולות במחירי היחידה השונים.		
	עבודות הריסת בטון יעשו בניסור במשורי יהלום ככל שניתן, פרט למקומות בהם נדרש להשאיר קוצים לחיבור זיון חדש לישן. במיקרים אלה יבוצע הניסור בקו הנדרש להשארת הקוצים, והחלק שלא נוסר יהרס בפטיש חשמלי. מחיר ההריסה כולל קידוח חורים לצורך אי גלישה של המשור מחוץ לתחום הניסור הנדרש. עבודות ההריסה כוללות את כל הפיגומים והתמיכות הדרושות.		
01.1.003	חפירה בתוך הבנין הקיים עבור בור המעלית ועבור רצפת הממ"מ. המחיר כולל גם חפירות גישוש למציאת תשתיות תת קרקעיות בשטח הפרויקט.	מ"ק	31.00
01.1.004	הריסת רצפת ממ"מ קיים בעובי 25 ס"מ	מ"ר	6.00
01.1.005	הריסת תקרת ממ"מ קיים בעובי 40 ס"מ	מ"ר	6.00
01.1.006	פריצת פתחים בקירות ממ"מ קיים בעובי עד 25 ס"מ	מ"ר	8.00
01.1.007	הריסת רצפת בטון בחלל הבנין עבור ביצוע רצפת ממ"מ חדשה	מ"ר	30.00
01.1.008	הריסת מעקות בטון בקומות	מ"ר	6.00
	סה"כ 01.1 כללי		
	סה"כ 01 עבודות עפר ופינוי השטח		

סעיף	תאור	יחידה	כמות
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר			
תת פרק 02.1 כללי			
	סוג הבטון ב-30 פרט אם צוין אחרת בגוף הסעיף. דרגות החשיפה לפי תקן 118 . עד גובה 2 מ' מעל הקרקע דרגת חשיפה 3 . מעל 2 מ' מעל הקרקע דרגת חשיפה 2. המחיר כולל קבלת פני בטון גלוי וחלק בתבניות פח או דיקט חלק או לוחות לכל היציקות לפי קביעת האדריכלים והרשום במפרט כולל התאמת תערובת הבטון לבטון הגלוי ולכמות הזיון באלמנטים. על הקבלן לקחת בחשבון את גובה הבניין. לא תשולם כל תוספת עבור עבודות בגובה.		
02.1.002	יריעת פוליאטילן עבה מתחת ליציקות	מ"ר	40.00
02.1.003	בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת לבורות מעלית, וכל מקום אחר המיועד לקבלת איטום.	מ"ר	8.00
02.1.004	בטון ב-30 בעובי 5 ס"מ מעל איטום ברצפות כשכבת הגנה	מ"ר	8.00
02.1.005	רצפת בטון בעובי 60 ס"מ כולל שקע למשאבה טבולה בבורות המעלית לפי תוכנית	מ"ר	8.00
02.1.006	רצפת בטון תלויה בעובי 30 ס"מ	מ"ר	30.00
02.1.007	קירות בטון בעובי 25 ס"מ	מ"ק	12.00
02.1.008	קירות בטון בעובי 20 ס"מ	מ"ק	322.00
02.1.009	קירות בטון בעובי 35 ס"מ	מ"ק	8.00
02.1.016	מעקות בטון בעובי 20 ס"מ על הגגות כולל שקע בעומק 3 ס"מ עבור האיטום וכולל פתחים לפי תוכנית האדריכל	מ"ק	1.50
02.1.017	תקרות בטון מלא בעובי 25 ס"מ בממ"מ	מ"ר	30.00
02.1.018	תקרת בטון בעובי 25 ס"מ בתקרת פיר מעלית	מ"ר	6.00
02.1.019	תקרות בטון בעובי 30 ס"מ במפלסי התקרות להשלמת הרווח בין פיר המעלית לתקרות הקיימות	מ"ר	3.00
02.1.031	ברזל זיון מסוג 400 רתיך מצולע	טון	9.50
02.1.032	ביטון משקופי המעלית בקומות	יח'	3.00

להעברה בתת פרק 02.1

ברר נחום - מהנדס רח' טרומן 5 כפר סבא 44253

סעיף	תאור	יחידה	כמות		
	מהעברה				
02.1.033	וו תליה לעומס עד 2 טון בתקרת פיר מעלית	יח'	2.00		
02.1.034	שקעים בקיר המעלית או פתחים עבור השענת קורות הפלדה של המעלית .	יח'	4.00		
02.1.035	פיגום בפיר המעלית לכל גובהו לפי תכנון חברת המעליות . המחיר כולל את בניית הפיגום כולל החומרי הנדרש, תחזוקת הפיגום בכל תקופת העבודה של קבלן המעליות ופרוקו אחלרי השלמת העבודות . כל מעלית תמדד כקומפלט אחד .	קומפ'	1.00		
02.1.037	שיפועי בטון על גג המעלית	מ"ר	8.00		
סה"כ 02.1 כללי					
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					
פרק 05 עבודות איטום .					
05.002	איטום בור מעלית , רצפה וקירות ביריעה בטומנית מסוג SBS בעובי 5 מ"מ כולל פריימר ביטומני .	מ"ר	28.00		
05.003	הגנה על איטום הקירות ע"י קלקר כבה מאילון בעובי 3 ס"מ .	מ"ר	16.00		
05.004	עצר מים כימי תוצרת סיקא בהפסקות יציקה תת קרקעיות	מטר	16.00		
סה"כ 05 עבודות איטום .					
פרק 23 כלונסאות ביסוס					
תת פרק 23.1 כלונסאות ביסוס					
סוג הבטון ב-30 דרגת חשיפה 3, שקיעה 6" ימדד רק האורך של הכלונס הכולל יציקה . קידוח בלבד לא ימדד . המחיר כולל בדיקה סוגית לכל הכלונסאות					
23.1.002	קידוח ויציקת כלונסאות בתוך הבנין הקיים ע"י מכונה מתאימה או בקידוח ידני לעומק 6 מ"מ . הקוטר 40 ס"מ	מטר	24.00		
23.1.003	קידוח ויציקת כלונסאות בתוך הבנין הקיים ע"י מכונה מתאימה או בקידוח ידני לעומק 6 מ"מ . הקוטר 60 ס"מ	מטר	6.00		
להעברה בתת פרק 23.1					

ברר נחום - מהנדס רח' טרומן 5 כפר סבא 44253

סעיף	תאור	יחידה	כמות	
	מהעברה			
23.1.004	ברזל זיון מצולע או כלובים מרותכים לזיון הבטונים	טון	0.50	
	סה"כ 23.1 כלונסאות ביסוס			
	סה"כ 23 כלונסאות ביסוס			
	פרק 24 עבודות שונות			
	תת פרק 24.1 כללי			
24.1.001	צנרת חשמל פלסטית קוטר 32 או 25 מ"מ בתוך יציקת הבטון של קירות הפיר והממ"מ כולל חוט משיכה כהכנה למערכת חשמל, תאורה, גילוי אש, פיקוד וכדו'	מטר	200.00	
24.1.002	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" במידות פתח אור 100/100, בעובי 24 מ"מ, לרבות צבע	יח'	1.00	
24.1.003	דלת הדף מוסדית למרחב מוגן, במידות פתח אור 100/200 ס"מ לרבות משקוף וצבע	יח'	1.00	
24.1.004	צינור איורור מפלדה קוטר 8"	יח'	2.00	
24.1.005	חלון אלומיניום למרחב מוגן במידות 100/100 תלוי צד אטום גזים צבוע, לרבות זכוכית ביטחון	יח'	1.00	
24.1.006	תקרה אקוסטית לממ"מ במידות 61/61 כולל כל אביזרי התליה והחיבור ופרופילי L, Z עד לגמר מושלם (מחיר בסיס לאריחי תקרה 60 ש"ח למ"ר)	מ"ר	22.00	
24.1.007	ריצוף לממ"מ באריחי גרניט פורצלן עם תן תקן, בגודל 45/45 או 60/60 או 80/80 כולל התקנת שיפולים ורובה עד גמר מושלם (מחיר בסיס לאריחי ריצוף 60 ש"ח למ"ר)	מ"ר	22.00	
24.1.008	שליכט "באגר" למרחב מוכן, מוחלק וצבוע עד גמר מושלם	מ"ר	50.00	
24.1.009	צביעת פיר מעלית ומרחב מוגן בסופרקריל מ.ד. בשתי שכבות לרבות שכבת יסוד	מ"ר	165.00	
24.1.010	צביעה חיצונית של פיר המעלית והמרחב המוגן ב"רב גמיש" בשתי שכבות לרבות שכבת יסוד	מ"ר	150.00	
24.1.011	פירוק ריצוף לצורך שימוש מחדש והשלמת ריצוף ביציאה מהמעלית בכל קומה ובהיקף הממ"מ	קומפ'	1.00	
	להעברה בתת פרק 24.1			
	ברר נחום - מהנדס			רח' טרומן 5 כפר סבא 44253

