

**אגף הנדסה ותחזוקה
יחידת תחזוקה ותשתיות**

**מכרז פומבי מס' 4211/2020 לבחירת קבלן מחירון
לביצוע עבודות איטום, צבע, שיקום בטונים וטיפול
בחיפויים באמצעות סנפלינג בקמפוס אוניברסיטת תל
אביב ובשלוחותיו ברחבי הארץ**

מחירון לעבודות סנפלינג

א. הקדמה והנחיות כלליות

1. המחירים במחירון זה על כל סעיפיו כוללים במחיר היחידה עבודות הכנה מוקדמות, טרם ביצוע העבודה ככל שידרשו על מנת לקבל תוצאות מושלמות.
2. על כל העבודות להתבצע בהתאם ועל פי הוראות יצרן בלבד.
3. כל סעיפי המחירון כוללים כל גוון שיידרש ע"י ראש המדור לפי קטלוגים ייעודיים של כל צבע, כולל מניפת 1000 הגוונים או על פי מפרטיהם.
4. עבודות שיקום בטון יבוצעו בחומרים של חברות "ARDEX" או "SIKA" בלבד ועל פי מפרטיהם. כל חומר אחר ידרוש אישור רמ"ד צבע ועבודות גמר מראש.
5. המדידה להתחשבות מול הקבלן תהיה מדידה נטו (בהורדת פתחים, דלתות, חלונות וכד') ולאחר מדידה ובדיקת הסקיצות שיגיש הקבלן עם החשבון.
6. כל הכמויות מתייחסות ל-1 יח"מ/א/מ"ר, אלא אם צויין אחרת במפורש.

ב. עבודות ההכנה יכללו וכלולים במחירי היחידה

1. הגנה על רצפות, חלונות, דלתות וציוד ביריעות ניילון וקרטונים.
 2. הוצאת מסמרים, דיבלים ברגים וכד'. בנוסף לכך, על הקבלן לבצע חסימה באתר עם מחסומים, סרטי סימון.
 3. סתימת חורים ופגעים בחומר מילוי כדוגמת אלטק ויולט, שפכטל עץ, שפכטל לברזל, ליטוש והחלקת החומר טרם צביעה.
 4. הסרת צבע רופף או מתקלף, שיוף פני האלמנט המיועד לצביעה.
 5. תיקון סדקים מפגעים תיקוני טיח קטנים הפלת חלקי בטון, הפלת אריחי שיש המהווים סיכון וכד'.
 6. מריחת שפכטל, החלקה במידת הצורך. ניקוי האבק מהאלמנט.
- ג. לאחר ביצוע עבודת הצביעה או שיקום בטון או עבודות אחרות, הקבלן יידרש להשאיר מקום נקי ומסודר ללא שאריות חומרי עבודה וגמר על גבי פנלים, אלומיניום, דלתות, ריצפה ושאריות גירוד וליטוש.

מחיר יח' בש"ח, לא כולל מע"מ	יח' מידה	תיאור	סעיף
19.60	מ"ר	שטיפת חזית/ אלמנט בלחץ מים גבוהה ע"י מכשיר גרני	01
150	מ"ר	תיקוני טיח חוץ חלק קיים בתחתית תקרות או גגונים חיצוניים, לרבות סיתות הטיח הפגום והרופף וביצוע שכבת שליסטה שחורה	02
63.75	מ"א	תיקוני טיח חוץ קיים על שטחים מישוריים ברצועות ברוחב עד 20 ס"מ לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, סביב משקופי חלונות ודלתות שהורכבו בקירות קיימים, לרבות סיתות והתאמת עובי הטיח החדש לקיים	03
145	מ"א	כנ"ל אך, תיקוני טיח חוץ קיים על שטחים מישוריים ברצועות ברוחב מעל 20 ס"מ ועד 60 ס"מ	04
83.75	יח'	תיקוני טיח חוץ קיים בשטחים קטנים של עד 0.25 מ"ר, לרבות סיתות טיח קיים רופף וביצוע שליסטה שחורה	05
115	יח'	כנ"ל, אך תיקוני טיח חוץ בשטחים מעל 0.25 מ"ר ועד 0.5 מ"ר	06
172.5	יח'	כנ"ל, אך תיקוני טיח חוץ בשטחים מעל 0.5 מ"ר ועד 1.0 מ"ר	07
122.5	מ"א	עיצוב תפר בטיח חוץ בין בנין חדש וקיים ע"י שתי פינות רשת מתוחה מגולוונת	08
37	מ"ר	<u>צבעים אקריליים</u> צביעה בסופרקריל מ.ד או ש"ע על טיח חוץ חלק או בטון חשוף במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד" או ש"ע ועד לגמר מושלם	09
60	מ"ר	<u>צבעים גמישים</u> צביעה ב"רב גמיש חלק 10" או ש"ע בכמות של 800 גר/מ"ר, בשתי שכבות במריחה או בהתזה על טיח חוץ, או בטון חשוף. לרבות צבע יסוד קושר רב גמיש ותיקוני סדקים במרק גמיש ככל שידרש ועד לגמר מושלם	10
77.5	מ"ר	<u>מרק חוץ (שפכטל)</u> מריחת מרק(שפכטל) אקרילי מסוג "אלטק ויולט" או ש"ע בשתי שכבות והחלקתו מעל טיח או מעל קירות בטון לאחר הברשת קיר. (המחיר אינו כולל הסרת בטון וחיתוך הזיון ע"י דיסק). העבודה תבוצע לפי דרישה ראש מדור בלבד	11
3,500	י"ע	<u>אחזקה בגבהים – עבודות עם גלישת חבלים (סנפלינג)</u> צוות של 2 אנשים לעבודות אחזקה עם גלישת חבלים (סנפלינג) סעיף זה ישמש בכל מקרה שמכלול העבודה אינו מכסה יום עבודה או על פי החלטת רמ"ד צבע ועבודות גמר <u>באישור ראש מדור בלבד</u> . העבודה כוללת חומרי גלם בשווי 500 ₪	12
550	י"ע	איש קרקע (תוספת לצוות עבודות תחזוקה בסנפלינג) כמחוייב לפי החוק לעבודות בגובה. מחיר ליום עבודה לפי 9 ש"ע, בשעות רגילות	13
102.5	מ"ר	צביעה או חידוש סורגים מכל סוג שהוא משני הצדדים, עבודה כוללת צבע יסוד בהתאם לסוג הברזל מגולוון או שחור. גמר עבודה בצבע פוליאור או בהמרייט עד גמר מושלם	14
127.5	מ"א	<u>איטום תפר</u> 1.חיתוך וניקוי חומר האיטום 2. שאיבת/שטיפה ויבוש התפר 3. החדרת פרופיל גב 4. איטום בחומר ייעודי לאיטום תפרים 5. יישום חומר אטימה מסוג "סיקפלקס" או ש"ע ע"פ הגדרות היצר	15

מחיר יח' בש"ח, לא כולל מע"מ	יח' מידה	תיאור	סעיף
75	מ"ר	סילר ציפוי קירות אבן ו/או בטון בחומר דוחה מים (סילר) הסילר יהיה סילר מט מסוג 790 של Sika או ש"ע בכפוף לאישורו של ראש המדור ביישום כל סילר אחר – יתבצע תשלום עבור הפרש עלות החומר בלבד (כאשר יישום החומר זהה לכולם) הביצוע בהתאם להוראות היצרן	16
155	מ"א	שיקום בטון שיקום בטונים בקירות קיימים (ברצועות) בהם הבטון סדוק והזיון חלוד, ע"י טיח מיוחד לתיקונים קונסטרוקטיביים. המחיר כולל סיתות הטיח וחלקי בטון רופפים, ניקוי הזיון החלוד במברשת פלדה ומריחה בחומר מסוג סיקה טופ 110 או ש"ע, תיקון הבטון בטיח לשיקום מסוג "סיקה טופ 122" או ש"ע בשכבות (כל שכבה בעובי 2-3 ס"מ. בכמות של 16 ק"ג/מ"ר) בעובי כולל עד 7 ס"מ. ברצועות ברוחב עד 20 ס"מ	17
125	יח'	כנ"ל אך שיקום בטונים קיימים (בשטחים קטנים), התיקון בשטח עד 0.10 מ"ר	18
150	יח'	כנ"ל אך שיקום בטונים קיימים (בשטחים קטנים), התיקון בשטח מעל 0.10 מ"ר ועד 0.40 מ"ר	19
165	מ"ר	כנ"ל אך שיקום בטונים בקירות קיימים בשטחים מעל 0.4 מ"ר המדידה לפי מ"ר	20
78.5	מ"ר	חיזוק אריחי שיש/אבן הנחיות לעבודת החיזוק: חיזוק אריחים רק מעל 2 מטר גובה מהקרקע. קידוח האריחים במקדח שיש/אבן. קידוח ללא רטט קידוח פאזה באמצעות מקדח קונוס קידוח בסיס (בטון/בלוקים) ע"י מקדח בטון חיזוק כל האריחים ע"י 1-2 עוגנים לפי המשקל והגודל אבן שמשקלה עד 15 ק"ג תקובע בבורג אחד אבן שמשקלה גדול מ-15 ק"ג תקובע בשני ברגים אבן שגודלה 0.24 מ"ר תקובע בשני ברגים אבן שאחת ממידותיה גדול מ-800 מ"מ תקובע ב-2 ברגים הברגים יהיו מסוג פלב"מ 316 נירוסטה הסתרה של הבורג ע"י פקק מאותה האבן	21
		הביצוע כמפורט בת"י 2378	
185	יח'	השלמת לוחות אבן בודדים במקום לוחות אבן חסרים ברוחב 30-40 ס"מ, ובשטח עד 0.25 מ"ר, לרבות עיגון לרשת קיימת אספקת האבן ע"ח הקבלן	22
212.4	יח'	החלפת לוחות אבן בודדים במקום לוחות אבן פגומים ברוחב 30-40 ס"מ, ובשטח עד 0.25 מ"ר, לרבות פירוק ועיגון אבנים חדשות לאבן קיימת אספקת האבן ע"ח הקבלן	23

מחיר יח' בש"ח, לא כולל מע"מ	יח' מידה	תיאור	סעיף
34	מ"ר	<u>עבודות רובה וכחול</u> <u>עבודות רובה</u> ביצוע/חידוש עבודות רובה של חברת "MAPEI" או ש"ע בממשקים בין אריחים על חזיתות מבנים עד לרוחב של 6 מ"מ ע"י שימוש ברובה צמנטית המתאימה ובכל גוון שיידרש לעבודה הנ"ל באישור היצרן. עיבוד עד גמר מושלם	24
41	מ"ר	<u>עבודות כוחלה</u> מילוי/חידוש מילוי של פוגות בין אריחים על גבי חזיתות מבנים ע"י תערובת צמנטית מתועשת דוגמאת 119 של "כרמית" או שווה ערך עיבוד עד גמר המושלם	25
64.1	מ"ר	<u>איטום ומילוי מישקים</u> איטום פוגות בין אריחי אבן על גבי חזיתות מבנים הקיימים ע"י מילוי בחומר מסוג "סיקפלקס" או שווה ערך המיועדים לכך. עיבוד עד גמר המושלם	26