

**אוניברסיטת תל-אביב**  
**אגף הנדסה ותחזוקה**

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה**  
**להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל**  
**אביב**

1. רקע

- 1.1 אוניברסיטת ת"א הינה מוסד להשכלה גבוהה. מדי יום פוקדים את שערי האוניברסיטה אלפי סטודנטים, אנשי סגל אקדמי, סגל מנהלי ומבקרים מזדמנים מקרב הציבור הרחב. בקמפוס בהתאם להחלטותיה של ועדת המכרזים המשקית כלכלית ונכסים באוניברסיטה.
- בכוונת האוניברסיטה לאפשר הפעלת מרפאה בשטח הקמפוס לשם מתן שירותי רפואה זמינים לעובדים, לסטודנטים ולכל באי קמפוס האוניברסיטה, הכל כמפורט בהסכם ההרשאה המצ"ב **כנספח ד'** למסמכי המכרז (להלן: "**ההסכם ההרשאה**").
- 1.2 הליך זה הינו מכרז פומבי כהגדרתו של זה בחוק חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2010, וחלות עליו כל הוראות נוהל התקשרויות של האוניברסיטה (מספר הוראה 01-005 א'), המפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה. במסגרת ההליך דגן יבחרו עד שני זוכים להפעלת מרפאה בקמפוס.
- מובהר בזאת, כי ככל שיבחר זוכה אחד במכרז דגן, לא תינתן לו זכות בלעדיות והאוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם קופת חולים נוספת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
- 1.3 שטח להפעלת מרפאה מצוי בסמוך לבניין הספרייה המרכזית בקמפוס והינו כ- 83.5 מ"ר.
- 1.4 המועד המשוער להפעלת המרפאה הינו בתוך 2 חודשים קלנדריים, החל ממועד קבלת ההודעה בכתב על הזכייה במכרז. יובהר כי אין באמור לעיל, כדי להטיל על האוניברסיטה חבות כלשהי.
- עוד יובהר כי המועד המשוער הינו המועד המאוחר ביותר שבו תתאפשר התחלת הפעלת המרפאה וכי האוניברסיטה שומרת על זכותה להגיע להסכמה עם המציע הזוכה במכרז אודות מועד הפעלת המרפאה שיהא מוקדם יותר מהמועד הנ"ל.
- 1.5 תקופת ההתקשרות על פי ההסכם היא **ל- ארבע (4) שנים** שמניין יחל מהמועד בו תודיע האוניברסיטה למציע הזוכה על זכייתו במכרז. לאוניברסיטה נתונה הזכות להאריך את ההתקשרות לתקופה נוספת של ארבע (4) שנים, וזאת באמצעות מתן הודעה בכתב לפחות 60 יום לפני תום תקופת ההתקשרות והכל כמפורט בהסכם המצורף. סך כל תקופת ההתקשרות לא יעלה על שמונה (8) שנים.
- 1.6 ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "**הזוכה**" ו/או "**המציע הזוכה**") תהיה על בסיס ההסכם, המצורף להזמנה זו **כנספח ד'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה. למען הסר ספק, מובהר כי עד לחתימת ההסכם ונספחיו (להלן: "**ההסכם**") על ידי האוניברסיטה, לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.
- 1.7 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "**מסמכי המכרז**") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.8 יובהר כי להסכם מצורפים תשריט רעיוני ולא מחייב של שטח המרפאה. **לאחר הזכייה במכרז**, יגיש המציע הזוכה תכניות העמדה אדריכליות מפורטות לאישור הגורמים הרלוונטיים באוניברסיטה.

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

1.9 חל איסור על המחאת חובות ו/או זכויות של המציע הזוכה במכרז ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהאוניברסיטה, כולל איסור הכנסת בר-רשות משנה ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהאוניברסיטה. הפרה של תנאי זה דינו ביטול זכייתו של המציע הזוכה במכרז וביטול ההסכם.

**1.10 טבלת מועדים מרוכזת**

מס'	הפעילות	המועד
1.	מועד אחרון להגשת הצעות	18/4/2023 עד השעה 12.00
2.	תוקף הצעה	עד ליום 18/10/2023
3.	מועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות	2/4/2023 עד השעה 12.00
4.	סיוור מציעים - חובה	סיוור המציעים יערך באופן פרטני במקום לא יאוחר מיום 28/3/2023

**2. מהות ההתקשרות והיקפה**

2.1 לצורך הפעלת מרפאה בשטח הקמפוס כמפורט בסעיף 1.1 לעיל, האוניברסיטה מזמינה בזאת הצעות להתקשרות בנוגע להפעלת מרפאה בשטח קמפוס האוניברסיטה (להלן: "המרפאה"). ההרשאה תינתן לזוכה לתקופה מוסכמת ובתנאים כמצוין בהסכם ההרשאה.

2.2 ההצעה הכספית שתוגש תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר שיכול המציע להגיש, ולא ינוהל לאחריה כל משא ומתן ולא תינתן אפשרות לשיפור ההצעה.

2.3 תמורת ההרשאה להפעלת מרפאה ישלם הזוכה דמי הרשאה חודשיים קבועים שגובהם יקבע במסגרת המכרז על פי הצעתו של המציע הזוכה (בכפוף לאמור מטה).

**תשומת הלב: הצעה שדמי ההרשאה החודשיים הקבועים המוצעים בה יפחתו מ- 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים ₪) בתוספת מע"מ, תיפסל על הסף.**

2.4 דמי ההרשאה הקבועים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש ינואר 2023, שיפורסם ביום 15.2.2023.

2.5 ההתחשבות בין הצדדים תהיה באופן קבוע בהסכם ההרשאה.

2.6 בנוסף לתשלום דמי ההרשאה המפורטים לעיל, ישלם בר-הרשות מדי חודש הוצאות נוספות כגון: ארנונה, חשמל ומים, הכל כמפורט בהסכם ההרשאה. מובהר בזאת, כי קבלת כל ההיתרים והרישיונות הדרושים על פי חוק להפעלת מרפאה בתחומי האוניברסיטה יהיו באחריותו הבלעדית של הזוכה ויהוו תנאי מוקדם והכרחי להפעלת המרפאה.

**2.7 סיוור למציעים - חובה**

2.7.1 סיוור המציעים יערך באופן פרטני במקום לא יאוחר מיום 28.3.2023 לתיאום מראש יש לפנות למר ישראל פרידמן בטלפון: 03-6406262 או בדוא"ל:

israelfr@tauex.tau.ac.il

2.7.2 השתתפות בסיור המציעים הינה חובה ויש להירשם ברשימת המשתתפים שתנוהל ע"י נציגי האוניברסיטה. מציע שלא השתתף בסיור מציעים לא יהא רשאי להגיש הצעה, ואם הגיש הצעה – הצעתו לא תובא בפני ועדת המכרזים ולא תישקל.

2.7.3 סיכום סיור המציעים יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, והוא בלבד ייחשב כאסמכתא למידע שנמסר במהלכו של הסיור. כל מידע שיימסר בע"פ במהלך סיור המציעים או בכל שלב אחר, לא יחייב את האוניברסיטה.

**3. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז**

3.1 המציע הינו תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה הרשום בישראל כדין, והוא אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון.

להוכחת עמידתו בתנאי זה יגיש המציע תעודת עוסק מורשה, ואם הוא תאגיד – גם תעודת התאגדות תקפה ואישור זיהוי בעלים וזכויות חתימה בנוסח **נספח ב'1** חתום ע"י מנהל המציע ומאושר ע"י עו"ד.

3.2 בידי המציע כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. להוכחת עמידתו בתנאי זה, יגיש המציע את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, לרבות התצהיר המצורף למסמכי המכרז **כנספח ב'2**.

3.3 המציע הינו תאגיד שהוכר על ידי שר הבריאות בהתאם לסעיפים 24 ו-25 לחוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד – 1994, כקופת חולים והודעה על ההכרה פורסמה ברשומות.

3.4 החלטה על התאמת מציע לקריטריונים שנקבעו לעיל נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים. במקרה שלמציע יש ספק, האם הינו עומד בדרישות דלעיל יהיה רשאי לפנות בשאלה לוועדה **בשלב שאלות ההבהרה** בטרם הגשת הצעתו.

3.5 למציע ו/או לבעלי השליטה בו ו/או לעובדיו הבכירים אין ב-10 השנים האחרונות הרשעות קודמות בעבירות מסוג עוון ו/או פשע וכן לא קיימים במועד הגשת ההצעה הליכים פליליים תלויים ועומדים כנגד המציע ו/או עובדיו הבכירים ו/או בעלי השליטה בעבירות מסוג עוון או פשע. לוועדת המכרזים שמורה הזכות לקבל הצעה חרף קיומם של הרשעות קודמות ו/או הליכים תלויים ועומדים כאמור לעיל ולקבוע כי ההרשעה ו/או הליכים התלויים ועומדים אינם רלבנטיים להתקשרות, והכול לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי. להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי זה יגיש המציע את התצהיר המצורף **כנספח ג'**.

3.6 אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים לעיל או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים לעיל באופן הנדרש, עלול הביא לפסילתה המידית של ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של ועדת המכרזים. אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/אישור מסוים, יש להגיש את המקור של אותו מסמך או העתק נאמן מקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

## מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב

עמידת המציע בכל התנאים מהווה תנאי הכרחי לעצם הגשת ההצעה. מציע שלא יעמוד בכל התנאים הצעתו תיפסל.

3.7 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא, עם הצעתו מסמך אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל למזמינה, תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידה, ובלבד שהמציע יוכיח, לשביעות רצונה של הועדה, שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כאמור, הינם בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

3.8 אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידיים או גופים אחדים. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד. על המציע בעצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז. עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק על-פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך לעניין עמידתו בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז על תכונות, כישורים, ניסיון וכיו"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים, לרבות, אך לא רק, בעלי מניותיו, מנהליו, תאגידיים קשורים שלו וכיוצא"ב, זולת המציע עצמו.

### 4. אופן מילוי ההצעה

4.1 המציע יגיש הצעה כספית על גבי טופס **ההצעה הכספית** – **נספח א'** למסמכי המכרז.

4.2 כל הפרטים שיש למלא במסגרת המכרז ימולאו על גבי מסמכי המכרז בצירוף המסמכים או האישורים הנדרשים.

4.3 המציע ימלא בדיוקנות כל חלק הטעון השלמה במסמכי המכרז, בהתאם להוראות ולתנאים שבכל חלק. כמו כן, על המציע לחתום על **הסכם ההרשאה** בתחתית כל עמוד.

4.4 המציע יחתום בחותמת המציע וחתימת זכות מורשי החתימה במציע, בראשי תיבות, על כל דף ממסמכי המכרז ובכלל זה על הסכם ההרשאה. בנוסף, במקומות המיועדים לכך, יחתום המציע חתימה מלאה של מורשי החתימה במציע בצירוף חותמת. בהגשת הצעתו למכרז ייחשב כל מציע כמאשר כי הצעתו אושרה כדין על ידי האורגנים המוסמכים מטעמו, וכי אין בהגשת ההצעה ובקיום התחייבויותיו על פיה (ככל שהצעתו תבחר בהצעה הזוכה), כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי ההתאגדות, של הסכם בעלי מניות או של כל מסמך או התחייבות אחרים אשר המציע צד להם או של הוראות כל דין.

### 5. כללי

5.1 המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא.

- 5.2 למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכל מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה או בעת ההתקשרות על פיה ואף עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הועדה תהא רשאית להתעלם מכל אחד מאלה, ולהודיע על כך למציע, ואם עשתה כן, יראו את הצעת המציע כאילו אינה כוללת כל תוספת, השמטה, שינוי, הסתייגות ו/או התניה כלשהי.
- 5.3 על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה, כי על אף הסטייה, ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.
- 5.4 כל מחיקה של פרטים שמולאו על ידי המציע, בשגגה, תיעשה על ידי מחיקת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחותמת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס".
- 5.5 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 5.6 ההצעות תוגשנה בשפה העברית בלבד. המציע יגיש את הצעתו על כל צרופותיה ונספחיה בעותק אחד חתום. ההצעה תוגש לאחר שהושלמה כראוי **וכשהיא נושאת את החותמת הרשמית של המציע וחתימתו של המציע (באמצעות מורשי החתימה מטעמו) בכל עמוד**, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בהזמנה להציע הצעות זו, בהסכם ההרשאה, בנספחים ובכל יתר מסמכי המכרז. חתימת המציע תהיה מאומתת בידי עו"ד/רו"ח במקומות המיועדים לכך.
- 5.7 האוניברסיטה רשאית, בכל עת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים במסמכי המכרז. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם ההליך, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משותתפים בהליך, יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה. במקרה של שינוי בתנאי הסף, תינתן הודעה על עצם השינוי בעיתונות ופירוט אודות השינוי באתר האינטרנט. על המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת להליך, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, ייעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

5.8 **ניסיון קודם** - האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה מאת מציע אשר עבד בעבר עם האוניברסיטה ו/או עם גוף הקשור לאוניברסיטה, ולא עמד בסטנדרטים של ביצוע העבודה, לרבות טיב הציוד או השירותים, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעת ועדת המכרזים.

**6. מסמכי המכרז**

- 6.1 מבלי לגרוע מהדרישות לצירוף מסמכים המפורטות במכרז, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 14 לחוברת המכרז. מסמכים אלה יהוו יחדיו את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז").
- 6.2 על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים לעיל, כשהם מלאים כנדרש וחתומים על ידו בחתימה מחייבת בתחתית כל עמוד, וזאת כתנאי לעמידה ביתר תנאי המכרז.
- 6.3 ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.
- 6.4 מובהר בזאת, כי בכל מקרה יש לצרף להצעה את כל מסמכי המכרז במלואם.

**7. קבלת מסמכי המכרז**

- 7.1 מסמכי המכרז יועמדו לעיון ללא תמורה במזכירות הנהלת אגף הנדסה ותחזוקה, קומה ב', אצל הגב' קרן ישראלי, טל' לתיאום 03-6409092, קריית האוניברסיטה, רמת אביב, תל אביב. או באתר האינטרנט של האוניברסיטה בכתובת:  
[www.tenders.tau.ac.il](http://www.tenders.tau.ac.il)
- 7.2 הגשת הצעה למכרז זה אינה מותנית בתשלום דמי השתתפות.

**8. מקום ומועד אחרון להגשת הצעות**

- 8.1 המועד האחרון להגשת הצעות הינו כנקוב בטבלת המועדים המרוכזת בסעיף 1.10 לעיל. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד למועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון! האחריות לכך שההצעה תמצא בתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד ועליו לוודא כי ההצעה תימצא בתיבת המכרזים במועד.
- 8.2 את ההצעה יש להגיש באמצעות שליח במסירה ידנית בלבד (ולא באמצעות הדואר!) במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים הממוקמת בקומה השנייה, בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א, עליה יירשם אך ורק "מכרז 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטה". אין לרשום פרט מזהה כלשהו על גבי המעטפה!
- 8.3 ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאשר כל המסמכים יוכנסו למעטפה אחת שתכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 14 למסמך זה.
- 8.4 יש להקפיד על הכנסת כל החומר הנדרש למעטפה, מילוי פרטי המציע, סגירת המעטפה החיצונית כראוי, רישום על גבי המעטפה את פרטי ההליך והכנסתה לתיבת המכרזים כאמור בסעיף 8.2 לעיל.

8.5 האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.

8.6 יש לוודא כי המעטפה החיצונית הסגורה הוחתמה בחותמת האוניברסיטה וצוין על גביה מועד הגשת ההצעה, בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים.

8.7 תיבת המכרזים ממוקמת בקומה השנייה בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א ואינה נגישה לבעלי מוגבלויות. מציע המעוניין להגיש הצעתו באמצעות אדם בעל מוגבלות המונעת ממנו את אפשרות הגישה אל תיבת המכרזים, זכאי לקבלת עזרה פיזית לצורך הגשת הצעתו. לצורך קבלת הסיוע, על המגיש לתאם את מועד הגעת מגיש ההצעה מטעמו עם גבי קרן ישראלי בפרטי ההתקשרות הבאים: טל: 03-6409092; דוא"ל: [kereni@tauex.tau.ac.il](mailto:kereni@tauex.tau.ac.il), ויקבל עזרה בהגשת ההצעה לתיבה. למען הסר ספק מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מאחריות המציע להגשת הצעתו כאמור בסעיפים 8.1-8.6. **8.6. ויודגש, הגשת ההצעה תתאפשר אך ורק עד המועד והשעה הנקובים בטבלת התאריכים שבסעיף 1.10 לעיל.**

#### **שאלות הבהרה** .9

9.1 המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההתקשרות, וכל מידע רלבנטי הקשור למכרז, לרבות הדינים הרלבנטיים, ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים ולפרטים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או מצג שווא ו/או אי התאמה.

9.2 הסברים נוספים והבהרות למסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל לפני הגשת ההצעה, במענה לשאלות שיועברו באמצעות דואר אלקטרוני בלבד, שישלח לנציגת האוניברסיטה: **עפרי אלרון** בדוא"ל: [ofriel@tauex.tau.ac.il](mailto:ofriel@tauex.tau.ac.il) עד המועד הנקוב בטבלת המועדים (סעיף 105 לעיל). שאלות הבהרה שייגיעו לאחר מועד זה, לא תיענה.

9.3 המציע לבדו יהא אחראי לוודא כי שאלות הבהרה אכן התקבלו באוניברסיטה, עד למועד האמור. האוניברסיטה תענה לשאלות הבהרה עד למועד הנקוב בטבלת המועדים (סעיף 1.10 לעיל).

9.4 האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות.

9.5 כאמור, כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה. במקרה של שינוי בתנאי הסף, תינתן הודעה על עצם השינוי בעיתונות ופירוט אודות השינוי באתר האינטרנט. על המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת למכרז, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, ייעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.

9.6 תשובות, הבהרות והודעות שינוי, יצורפו על ידי המציעים להצעתם, כשהן חתומות על ידם, וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

9.7 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של האוניברסיטה, אלא אם ניתנה בכתב.

**10. אופן בחירת המציע הזוכה**

**מרכיב כספי (מחיר): 100%.** ההצעה הכספית הגבוהה ביותר תדורג ראשונה והנמוכה ביותר תדורג אחרונה.

- א. לאחר שייקבע כי הצעה עמדה בתנאי הסף תיבדק הצעת המחיר.
- ב. ההצעה הכשרה שהמחיר שהוא בה הוא הגבוה ביותר - תזכה במכרז, אלא אם כן נתקיימו נסיבות מיוחדות שלא לבחור בה.
- ג. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לפנות באופן עצמאי אל גופים קודמים בהם נתן שירותיו, בכדי לאסוף את האינפורמציה על מנת לקבוע את ציון מרכיב האיכות.

**11. הליך המכרז ובחירת הזוכים**

11.1 בשלב הראשון האוניברסיטה תבחן את עמידת המציעים בתנאי הסף. הצעות שלא יעמדו בתנאי הסף - יפסלו.

התחרות הינה על דמי ההרשאה החודשיים הקבועים. ניתן יהיה להגיש הצעות שלא יפחתו מ- 5,000 ₪.

יצוין כי הצעה שדמי ההרשאה החודשיים הקבועים המוצעים בה יפחתו מ-5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים ₪) לפני מע"מ, תיפסל על הסף.

11.2 מציע אשר הצעתו עומדת בכל תנאי הסף והצעתו קיבלה את הציון הסופי הגבוה יותר, יוכרז כזוכה.

**11.3 שוויון בהצעות**

במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", רק במידה שהוגש תצהיר רלבנטי מטעם המציע. "עסק בשליטת אישה" – להצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק.

במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמינה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה.

**הצהרות המציע**

.12

- 12.1 עם הגשת הצעתו במכרז, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי המכרז, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור **בנספח ג'**. עצם הגשת ההצעה על ידי מציע, כמוה כאישור והתחייבות מצדו לכל המפורט **בנספחים א' - ה'**, בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.
- 12.2 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 12.3 במקרה כאמור בסעיף קטן 12.2 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה – אם ייגרם כתוצאה מכך.

**תוקף ההצעות והתקשרות עם מציעים אחרים במדרג ההצעות**

.13

- 13.1 ההצעות יעמדו בתוקף עד לתום המועד הנקוב בטבלת המועדים (**סעיף 1.10 לעיל**). לא נסתיימו הליכי אישור ההצעה עד המועד כנ"ל, יהיה המציע רשאי לבטל את הצעתו. אלא אם כן נקבעה כבר בוועדה הצעתו כזוכה לפני קבלת הודעת הביטול. במקרה שכזה לא יהא רשאי לחזור מהצעתו. ביטול ההצעה יהיה ע"י הודעה **בדואר רשום או במסירה ביד** למזכירת ועדת המכרזים המשקית כלכלית ונכסים, אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטה, ת.ד. 39040 ת"א.
- 13.2 לאוניברסיטה שמורה הזכות להתקשר עם מציע אף לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות, ובלבד שלא הודיע המציע לאוניברסיטה על בטלות הצעתו, לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות.
- 13.3 במקרה שבו, מכל טעם שהוא, לא יעלה בידי האוניברסיטה להתקשר עם המציע הזוכה, או שההסכם עם המציע הזוכה יבוטל, תהא האוניברסיטה רשאית לקבל את הצעת המציע הבא בדרוג, בהתאם לאמור להלן.
- 13.4 האוניברסיטה תקבע את המציע שדורג במקום השני בשלב מיון ההצעות כמציע השני בדירוג (להלן: **"המציע השני"**).
- 13.5 מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין ו/או מכרז זה, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע השני שייקבע כזוכה על פי הצעתו, וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, כל מקום שבוטלה זכייתו של הזוכה או בוטל החוזה עמו, זאת אף אם הצעתו של המציע השני כאמור כבר אינה בתוקף.
- 13.6 למציע השני תהא שהות של **5 ימי עסקים** מיום פניית האוניברסיטה אליו, להודיע לה על קבלת הסכמתו לקבל את ההרשאה עפ"י הצעתו. לא עשה כן המציע השני, או שהשיב בשלילה, תהא רשאית האוניברסיטה לחזור ולהציע את קבלת ההרשאה למציע שדורג במקום השלישי, עפ"י תנאי הצעתו, וכך הלאה, או לבטל מכרז זה, והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של ועדת המכרזים.

התחייבות מציע שיוכרז כזוכה במכרז

.14

- 14.1 לאחר קבלת הודעת הזכייה, יתבקש הזוכה לחתום על הסכם ההרשאה המצורף **כנספח ד'** למכרז בשני העתקים נוספים, כמקובל באוניברסיטה, וזאת תוך 7 (שבעה) ימי עבודה מקבלת ההודעה על זכייה במכרז ולהמציא לאוניברסיטה אישור עריכת ביטוח, בנוסח המצורף **כנספח להסכם** חתום ע"י חברת הביטוח. מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שייחתם. במעמד החתימה על ההסכם, ימסור המציע הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם, כמפורט בהסכם ההרשאה. לא יתקבל צילום של הערבות. **אי מילוי סעיף זה יחשב כהפרה יסודית של הסכם ההרשאה.**
- 14.2 בהקשר לנ"ל יובהר, כי על החנות לעמוד בכל הדרישות המפורטות בהסכם ההרשאה. במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע על ידי האוניברסיטה ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה ערבות בנקאית לביצוע התחייבויותיו ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה אישור על עריכת ביטוח כנדרש בהסכם, תהא האוניברסיטה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכייתו.
- 14.3 האוניברסיטה רשאית לחייב את הזוכה ע"ס 500 ש"ח לכל יום פיגור בכל הנושאים הקשורים בסעיפים 14.1, 14.2.
- 14.4 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה כאמור בהסכם ההרשאה. **כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.**

זכות העיון במסמכי המכרז

.15

- 15.1 בהתאם לתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2010 (להלן: "**התקנות**"), ייתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעת הזוכה במכרז.
- 15.2 במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המציע בהצעתו, במפורש, אלו פרטים בהצעתו חסויים. מציע שלא יציין פרטים אלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מקצועי/מסחרי, והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו. בהגשת הצעתו, מסכים ומאשר המציע מראש, כי אין ולא יהיו לו טענות, דרישות או תביעות כנגד האוניברסיטה בגין כל החלטה בנדון.
- 15.3 במידה והמציע ציין כי הצעתו, או חלק ממנה, מהווה סוד מסחרי ומקצועי, ברור ומוסכם על המציע, כי חלק זה של ההצעה מהווה סוד גם בהצעות של המציעים האחרים, והמציע יהיה מושתק ומנוע מלטעון טענה סותרת בקשר לכך.
- 15.4 זכות העיון נתונה למציע בהתאם לקבוע בתקנות. לבקשה לעיון כאמור, יצורף אישור תשלום בסך 500 ₪ (לא גובים מע"מ) לכיסוי העלות הכרוכה בכך.

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 15.5 התשלום עבור זכות העיון הנ"ל, יעשה או באמצעות תשלום בכרטיס אשראי באתר האינטרנט של האוניברסיטה או באמצעות מסירת המחאה משוכה ע"י המציע נכון ליום מסירתה, לפקודת אוניברסיטת ת"א, מוגבלת למוטב בלבד, **במזכירות מנהלת אגף הנדסה ותחזוקה**, קומה ב', אצל הגב' קרן ישראלי, טל' לתיאום 03-6409092.
- 16. איסור הסבה**
- 16.1 כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין כל זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי המכרז, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של האוניברסיטה. למען הסר ספק, יובהר כי במסגרת הבדיקות שתערוך האוניברסיטה לפני קבלת החלטתה בנושא, תהא האוניברסיטה רשאית לבדוק אודות ניסיונו הקודם של האחר, לרבות ביקור במקומות בהם הוא פועל.
- 16.2 האוניברסיטה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור **בסעיף 16.1** לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור, שלא תקבל את אישורה בכתב של האוניברסיטה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף.
- 17. ביטול המכרז**
- 17.1 האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, וכיוצא באלה.
- 17.2 בנוסף לאמור לעיל ולאמור על פי כל דין, מובהר ומודגש כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- א. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מדמי ההרשאה שנראים לאוניברסיטה כהוגנים וסבירים להרשאה הניתנת, וזאת בהסתמך על התמורה אותה נוהגת לקבל האוניברסיטה עבור הרשאה כדוגמת נשוא מכרז זה.
- ב. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחירים ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- 17.3 האוניברסיטה לא תשלם בשום מקרה פיצוי כל שהוא בעקבות ביטול המכרז. הודעה על ביטול המכרז תועבר למציעים למספר הפקס ו/או כתובת המייל, כפי שנמסר על ידם בסיוור המציעים.
- 18. שונות**
- 18.1 כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות בתוך אותנו מסמך, תפורש באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות האוניברסיטה.
- 18.2 ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה.

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 18.2.1 בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים.
- 18.2.2 בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.
- 18.3 מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכושה של האוניברסיטה והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז שאינו לצורך הגשת ההצעה.
- 18.4 כל סכסוך נושא המכרז יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בתל אביב, ולשום בית משפט אחר לא תהא סמכות שיפוט בעניינים אלה.
- 18.5 המכרז מתנהל בהתאם לנוהל ההתקשרויות של אוניברסיטת תל-אביב, המצוי לעיון באתר נוהלי האוניברסיטה <http://www.tau.ac.il/bylaws/>.
- בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז, לבין האמור בהוראות הנוהל, יגברו הוראותיו של הנוהל. האמור במסמך זה בא להוסיף ולא לגרוע מהוראות הנוהל.
- 19. כתובות והודעות**
- 19.1 מציע במכרז יציין בסעיף 13 לנספח ג', את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה.
- 19.2 האוניברסיטה תנהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע. על הנציג להיות זמין להשגה בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה, ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיו. לא היה נציג המציע זמין כאמור, תהא האוניברסיטה פטורה מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא על המציע בלבד.
- 19.3 הודעות תשלחנה בדואר או בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי שיקול דעתה ונוחיותה של האוניברסיטה. הודעה שנשלחה בדואר תיחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה – ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה). אישור על משלוח הודעת הפקס ו/או הודעת המייל ייחשב כראיה חלוטה על מסירתה למציע.

ב ב ר כ ה,

עפרי אלרון  
מזכירת ועדת המכרזים  
אוניברסיטת תל אביב

**רשימת מסמכים**

מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז, יש לצרף את המסמכים שלהלן כשהם חתומים כנדרש:

צורף/לא צורף (סמן ✓ אם צורף)	חתום על ידי	המסמך	נספח
	מורשה חתימה	טופס הצעה כספית	א'
	עו"ד/רו"ח	זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון	ב'1
	מנכ"ל/סמנכ"ל + עו"ד	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	ב'2
	מורשה חתימה	טופס הצהרת מציע	ג'
	מורשה חתימה	הסכם הרשאה על נספחיו	ד'
	מורשה חתימה	התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך	ה'
		<b>מסמכים נוספים</b>	
		אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.	
		תעודת התאגדות/תעודת עוסק מורשה	
	מורשה חתימה	מסמכי הבהרה ותשובות וכל מסמך שפורסם ע"י האוניברסיטה	
	מורשה חתימה	כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם חתומים	

## נספח א' – טופס ההצעה הכספית

לתשומת לב המציע:

- יש למלא את הצעת המחיר באופן קריא ולהגישה כחלק מההצעה במכרז.
  - הצעת המחיר שהגיש מציע שזכה תחייב אותו לכל דבר ועניין למשך כל תקופת ההתקשרות.
1. הצעתנו לדמי ההרשאה חודשיים קבועים להפעלת מרפאה בשטח קמפוס האוניברסיטה הינה בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח), בתוספת מע"מ

תשומת הלב! הצעה שדמי ההרשאה החודשיים הקבועים המוצעים בה יפחתו מ- 5,000 ₪ (במילים: חמשת אלפים ₪), לא כולל מע"מ, תיפסל על הסף!!!

2. דמי ההרשאה הקבועים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש ינואר 2023, שיפורסם ב- 15.2.2023.
3. ההתחשבות תהיה באופן הקבוע בהסכם ההרשאה המצ"ב.

תאריך \_\_\_\_\_ שם החותם \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

### אישור המציע

1. אנו הח"מ מאשרים שקראנו והבנו את מסמכי המכרז על כל נספחיו ואת טופס ההצעה הכספית – נספח ב', ואנו מתחייבים לעמוד באמור במסמכי המכרז ובנספחיו ובהצעה כספית המוגשת בזה על ידינו. אנו מבינים שההצעה שניתנה על ידינו היא לכל אחד משטחי המרפאה המוצעים, ללא כל עדיפות ביניהם וכי לא תינתן לנו זכות בחירה לעניין שטח המרפאה בקמפוס ולא נעלה טענה ו/או דרישה בקשר לכך.
2. אנו הח"מ מצהירים, כי דמי ההרשאה אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. דמי ההרשאה המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
4. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

5. אנו מאשרים, כי דמי ההרשאה המוצעים על ידינו עבור קבלת ההרשאה הינם סופיים, קבועים ומלאים, לרבות הרווח וכולל את כל העלויות וההוצאות הכרוכות במתן השירותים לאוניברסיטה וכוללים את הוצאות המציע, ובכלל זה הרווח, חומרים, העובדים, הוצאות נסיעה וכל עלות והוצאה אחרת.

6. אנו מאשרים כי לא נהיה זכאים לדרוש ומתחייבים לא לדרוש תשלום תמורה כלשהו מהאוניברסיטה הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובנספחיו.

**חתימה וחותמת המציע:** \_\_\_\_\_

נספח ב'1 - אישור זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון

הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כדלהלן: \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_

1. הנני משמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד/ עוסק מורשה \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ תאגיד/ עוסק מורשה \_\_\_\_\_.

2. מורשי חתימה בשם התאגיד/ עוסק מורשה הינם:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

חתימת \_\_\_\_\_ מהם מחייבת את התאגיד/ עוסק מורשה.

הערה:

במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.

3. בעלי התאגיד הינם:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

הערות:

- (1) במקרה שהמקום אינו מספיק, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.
- (2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד, יש לפרט את מבנה הבעלות בו, וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת, כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה (מכרז מס' 1/2023) מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הינם, וכי הם חתמו בפני על מסמכי המכרז:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

5. אני מאשר בזאת, כי למציע לא מונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד ו/או כל מינוי אחר אשר יש בו כדי להעיד על חשש חדלות פירעון של המציע, וכן לא הוטלו עיקולים על נכסי המציע ולא ננקטו נגדו הליכים משפטיים ולא כל נסיבות כגון דא אשר יש בהן להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

הערות נוספות:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_

\*\* הערה: במקרה של מציע שאינו תאגיד אלא אדם שהינו עוסק מורשה – יתייחס האישור לסעיפים 1 ו-5 בלבד.

נספח ב' 2 - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלהלן:
2. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך הבקשה (להלן: "המציע").
3. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. בתצהיר זה, משמעותו של המונח **בעל זיקה**, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה, וכי אני מבין/ה אותו.
5. המציע הינו עוסק מורשה הרשום בישראל/תאגיד הרשום בישראל (מחק את המיותר).

**6. קיום דיני העבודה (סמן X במשבצת המתאימה)**

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשע** ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**מועד להגשה**") מטעם המציע בבקשה ל\_\_\_\_\_.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשע** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

**7. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (סמן X במשבצת המתאימה)**

- המציע לא מחויב בדרישות שבהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998
- המציע לא עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
- המציע עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

8. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

9. ככל שהתחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר בזאת כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

10. המציע מתחייב בזאת להעביר העתק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שיקבע כזוכה.
11. זה שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
<b><u>אישור עורך הדין</u></b>		
אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____		
הופיע/ה ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י		
ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים		
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.		
תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת

נספח ג' – תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ מורשה  
חתימה מטעם ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת  
כדלקמן:

1. בשם המציע, קראתי, הבנתי ואני מסכים לדרישות מכרז זה ללא סייג.
2. הצעת המציע, לרבות הצעת המחיר, מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי וגובשה על ידו בתום לב. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז והמציע לא תיאם מחירים עם מציע אחר במכרז או עם גורם אחר כלשהו.
3. המציע בדק את התנאים הפיזיים, הכלכליים, הסביבתיים ואחרים והנתונים הרלבנטיים הקשורים להפעלה של מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב, ובהתאם לכך ביסס את הצעתו והוא מתחייב לעמוד בה.
4. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על-ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
5. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.
6. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, הרישיונות, האישורים, כוח אדם והאמצעים הדרושים להקמה והפעלה של חנות נוחות, וכנון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע לקיים איזו מהתחייבויותיו על-פי המכרז, החוזה, הצעת המציע או על-פי דין.
7. בכלל זה, לא מתנהלים כנגד המציע הליכי פשיטת רגל, פירוק, מחיקה, הקפאת הליכים או כינוס נכסים ולא מתנהלים נגדו הליכים משפטיים אחרים העשויים לפגוע ביכולתו למלא את התחייבויותיו.
7. המציע משתמש בתוכנות מחשב מורשות בלבד.

היעדר עבר פלילי

[מובהר כי תנאי סף להשתתפות במכרז הוא שהמציע, בעליו, מנהליו וכל נושא משרה בו אינם בעלי עבר פלילי, בעבירה מסוג פשע או עוון שיש עמה קלון ואשר לא חלפה לגביה תקופת ההתיישנות (ועדת המכרזים תקבע לפי שיקול דעתה אם עבירה היא עבירה שיש עמה קלון)].

מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב

8. המציע, בעליו, מנהליו וכל נושא משרה בו, לא הורשעו / הורשעו [נא למחוק את המיותר] בעבירה מסוג פשע או עוון, אשר לא חלפה לגביה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

אם הורשעו – נא לפרט [מי הורשע, העבירה, מועד ההרשעה] ולצרף מסמכים רלוונטיים:

---

---

---

9. נגד המציע, בעליו, מנהליו וכל נושא משרה בו, לא הוגש / הוגש [נא למחוק את המיותר] כתב אישום בעבירה מסוג פשע או עוון (כל עוד ההליך הפלילי לא נסתיים).

אם הוגש – נא לפרט [נגד מי, העבירה] ולצרף מסמכים רלוונטיים:

---

---

---

10. לא ידוע / ידוע [נא למחוק את המיותר] לי על קיום חקירה, על ידי רשות חוקרת כלשהי, נגד המציע, בעליו, מנהליו וכל נושא משרה בו, בקשר לעבירה מסוג פשע או עוון.

אם ידוע על קיום חקירה – נא לפרט [נושא החקירה, מהות העבירה] ולצרף מסמכים רלוונטיים:

---

---

---

שמירה על דיני העבודה

11. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשמ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלים שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.

12. המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו – בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02 – ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או חוק שכר מינימום הנ"ל; ואם הורשעו כאמור – ההרשעה האחרונה לא היתה בשנה שקדמה למועד תצהיר זה. לענין סעיף זה, "בעל זיקה", כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

13. איש הקשר מטעמינו למכרז יהיה: מר/גב' .....  
בכתובת .....  
מס' טלפון \_\_\_\_\_ מס' סלולארי.....  
מס' פקס \_\_\_\_\_ דוא"ל .....  
**(יש למלא את כל השדות הנדרשים כולל כתובת דוא"ל)**

14. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

מספר מזהה:

שם המציע:

חתימה:

תאריך:

תפקיד בארגון

שם המצהיר:

(המציע):

**אימות חתימה**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכרת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

תאריך

חתימה וחותמת

שם

נספח ד'  
הסכם הרשאה על נספחיו (מצורף בנפרד)

**נספח ה'**

**התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך**

בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז - 1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1. אין ולא יהיו לנו, למנהלנו, לבעלי השליטה ולנושאי המשרה (אם המציע הינו חברה), לשותפינו (אם המציע הינו שותפות) ו/או לכל אדם ו/או תאגיד הקשור אלינו, במהלך תקופת אספקת המוצרים ומתן השירותים בהתאם למפורט **במכרז פומבי מס' 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**, אשר פורסם ע"י האוניברסיטה (להלן: "השירותים"), ככל שניבחר כמציע זוכה במכרז, ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף ו/או קשרים עסקיים ו/או קשרים אחרים עם גורמים כלשהם באוניברסיטה או מחוצה לה, שיהיה בהם משום ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף, בקשר לביצוע העבודה ולמתן השירותים לאוניברסיטה.
2. לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים ו/או שאנו עלולים להימצא בו, בין במילוי תפקידינו ו/או עיסוקינו במסגרת ביצוע העבודה באוניברסיטה לבין עניין אחר שלנו ו/או עניין של קרובינו ו/או עניין של גוף שאנו ו/או קרובינו קשורים בו.
3. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה") או נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד אוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
4. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
5. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית;
6. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 3-5 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של האוניברסיטה ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם;

**מכרז פומבי 1/2023 לקבלת הרשאה להפעלת מרפאה בשטח קמפוס אוניברסיטת תל אביב**

7. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 3 לעיל, ידוע לנו כי האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות והיא תאפשר לנו להביע את עמדתנו בפניה בכתב או בעל פה, בהתאם לשיקוליה.
8. אנו נביא תוכן הסעיפים זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם האוניברסיטה ו/או חוזה/ההזמנה הנובעים ממנו.
9. מוסכם וידוע לנו, כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או סמכות אחרת המוקנית לאוניברסיטה עפ"י כל דין ו/או הסכם.

---

חתימה וחותמת המציע

---

שם מלא של החותם מטעם  
המציע

---

תאריך