

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

1. רקע:

1.1 אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה" ו/או "המזמינה") הינה מוסד להשכלה גבוהה, עפ"י חוק המועצה להשכלה גבוהה, תשי"ח - 1958, מבקשת בזאת מקבלנים העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להגיש לה הצעות למתן שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב מכון (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").

1.2 הליך זה הינו מכרז פומבי כהגדרתו של זה בתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2010 (להלן: "התקנות"), ובנוסף חלות עליו כל הוראות נוהל התקשרויות של האוניברסיטה (מספר הוראה 01-005 א'), המפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה. במקרה של סתירה בין הוראות הדין לבין הנוהל יגברו הוראות הדין.

1.3 מובהר בזאת כי ביצוע העבודות יעשה על בסיס דרישות רשות הכבאות, ת"י 1596 (nfp a 13), הנחיות יועץ בטיחות, המפרט הטכני, תוכניות חדרים ובניין (שרטוטים) המצורפים למסמכי המכרז **כנספחים א'1 ו-א'2 בהתאמה**. יובהר כי אלו המהווים בסיס בלבד לעבודת מתכנן המערכת.

1.4 תיאור המתחם והשירותים:

המדובר במכרז פאושלי למתן שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת ספרינקלרים בבניין שנקר כימיה - מבנה בעל מרתף + 3 קומות וקומת גג. שטח הרצפה של המבנה הוא כ- 3,600 מ"ר עם דרישה למערכת כב"א אוטומטית יבשה- pre-action double interlock ב-22 חדרים (בהיקף של כ-12-13 מערכות¹). יצוין כי בשרטוטים המפורטים בנספח א'2 לא מופיע תכנון של הגג. לצד האמור, בגג נדרש לספק ולהתקין מערכת פרה אקשן לחדר מכונות של המעלית.

1.5 הקבלן הזוכה יידרש במסגרת ביצוע העבודות לתת מענה בין היתר לדרישות הבאות:

1.5.1 מיפוי המבנה כנדרש לצורך הכנת תוכנית לביצוע העבודות.

1.5.2 הכנת תוכנית מקצועית לביצוע עבודת התקנת המערכת.

1.5.3 הגשת תיק התכנון של מערכת המתזים, המוצע לאחר עיון ואישור האוניברסיטה למעבדה מוסמכת לקבלת אישור התכנון. יודגש כי קבלת אישור מעבדה מוסמכת לתיק התכנון מהווה בין היתר תנאי לקבלת אישור האוניברסיטה להתחלת עבודות ההתקנה.

¹ מספרי היקף היחידות המוערך משקף הערכה כללית ולא מחייבת, לצורך חישוב הצעת המחיר בלבד. אין לראות בהם התחייבות להיקף רכישת השירותים בפועל.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 1.5.4 אספקת המערכת, אביזרי המערכת והציוד הנלווה הנדרש בהתאם לת"י 1596, כאשר הציוד בו הקבלן הזוכה, יעשה שימוש במסגרת ביצוע העבודות כפוף לאישור האוניברסיטה.
- 1.5.5 התקנת המערכת ובכלל זה ביצוע עבודות נלוות כגון: פירוק והרכבת תקרות, קידוחים, חציבות, סגירת פתחים וכיוצ"ב. הקבלן יפעל לביצוע העבודות בשלמותן ובכלל זה התקנה והפעלה מושלמת כולל בדיקת לחצים ואיתור נזילות בהתאם לנדרש בת"י 1596 ולשיעור רצון האוניברסיטה.
- 1.5.6 קבלת אישור מעבדה מוסמכת למערכת שהותקנה במסגרת ביצוע העבודות ע"י הקבלן. יודגש כי גמר העבודות יהא רק לאחר קבלת אישור מעבדה מוסמכת לעבודות שבוצעו.
- 1.6 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.7 במועד הוצאת צו התחלת עבודה תבחן האוניברסיטה את המקורות התקציביים העומדים לרשותה ותמסור לביצוע הקבלן הזוכה את אותם חלקים של הפרויקט שהחליטה לבצע בהתאם למקורות התקציביים כאמור. לפיכך, במועד זה יכללו בצו התחלת העבודה אותן עבודות שתחליט האוניברסיטה לבצע באותו מועד. יחד עם זאת, האוניברסיטה שומרת על זכותה לשנות את היקף הביצוע של העבודה והמועדים לביצועה בהתאם למשאבים התקציביים שיעמדו לרשותה.
- 1.8 התמורה במשך כל תקופת ההתקשרות תתבסס על הצעת המחיר שנקב בהצעתו הזוכה ביחס למחירי היחידה, ובהתאם לכמויות שיבוצעו בפועל, כמפורט בהסכם המצורף למכרז זה.
- 1.9 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.6 לעיל, יובהר כי האוניברסיטה לא תשלם לזוכה תוספות כלשהן מעבר לרשום בכתב הכמויות, לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא ישולמו התוספות המפורטות להלן: תוספת קבלן ראשי, תוספת מרחק, תוספת כח אדם, תוספות בגין חיבורים ייחודיים, התוספות המפורטות ב"הנחות היסוד לתמחור ודבר המערכת" והתוספות המפורטות במקומות אחרים במחירון "דקל" וכיוצב'. דהיינו- האוניברסיטה תשלם אך ורק את הסכומים המופיעים בסעיפי כתב הכמויות, ובכפוף לקיום הוראות ההסכם.
- 1.10 יודגש כי ככל שברצונו של המציע להציע פריט שווה ערך שאינו זהה לדגם הנדרש במפרט הטכני, עליו לקבל את אישורה של האוניברסיטה לפריטים המוצעים במסגרת שלב ההבהרות במכרז. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת ההצעות, ויקבל על עצמו את החלטת וועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

יובהר כי, ככל שלא יינתן אישור האוניברסיטה לאותו פריט המוצע "כשווה ערך" יהא על המציע להגיש את הצעת המחיר בהתאם לדגם הפריט המקורי שנקבע במפרט הטכני.

1.11 על המציעים לבדוק בעצמם ועל חשבונם את כל הכרוך והקשור בביצוע העבודות, כמו גם את מסמכי ההליך, ולרבות כל נתון משפטי, תפעולי או עסקי, הרלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מלוא התחייבויות המציע עפ"י ההסכם, והמציע יהיה מנוע מלטעון להסתמכות על מידע הכלול במסמכי ההליך והאוניברסיטה לא תישא באחריות לכל הוצאה ו/או נזק שייגרמו למציע ו/או כל צד ג' בשל הסתמכות על מידע כאמור.

2. טבלת ריכוז תאריכים:

מועדים	
29.1.24 בשעה 12:00	סיור קבלנים, אפשרות ראשונה
31.1.24 בשעה 12:00	סיור קבלנים, אפשרות שניה
7.2.24 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות
25.2.24 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות

3. מהות ההתקשרות והיקפה:

3.1 ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה" ו/או "המציע הזוכה") תהיה על בסיס ההסכם, המצורף להזמנה זו כנספח ח' ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה. למען הסר ספק מובהר כי עד לחתימת ההסכם על ידי האוניברסיטה, לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.

3.2 תקופת ההתקשרות:

3.2.1 מועד תחילת ביצוע העבודות: כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יימסר למציע הזוכה לאחר עמידתו בתנאים המפורטים בסעיף 17 להלן.

3.2.2 סיום ביצוע:

על הזוכה להשלים את ביצוע העבודות בהתאם לאבני דרך שיקבעו ע"י האוניברסיטה. על אף האמור לעיל, אבן הדרך הראשונה תכלול את הליכי המיפוי, התכנון וקבלת אישור מכון התקנים לתכנון בתוך 3 חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה לשלב זה. למען הסר ספק, יובהר כי תקופת הביצוע המפורטת לעיל מתייחסת לאבן הדרך הראשונה בלבד.

מועד התקנת המערכת יקבע ע"י האוניברסיטה בסמוך לאחר קבלת אישור מכון התקנים לתכנון כאשר סיום ביצוע העבודות לא יעלה על 3 חודשים ממועד זה. יובהר כי מועד סיום ביצוע העבודות הוא קבלת אישור מכון התקנים בסיום ההתקנה.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

3.2 תמורת ביצוע העבודות תשלם האוניברסיטה לזוכה תמורה בהתאם להצעתו כפי שהוגשה במסמכי המכרז וכמפורט בהסכם המצורף להליך. התשלום למציע הזוכה יעשה בתנאי תשלום שוטף + 45 יום ממועד קבלת חשבונית העסקה או המס שהוגשה ע"י הקבלן, לאחר אישור חשבון הביניים הנ"ל.

3.3 התמורה לא תהיה צמודה בשום צורה ואופן לשום מדד או שער כלשהם לכל אורך תקופת ההתקשרות.

4. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז:

תנאי סף מינהליים:

4.1 המציע הנו תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה הרשום בישראל כדין, והוא אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון.

4.2 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, והגיש את כל התצהירים המתחייבים מחוק זה.

4.3 למציע תו תקן לתחזוקת מערכות מתזים לכיבוי אש - על פי דרישות התקן הישראלי 1928 בפיקוח מכון התקנים.

4.4 המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, בקבוצת סיווג א, ענף 190 (מתקני תברואה אינסטלציה ומערכות כיבוי אש), סוג 1 לפחות, בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח - 1988.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי קבלן בסיווג ג' ענף 100 שאיננו גם בעל סיווג א' ענף 190 לא יאושר.

*יובהר כי הסיווג המופיע בסעיף 4.4 לעיל, הינו סיווג מינימום ומציע הרשום בסיווג גבוה יותר באותו ענף רשאי להגיש הצעתו. עוד יצוין כי ככל שהקבלן יתקשר עם קבלן משנה לעניין ביצוע עבודות בפרויקט האמור, יידרש הקבלן להציג את קבלן המשנה לאוניברסיטה ולקבל אישור מראש ובכתב לביצוע העבודות באמצעותו, והכל בהתאם לדרישות הדין.

תנאי סף מקצועיים:

4.5 המציע השלים במהלך 5 השנים, שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות 5 עבודות של תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בהתאם לתקן ישראלי 1596 ותקן אמריקאי NFPA 13 ובלבד שכל עבודה בוצעה בשטח מבנה שלא יפחת מ- 2,000 מ"ר.

החלטה על התאמת עבודה מסוימת לקריטריונים שנקבעו לעיל נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים. במקרה שלמציע יש ספק האם עבודה מסוימת עומדת בדרישות דלעיל או בקשה לאשר עבודה מסוימת כעומדת בדרישות דלעיל,

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

יהיה רשאי לוודא זאת בשלב שאלות ההבהרה בטרם הגשת הצעתו. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת הצעות, ומקבל על עצמו את החלטת הוועדה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

4.6 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא, עם הצעתו מסמך אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל למזמינה, תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידה, ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת הצעות.

4.7 אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידים או גופים אחדים. הצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד. על המציע בעצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז. עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק על-פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך לעניין עמידתו בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז על תכונות, כישורים, ניסיון וכיו"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים, לרבות, אך לא רק, בעלי מניותיו, מנהליו, תאגידים קשורים שלו וכיוצ"ב, זולת המציע עצמו.

מובהר בזאת, כי המציע נדרש לעמוד בכל תנאי הסף שבסעיפים 4.1-4.5 לכל אורך פרק הזמן המוגדר לתוקף הצעתו של המציע וכן למשך כל תקופת ההתקשרות. הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.

4.8 המציע יגיש לאוניברסיטה בצירוף להצעתו, בין היתר, את המידע הבא על מנת להוכיח עמידתו בתנאים המקדמיים:

4.8.1 להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי 4.1 יגיש המציע את נספח ג' וכן תעודת התאגדות/תעודת עוסק מורשה.

4.8.2 להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי 4.2 יגיש המציע תצהיר המצ"ב כנספח ד' וכן אישור תקף על ניהול ספרים במקור.

4.8.3 להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי 4.3 יגיש המציע העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של אישור מכון התקנים בתוקף.

4.8.4 להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי 4.4 יגיש המציע העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של רישיון קבלן בתוקף.

4.8.5 לצורך בחינת עמידתו בתנאי מקדמי 4.5 יגיש המציע תצהיר המצ"ב כנספח ה' וכן רשימת ממליצים מעבודות דומות קודמות הדומים בשטחם ובדרגת הסיכון לפרויקט זה בצירוף אישור תעודות מעבדה מוסמכת על אישור התקנה והפעלה לכל עבודה שהוצגה בנספח זה.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

5. הליך המכרז ואמות המידה להכרעה:

- 5.1 המכרז יהיה מסוג מכרז פומבי. מודגש כי ההצעה הכספית שתוגש תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר שיכול המציע להגיש.
- 5.2 המציעים יגישו עד המועד האחרון להגשת הצעות את הצעתם לביצוע השירותים, כמפורט במסמכי המכרז, וזאת באמצעות הגשת הצעה אשר תכלול את כל הנדרש במסמכי המכרז כמפורט בסעיף 11.

6. בחירת ההצעה הזוכה

6.1 תהליך הבחינה של ההצעות והערכתן ייעשה בשני שלבים:

שלב א': בדיקת תנאי הסף. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף תיפסל.

שלב ב': פתיחת ההצעות הכספיות, דירוג ההצעות ואישור זוכה.

6.2 שלב א': עמידה בתנאי הסף:

- 6.2.1 בדיקה האם ההצעה עומדת בתנאי הסף הרלוונטיים לסוג השירותים אליו מגיש המציע את הצעתו, כפי שהוגדרו במסמכי הפנייה. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף - תיפסל.
- 6.2.2 בנוסף לתנאי הסף כפי שצוינו בסעיף 4 לעיל, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לעשות למציע בדיקות כלכליות, כפי שתמצא לנכון.

6.3 שלב ב': חישוב ציון הצעת המחיר

הצעת המחיר תוגש בנוסח המופיע בנספח ב' – הצעת המחיר המצורף למכרז זה. הצעת המחיר תפורט בש"ח ותכלול את כל הוצאות המציע, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות וכן מיסים ישירים ועקיפים, למעט מס ערך מוסף. הצעת המחיר תהיה סופית ותהווה תמורה מלאה לצורך מתן השירותים לפי פנייה זו. ההצעות יושוו על-סמך ההצעות הכספיות שתתקבלנה בחישוב לעיל, לפי הנוסחה הבאה:

$\frac{\text{סה"כ ההצעה הזולה ביותר}}{\text{סה"כ ההצעה הנבדקת}}$	$\times 100 =$	ציון מחיר
--	----------------	------------------

6.4 בדיקת הצעות המחיר:

- 6.4.1 ההצעה הכספית הכשרה הזולה ביותר תזכה במכרז אלא אם כן יתקיימו נסיבות מיוחדות שלא לבחור בהצעה. במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי האוניברסיטה תבחר את ההצעה הזוכה על פי האמור בסעיף 7 להלן.
- 6.4.2 אין האוניברסיטה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, והכל בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

7. שוויון בהצעות:

- 7.1 במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", ככל שהוגשה הצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים (כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק).
- 7.2 במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", אזי במקרה של שוויון בהצעות, נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמינה, לקבוע, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או לתת עדיפות בהתאם לדירוג האיכות שניתן להצעה, או לערוך הגרלה, או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה. נימוקי הועדה יירשמו בפרוטוקול.

8. אומדן:

- 8.1 טרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, תוכנס לתיבת המכרזים מעטפה שתכיל את האומדן הכספי לביצוע העבודות (להלן: "אומדן"). ההצעות תיבדקנה בהשוואה לאומדן.
- 8.2 במקרה בו תחליט ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, כי הצעתו הכספית של המציע שזכה בציון הגבוה ביותר, גבוהה באופן מהותי מן האומדן, תהא רשאית ועדת המכרזים לבטל את המכרז.

9. תנאים בביצוע העבודה:

- 9.1 המציע הזוכה יישא באחריות לטיב העבודות אשר יבצע במסגרת ההתקשרות למשך תקופה של 24 חודשים מסיום העבודה.
- 9.2 המציע הזוכה יישא באחריות לטיב החומרים והציוד שסיפק למשך תקופה של 24 חודשים החל ממועד קבלת תעודת השלמה לעבודות. בהתאם במועד קבלת תעודת השלמה לעבודות, תימסר על ידו ערבות טיב בשיעור של 5% מהיקף העבודות שבוצעו על ידו (כולל מרכיב המע"מ) לאוניברסיטה בתוקף ל- 24 חודשים, בהתאם לנוסח שיאושר מראש ע"י האוניברסיטה. המציע הזוכה מתחייב בזה לגרום לכך שהערבות תעמוד בתוקפה משך כל תקופת ההתקשרות שעפ"י מכרז זה, בצירוף ארבעה חודשים נוספים לאחר תום תקופת האחריות.
- 9.3 השירותים והעבודות יתבצעו עפ"י כל הוראות הבטיחות והתקנים שנקבעו בהוראות כל דין לביצוע עבודות מסוג זה.
- 9.4 הזוכה יבצע את העבודות תוך התחשבות בכך כי העבודות מתבצעות בתוך בניין פעיל.
- 9.5 המציע הזוכה מתחייב לכך כי הינו מעסיק עובדים מיומנים, אחראים ובעלי האישורים המתאימים ובכמות הנדרשת לביצוע העבודות נושא המכרז.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

9.6 הזוכה מתחייב בזה לגרום לכך שכל תעודות האחריות של כל המוצרים שסופקו על ידו במהלך ביצוע הפרויקט יהיו ניתנות להסבה לאוניברסיטה ולמסור למנהל ההתקשרות מטעם האוניברסיטה את תעודות האחריות הללו מיד לאחר סיומה של כל עבודה כשהן מוסבות לאוניברסיטה.

10. עיון במסמכי המכרז והשתתפות:

10.1 מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של האוניברסיטה:

www.tenders.tau.ac.il. לשם הגשת ההצעה על המציע להדפיס את כל החומר המכרז

המופיע באתר האינטרנט.

10.2 ההשתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום.

11. מקום ואופן הגשת ההצעה:

11.1 המועד האחרון להגשת ההצעות הינו המועד הרשום ב"טבלת ריכוז התאריכים"

בסעיף 2. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד למועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון! האחריות לכך שההצעה תמצא בתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד ועליו לוודא כי ההצעה תימצא בתיבת המכרזים במועד.

11.2 את ההצעה יש להגיש באמצעות שליח במסירה ידנית בלבד (ולא באמצעות הדואר!) במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים הממוקמת בקומה השנייה, בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א, עליה יירשם אך ורק "מכרז פומבי מס' 3429/2022 לבחירת קבלן למיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב" אין לרשום פרט מזהה כלשהו על גבי המעטפה!

11.3 ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאשר כל המסמכים יוכנסו למעטפה אחת שתכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 21 למסמך זה.

11.4 יש להקפיד על הכנסת כל החומר הנדרש למעטפה, מילוי פרטי המציע, סגירת המעטפה החיצונית כראוי, רישום על גבי המעטפה את פרטי ההליך והכנסתה לתיבת המכרזים כאמור בסעיף 11.2 לעיל.

11.5 האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.

11.6 יש לוודא כי המעטפה החיצונית הסגורה הוחתמה בחותמת האוניברסיטה וצוין על גביה מועד הגשת ההצעה, בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים.

11.7 תיבת המכרזים ממוקמת בקומה השנייה בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א ואינה נגישה לבעלי מוגבלויות. מציע המעוניין להגיש הצעתו באמצעות אדם בעל

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

מוגבלות המונעת ממנו את אפשרות הגישה אל תיבת המכרזים, זכאי לקבלת עזרה פיזית לצורך הגשת הצעתו. לצורך קבלת הסיוע, על המגיש לתאם את מועד הגעת מגיש ההצעה מטעמו עם גבי שלי פונטה בפרטי ההתקשרות הבאים: טל: 03-6408360 דוא"ל: shelip@tauex.tau.ac.il, ויקבל עזרה בהגשת ההצעה לתיבה. למען הסר ספק מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מאחריות המציע להגשת הצעתו כאמור בסעיפים 11.1-11.6. **וידגש, הגשת ההצעה תתאפשר אך ורק עד המועד והשעה הנקובים בטבלת התאריכים שבסעיף 2 לעיל.**

- 11.8 המציע יגיש את הצעתו אך ורק על גבי מסמכי המכרז, מבלי לבצע בניסוחם המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת.
- 11.9 מובהר בזאת, כי בכל מקרה יש להחזיר את כל מסמכי המכרז במלואם.

12. אופן מילוי כתב הכמויות:

- 12.1 הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח ב'**.
- 12.2 מחירי ההצעה שיינתנו ע"י המציע הינם מחירים סופיים וקבועים, הכוללים את כל ההוצאות הנלוות של השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה.
- 12.3 נתגלו בהצעה טעויות סופר או טעויות חשבוניות, תהא האוניברסיטה רשאית לתקן את הטעות. הודעה על תיקון הטעות תימסר למציע.
- 12.4 מבלי לפגוע באיסור להגיש הצעה תכסיסנית, מודגש כי המציע **אינו רשאי** להציע סכום **שלילי או אפס וכי אין לעשות סבסוד צולב בין סעיפים.**

13. סיור קבלנים - חובה:

- 13.1 סיור הקבלנים יתקיים במועד, כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. התכנסות המשתתפים בצריף יחידת תחזוקה (כניסה משער 14).
- 13.2 בסיור הקבלנים יוצגו: מיקום ביצוע העבודות, דרכי גישה, תנאי האתר דרישות בנוגע לביצוע העבודות וכדומה.
- 13.3 **השתתפות באחד מסיורי הקבלנים הנה חובה ומהווה בבחינת תנאי סף. הצעתו של מציע שלא השתתף באחד מסיורי הקבלנים לא תובא בפני ועדת המכרזים ולא תישקל.**
- 13.4 על המציע להירשם אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיור הקבלנים. מציע שלא ירשם יחשב כמציע שלא הגיע לסיור הקבלנים.
- 13.5 סיכום סיור הקבלנים יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, והוא בלבד ייחשב כאסמכתא למידע שנמסר במהלכו של הסיור. כל מידע אחר שיימסר בע"פ לא יחייב.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

14. ביטוח: עבר את תמר ???

14.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי המכרז ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, בין בעצמו ובין באמצעות הבאים מטעמו, בחברת ביטוח מורשית כדין, על שמו ועל שם קבלני משנה, על שם המזמינה ועל שם המפקח, החל מיום העמדת האתר לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין, את הביטוחים הבאים (להלן: "**ביטוחי הקבלן**"):

14.1.1 **ביטוח עבודות קבלניות** על בסיס "כל הסיכונים" למשך כל תקופת ביצוע העבודות

ולמשך תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים לפחות, במלוא שווי העבודות, והכל כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף להזמנה זו **כנספח י'** והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה (להלן: "**אישור עריכת ביטוחי הקבלן**"). מובהר כי פרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בפוליסה, יורחב, בין היתר, לכסות חבות בשל נזק הנגרם עקב רעידות והחלשת משען בגבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪ לאירוע.

14.1.2 **ביטוח לציוד** המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב",

ולעניין ציוד מכני הנדסי ייערך ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" כולל צד ג' בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד, שיורחב לכלול את המזמינה בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש, כאמור בסעיף זה (למעט צד ג'), במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 12.14 להלן.

14.1.3 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.

14.1.4 **ביטוח מקיף לכל כלי הרכב** המשמשים במישרין או בעקיפין בביצוע העבודות על

פי המכרז ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בערכם המלא, וכן **ביטוח חבות בגין נזק לרכוש צד ג'** בגבול אחריות לכל כלי רכב בנפרד בסכום שלא יפחת מסך 600,000 ₪ בגין נזק אחד. הביטוח כאמור יורחב לשפות את המזמינה בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 12.14 להלן (ובלבד שנערך ביטוח חבות כאמור).

14.1.5 **ביטוח אחריות מקצועית**, כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן. ביטוח זה יהיה

בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם וכן למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

14.1.6 **ביטוח אחריות המוצר** כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן. ביטוח זה יהיה בתוקף החל ממועד מסירת העבודות למזמין ו/או כל חלק מהן וכן למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין. הפוליסה תורחב לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע המבוטח ואשר אינה "מוצר" כהגדרתו בפוליסה.

14.2 הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמינה לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על זכיה במכרז זה, ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר העבודה, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן הרצ"ב כנספח י' המצורף להזמנה זו ומהווה חלק בלתי ניפרד ממנה (להלן: "אישור עריכת ביטוח הקבלן") כאשר הוא חתום ע"י המבטח. לדרישת המזמינה, ימסור הקבלן העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות. אי המצאת הפוליסה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

לא יאוחר מ-7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמינה, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי המכרז (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט במכרז זה).

14.3 ביטוחי הקבלן יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה ו/או לטובתה.

14.4 הפרת תנאי הפוליסות על ידי הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמינה על פיהן.

14.5 כל חריג, אם קיים בביטוחי הקבלן, לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת, מבלי לגרוע מחובת הזהירות של הקבלן ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

14.6 מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי מכרז זה. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות על טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

14.7 למען הסר ספק, מודגש במפורש כי הקבלן יישא בעצמו בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח, לרבות פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמינה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי מכרז זה.

14.8 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי פרק הביטוח כאמור. כן מתחייב הקבלן להאריך את פוליסות הביטוח שהתחייב לערוך לפי פרק הביטוח לעיל, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר ו/או עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- אחריות הקבלן הקבועה במכרז, ולעניין ביטוח חבות המוצר וביטוח אחריות מקצועית לכל תקופה בה הקבלן עשוי להימצא אחראי על פי הוראות המכרז ו/או על פי כל דין.
- 14.9 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי מכרז זה או על-פי כל דין. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעסקי ביטוחי הקבלן לבין האמור במכרז זה, לדרישת המזמינה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות מכרז זה.
- 14.10 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא.
- 14.11 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.
- 14.12 הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא מכרז זה, יוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- 14.13 על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו ושליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 14.14 הקבלן פוטר במפורש את המזמינה ואת כל הבאים מטעמה, מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב, ציוד, כלים ומנופים) לאתר העבודות ובמסגרת ביצוע העבודות וכן לנזק אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

14.15 במקרה של נזק לעבודות, על הקבלן להודיע על כך מיידית למזמינה ולמבטחו. על הקבלן לעשות כל שיידרש לתיקון ו/או שיקום הנזק כאמור ולמימוש זכויותיו וזכויות המזמינה כלפי המבטחים בגינו.

14.16 כל תגמולי הביטוח שישולמו מכוח פוליסה זו לביטוח העבודות ישולמו ישירות למזמינה, או למי שהמזמינה תורה, והמזמינה תשתמש בהם על פי שיקול דעתה המוחלט.

14.17 למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם ע"י המבטח, לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי מכרז זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי המזמינה והבאים מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם יהיו).

14.18 לא ערך וקיים הקבלן ביטוח עבודות ו/או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות ביטוח העבודות הקבלניות, יחולו ההוראות הבאות:

- המזמינה רשאית, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

- עשתה המזמינה כאמור לעיל, יחולו כל הוצאותיה על הקבלן.

- אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המזמינה חבות כלשהי.

14.19 פרק הביטוח הינו מעיקרי ההתקשרות והפרתו מהווה הפרה של ההתקשרות.

15. פניות והבהרות לגבי המכרז:

15.1 הסברים נוספים והבהרות למסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל לפני הגשת ההצעה. ניתן להעביר שאלות **בכתב** לאוניברסיטה, אגף הנדסה ותחזוקה במייל hagash@tauex.tau.ac.il זאת עד למועד כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. האוניברסיטה לא תענה על שאלות הבהרה שיגיעו לאחר מועד זה. המציע לבדו יהא אחראי לוודא, כי שאלות הבהרה אכן התקבלו עד למועד האמור.

15.2 האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות הבהרה שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות.

15.3 כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז,

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה ועל המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת למכרז, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, ייעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.

15.4 תשובות, הבהרות והודעות שינוי יצורפו על ידי המציעים להצעתם, כשהן חתומות על ידם, וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

15.5 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של האוניברסיטה, אלא אם ניתנה בכתב/בדוא"ל על ידי מזכיר ועדת המכרזים.

16. הצהרות המציע:

16.1 עם הגשת הצעתו למכרז, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי המכרז, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור לעמוד בדרישות המכרז. עצם הגשת ההצעה על ידי מציע, כמוה כאישור והתחייבות מצדו לכל המפורט בנספחים א' – י', בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.

16.2 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

16.3 במקרה כאמור בסעיף קטן 16.2 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה, אם ייגרם, כתוצאה מכך.

17. התחייבות מציע שיוכרז כזוכה במכרז:

17.1 לאחר קבלת הודעת הזכייה, ימסור המציע הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה לביצוע התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז בשיעור של 10% מהיקף הצעתו כולל מרכיב המע"מ, בנוסח המצורף לפנייה זו כנספח ז'. לא יתקבל צילום של הערבות. ערבות זו תהפוך בהמשך לערבות טיב כמפורט בסעיף 9.2 לעיל. מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שייחתם.

17.2 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה כאמור בנספח י' למסמכי ההזמנה ובמסמכי ההזמנה עצמם. כל הסתייגות לגבי

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

17.3 חתימת האוניברסיטה על ההסכם מותנית במילוי כל ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה.

אם הזוכה לא ימלא את כל הדרישות הנ"ל או לא יחתום על הסכם ההתקשרות כנדרש, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לא לחתום על הסכם ההתקשרות עם הזוכה.

17.4 במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע ע"י

האוניברסיטה ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה ערבות לביצוע התחייבויותיו להנחת דעתה, תהא האוניברסיטה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכייתו במכרז.

18. תוקף ההצעות:

18.1 הצעת המציע תהיה בתוקף לפחות במשך 180 (מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון

להגשת ההצעות. לאחר תום תקופה זו, אם הליך בחירת הזוכה לא יסתיים, יהיה כל מציע רשאי להודיע לאוניברסיטה על ביטול הצעתו. הודעה כאמור תשלח על ידו לידי מזכיר ועדת המכרזים באוניברסיטה בכתב ו/או בדוא"ל.

18.2 להודעת הביטול יהיה תוקף החל ממועד מתן אישור בכתב על ידי מזכיר ועדת

המכרזים על קבלתה, ועד למועד זה תהא רשאית האוניברסיטה לקבל את ההצעה וקבלה כאמור תחייב את המציע. ביטול המציע את הצעתו עפ"י האמור לעיל, לא תהא לו כל טענה או תביעה כלפי האוניברסיטה.

19. זכות העיון במסמכי המכרז:

19.1 בהתאם לתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה

גבוהה), תשי"ע – 2010 (להלן: "התקנות"), ייתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעת הזוכה במכרז.

19.2 במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים

מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המציע בהצעתו, במפורש, אלו פרטים בהצעתו חסויים. מציע שלא יציין פרטים אלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה.

ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מקצועי/מסחרי, והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו. בהגשת הצעתו, מסכים ומאשר המציע מראש, כי אין ולא יהיו לו טענות, דרישות או תביעות כנגד האוניברסיטה בגין כל החלטה בנדון.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 19.3 במידה והמציע ציין כי הצעתו, או חלק ממנה, מהווה סוד מסחרי ומקצועי, ברור ומוסכם על המציע, כי חלק זה של ההצעה מהווה סוד גם בהצעות של המציעים האחרים, והמציע יהיה מושתק ומנוע מלטעון טענה סותרת בקשר לכך.
- 19.4 על מנת לאפשר מתן חוות דעת אובייקטיביות ושאינן מוטות, חוות דעת מלקוחות קודמים תהיינה חסויות.
- 19.5 כאמור, זכות העיון נתונה למציע בהתאם לקבוע בתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה). לבקשה לעיון כאמור, יצורף אישור תשלום בסך 500 ₪ (לא גובים מע"מ) לכיסוי העלות הכרוכה בכך. התשלום הנ"ל, יעשה או באמצעות תשלום בכרטיס אשראי באתר האינטרנט של האוניברסיטה באמצעות הקישור הבא: [ePay](https://ePay.tau.ac.il) [.Self-Service \(tau.ac.il\)](https://Self-Service.tau.ac.il)

20. ביטול המכרז:

- 20.1 לא יהיה בעצם פרסום המכרז, או בקבלת הצעות, או בבחינתן, התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, כל עוד לא ייחתם ע"י האוניברסיטה והמציעים הזוכה/ים הסכם ההתקשרות.
- 20.2 האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, שינוי מהותי בעבודה הנדרשת נשוא המכרז וכיוצא באלה.
- 20.3 נוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 20.3.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לאוניברסיטה כמחיר הוגן וסביר לשירותים ו/או העבודה הניתנים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת האוניברסיטה לשלם עבור רכישת השירותים והעבודות, נשוא מכרז זה, ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים/ביצוע העבודות.
- 20.3.2 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון יצור הסדר כובל.
- 20.4 החליטה האוניברסיטה על ביטול המכרז, לא תהא למי מן המציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי מי מטעמה.

21. בחירת כשיר שני:

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

21.1 האוניברסיטה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום שני (להלן: "הכשיר השני").

21.2 אם לא יעמוד הזוכה בדרישות המכרז ו/או ינהג שלא בתום לב ו/או ההתקשרות עמו לא תצא לפועל או לא תעלה יפה מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה בתקופה שתחילתה מיום חתימתה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ועד תום 12 חודשים (או תקופה אחרת בהתאם להחלטת ועדת המכרזים), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם הכשיר השני, בהתאם לתנאי המכרז, להסכם ההתקשרות ולהצעתו של הכשיר השני, במקום עם המציע הזוכה. היה והחליטה כך האוניברסיטה, תפנה אל הכשיר השני וזה מתחייב לענות לפניית האוניברסיטה תוך 5 ימי עבודה ולהודיעה על הסכמתו או אי הסכמתו להיכנס לנעלי המציע הזוכה בכל הנוגע למכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו, למעט התנאים הכספיים לגביהם יחולו התנאים שבהצעתו שלו.

22. כללי:

22.1 המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז ובכלל זה הסכם ההתקשרות, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא. עם הזוכה במכרז ייחתם הסכם בנוסח המצורף, ללא הסתייגות.

22.2 למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכל מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הועדה תהא רשאית להתעלם מכל אחד מאלה, ולהודיע על כך למציע, ואם עשתה כן, יראו את הצעת המציע כאילו אינה כוללת כל תוספת, השמטה, שינוי, הסתייגות, ו/או התניה כלשהי.

22.3 על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה, כי על אף הסטייה, ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.

22.4 כל מחיקה של פרטים שמולאו ע"י המציע, בשגגה, תיעשה ע"י מחיקת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחותרת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס".

22.5 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים,

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, לחלט את הערבות שבידה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

23. תקציב:

מובהר למציע, כי גם לאחר בחירת הזוכה, מסירת המכרז לביצוע והיקף הביצוע, מותנים בגיוס של כל המקורות התקציביים הנדרשים לשם ביצועו של הפרויקט ואישורו של הפרויקט על ידי כל הגורמים הרלבנטיים המוסמכים לכך. למען הסר ספק מובהר, כי האוניברסיטה לא תכריז על המציע הזוכה כל עוד לא יתקיימו כל ההתניות המפורטות לעיל. אלא אם כן תחליט ועדת המכרזים אחרת והחלטתה תחייב את המציעים.

24. איסור הסבה:

- 24.1 כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין כל זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי המכרז, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של האוניברסיטה.
- 24.2 האוניברסיטה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 24.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור, שלא תקבל את אישורה של האוניברסיטה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף, והיא תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז וההתקשרות.

25. שונות:

- 25.1 כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, תפורש באופן מרחיב את חובות המציע או את זכויות האוניברסיטה.
- 25.2 יודגש כי נוסח ההסכם המצורף למסמכי המכרז הינו הסכם כללי של האוניברסיטה ובכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז לבין ההסכם יגבר האמור במסמכי המכרז.
- 25.3 מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכושה של אוניברסיטה והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז שאינו לצורך הגשת הצעה.
- 25.4 כל סכסוך נושא המכרז יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בתל אביב, ולשום בית משפט אחר לא תהא סמכות שיפוט בעניינים אלה.

26. כתובות והודעות:

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 26.1 מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר טלפון קבוע ונייד, מספר הפקסימיליה, וכתובת הדוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה. מידע זה יימסר לאוניברסיטה על גבי נספח ו'.
- 26.2 האוניברסיטה תנהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע. על הנציג להיות זמין להשגה, בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה. ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיו. לא היה נציג המציע זמין כאמור, תהא האוניברסיטה פטורה מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא של המציע בלבד.
- 26.3 כל מקום בו נאמר כי תשלח הודעה בדרך מסוימת יכולה האוניברסיטה לשלוח אותה גם בדואר או בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי שיקול דעתה ונוחותה של האוניברסיטה. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה – ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה).

ב ב ר כ ה,

אלדר קציביץ
חבר ועדת המכרזים
אוניברסיטת תל אביב

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

רשימת מסמכים

מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז יש לצרף את המסמכים שלהלן כשהם חתומים כנדרש:

נספח	המסמך	חתום על ידי	צורף/לא צורף (סמן ✓ אם צורף)
א'1	מפרט טכני	מורשה חתימה	
א'2	תוכניות חדרים ובניין המצורפים (שרטוטים)	מורשה חתימה	
ב'	הצעת מחיר	מורשה חתימה	
ג'	זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון	עו"ד/רו"ח	
ד'	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	מורשה חתימה + עו"ד	
ה'	תצהיר לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי מקדמי 4.5	מורשה חתימה + עו"ד	
ו'	טופס הצהרה כללי של המציע	מורשה חתימה	
ז'	נוסח כתב ערבות ביצוע	מורשה חתימה	
ח'	הסכם	מורשה חתימה	
ט'	התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך	מורשה חתימה	
י'	אישור קיום ביטוחים	מורשה חתימה	
	מסמכים נוספים		
	אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.		
	תעודת התאגדות של התאגיד/תעודת עוסק מורשה		
	צילום תו תקן בתוקף לתחזוקת מערכות מתזים לכיבוי אש - על פי דרישות התקן הישראלי 1928 בפיקוח מכון התקנים	העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד	
	צילום רישיון קבלן בתוקף על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח - 1988	העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד	
	מסמכי הבהרה ותשובות, סיכום סיוור קבלנים וכל מסמך שפורסם ע"י האוניברסיטה	מורשה חתימה	
	כל מסמכי המכרז על נספחיהם חתומים	מורשה חתימה	

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח א' 1 – מפרט טכני (מצורף בנפרד)

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח א'2- תוכניות חדרים ובניין המצורפים (שרטוטים) (מצורפות בנפרד)

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ב' – הצעת מחיר

1. יש למלא את הצעת המחיר במלואה, עפ"י המפורט להלן.
2. הצעת המחיר המפורטת להלן הינה בש"ח וכוללת את כל הוצאות המציע, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות וכן מיסים ישירים ועקיפים, למעט מס ערך מוסף.
3. על המציע למלא את הטבלאות במלואן, תוך ציון המחירים בכל הסעיפים המפורטים בהן.
4. מציע הפטור מתשלום מע"מ, ירשום סכום זהה בטור "ללא מע"מ" ובטור "כולל מע"מ".
5. **הצעות חלקיות ו/או במתכונת השונה מהטבלאות הנ"ל - לא תיבדקנה.**

6. הצהרות כלליות

- א. לאחר שקראתי את מסמכי הפנייה, קיבלתי הסברים, ושאלותיי, אם היו, נענו על ידי האוניברסיטה אני מגיש בזאת את הצעתי למתן השירותים כמפורט במסמך זה.
- ב. ידוע לי, כי החלטות ועדת המכרזים תתבססנה על האמור בהצעת המחיר ויתר המסמכים שצורפו להצעה זו, כפי שפורטו במסמכי הפנייה.
- ג. ידוע לי, כי אם הצעת המחיר שלי תהיה בלתי סבירה, תהא האוניברסיטה רשאית לדחות את הצעתי.
- ד. הצעת המחיר תכלול את כל השירותים הנדרשים לשם כך כמפורט במסמכי הפנייה.
- ה. **על המציע לקחת בחשבון כי השוואת המחירים בין המציעים כוללת מס ערך מוסף.** יובהר כי לצורך השוואת ההצעות בלבד, יילקחו הצעות המחיר כשהן כוללות מע"מ וכל מס או תשלום אחר שעל האוניברסיטה לשלם לספק.

7. הצעת המחיר:

עלות כוללת כולל מע"מ	עלות כוללת לא כולל מע"מ	הרכיב
₪ _____	₪ _____	עלות לפי מכרז פאושלי למתן שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- א. לתשומת לב המציעים להודעת רשות המיסים מיום 11 בינואר 2018 בדבר שאלת האפליה בהתמודדות במכרזים או פעילות המבוצעת הן על ידי מלכ"רים והן על ידי עוסקים אותה ניתן לקרוא באתר האינטרנט של רשות המיסים בקישור הבא:

https://taxes.gov.il/incometax/documents/hanhayotmey_atzgim/klali/meyatzgim_180118_1_acc.pdf

- ב. על המציע הסבור כי הוא אינו מחויב במע"מ באספקת השירותים מכוח מכרז זה, לפנות אל רשות המיסים לקבלת אישורה על כך ולצרף את האישור כאמור להצעתו.
- ג. על מציע אשר פנה אל רשות המיסים, אך טרם קיבל אישור כאמור, לצרף להצעתו העתק הפניה שנערכה על ידי המציע אל רשות המיסים וכן אישור של עו"ד או רואה חשבון חיצוני, בעל ידע

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

וניסיון בתחום, כי המציע אינו מחויב במע"מ באספקת השירותים מכח המכרז. העתק הפניה והאישור מעו"ד או רואה החשבון כאמור יצורפו להצעה.

ד. יודגש כי ככל שהמציע יצהיר כאמור, כי הוא אינו מחויב במע"מ בגין אספקת שירותים מכוח הפנייה, האוניברסיטה לא תשלם תוספת מע"מ בגין קבלת שירותים מכוח פנייה זו, גם אם רשות המיסים תקבע בדיעבד כי המציע כן מחויב במע"מ, ועל המציע לקחת זאת בחשבון במסגרת הצעתו.

אישור המציע

1. אנו הח"מ מאשרים שקראנו והבנו את מסמכי המכרז על כל נספחיו ואת טופס ההצעה הכספית – נספח ב', ואנו מתחייבים לעמוד באמור במסמכי המכרז ובנספחיו ובהצעה כספית המוגשת בזה על ידינו.
2. אנו הח"מ מצהירים, כי המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
4. אנו מאשרים, כי המחיר המוצע על ידינו עבור ביצוע העבודה הינו מחיר סופי, קבוע ומלא הכולל את מלוא התמורה, לרבות הרווח וכולל את כל העלויות וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות לאוניברסיטה וכוללים את הוצאות המציע, ובכלל זה הרווח, חומרים, העובדים, הוצאות נסיעה וכל עלות והוצאה אחרת.
5. אנו מאשרים כי לא נהיה זכאים לדרוש ומתחייבים לא לדרוש תשלום תמורה נוסף עבור ביצוע העבודה לאוניברסיטה מלבד התמורה שתשולם על בסיס המחיר שהוצע על ידנו בהצעתנו הכספית, והאוניברסיטה תשלם רק עבור ביצוע העבודה בפועל, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובנספחיו.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ג' - אישור זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון

הח"מ _____ עו"ד/רו"ח _____ מרחוב _____
מאשר בזאת כדלהלן:

1. הנני משמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד/ עוסק מורשה _____ מס' _____
תאגיד/ עוסק מורשה _____.

2. מורשי חתימה בשם התאגיד/ עוסק מורשה הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

חתימת _____ מהם מחייבת את התאגיד/ עוסק מורשה.

הערה:

במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.

3. בעלי התאגיד הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

הערות:

- (1) במקרה שהמקום אינו מספיק, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.
- (2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד, יש לפרט את מבנה הבעלות בו, וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת, כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה (מכרז מס' 4814/2022) מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הינם, וכי הם חתמו בפני על מסמכי המכרז:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

5. אני מאשר בזאת, כי למציע לא מונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד ו/או כל מינוי אחר אשר יש בו כדי להעיד על חשש חדלות פירעון של המציע, וכן לא הוטלו עיקולים על נכסי המציע ולא ננקטו נגדו הליכים משפטיים ולא כל נסיבות כגון דא אשר יש בהן להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

הערות נוספות:

עו"ד/רו"ח _____

** הערה: במקרה של מציע שאינו תאגיד אלא אדם שהינו עוסק מורשה – יתייחס האישור לסעיפים 1 ו- 5 בלבד.

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ד' - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלהלן:
 2. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך הבקשה (להלן: "המציע").
 3. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 4. בתצהיר זה, משמעותו של המונח בעל זיקה, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה, וכי אני מבין/ה אותו.
 5. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל/עוסק מורשה הרשום בישראל (מחק את המיותר).
 6. קיום דיני העבודה (סמן X במשבצת המתאימה)
 - המציע ובעל זיקה אליו לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בבקשה ל_____.
 - המציע או בעל זיקה אליו הורשע בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
 - המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
 7. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (סמן X במשבצת המתאימה)
 - המציע לא מחויב בדרישות שבהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998
 - המציע לא עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
 - המציע עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
 8. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

9. ככל שהתחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר בזאת כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
10. המציע מתחייב בזאת להעביר העתק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שיקבע כזוכה.
11. זה שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____
הופיע/ה ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י
ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מס' רישיון	תאריך

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ה' - תצהיר לבחינת ניסיון המציע ועמידה בתנאי סף 4.5

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין ע"י _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").
2. הריני להצהיר כי המציע השלים במהלך 5 השנים, שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות 5 עבודות של תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בהתאם לתקן ישראלי 1596 ותקן אמריקאי NFPA 13 ובלבד שכל עבודה בוצעה בשטח מבנה שלא יפחת מ- 2,000 מ"ר, כמפורט להלן:

מס'	שם המזמין	השירותים	התקנת מערכת עם תקן ישראלי 1596	התקנת מערכת עם תקן אמריקאי NFPA 13	שטח המבנה	מועד ביצוע	איש קשר	טלפון
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

*המציע רשאי לצלם טבלה זו לצורך ציון עבודות נוספות.
3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך _____ שם _____ ת.ז. _____

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____ הופיע/ה ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך _____ מס' רישיון _____ חתימה וחותמת

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ו' - טופס הצהרה כללי של המציע

אנו _____ (להלן: "המציע") מצהירים בזאת, כדלקמן:

1. קראנו בעיון רב את מסמכי בקשה זו על כל נספחיה, הבנו את כל סעיפיה ותנאיה ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא שבספק.
2. אנו מסכימים לכל תנאי הבקשה ומתחייבים למלא את כל דרישות הבקשה כמפורט ללא הסתייגות, בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמימנות, לשביעות רצון האוניברסיטה ובמועדים אשר ייקבעו על ידה, והכל בכפוף להוראות הבקשה, ההצעה, הסכם ההתקשרות והנספחים.
3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי הבקשה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של האוניברסיטה.
4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאלים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
5. איש הקשר מטעמינו למכרז יהיה: מר/גב' _____, בכתובת _____ מס' טלפון _____ מס' סלולארי _____ מס' פקס _____ דוא"ל _____ (יש למלא את כל השדות הנדרשים כולל כתובת דוא"ל)

בכבוד רב,

_____ שם מלא של מורשה/י חתימה

_____ חתימה וחותמת

_____ כ ת ו ב ת

_____ ט ל פ ו ן

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ז' – נוסח כתב ערבות ביצוע
[יש להיצמד לנוסח להלן כלשונו]

לכבוד
אוניברסיטת תל אביב

שלום רב,

הנדון: ערבות מס'

עפ"י בקשת ח.פ/ת.ז. (להלן: "החייב") אנו ערבים בזאת כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) אשר תדרשו מאת החייב, כשהוא צמוד למדד, וזאת בקשר עם התקשרות עם קבלן למיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב.

לצרכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו: מדד תשומות הבנייה המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לא.

אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפיו התשלום עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש ינואר 2024 שפורסם ביום 15.2.2024 היינו: (להלן: "המדד היסודי") אזי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם ו/או מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכול לעמוד לחייב, או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו עפ"י כל דרישותיכם גם יחד, לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

ערבות זו הינה ערבות אוטונומית, בלתי מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך _____ ועד תאריך _____.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק.....

מספר הסניף שם הסניף..... כתובת הסניף.....

תאריך..... שם מלא.....

חתימה וחותמת.....

בנק.....

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ח' - הסכם (מצ"ב בנפרד)

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ט'

התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך

בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז - 1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1. אין ולא יהיו לנו, למנהלנו, לבעלי השליטה ולנושאי המשרה (אם המציע הינו חברה), לשותפינו (אם המציע הינו שותפות) ו/או לכל אדם ו/או תאגיד הקשור אלינו, במהלך תקופת אספקת המוצרים ומתן השירותים בהתאם למפורט **במכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לאספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**, אשר פורסם ע"י האוניברסיטה (להלן: "השירותים"), ככל שניבחר כמציע זוכה במכרז, ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף ו/או קשרים עסקיים ו/או קשרים אחרים עם גורמים כלשהם באוניברסיטה או מחוצה לה, שיהיה בהם משום ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף, בקשר לביצוע העבודה ולמתן השירותים לאוניברסיטה.
2. לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים ו/או שאנו עלולים להימצא בו, בין במילוי תפקידינו ו/או עיסוקינו במסגרת ביצוע העבודה באוניברסיטה לבין עניין אחר שלנו ו/או עניין של קרובינו ו/או עניין של גוף שאנו ו/או קרובינו קשורים בו.
3. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה") או נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד אוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
4. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
5. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית;
6. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 3-5 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של האוניברסיטה ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם;

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

7. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 3 לעיל, ידוע לנו כי האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות והיא תאפשר לנו להביע את עמדתנו בפניה בכתב או בעל פה, בהתאם לשיקוליה.
8. אנו נביא תוכן הסעיפים זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם האוניברסיטה ו/או חוזה/ההזמנה הנובעים ממנו.
9. מוסכם וידוע לנו, כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או סמכות אחרת המוקנית לאוניברסיטה עפ"י כל דין ו/או הסכם.

חתימה וחותמת המציע

שם מלא של החותם מטעם
המציע

תאריך

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח י'
אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (/ /)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור		מבטוח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*			
שם: אוניברסיטת תל אביב		שם:	אספקה והתקנה של מערכת ספרינקלרים <input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____	שם:			
ת.ז./ח.פ.		ת.ז./ח.פ.		ת.ז./ח.פ.			
מען:		מען:		מען:			
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
317, 316, 314, 313 (קבלנים וקבלני משנה), 328, 324, 318		יש למלא את שווי העבודות השנתי					כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה:
		20% משווי העבודות					גניבה ופריצה
		20% משווי העבודות					רכוש עליו עובדים
		20% משווי העבודות					רכוש סמוך
							רכוש בהעברה
							פינוי הריסות
317, 315, 322, 312 (קבלנים וקבלני משנה), 329, 328, 318	₪	8,000,000					נזק עקיף מתכנון לקוי ו/או מחומרים לקויים ו/או מעבודה לקויה נזק ישיר מתכנון לקוי ו/או מחומרים לקויים ו/או מעבודה לקויה
							צד ג'
317, 312 (קבלנים וקבלני משנה), 318, 328	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
316, 314, 313, 309, 328							רכוש (אשר אינו מהווה חלק מהעבודות)
316, 314, 313, 309, 328							ציוד מכני הנדסי (צמ"ה)
321, 308, 302, 301, 328, 327, 325, 322 – 332 תאריך רטרואקטיבי:	₪	2,000,000					אחריות מקצועית

מכרז פומבי פאושלי מס' 3311/2024 לבחירת קבלן לקבלת שירותי מיפוי, תכנון, אספקה והתקנה של מערכת מתזים (ספרינקלרים) בבניין שנקר כימיה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

תאריך הנפקת האישור (/ /)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
302, 308, 309, 321, 322, 328, 332 – 12	ש	2,000,000					אחריות המוצר
פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):							
51, 69, 74, 101							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							