

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

1. רקע:

- 1.1. אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה" ו/או "המזמינה") הינה מוסד להשכלה גבוהה, עפ"י חוק המועצה להשכלה גבוהה, תשיח - 1958, מבקשת בזאת מקבלנים העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להגיש לה הצעות לבחירת קבלן להספקה של מערכת בקרת מבנים והתקנתה בבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס שנמצאים בשלבי הקמה באוניברסיטת תל אביב (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").
- 1.2. הליך זה הינו מכרז פומבי כהגדרתו של זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992, ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010, וחלות עליו כל הוראות נוהל התקשרויות של האוניברסיטה (מספר הוראה 01-005 א'), המפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה.
- 1.3. ביצוע העבודות יעשה על בסיס מסמך ההנחיות הטכני, התוכניות וכתב הכמויות המצורפים כנספחים א'1 – א'2 ו- ב' בהתאמה, למסמכי המכרז.
- 1.4. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.5. התמורה במשך כל תקופת ההתקשרות תתבסס על הצעת המחיר שנקב בהצעתו הזוכה ביחס למחירי היחידה, ובהתאם לכמויות שיבוצעו בפועל, כמפורט בהסכם המצורף למכרז זה.
- 1.6. יודגש כי ככל שברצונו של המציע להציע פריט שווה ערך שאינו זהה לדגם הנדרש במפרט הטכני, עליו לקבל את אישורה של האוניברסיטה לפריטים המוצעים במסגרת שלב ההבהרות במכרז. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת ההצעות, ויקבל על עצמו את החלטת וועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
- 1.7. יובהר כי, ככל שלא יינתן אישור האוניברסיטה לאותו פריט המוצע "כשווה ערך" יהא על המציע להגיש את הצעת המחיר בהתאם לדגם הפריט המקורי שנקבע במפרט הטכני.
- 1.8. מובהר בזאת כי המציע הזוכה ימסור לאוניברסיטה את כל החומר הנדרש, על כל מרכיביו כולל התוכנה העדכנית האחרונה בגמר כל עבודה ו/או שינוי תוכנתי (גם כגיבוי על מדיה אלקטרונית) וכן שמורה לאוניברסיטה לבצע את כלל השינויים הטכניים, לרבות בכל מרכיב של המערכת, כראות עיניה.
- 1.9. על המציעים לבדוק בעצמם ועל חשבונם את כל הכרוך והקשור בביצוע העבודות, כמו גם את מסמכי ההליך, ולרבות כל נתון משפטי, תפעולי או עסקי, הרלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מלוא התחייבויות המציע עפ"י פקודת העבודה, והמציע יהיה מנוע

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- מלטעון להסתמכות על מידע הכלול במסמכי ההליך והאוניברסיטה לא תישא באחריות לכל הוצאה ו/או נזק שייגרמו למציע ו/או כל צד ג' בשל הסתמכות על מידע כאמור.
- 1.10. עוד יובהר כי האוניברסיטה לא תשלם לזוכה תוספות כלשהן מעבר לרשום בכתב הכמויות, לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא ישולמו התוספות המפורטות להלן: תוספת מרחק, תוספת כח אדם, תוספות בהתאם לתעריף משרד הביטחון וכיוצב'. דהיינו- האוניברסיטה תשלם אך ורק את הסכומים המופיעים בכתב הכמויות.
- 1.11. האוניברסיטה שומרת על זכותה לשנות את היקף הביצוע של העבודה, המועדים לביצועה בהתאם למשאבים התקציביים שיעמדו לרשותה.
- 1.12. לאוניברסיטה שמורה האפשרות לבצע עבודה דומה בבניינים נוספים בקמפוס על בסיס המחירים בכתב הכמויות במכרז זה.
- 1.13. יודגש כי העבודה מתבצעת באתר בניה פעיל, על הקבלן הזוכה לעמוד בכל דרישות הבטיחות ולעבוד כפוף להנחיות מנהל העבודה של הקבלן הראשי.

2. טבלת ריכוז תאריכים:

מועדים	הליך
בתאריך 17.07.2024 בשעה 14:00	סיור קבלנים ראשון
בתאריך 18.07.2024 בשעה 13:00	סיור קבלנים שני
22.07.2024 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות
04.08.2024 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות

3. סיור קבלנים - חובה:

- 3.1. סיור הקבלנים יתקיים במועד, כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. התכנסות המשתתפים תיערך בחדר ישיבות חרובי בקומת הכניסה של בניין הנהלת אגף הנדסה ותחזוקה (כניסה משער 14).
- 3.2. בסיור הקבלנים יוצגו: מיקום ביצוע העבודות, דרכי גישה, תנאי האתר דרישות בנוגע לביצוע העבודות וכדומה.
- 3.3. השתתפות באחד מסיורי הקבלנים הינה חובה ומהווה בבחינת תנאי מקדמי. הצעתו של מציע שלא השתתף באחד מסיורי הקבלנים לא תובא בפני ועדת המכרזים ולא תישקל.
- 3.4. על המציע להירשם אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיור הקבלנים. מציע שלא ירשם יחשב כמציע שלא הגיע לסיור הקבלנים.

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

3.5. סיכום סיור הקבלנים יופץ רק למציעים שנכחו בסיור ו/או יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, והוא בלבד ייחשב כאסמכתא למידע שנמסר במהלכו של הסיור. כל מידע אחר שיימסר בע"פ לא יחייב.

4. מהות ההתקשרות והיקפה:

4.1. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה" ו/או "המציע הזוכה") תהיה על בסיס ההסכם, המצורף להזמנה זו **כנספח ח'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה. למען הסר ספק מובהר כי עד לחתימת ההסכם על ידי האוניברסיטה, לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.

4.2. תקופת ההתקשרות:

4.2.1. מועד תחילת ביצוע העבודות: כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יימסר למציע הזוכה לאחר עמידתו בתנאים המפורטים להלן עבור כל פרויקט בנפרד.

4.2.2. סיום ביצוע העבודות: בתוך **ארבעה חודשים קלנדריים**, החל ממועד תחילת ביצוע העבודות בהתאם לצו התחלת העבודה עבור כל פרויקט בנפרד.

4.2.3. תקופת בדק: הקבלן הזוכה מתחייב לתקופת בדק, שתחל מסיום ביצוע העבודות (כמוגדר בסעיף 4.2.2 לעיל), וזאת למשך 24 חודשים.

4.3. התשלום למציע הזוכה יעשה בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים, הכל כמוגדר במסמכי המכרז ובהסכם.

4.4. התמורה הינה סופית אינה צמודה בשום צורה ואופן כלשהם. אופן התשלום **עבור כל בניין** יהא בהתאם לשלבי הביצוע ואבני הדרך לתשלום ובאישור כל שלב ע"י האוניברסיטה, כמפורט כדלקמן:

4.4.1. 15% מהיקף ההתקשרות מרגע האישור של תוכניות: סכימות ורטיקליות, טבלאות I/O מעודכנות (כולל פרמטרים של כלל המערכות המתחברות בתקשורת) וכלל התוכניות כפי שנדרשות בחוברת ההנחיות הטכניות. התוכניות יהיו מעודכנות לפי הציוד הספציפי שמותקן בפרויקט.

4.4.2. 25% לאחר התקנה וחיווט כלל אביזרי החומרה במבנה (בקרים, מתגים, מתאמי תקשורת והכבילה הנדרשת).

4.4.3. 25% לאחר מסירה ראשונית, לאחר בנייה של SCADA, על כלל מסכיה והפונקציות המופיעות בדרישות הטכניות.

4.4.4. 35% לאחר מסירה סופית והשלמת הטיפול בכלל הריגיקטים.

4.5. מובהר בזאת כי אופן התשלום יהיה על פי כתב הכמויות (נספח ב') וזאת לכל בניין בנפרד. עוד יובהר כי בכל מקרה בתשלום האחרון תתבצע התחשבנות סופית עם המציע הזוכה.

**5. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז:
תנאי סף מנהליים:**

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

5.1. המציע הנו תאגיד הרשום בישראל כדין, או עוסק מורשה הרשום בישראל כדין, והוא אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון. להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי זה יגיש המציע תעודת עוסק מורשה, ואם הוא תאגיד – גם תעודת התאגדות תקפה ואישור זיהוי בעלים וזכויות חתימה בנוסח נספח ג' חתום ע"י מנהל המציע ומאושר ע"י עו"ד.

5.2. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, והגיש את כל התצהירים המתחייבים מחוק זה. להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי זה יגיש המציע את התצהיר המצורף למסמכי המכרז כנספח ד' וכן אישור תקף על ניהול ספרים במקור.

תנאי סף מקצועיים:

המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע של לפחות שלושה פרויקטים להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנה כדוגמת המערכת נושא המכרז דנן, שבוצעו והסתיימו במהלך שלוש השנים, שקדמו למועד האחרון (05/2021-05/2024) להגשת הצעות. היקפו הכספי של כל אחד מהפרויקטים לא יפחת מ- 100,000 ש"ח, לפני מע"מ. לעניין סעיף זה - כל פרויקט מערכת בקרת מבנים בהיקפים דנן (מבני משרדים וכיתות, בתי חולים, חברות טכנולוגיה, קאנטרי קלאב, בקרת מבני מפעלים למיניהם וכו'). לצורך בחינת עמידתו בתנאי מקדמי זה יגיש המציע תצהיר חתום על ידי מנהל המציע המצורף למכרז כנספח ה'.

5.3. החלטה על התאמת עבודה מסוימת לקריטריונים שנקבעו לעיל נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים. במקרה שלמציע יש ספק האם עבודה מסוימת עומדת בדרישות דלעיל או בקשה לאשר עבודה מסוימת כעומדת בדרישות דלעיל, יהיה רשאי לוודא זאת בשלב שאלות ההבהרה בטרם הגשת הצעתו. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת הצעות, ויקבל על עצמו את החלטת הוועדה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

5.4. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא, עם הצעתו מסמך אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל למזמינה, תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידה, ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת הצעות.

5.5. אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידים או גופים אחדים. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד. על המציע בעצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז. עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק על-פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך לעניין עמידתו בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז על תכונות, כישורים, ניסיון וכיו"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים, לרבות, אך לא רק, בעלי מניותיו, מנהליו, תאגידים קשורים שלו וכיוצ"ב, זולת המציע עצמו.

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

מובהר בזאת, כי המציע נדרש לעמוד בכל תנאי הסף שבסעיפים 5.1-5.2 לכל אורך פרק הזמן המוגדר לתוקף הצעתו של המציע וכן למשך כל תקופת ההתקשרות. הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.

6. הליך המכרז ואמות המידה להכרעה:
6.1. המכרז יהיה מסוג מכרז פומבי. מודגש כי ההצעה הכספית שתוגש תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר שיכול המציע להגיש.

6.2. המציעים יגישו עד המועד האחרון להגשת ההצעות את הצעתם לביצוע השירותים, כמפורט במסמכי המכרז, וזאת באמצעות הגשת מעטפה אחת אשר תכלול את כל הנדרש במסמכי המכרז.

7. **בחירת ההצעה הזוכה:**
תהליך הבחינה של ההצעות והערכתן ייעשה בארבעה שלבים:
שלב א': בדיקת תנאי הסף. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף תיפסל.
שלב ב': בדיקת איכות ההצעות וקביעת ציוני האיכות.
שלב ג': חישוב ציוני המחיר.
שלב ד': חישוב הציון הכולל (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות.
7.1. ההצעות ידורגו לפי ציון משוקלל מרכיבי האיכות והמחיר בחישוב הבא:

איכות – 30%.

מחיר – 70%.

7.2. לצורך בחינת האיכות, על כל היבטיה, האוניברסיטה תמנה צוות בדיקה, אשר רשאי בין היתר, לשוחח עם הגורמים להם סיפק או מספק המציע שירותים כאמור בפנייה זו וכן לבחון את איכות השירותים בכל דרך שימצא לנכון. צוות הבדיקה יעניק ציונים לכל מציע על פי המשקולות המפורטים להלן.

7.3. **שלב א': עמידה בתנאי הסף:**

7.3.1. בדיקה האם ההצעה עומדת בתנאי הסף הרלוונטיים לסוג השירותים אליו מגיש המציע את הצעתו, כפי שהוגדרו במסמכי הפנייה. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף - תיפסל.

7.3.2. בנוסף לתנאי הסף שצוינו לעיל, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לעשות למציע בדיקות כלכליות, כפי שתמצא לנכון.

7.4. **שלב ב': בדיקת איכות ההצעות וחישוב ציון האיכות:**

מציע שעמד בכל תנאי הסף, יעבור לשלב זה, בו תתבצע בדיקת האיכות אשר תהיה מורכבת מהפרמטרים המפורטים להלן:

משקל בציון האיכות	פרמטר איכות
30%	ניסיון המציע בביצוע שלושה פרויקטים של בקרת מבנה במבנים ו/או הסכמי שירות ותחזוקה קיימים למערכות בקרת מבנה, שהוקמו, בוצעו והסתיימו במהלך שלוש (3) השנים האחרונות. עבור כל פרויקט שיוצג מעבר לנדרש בתנאי הסף, יינתנו למציע עד 10 נק'.

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

משקל בציון האיכות	פרמטר איכות
	מובהר בזאת כי הפרויקטים בסעיף זה, הינם בנוסף לפרויקטים שהוצגו כתנאי סף.
20%	המציע הינו בעל הסמכה בתוקף מטעם החברה היצרנית של מערכת הבקרה (scada)
10%	המציע יציג אלגוריתם להתייעלות אנרגטית
20%	חוות דעת לקוחות קודמים אודות המציע האוניברסיטה תפנה למספר לקוחות קודמים לקבלת חוות דעתם על המציע, בהתאם לשיקול דעתה. האוניברסיטה תבדוק המלצות ביחס למציע, הן המלצות שניתנו מטעם לקוחות קודמים של המציע (כמפורט בטבלאות הניסיון של המציע בנספח ה'1) והן ניסיון קודם של האוניברסיטה בעבודה עם המציע. מובהר כי ככל ולמציע יש ניסיון קודם עם האוניברסיטה – הציון יינתן למציע על סמך ניסיון זה בלבד.
20%	ראיון התרשמות אישי מהמציע האוניברסיטה תערוך ראיון אישי למציע במשרדי האוניברסיטה.
100%	סה"כ

7.5. שלב ג': פסילת הצעות שלא עמדו ברף האיכות המינימלי

רק הצעות בעלות ציון איכות כולל של לפחות 70% מציון האיכות המרבי תועברנה לשלב הבא. עם זאת, במקרה ולפני האוניברסיטה יוותרו בשלב זה שלוש הצעות כשרות בלבד, תהא רשאית האוניברסיטה לפי שיקול דעתה הבלעדי שלא לפסול הצעות שציון האיכות המשוקלל שלהן נמוך מ-70%, אך לא נמוך מ-65%.
נותרה הצעה כשרה יחידה במכרז תהא רשאית ועדת המכרזים להורות על ביטול ציון האיכות וקביעת הזוכה בהתאם למרכיב המחיר בלבד.

7.6. שלב ד': חישוב ציון המחיר

הצעת המחיר תוגש בנוסח המופיע בנספח ב' – כתב הכמויות המצורף למכרז זה. לצורכי השוואה יעשה סיכום של הצעות המחיר לכלל הסעיפים בנספח ב' והסה"כ הכללי יהווה בסיס לצורכי החלטה.
הצעת המחיר תפורט בש"ח ותכלול את כל הוצאות המציע, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות וכן מיסים ישירים ועקיפים, למעט מס ערך מוסף. הצעת המחיר תהיה סופית ותהווה תמורה מלאה לצורך מתן השירותים לפי פנייה זו.
הצעות המחיר יושוו על-סמך הצעת המחיר הכוללת כפי שהוצע בהצעת המחיר בנוסח נספח ב', לפי הנוסחה הבאה:

ציון מחיר	=	X 70	=	$\frac{\text{סה"כ ההצעה הזולה ביותר}}{\text{סה"כ ההצעה הנבדקת}}$
-----------	---	------	---	--

7.7. שלב ד': חישוב הציון הכולל (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

הציון הכולל בפנייה זו יחושב על ידי שקלול ציון האיכות המשוקלל (כפי שהתקבל בחישוב שבסעיף 7.4.3) וציון המחיר (כפי שהתקבל בחישוב שבסעיף 7.4.4 לעיל, עבור כל אחד מההצעות בנפרד, בהתאם לנוסחת החישוב הבאה:

$(70\% * \text{ציון מחיר משוקלל}) + (30\% * \text{ציון איכות משוקלל}) =$	ציון כולל
--	------------------

8. בדיקת הצעות המחיר:

- 8.1. ההצעה שצברה את הציון הכולל הגבוה ביותר תזכה במכרז אלא אם כן יתקיימו נסיבות מיוחדות שלא לבחור בהצעה.
- 8.2. מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי האוניברסיטה תבחר את ההצעות הזוכות על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לנימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים וכאמור בסעיף 8.3 להלן.
- 8.3. אין האוניברסיטה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, והכל בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.
- 8.4. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה מאת מציע אשר עבד בעבר עם האוניברסיטה ו/או עם גוף הקשור לאוניברסיטה, ולא עמד בסטנדרטים של הציון או השירות כנדרש בתנאי המכרז, או שקיימת לגבי חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעת ועדת המכרזים.

9. שוויון בהצעות:

במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", ככל שהוגשה הצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים (כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק). במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמינה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), לתת עדיפות בהתאם לדירוג האיכות או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה.

10. אומדן:

- 10.1. לתיבת המכרזים תוכנס, עד המועד האחרון להגשת ההצעות, מעטפה שתכיל את האומדן הכספי לביצוע העבודות (להלן: "האומדן"). האומדן יכיל את טופס ההצעה הכספית בהתאם להערכת הגורמים המקצועיים במזמינה את עלות העבודות.
- 10.2. האוניברסיטה תהיה רשאית לבטל את המכרז במקרה שבו ההצעות שהוגשו למכרז הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך.

11. תנאים בביצוע העבודה:

- 11.1. במהלך כל תקופת ההתקשרות על הזוכה להיות בעל ידע, ניסיון, יכולת מקצועית, רישיונות, סיווג קבלני והרשאה כדין לביצוע העבודות.

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 11.2. הזוכה יישא באחריות לטיב העבודות אשר יבצע במסגרת ההתקשרות למשך תקופה של 24 חודשים מסיום כל עבודה.
- 11.3. המציע הזוכה יישא באחריות לטיב החומרים, הציוד שסיפק והעבודה למשך תקופה של 24 חודשים החל ממועד קבלת תעודת השלמה לעבודות.
- 11.4. העבודה תבוצע עפ"י המפורט בנספחים הטכניים (מפרט טכני, כתב כמויות ותכניות) למכרז זה.
- 11.5. השירותים והעבודות יתבצעו עפ"י כל הוראות הבטיחות והתקנים שנקבעו בהוראות כל דין לביצוע עבודות מסוג זה.
12. **ניהול משא ומתן וניהול הליך תחרותי נוסף (Best & Final):**
- 12.1. מבלי לגרוע מזכויותיה של האוניברסיטה על פי ההזמנה למכרז ועל פי כל דין, תהיה האוניברסיטה רשאית (אך לא חייבת) - לאחר קבלת ההצעות במכרז (הן לאחר סיום בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף והאיכות והן לאחר בחינת ההצעה הכספית של המציעים) - לערוך עם המציעים במכרז משא ומתן (לעיל ולהלן: "משא ומתן").
- 12.2. הזכות לנהל משא ומתן מוקנית לאוניברסיטה בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 12.3. הליך המשא ומתן יערך עם כלל המציעים אשר עמדו בכל תנאי הסף ודרישות האיכות וצירפו את כל המסמכים כנדרש (להלן: "קבוצת המציעים הסופית"), ובהתאם להוראת תקנת משנה 12(ג) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2010.
- 12.4. בעקבות תוצאות המשא ומתן תהיה האוניברסיטה רשאית לעדכן את טופס ההצעה הכספית ובמסגרת האמור אף להורות על הגשת הצעה כספית מעודכנת ואלו יחייבו את המציע הזוכה לצורך מתן השירותים.
- 12.5. בחירת הזוכה בסיום הליך המו"מ תיעשה לפי ההצעה אשר מעניקה לאוניברסיטה את מירב היתרונות הכלכליים והמקצועיים, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי של האוניברסיטה, ובכפוף לאישור הגורמים המוסמכים באוניברסיטה.
- 12.6. על אף האמור לעיל, מובהר כי האמור בסעיף זה לעיל אינו מהווה כל עילה להסתמכות ו/או הבטחה ו/או הצהרה ו/או מצג כלשהו מטעם האוניברסיטה לקיומו של משא ומתן ו/או לביצוע עדכון כלשהו באיזה מתנאי ההתקשרות. על המציעים לערוך את הצעתם לפי הגדרות מפרטי הביטוחים ותנאי ההתקשרות, כפי שאלו מצוינים במסמכי המכרז ככתבם וכלשונם.
- 12.7. שוויון בהצעות: במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", ככל שהוגשה הצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2'ב' לחוק חובת המכרזים (כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק).

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

12.8. במקרה בו בהליך בדיקת ההצעות לעיל יימצאו מציעים אשר הציון הסופי של הצעתם הינו זהה או צמוד, באופן שהתקבלו 2 (או יותר) הצעות כשרות שהינן הנמוכות ביותר (להלן: "ההצעות הזולות"), ואף אחת מהן אינה הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", אזי מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לאוניברסיטה על פי טופס הזמנת הצעות זה ו/או על פי דין, תהיה האוניברסיטה רשאית (אך לא חייבת), על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או לתת עדיפות בהתאם לדירוג האיכות שניתן להצעה, או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה. נימוקי הועדה יירשמו בפרוטוקול.

12.9. במידה והאוניברסיטה החליטה לערוך הליך התמחרות נוסף, תבוצע פניה למציעי ההצעות הזולות (כהגדרתן בסעיף 12.8 לעיל), בבקשה להגשת הצעות משופרות וסופיות בהתאם להנחיית ועדת המכרזים של האוניברסיטה (הליך "Best & Final") ובהתאם להוראות תקנת משנה 28 לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע-2010. בהליך זה ייבחרו שתי ההצעות הזולות ביותר.

12.10. המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי בעצם הגשת הצעתו נשוא מכרז זה הוא נותן את הסכמתו לביצוע הליך Best & Final במסגרת המכרז וכאמור בסעיף זה לעיל.

13. עיון במסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות:

13.1. מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של האוניברסיטה: www.tenders.tau.ac.il. לשם הגשת ההצעה על המציע להדפיס את כל החומר המכרז המופיע באתר האינטרנט.

13.2. ההשתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום דמי ההשתתפות.

14. מקום ואופן הגשת ההצעה:

14.1. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו המועד הרשום ב"טבלת ריכוז התאריכים" בסעיף 2 לעיל. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד למועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון!

14.2. האחריות לכך שההצעה תמצא בתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד ועליו לוודא כי ההצעה תימצא בתיבת המכרזים במועד.

14.3. את ההצעה יש להגיש באמצעות שליח במסירה ידנית בלבד (ולא באמצעות הדואר!) במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים הממוקמת בקומה השנייה, בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א, עליה יירשם אך ורק "מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס בקמפוס אוניברסיטת תל אביב" אין לרשום פרט מזהה כלשהו על גבי המעטפה!

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 14.4. ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאשר כל המסמכים יוכנסו למעטפה חיצונית אחת שתכלול שתי מעטפות פנימיות: מעטפה ראשונה אשר תכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 16 למסמך זה, למעט ההצעה הכספית ומעטפה שניה תכלול את ההצעה הכספית חתומה כמפורט להלן.
- 14.5. יש להקפיד על הכנסת כל החומר הנדרש למעטפה, מילוי פרטי המציע, סגירת המעטפה החיצונית כראוי, רישום על גבי המעטפה את פרטי ההליך והכנסתה לתיבת המכרזים כאמור לעיל.
- 14.6. האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.
- 14.7. תיבת המכרזים ממוקמת בקומה השנייה בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א ואינה נגישה לבעלי מוגבלויות. מציע המעוניין להגיש הצעתו באמצעות אדם בעל מוגבלות המונעת ממנו את אפשרות הגישה אל תיבת המכרזים, זכאי לקבלת עזרה פיזית לצורך הגשת הצעתו. לצורך קבלת הסיוע, על המגיש לתאם את מועד הגעת מגיש ההצעה מטעמו עם גבי שלי פונטה בפרטי ההתקשרות הבאים: טל: 03-6408360; דוא"ל: shelip@tauex.tau.ac.il ויקבל עזרה בהגשת ההצעה לתיבה. למען הסר ספק מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מאחריות המציע להגשת הצעתו כאמור בסעיפים 14.1-14.6. ויודגש, הגשת ההצעה תתאפשר אך ורק עד המועד והשעה הנקובים בטבלת התאריכים שבסעיף 2 לעיל.
- 14.8. יודגש כי בסמוך לתיבת המכרזים ישנה מדפסת קטנה המתעדת את מועד הגשת ההצעה ע"ג מדבקה (תאריך ושעה). על מגיש ההצעה להנפיק מדבקה כאמור ולהצמידה למעטפה הסגורה בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים. מעטפה שלא תישא מדבקה כאמור תיפסל!
- 14.9. המציע יגיש את הצעתו אך ורק על גבי מסמכי המכרז, מבלי לבצע בניסוחם המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת.
- 14.10. מובהר בזאת, כי בכל מקרה יש להחזיר את כל מסמכי המכרז במלואם.
- 14.11. על המציע לבדוק בעצמו את הכדאיות הכלכלית של ההתקשרות, ההוראות המשפטיות בהסכם וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם, אם הצעתו תזכה. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעמה, עקב כך.

15. אופן מילוי כתב הכמויות:

- 15.1. הצעת המחיר תוגש על גבי כתב הכמויות - נספח ב'.
- 15.2. מחירי ההצעה שיינתנו ע"י המציע הינם מחירים סופיים וקבועים, הכוללים את כל ההוצאות הנלוות של השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה.

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 15.3. כתב הכמויות של המכרז ימולא באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת ע"י חברת "רמדור". יש להקליד את מחירי היחידות באמצעות מילוי השדות המתאימים על גבי המדיה המגנטית. המחיר הסופי של ההצעות יחושב באמצעות תוכנה ממוחשבת, על ידי חיבור המחירים שניתנו על ידי המציעים עבור כל פריט ופריט בכתב הכמויות כשהם מוכפלים במספר הפריטים הנדרש (הכמות).
- 15.4. **במסגרת הגשת ההצעה יש לצרף תדפיס של כתב הכמויות כשהוא כולל את מחירי ההצעה וחתום על גבי כל עמוד.**
- 15.5. למען הסר ספק, במקרה של סתירה בין המחירים שהוקלדו במדיה המגנטית לבין המחירים בתדפיס של כתב הכמויות החתום, יקבעו המחירים בתדפיס ובכל מקרה של אי התאמה בין דפי הריכוז לבין תחשיב סכומי הסעיפים הפרטניים בכתב הכמויות, תיקבע תוצאת התחשיב של סכומי הסעיפים הפרטניים.
- 15.6. נתגלו בהצעה טעויות סופר או טעויות חשבוניות, תהא האוניברסיטה רשאית לתקן את הטעות. הודעה על תיקון הטעות תימסר למציע.
- 15.7. מבלי לפגוע באיסור להגיש הצעה תכסיסנית, מודגש כי המציע **אינו רשאי** להציע סכום **שלילי או אפס וכי אין לעשות סבסוד צולב בין סעיפים.**
- 15.8. אם ברצון המציע ליתן הנחה על סכום הצעתו עליו לעשות כן במחירי יחידת המידה ולא כהנחה מהסכום הכללי. במקרה של מתן הנחה כללית האוניברסיטה תהא רשאית להשית את ההנחה הכללית שניתנה על כל אחד מסעיפי כתב הכמויות.
- 15.9. יש למלא את כתב הכמויות בשלמותו. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף בכתב הכמויות, אם מדובר בסעיף מהותי ההצעה תיפסל. אם מדובר בסעיף שאינו מהותי, הוועדה תהיה רשאית לאפשר הגשת הצעה לסעיף זה בלבד. יובהר כי ההחלטה האם מדובר בסעיף מהותי או לא, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים.
- 15.10. במקרה של אי התאמה בין מחיר היחידה לבין הסכום המתקבל מהכפלת הכמויות של אותו סעיף במחיר היחידה שלו, יתוקן הסה"כ לפי הסכום המתקבל מהמכפלה לפי **מחיר היחידה שהוצע על ידי המציע.**
- 15.11. מודגש בזאת כי כל הכמויות ללא יוצא מן הכלל הרשומות בכתב הכמויות ניתנו כאומדן, כולל אותן כמויות המבוססות על רשימות למיניהן וכי התשלום למציע הזוכה ייעשה על סמך מדידות מדויקות שתערכנה במבנה במהלך העבודה בהתאם לשיטות המדידה המפורטות במסמכי המכרז.
16. **פניות והבהרות לגבי המכרז:**
- 16.1. הסברים נוספים והבהרות למסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל לפני הגשת ההצעה. ניתן להעביר שאלות **בכתב** לאוניברסיטה, אגף הנדסה ותחזוקה במייל hagasha@tauex.tau.ac.il זאת עד למועד כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. האוניברסיטה לא תענה על שאלות הבהרה שיגיעו לאחר מועד זה. המציע לבדו יהא אחראי לוודא, כי שאלות הבהרה אכן התקבלו עד למועד האמור.
- 16.2. האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות הבהרה שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות.
- 16.3. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה ועל המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת למכרז, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, ייעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.
- 16.4. תשובות, הבהרות והודעות שינוי **יצורפו על ידי המציעים להצעתם, כשהן חתומות על ידם**, וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.
- 16.5. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של האוניברסיטה, אלא אם ניתנה בכתב/בדוא"ל על ידי מזכיר ועדת המכרזים.
17. **הצהרות המציע:**

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 17.1. עם הגשת הצעתו למכרז, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי המכרז, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור לעמוד בדרישות המכרז. עצם הגשת ההצעה על ידי מציע, כמוה כאישור והתחייבות מצדו לכל המפורט בנספחים א' – ח', בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.
- 17.2. התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה ההצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 17.3. במקרה כאמור בסעיף קטן 17.2 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה, אם ייגרם, כתוצאה מכך.

18. תוקף ההצעות:

- 18.1. הצעת המציע תהיה בתוקף לפחות במשך 180 (מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. לאחר תום תקופה זו, אם הליך בחירת הזוכה לא יסתיים, יהיה כל מציע רשאי להודיע לאוניברסיטה על ביטול הצעתו. הודעה כאמור תשלח על ידו לידי מזכיר ועדת המכרזים באוניברסיטה בכתב ו/או בדוא"ל.
- 18.2. להודעת הביטול יהיה תוקף החל ממועד מתן אישור בכתב על ידי מזכיר ועדת המכרזים על קבלתה, ועד למועד זה תהא רשאית האוניברסיטה לקבל את ההצעה וקבלה כאמור תחייב את המציע. ביטול המציע את הצעתו עפ"י האמור לעיל, לא תהא לו כל טענה או תביעה כלפי האוניברסיטה.

19. זכות העיון במסמכי המכרז:

- 19.1. בהתאם לתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010 (להלן: "התקנות"), ייתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לעיון במסמכי ההצעת הזוכה במכרז.
- 19.2. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המציע בהצעתו, במפורש, אילו פרטים בהצעתו חסויים. מציע שלא יציין פרטים אלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מקצועי/מסחרי, והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו. בהגשת הצעתו, מסכים ומאשר המציע מראש, כי אין ולא יהיו לו טענות, דרישות או תביעות כנגד האוניברסיטה בגין כל החלטה בנדון.
- 19.3. במידה והמציע ציין כי הצעתו, או חלק ממנה, מהווה סוד מסחרי ומקצועי, ברור ומוסכם על המציע, כי חלק זה של ההצעה מהווה סוד גם בהצעות של המציעים האחרים, והמציע יהיה מושתק ומנוע מלטעון טענה סותרת בקשר לכך.
- 19.4. על מנת לאפשר מתן חוות דעת אובייקטיביות ושאינן מוטות, חוות דעת מלקוחות קודמים תהיינה חסויות.
- 19.5. כאמור, זכות העיון נתונה למציע בהתאם לקבוע בתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה). לבקשה לעיון כאמור, יצורף אישור תשלום בסך 500 ₪ (לא גובים מע"מ) לכיסוי העלות הכרוכה בכך. התשלום הני"ל, יעשה או באמצעות תשלום בכרטיס אשראי באתר האינטרנט של האוניברסיטה באמצעות הקישור הבא: ePay Self-Service (tau.ac.il).

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

20. התחייבות מציע שיוכרז כזוכה במכרז:

20.1. לאחר קבלת הודעת הזכייה, יתבקש הזוכה לחתום על ההסכם המצורף **כנספח ח'** למסמכי המכרז, כמקובל באוניברסיטה, וזאת תוך 7 (שבעה) ימי עבודה מקבלת ההודעה על זכייה במכרז ולהמציא לאוניברסיטה אישור עריכת הביטוח, בנוסח המצורף להסכם כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח. מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שייחתם. במעמד החתימה על ההסכם, ימסור המציע הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם בשיעור של 10% מערך התמורה כהגדרתה של זו בסעיף 46 להסכם בנוסח המצורף להזמנה זו **כנספח ז'**. לא יתקבל צילום של הערבות. ערבות זו תהפוך בהמשך לערבות טיב כמפורט בהסכם.

20.2. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיוכח כאמור בנספח הביטוח להסכם ובסעיפי הביטוח בהסכם. **כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת הצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.**

20.3. חתימת האוניברסיטה על ההסכם מותנית במילוי כל ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה. אם הזוכה לא ימלא את כל הדרישות הנ"ל או לא יחתום על הסכם ההתקשרות כנדרש, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לא לחתום על הסכם ההתקשרות עם הזוכה.

20.4. במקרה שהמציע הזוכה לא ימציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה ערבות לביצוע התחייבויותיו להנחת דעתה, תהא האוניברסיטה רשאית לראות את הצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכייתו במכרז.

21. **ביטול המכרז:**

21.1. לא יהיה בעצם פרסום המכרז, או בקבלת הצעות, או בבחינתן, התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, כל עוד לא ייחתם ע"י האוניברסיטה והמציעים הזוכה/ים הסכם ההתקשרות.

21.2. האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, שינוי מהותי בעבודה הנדרשת נשוא המכרז וכיוצא באלה.

21.3. נוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

21.3.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לאוניברסיטה כמחיר הוגן וסביר לשירותים ו/או העבודה הניתנים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת האוניברסיטה לשלם עבור רכישת השירותים והעבודות, נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים/ביצוע העבודות.

21.3.2. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון יצור הסדר כובל.

21.4. החליטה האוניברסיטה על ביטול המכרז, לא תהא למי מן המציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי מי מטעמה.

22. **בחירת כשיר שני:**

22.1. האוניברסיטה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השלישי (להלן: "**הכשיר השני**").

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

22.2. אם לא יעמוד הזוכה בדרישות המכרז ו/או ינהג שלא בתום לב ו/או ההתקשרות עמו לא תצא לפועל או לא תעלה יפה מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה בתקופה שתחילתה מיום חתימתה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ועד תום 12 חודשים (או תקופה אחרת בהתאם להחלטת ועדת המכרזים), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם הכשיר השני, בהתאם לתנאי המכרז, להסכם ההתקשרות ולהצעתו של הכשיר השני, במקום עם המציע הזוכה. היה והחליטה כן האוניברסיטה, תפנה אל הכשיר השני וזה מתחייב לענות לפניית האוניברסיטה תוך 5 ימי עבודה ולהודיעה על הסכמתו או אי הסכמתו להיכנס לנעלי המציע הזוכה בכל הנוגע למכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו, למעט התנאים הכספיים לגביהם יחולו התנאים שבהצעתו שלו.

23. כללי:

- 23.1. המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז ובכלל זה הסכם ההתקשרות, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא. עם הזוכה במכרז ייחתם הסכם בנוסח המצורף, ללא הסתייגות.
- 23.2. למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכל מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הועדה תהא רשאית להתעלם מכל אחד מאלה, ולהודיע על כך למציע, ואם עשתה כן, יראו את הצעת המציע כאילו אינה כוללת כל תוספת, השמטה, שינוי, הסתייגות, ו/או התניה כלשהי.
- 23.3. על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה, כי על אף הסטייה, ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.
- 23.4. כל מחיקה של פרטים שמולאו ע"י המציע, בשגגה, תיעשה ע"י מחיקת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחותמת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס".

24. תקציב:

מובהר למציע, כי גם לאחר בחירת הזוכה בעל הציון הגבוה ביותר, מסירת המכרז לביצוע, מותנית בגיוס של כל המקורות התקציביים הנדרשים לשם ביצועו של הפרויקט ואישורו של הפרויקט על ידי כל הגורמים הרלבנטיים המוסמכים לכך. בשלב זה טרם גויסו כל המקורות התקציביים הנדרשים. למען הסר ספק מובהר, כי האוניברסיטה לא תכריז על המציע הזוכה כל עוד לא יתקיימו כל ההתניות המפורטות לעיל. אלא אם כן, תחליט ועדת המכרזים אחרת והחלטתה תחייב את המציעים.

25. איסור הסבה:

- 25.1. כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין כל זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי המכרז, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של האוניברסיטה.
- 25.2. האוניברסיטה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 23.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור, שלא תקבל את אישורה של האוניברסיטה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף, והיא תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז וההתקשרות.

26. שונות:

- 26.1. כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, תפורש באופן מרחיב את חובות המציע או את זכויות האוניברסיטה.

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 26.2. יודגש כי נוסח ההסכם המצורף למסמכי המכרז הינו הסכם כללי של האוניברסיטה ובכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז לבין ההסכם יגבר האמור במסמכי המכרז.
- 26.3. מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכושה של אוניברסיטה והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז שאינו לצורך הגשת הצעה.
- 26.4. כל סכסוך נושא המכרז יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בתל אביב, ולשום בית משפט אחר לא תהא סמכות שיפוט בעניינים אלה.
- 27. כתובות והודעות:**
- 27.1. מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר טלפון קבוע ונייד, מספר הפקסימיליה, וכתובת הדוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה על גבי נספח ו'.
- 27.2. האוניברסיטה תנהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע. על הנציג להיות זמין להשגה, בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה. ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיו. לא היה נציג המציע זמין כאמור, תהא האוניברסיטה פטורה מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא של המציע בלבד.
- 27.3. כל מקום בו נאמר כי תשלח הודעה בדרך מסוימת, יכולה האוניברסיטה לשלוח אותה גם בדואר או בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי שיקול דעתה ונוחותה של האוניברסיטה. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה – ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה).

ב ב ר כ ה,
ליאור קנוש, עו"ד
ר' תחום התקשרויות ומכרזים
חברת ועדת המכרזים

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

רשימת מסמכים

מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז יש לצרף את המסמכים שלהלן כשהם חתומים כנדרש:

צורף/לא צורף (סמן ✓ אם צורף)	חתימה על ידי	המסמך	נספח
	מורשה חתימה	מסמך הנחיות טכני	א' 1
	מורשה חתימה	תכניות	א' 2
	מורשה חתימה	כתב כמויות	ב'
	עו"ד/רו"ח	זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון	ג'
	מורשה חתימה + עו"ד	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	ד'
	מורשה חתימה + עו"ד	תצהיר לבחינת עמידת המציע בתנאי מקדמי 4.3	ה'
	מורשה חתימה	טופס הצהרה כללי של המציע	ו'
	מורשה חתימה	נוסח כתב ערבות ביצוע	ז'
	מורשה חתימה	הסכם על נספחיו	ח'
		מסמכים נוספים	
		אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.	
		תעודת התאגדות של התאגיד/תעודת עוסק מורשה	
	מורשה חתימה	מסמכי הבהרה ותשובות, סיכום סיור קבלנים וכל מסמך שנשלח ע"י האוניברסיטה	
	מורשה חתימה	כל מסמכי המכרז על נספחיהם חתומים	

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת
מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס
והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח א'1 - מסמך הנחיות טכני (מצורף בנפרד)

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת
מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס
והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח א'2 - תכניות (מצורפות בנפרד)

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת
מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס
והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ב' – כתב כמויות (מצורף בנפרד)

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ג' - אישור זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון

הח"מ _____ עו"ד/רו"ח _____ מרחוב _____
מאשר בזאת כדלהלן: _____

1. הנני משמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד/ עוסק מורשה _____ מס' _____
תאגיד/ עוסק מורשה _____.

2. מורשי חתימה בשם התאגיד/ עוסק מורשה הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

חתימת _____ מהם מחייבת את התאגיד/ עוסק מורשה.

הערה:

במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.

3. בעלי התאגיד הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

הערות:

- (1) במקרה שהמקום אינו מספיק, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.
- (2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד, יש לפרט את מבנה הבעלות בו, וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת, כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה (מכרז מס' 3215/2024) מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הינם, וכי הם חתמו בפני על מסמכי המכרז:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

5. אני מאשר בזאת, כי למציע לא מונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד ו/או כל מינוי אחר אשר יש בו כדי להעיד על חשש חדלות פירעון של המציע, וכן לא הוטלו עיקולים על נכסי המציע ולא ננקטו נגדו הליכים משפטיים ולא כל נסיבות כגון דא אשר יש בהן להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

הערות נוספות:

עו"ד/רו"ח _____

** הערה: במקרה של מציע שאינו תאגיד אלא אדם שהינו עוסק מורשה – יתייחס האישור לסעיפים 1 ו-5 בלבד.

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ד' - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר

מינימום

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלהלן:
2. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך הבקשה (להלן: "המציע").
3. אני מצהירה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. בתצהיר זה, משמעותו של המונח **בעל זיקה**, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשרת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה, וכי אני מבין/ה אותו.
5. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל/עוסק מורשה הרשום בישראל (מחק את המיותר).

6. קיום דיני העבודה (סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשע** ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**מועד להגשה**") מטעם המציע בבקשה ל_____.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשע** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

7. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע לא מחויב בדרישות שבהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998
- המציע לא עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
- המציע עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
- 8. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

9. ככל שהתחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר בזאת כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
10. המציע מתחייב בזאת להעביר העתק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שיקבע כזוכה.
11. זה שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____ הופיע/ה ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת
-------	------------	--------------

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ה' - תצהיר להוכחת ניסיון המציע ועמידה בתנאי מקדמי 5.3

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין ע"י _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").

2. הריני להצהיר כי המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע של **לפחות שלושה פרויקטים** להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנה כדוגמת המערכת נושא המכרז דנן, **שנוצעו והסתיימו במהלך שלוש השנים**, שקדמו למועד האחרון (-05/2021) **100,000 ש"ח**, לפני מע"מ, הכל כמפורט להלן:

מס' סידורי	שם הלקוח, פרטי איש קשר, תפקיד וטלפון	מהות הפרויקט	היקפו הכספי של הפרויקט (לא כולל מע"מ)	מועד השלמת ביצוע הפרויקט



**מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת
מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס
והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

מועד השלמת ביצוע הפרויקט	היקפו הכספי של הפרויקט (לא כולל מע"מ)	מהות הפרויקט וסוג הצנרת שהותקנה במסגרתו	שם הלקוח, פרטי איש קשר, תפקיד וטלפון	מס' סידורי

*המציע רשאי לצלם טבלה זו לצורך ציון עבודות נוספות.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
ת.ז.	שם	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום

_____ הופיע/ה ב _____ מר/גב' _____

_____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____,

ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים

הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותרמת

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ו' - טופס הצהרה כללי של המציע

- אנו _____ (להלן: "המציע") מצהירים בזאת, כדלקמן:
1. קראנו בעיון רב את מסמכי בקשה זו על כל נספחיה, הבנו את כל סעיפיה ותנאיה ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא שבספק.
 2. אנו מסכימים לכל תנאי הבקשה ומתחייבים למלא את כל דרישות הבקשה כמפורט ללא הסתייגות, בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון האוניברסיטה ובמועדים אשר ייקבעו על ידה, והכל בכפוף להוראות הבקשה, ההצעה, הסכם ההתקשרות והנספחים.
 3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי הבקשה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של האוניברסיטה.
 4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
 5. איש הקשר מטעמינו למכרז יהיה: מר/גב' _____, בכתובת _____ מס' טלפון _____ מס' סולארי _____ מס' פקס _____ דוא"ל _____ יש למלא את כל השדות הנדרשים כולל כתובת דוא"ל

בכבוד רב,

חתימה וחותמת	שם מלא של מורשה/י חתימה
טלפון	כתובת

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ז' – נוסח כתב ערבות ביצוע
[יש להיצמד לנוסח להלן כלשונו]

לכבוד
אוניברסיטת תל אביב

שלום רב,

הנדון: **ערבות מס'**

עפ"י בקשת ח.פ/ת.ז. (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים: _____ ₪) אשר תדרשו מאת החייב, כשהוא צמוד למדד, וזאת בקשר עם התקשרות לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת מבנים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב.

לצרכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו: מדד תשומות הבנייה המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לא.

אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפיו התשלום עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש מאי 2024 שפורסם ביום 15.4.2024 היינו: נקודות (להלן: "המדד היסודי") אזי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם ו/או מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכול לעמוד לחייב, או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו עפ"י כל דרישותיכם גם יחד, לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

ערבות זו הינה ערבות אוטונומית, בלתי מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך _____ ועד תאריך _____.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק.....

מספר הסניף שם הסניף..... כתובת הסניף.....

תאריך..... שם מלא.....

חתימה וחותמת.....

בנק.....

מכרז פומבי מס' 3215/2024 לבחירת קבלן להספקה והתקנה של מערכת בקרת
מבנים לבניין כניסה למשפטים ע"ש בוכמן ובניין חקר הספורט ע"ש סילבן אדמס
והיתכנות לבניינים נוספים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ח' - הסכם על נספחיו (מצ"ב בנפרד)