

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

1. רקע:

- 1.1. אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה" או "המזמינה") שהינה מוסד להשכלה גבוהה, על פי חוק המועצה להשכלה גבוהה, תשי"ח – 1958, מבקשת בזאת מקבלנים העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להגיש לה הצעות להחלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב.
- 1.2. הליך זה הינו מכרז פומבי כהגדרתו של זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992, ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010, וחלות עליו בנוסף כל הוראות נוהל התקשרויות של האוניברסיטה (מספר הוראה 01-005 א'), המפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה. במקרה של סתירה בין החוק והתקנות לבין הנוהל יגברו הוראות הדין.
- 1.3. במסגרת ההתקשרות נשוא המכרז דנן, המציע הזוכה יהא אחראי על החלפת מערכת מיזוג אוויר העומדת בכל דרישות המפרט הטכני והתכניות המצורפים כנספחים א1 ו-2, בהתאמה, למסמכי ההזמנה להציע הצעות (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").
- 1.4. יצוין כי האוניברסיטה לא מתחייבת להזמין עבודות בכמות מסוימת או בכלל. כמו כן, האוניברסיטה רשאית להזמין מהזוכה רק חלק מהעבודות ו/או לפצל עבודות ו/או חלק מהפעילויות הכלולות באותן עבודות שנמסרו לזוכה ואף לפרסם מכרזים נוספים לביצוע עבודות זהות או דומות.
- 1.5. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.6. התמורה במכרז במשך כל תקופת ההתקשרות תתבסס על כתב הכמויות המצורף כנספח ב'. המחירים בכתב הכמויות לא יהיו צמודים בשום צורה ואופן לשום מדד או שער כלשהם.
- 1.7. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.6 לעיל, יובהר כי האוניברסיטה לא תשלם לזוכה תוספות כלשהן מעבר לרשום בכתב הכמויות, לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא ישולמו התוספות המפורטות להלן: תוספת קבלן ראשי, תוספת מרחק, תוספת כח אדם, תוספות בגין חיבורים ייחודיים, התוספות המפורטות ב"הנחות היסוד לתמחור ודבר המערכת" והתוספות המפורטות במקומות אחרים במחירון "דקל" וכיוצא ב. דהיינו- האוניברסיטה תשלם אך ורק את הסכומים המופיעים בסעיפי כתב הכמויות.
- 1.8. יצוין כי האוניברסיטה שומרת לעצמה את כל הזכויות לשנות את היקף הביצוע של העבודות, המועדים לביצוען ואת התמורה עד למלוא היקף העבודה הנדרשת בהתאם למשאבים התקציביים שיעמדו לרשותה.
- 1.9. על המציעים לבדוק בעצמם ועל חשבונם את כל הכרוך והקשור בביצוע העבודות, כמו גם את מסמכי ההליך, ולרבות כל נתון משפטי, תפעולי או עסקי, הרלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מלוא התחייבויות המציע עפ"י ההסכם, והמציע יהיה מנוע מלטעון להסתמכות על מידע הכלול במסמכי ההליך והאוניברסיטה לא תישא באחריות לכל הוצאה ו/או נזק שייגרמו למציע ו/או כל צד ג' בשל הסתמכות על מידע כאמור.
- 1.10. יודגש כי ככל שברצונו של המציע להציע פריט שווה ערך שאינו זהה לדגם הנדרש במפרט הטכני, עליו לקבל את אישורה של האוניברסיטה לפריטים המוצעים במסגרת שלב ההבהרות במכרז. מציע שלא יפנה בשלב שאלות הבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת ההצעות, ויקבל על עצמו את החלטת וועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי. יובהר כי, ככל שלא יינתן אישור האוניברסיטה לאותו פריט המוצע "כשווה ערך" יהא על המציע להגיש את הצעת המחיר בהתאם לדגם הפריט המקורי שנקבע במפרט הטכני.

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

2. טבלת ריכוז תאריכים:

מועדים	הליך
ביום ה- 13.11.2023 בשעה 12:00	סיור קבלנים, אפשרות ראשונה
ביום ה- 15.11.2023 בשעה 12:00	סיור קבלנים, אפשרות שניה
22.11.2023 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות
7.12.2023 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות

3. השירותים המבוקשים:

אוניברסיטת תל אביב מחזיקה בבניין פלסנשטיין הממוקם במתחם מרכז רפואי רבין בפתח תקווה. במסגרת תחזוקת הבניין, האוניברסיטה נדרשת לבצע החלפה של מערכת מיזוג האוויר בבניין הכוללת את השירותים הבאים:

- 3.1 פירוק 4 יחידות צילרים קיימות הממוקמות על גג הבניין.
- 3.2 פינוי היחידות והפסולת הנלווית לאתר מורשה.
- 3.3 אספקה והתקנה של 4 יחידות חדשות בתפוקה כוללת של 320 טון כמפורט בכתב הכמויות ובמפרט הטכני.
- 3.4 חיבור היחידות למערכת בקרה הקיימת באתר (מערכת של חברת קונטאל).

השירות יבוצע בשתי פעימות על מנת לאפשר פעילות שוטפת בבניין.

4. מהות ההתקשרות והיקפה:

- 4.1 ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה" ו/או "המציע הזוכה") תהיה על בסיס ההסכם המצורף להזמנה זו **כנספח ח'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה. למען הסר ספק מובהר כי עד לחתימת ההסכם על ידי האוניברסיטה, לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.
- 4.2 מועד תחילת ביצוע העבודות: כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יימסר למציע הזוכה לאחר עמידתו בתנאים המפורטים בסעיף 16 להלן.
- 4.3 סיום ביצוע העבודות: בתוך 8 חודשים קלנדריים, החל ממועד קבלת הזמנת עבודה במשרדי הזוכה.
- 4.4 האוניברסיטה תשלם למציע הזוכה בהתאם לחשבון סופי אולם המציע יהיה רשאי לבקש תשלום באמצעות חשבונות ביניים חלקיים, ואלה יבדקו ויאושרו לתשלום בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים.

5. סיור קבלנים - חובה:

- 5.1 סיור קבלנים יתקיים במועד, כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. התכנסות המשתתפים תיערך בלובי בניין פלסנשטיין, במרכז למחקר רפואי ע"ש פלסנשטיין במרכז רפואי רבין (בית חולים בלינסון), פתח תקווה.
- 5.2 בסיור הקבלנים יוצגו: מיקום ביצוע העבודות, דרכי גישה, תנאי האתר, דרישות בנוגע לביצוע העבודות וכדומה.
- 5.3 **השתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה בבחינת תנאי מקדמי. הצעתו של מציע שלא השתתף בסיור הקבלנים לא תובא בפני ועדת המכרזים ולא תישקל.**
- 5.4 על המציע להירשם אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיור הקבלנים. מציע שלא ירשם יחשב כמציע שלא הגיע לסיור הקבלנים.
- 5.5 סיכום סיור קבלנים יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, והוא בלבד ייחשב כאסמכתא למידע שנמסר במהלכו של הסיור. כל מידע אחר שיימסר בע"פ לא יחייב.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

6. תנאי מקדמיים להשתתפות במכרז:

רשאי להשתתף במכרז רק מציע העומד בעצמו במועד הגשת ההצעה בכל התנאים המפורטים להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים יפסלו.

תנאי סף מנהליים:

- 6.1. המציע הנו תאגיד הרשום בישראל כדן, או עוסק מורשה הרשום בישראל כדן, והוא אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון.
6.2. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

תנאי סף מקצועיים:

- 6.3. המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, בקבוצת סיווג ב', ענף 170 (מתקני מיזוג אוויר) סוג 1 לפחות, בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח – 1988. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי קבלן בסיווג ג' ענף 100 שאיננו גם בעל סיווג ב' ענף 170 לא יאושר.
*יובהר כי הסיווג המופיע בסעיף 5.3 לעיל, הינו סיווג מינימום ומציע הרשום בסיווג גבוה יותר באותו ענף רשאי להגיש הצעתו.

- 6.4. המציע בעל ניסיון מוכח בשלושה פרויקטים למתן שירותי אספקה והתקנה של ציילרים / משאבות חום בתפוקה כוללת של 150 טון לפחות, לכל פרויקט, שהסתיימו במהלך 3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות. למען הסר ספק מציע שיציג פרויקט במסגרתו הותקנו מספר ציילרים ייבחו היקף התפוקה הכולל של כלל הציילרים בפרויקט ולא תפוקה של כל ציילר בפני עצמו.

לתשומת לבכם! החלטה על התאמת עבודה מסוימת לקריטריונים שנקבעו לעיל נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים. במקרה שלמציע יש ספק, האם עבודה מסוימת עומדת בדרישות דלעיל או בקשה לאשר עבודה מסוימת כעומדת בדרישות דלעיל, יהיה רשאי לוודא זאת בשלב שאלות ההבהרה בטרם הגשת הצעתו. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת ההצעות, ויקבל על עצמו את החלטת הוועדה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

- 6.5. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הני"ל למזמינה, תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידה, ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

- 6.6. אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידים או גופים אחדים. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד. על המציע בעצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז. עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק על-פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך לעניין עמידתו בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז על תכונות, כישורים, ניסיון וכיו"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים, לרבות, אך לא רק, בעלי מניותיו, מנהליו, תאגידים קשורים שלו וכיוצא"ב, זולת המציע עצמו.

- 6.7. **מובהר בזאת, כי המציע נדרש לעמוד בכל תנאי הסף שבסעיפים 5.1 - 5.4 לכל אורך פרק הזמן המוגדר לתוקף הצעתו של המציע וכן למשך כל תקופת ההתקשרות. הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.**

- 6.8. המציע יגיש לאוניברסיטה בצירוף להצעתו, בין היתר, את המידע הבא על מנת להוכיח עמידתו בתנאים המקדמיים:

- 6.8.1. להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי 5.1 יגיש המציע את נספח ג' וכן תעודות התאגדות/תעודות עוסק מורשה.
6.8.2. להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי 5.2 יגיש המציע תצהיר המצ"ב כנספח ד' וכן אישור תקף על ניהול ספרים במקור.
6.8.3. להוכחת עמידתו בתנאי מקדמי 5.3 יגיש המציע העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של רישיון קבלן בתוקף.
6.8.4. לצורך בחינת עמידתו בתנאי מקדמי 5.4 יגיש המציע תצהיר המצ"ב כנספח ה'.

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

7. דרישה למידע נוסף או להבהרות:

- 7.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע, בכל שלב של המכרז, הבהרות ו/או השלמות בכתב או בעל פה ביחס להצעה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע שאליו תפנה כאמור לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי הוגן על פני מציעים אחרים. הבהרות והשלמות יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה.
- 7.2. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מכל מציע השלמה של מידע חסר, אנשי קשר או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז, וכן לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לצורך בחינת ההצעה.
- 7.3. ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשיוויון בין המציעים, והחלטה זו משרתת באופן מיטבי את טובת האוניברסיטה ואת תכליתו של המכרז.
- 7.4. נציגי האוניברסיטה יהיו רשאים לבקר במשרדי המציע ו/או באתרי לקוחות שלהם סיפק המציע שירותים דומים לשירותים מושא המכרז, ו/או לפנות לממליצים או ללקוחות אחרים של המציע לשם קבלת חוות דעת, נתונים ופרטים אחרים אודות המציע מגורמים שלישיים, לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה, לרבות קבלת חוות דעת אודות מצבו הכלכלי של המציע.
- 7.5. ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע פרטים בדבר עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו או של בעל עניין בו, שיטת התמחור/ניתוח המחירים אשר לפיהם תמחר את הצעתו, וכן כל מידע אחר שנחוץ לוועדת המכרזים לצורך ההכרעה במכרז.
- 7.6. המציע מתחייב לעדכן את האוניברסיטה, ללא דיחוי, לגבי כל שינוי שיחול, אם יחול, במידע שמסר לאוניברסיטה ו/או באישור, היתר או רישיון שמסר לה במצורף להצעתו, בפרק הזמן שיחלוף ממועד הגשת הצעתו למכרז ועד למועד ההכרעה בו, ואם נקבע כזוכה במכרז – עד לחתימה על החוזה עמו.
- 7.7. ככל שיתברר כי מציע מסר בהצעתו או בתשובה לבקשה של ועדת המכרזים לקבלת הבהרה, נתונים לא נכונים שיש בהם כדי להיטיב עימו, ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעתו.

8. הליך המכרז ואמות המידה להכרעה:

- 8.1. המכרז יהיה מסוג מכרז פומבי. מודגש כי ההצעה הכספית שתוגש תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר שיכול המציע להגיש, **ולא ינוהל לאחריה כל משא ומתן ולא תינתן אפשרות לשיפור ההצעה.**
- 8.2. המציעים יגישו עד המועד האחרון להגשת הצעות את הצעתם לביצוע השירותים, כמפורט במסמכי המכרז, וזאת באמצעות הגשת מעטפה אחת אשר תכלול את כל הנדרש במסמכי המכרז.

9. בחירת ההצעה הזוכה

- תהליך הבחינה של ההצעות והערכתן ייעשה בארבעה שלבים:
- שלב א':** בדיקת תנאי הסף. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף תיפסל.
- שלב ב':** בדיקת איכות ההצעות וקביעת ציוני האיכות.
- שלב ג':** חישוב ציוני המחיר.
- שלב ד':** חישוב הציון הכולל (איכות ומחיר) ודירוג ההצעות.
- 9.1. ההצעות ידורגו לפי ציון משוקלל מרכיבי האיכות והמחיר בחישוב הבא:
 - איכות – 40%.
 - מחיר – 60%.
 - 9.2. לצורך בחינת האיכות, על כל היבטיה, האוניברסיטה תמנה צוות בדיקה, אשר רשאי בין היתר, לשוחח עם הגורמים להם סיפק או מספק המציע שירותים כאמור בפנייה זו וכן לבחון את איכות השירותים בכל דרך שימצא לנכון. צוות הבדיקה יעניק ציונים לכל מציע על פי המשקולות המפורטות להלן.
 - 9.3. **שלב א': עמידה בתנאי הסף:**
 - 9.3.1. בדיקה האם ההצעה עומדת בתנאי הסף הרלוונטיים לסוג השירותים אליו מגיש המציע את הצעתו, כפי שהוגדרו במסמכי הפנייה. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף - תיפסל.
 - 9.3.2. בנוסף לתנאי הסף כפי שצוינו בסעיף 5 לעיל, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לעשות למציע בדיקות כלכליות, כפי שתמצא לנכון.

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

9.4. שלב ב': בדיקת איכות ההצעות וחישוב ציון האיכות:
מציע שעמד בכל תנאי הסף, יעבור לשלב זה, בו תתבצע בדיקת האיכות אשר תהיה מורכבת מהפרמטרים המפורטים להלן:

משקל בציון האיכות	פרמטר איכות
40%	ניסיון המציע במתן שירותי אספקה והתקנה של ציילרים / משאבות חום ראה סעיף 7.4.1 להלן
20%	כח האדם המוצע על ידי המציע לביצוע העבודות ראה סעיף 7.4.2 להלן
40%	חוות דעת לקוחות קודמים אודות המציע ראה סעיף 7.4.3 להלן
100%	סה"כ

9.4.1. ניסיון המציע שירותי אספקה והתקנה של ציילרים / משאבות חום (40%):

הניקוד בסעיף זה יינתן באופן הבא:
ייבחן מספר הפרויקטים שביצע המציע כקבלן, בפרויקטים למתן שירותי אספקה והתקנה של ציילרים / משאבות חום שבוצעו והסתיימו במהלך 6 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בתפוקה כוללת של 150 טון לפחות, כל אחת. הבחינה תהיה על פי רשימת הפרויקטים שיפורטו בנספח ה'.

- עבור כל פרויקט מעבר לנדרש בתנאי הסף, בתפוקה כוללת של 150 טון ועד 300, יינתנו למציע עד 10 נק'.
- עבור כל פרויקט מעבר לנדרש בתנאי הסף, בתפוקה כוללת של מעל 300 טון יינתנו למציע 15 נק'.

 ניקוד מקסימלי בסעיף זה - 40 נקודות.

9.4.2. כח האדם המוצע על ידי המציע לביצוע העבודות

הניקוד בסעיף זה יינתן באופן הבא:
מציע אשר יציג את רשימת המועסקים בחברה במשרה מלאה בתחומי תכנון, ניהול פרויקטים, מתן שירות, טכני בנושא מיזוג אוויר, חשמל ובקרה. האוניברסיטה תנקד את המציע בהתאם להיקף כ"א המוצג, השכלתו וניסיונו. המציע יצרף תצהיר חתום על העסקת כ"א המוצג על ידו במסגרת מכרז זה.

9.4.3. חוות דעת לקוחות קודמים אודות המציע (40%):

האוניברסיטה תפנה למספר לקוחות קודמים לקבלת חוות דעתם על המציע, בהתאם לשיקול דעתה.
האוניברסיטה תבדוק המלצות ביחס למציע, הן המלצות שניתנו מטעם לקוחות קודמים של המציע (כמפורט בטבלאות הניסיון של המציע בנספח ה'1) והן ניסיון קודם של האוניברסיטה בעבודה עם המציע.
מובהר כי ככל ולמציע יש ניסיון קודם עם האוניברסיטה – הציון יינתן למציע על סמך ניסיון זה בלבד.

9.4.4. שלב ג': פסילת הצעות שלא עמדו ברף האיכות המינימלי

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

רק הצעות בעלות ציון איכות כולל של לפחות 70% מציון האיכות המרבי תועברנה לשלב הבא. עם זאת, במקרה ולפני האוניברסיטה יוותרו בשלב זה שלוש הצעות כשרות בלבד, תהא רשאית האוניברסיטה לפי שיקול דעתה הבלעדי שלא לפסול הצעות שציון האיכות המשוקלל שלהן נמוך מ-70%, אך לא נמוך מ-65%.

נותרה הצעה כשרה יחידה במכרז תהא רשאית ועדת המכרזים להורות על ביטול ציון האיכות וקביעת הזוכה בהתאם למרכיב המחיר בלבד.

9.4.5. שלב ד': חישוב ציון המחיר

הצעת המחיר תוגש בנוסח המופיע בנספח ב' – כתב הכמויות המצורף למכרז זה. לצורכי השוואה יעשה סיכום של הצעות המחיר לכלל הסעיפים בנספח ב' והסה"כ הכללי יהווה בסיס לצורכי החלטה.

הצעת המחיר תפורט בש"ח ותכלול את כל הוצאות המציע, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות וכן מיסים ישירים ועקיפים, למעט מס ערך מוסף. הצעת המחיר תהיה סופית ותהווה תמורה מלאה לצורך מתן השירותים לפי פנייה זו.

ההצעת המחיר יושוו על-סמך הצעת המחיר הכוללת כפי שהוצע בהצעת המחיר בנוסח נספח ב', לפי הנוסחה הבאה:

$\frac{\text{סה"כ ההצעה הזולה ביותר}}{\text{סה"כ ההצעה הנבדקת}}$	$\times 60 =$	ציון מחיר
--	---------------	------------------

9.4.6. שלב ד': חישוב הציון הכולל (איכות ומחיר) ודירוג הצעות

הציון הכולל בפנייה זו יחושב על ידי שקלול ציון האיכות המשוקלל (כפי שהתקבל בחישוב שבסעיף 7.4.3) וציון המחיר (כפי שהתקבל בחישוב שבסעיף 7.4.4 לעיל, עבור כל אחד מההצעות בנפרד, בהתאם לנוסחת החישוב הבאה:

$(40\% \times \text{ציון איכות משוקלל}) + (60\% \times \text{ציון מחיר משוקלל})$	$=$	ציון כולל
--	-----	------------------

10. בדיקת הצעות המחיר:

10.1. ההצעה שצברה את ציון המחיר הגבוה ביותר תזכה במכרז אלא אם כן יתקיימו נסיבות מיוחדות שלא לבחור בהצעה.

10.2. מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי האוניברסיטה תבחר את ההצעות הזוכות על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לנימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים וכאמור בסעיף 8.4 להלן.

10.3. אין האוניברסיטה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, והכל בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

10.4. שוויון בהצעות:

במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", ככל שהוגשה הצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים (כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק). במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמינה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), לתת עדיפות בהתאם לדירוג האיכות או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה.

11. תנאים בביצוע העבודה:

11.1. במהלך כל תקופת ההתקשרות על הזוכה להיות בעל ידע, ניסיון, יכולת מקצועית, רישיונות, סיווג קבלני והרשאה כדין לביצוע העבודות.

11.2. המציע הזוכה יישא באחריות לטיב העבודות אשר יבצע במסגרת ההתקשרות למשך תקופה של 36 חודשים מסיום כל עבודה לרבות תחזוקה מונעת בהתאם להוראות היצרן.

11.3. בהתאם במועד קבלת תעודת השלמה לעבודות, תימסר על ידו ערבות טיב בשיעור של 5% מהיקף העבודות שבוצעו על ידו (כולל מרכיב המע"מ) לאוניברסיטה בתוקף ל- 36 חודשים, בהתאם לנוסח שיאושר מראש ע"י האוניברסיטה.

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

11.4. המציע הזוכה יהא רשאי למסור ערבות בנקאית לתקופה של שנה, ובלבד שיאריך מעת לעת את תוקפה עד לתום התקופה האמורה לעיל. לא הוארכה הערבות כאמור, תהא האוניברסיטה רשאית לחלט אותה.

11.5. העבודה תבוצע עפ"י המפורט במפרט הטכני והתוכניות המצורפים כנספחים א ו-ב למכרז זה.
11.6. השירותים והעבודות יתבצעו עפ"י כל הוראות הבטיחות והתקנים שנקבעו בהוראות כל דין לביצוע עבודות מסוג זה.

11.7. ניגוד עניינים:

11.7.1. המציע הזוכה מצהיר, כי נכון למועד ההתקשרות במכרז זה, אין הוא או מי מטעמו קשור בהסכמים אחרים ו/או בהתקשרויות אחרות אשר יש בהם כדי לגרום לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים עפ"י מכרז זה עבור האוניברסיטה ובין גורמים אחרים, עבורם מבצע המציע שירותים זהים ו/או דומים ו/או אחרים, ומתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות עפ"י מכרז זה לא יתקשר בחוזה ו/או התקשרות אחרת ו/או לא יבצע שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור. המציע הזוכה יודיע לאוניברסיטה מידית בדבר כל חוזה ו/או התקשרות ו/או ביצוע שירותים אשר קיים חשש ו/או יש ו/או יהיה הם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.

11.7.2. המציע הזוכה מצהיר, כי ידוע לו כי על אחריותו לפעול בתום לב כלפי האוניברסיטה בכל פעולותיו בקשר עם מכרז זה.

11.7.3. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים, תכריע דעת האוניברסיטה והמציע הזוכה לא יערער עליה.

11.7.4. המציע הזוכה מתחייב, כי לא יקבל מן האוניברסיטה ו/או מכל גורם אחר תגמול ו/או תמורה נוספים בגין פעילותו עבור האוניברסיטה, להוציא התמורה שתשולם לו ע"י האוניברסיטה בהתאם להוראות מכרז זה.

11.8. הזוכה יבצע את העבודות תוך התחשבות בכך כי העבודות מתבצעות בתוך מתחם פעיל.
11.9. המציע הזוכה מתחייב לכך כי הינו מעסיק עובדים מיומנים, אחראים ובעלי האישורים המתאימים ובכמות הנדרשת לביצוע העבודות נושא המכרז.

12. אומדן

12.1. לתיבת המכרזים תוכנס, עד התאריך האחרון להגשת המכרז, מעטפה שתכיל את האומדן הכספי לביצוע העבודות (להלן: "אומדן"). ההצעות הכספיות תיבדקנה בהשוואה לאומדן.

12.2. במקרה בו תחליט ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, כי הצעתו הכספית של המציע שזכה בציון הגבוה ביותר, גבוהה באופן מהותי מן האומדן, תהא רשאית ועדת המכרזים לבטל את המכרז.

13. עיון במסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות:

13.1. מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של האוניברסיטה: www.tenders.tau.ac.il. לשם הגשת ההצעה על המציע להדפיס את כל החומר המכרז המופיע באתר האינטרנט.

13.2. ההשתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום.

14. מקום ואופן הגשת ההצעה:

14.1. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו המועד הרשום ב"טבלת ריכוז התאריכים" בסעיף 2. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד למועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון!

האחריות לכך שההצעה תמצא בתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד ועליו לוודא כי ההצעה תימצא בתיבת המכרזים במועד.

את ההצעה יש להגיש באמצעות שליח במסירה ידנית בלבד (ולא באמצעות הדואר!) במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים הממוקמת בקומה השנייה, בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א, עליה יירשם אך ורק "מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב". אין לרשום פרט מזהה כלשהו על גבי המעטפה!

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

- 14.2.** ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאשר **כל המסמכים יוכנסו למעטפה חיצונית אחת שתכלול שתי מעטפות פנימיות: מעטפה ראשונה** אשר תכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 14 למסמך זה, למעט ההצעה הכספית **ומעטפה שניה** תכלול את ההצעה הכספית שתומה כמפורט בסעיף 12.5 להלן.
- 14.3.** מובהר בזאת, כי אין לכלול במעטפה הראשונה נתונים כספיים כלשהם, ובכלל האמור: לצלם ו/או להעתיק את פרטי ההצעה הכספית לתוך מעטפה זו, והאוניברסיטה תהיה רשאית לפסול על הסף כל מציע אשר יעשה כן.
- 14.4.** יש להקפיד על הכנסת כל החומר הנדרש למעטפה, מילוי פרטי המציע, סגירת המעטפה החיצונית כראוי, רישום על גבי המעטפה את פרטי ההליך והכנסתה לתיבת המכרזים כאמור בסעיף 12.2 לעיל.
- 14.5.** האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.
- 14.6.** יש לוודא כי המעטפה החיצונית הסגורה הוחתמה בחותמת האוניברסיטה וצוין על גביה מועד הגשת ההצעה, בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים.
- 14.7.** האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.
- 14.8.** תיבת המכרזים ממוקמת בקומה השנייה בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א ואינה נגישה לבעלי מוגבלויות. מציע המעוניין להגיש הצעות באמצעות אדם בעל מוגבלות המונעת ממנו את אפשרות הגישה אל תיבת המכרזים, זכאי לקבלת עזרה פיזית לצורך הגשת הצעות. לצורך קבלת הסיוע, על המגיש לתאם את מועד הגעת מגיש ההצעה מטעמו עם גבי שלי פונטה בפרטי ההתקשרות הבאים: טל: 03-6408360; דוא"ל: shelip@tauex.tau.ac.il ויקבל עזרה בהגשת ההצעה לתיבה. למען הסר ספק מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מאחריות המציע להגשת הצעותו כאמור בסעיפים 12.1-12.6. ויודגש, הגשת ההצעה תתאפשר אך ורק עד המועד והשעה הנקובים בטבלת התאריכים שבסעיף 2 לעיל.
- 14.9.** יודגש כי בסמוך לתיבת המכרזים ישנה מדפסת קטנה המתעדת את מועד הגשת ההצעה ע"ג מדבקה (תאריך ושעה). **על מגיש ההצעה להנפיק מדבקה כאמור ולהצמידה למעטפה הסגורה בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים. מעטפה שלא תישא מדבקה כאמור תיפסל!**
- 14.10.** המציע יגיש את הצעותו אך ורק על גבי מסמכי המכרז, מבלי לבצע בניסוחם המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת.
- 14.11.** מובהר בזאת, כי בכל מקרה יש להחזיר את כל מסמכי המכרז במלואם.
- 14.12.** על המציע לבדוק בעצמו את הכדאיות הכלכלית של ההתקשרות, ההוראות המשפטיות בהסכם וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם, אם הצעותו תזכה. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעמה, עקב כך.
- 15. אופן מילוי כתב הכמויות:**
- 15.1.** הצעת המחיר תוגש על גבי **כתב הכמויות - נספח ב'.**
- 15.2.** מחירי ההצעה שיינתנו ע"י המציע הינם מחירים סופיים וקבועים, הכוללים את כל ההוצאות הנלוות של השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה.
- 15.3.** כתב הכמויות של המכרז ימולא באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת ע"י חברת "רמדור". יש להקליד את מחירי היחידות באמצעות מילוי השדות המתאימים על גבי המדיה המגנטית. המחיר הסופי של ההצעות יחושב באמצעות תוכנה ממוחשבת, על ידי חיבור המחירים שניתנו על ידי המציעים עבור כל פריט ופריט בכתב הכמויות כשהם מוכפלים במספר הפריטים הנדרש (הכמות).
- 15.4.** **במסגרת הגשת ההצעה יש לצרף הן את המדיה המגנטית כשהיא כוללת את מחירי ההצעה הכספית והן תדפיס של כתב הכמויות כשהוא כולל את מחירי ההצעה וחתום על גבי כל עמוד.**

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

- 15.5. למען הסר ספק, במקרה של סתירה בין המחירים שהוקלדו במדיה המגנטית לבין המחירים בתדפיס של כתב הכמויות החתום, יקבעו המחירים בתדפיס ובכל מקרה של אי התאמה בין דפי הריכוז לבין תחשיב סכומי הסעיפים הפרטניים בכתב הכמויות, תיקבע תוצאת התחשיב של סכומי הסעיפים הפרטניים.
- 15.6. נתגלו בהצעה טעויות סופר או טעויות חשבוניות, תהא האוניברסיטה רשאית לתקן את הטעות. הודעה על תיקון הטעות תימסר למציע.
- 15.7. מבלי לפגוע באיסור להגיש הצעה תכסיסנית, מודגש כי המציע **אינו רשאי** להציע סכום **שלייל או אפס וכי אין לעשות סבסוד צולב בין סעיפים**.
- 15.8. אם ברצון המציע ליתן הנחה על סכום הצעתו עליו לעשות כן במחירי יחידת המידה ולא כהנחה מהסכום הכללי. במקרה של מתן הנחה כללית האוניברסיטה תהא רשאית להשית את ההנחה הכללית שניתנה על כל אחד מסעיפי כתב הכמויות.
- 15.9. יש למלא את כתב הכמויות בשלמותו. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף בכתב הכמויות, אם מדובר בסעיף מהותי ההצעה תיפסל. אם מדובר בסעיף שאינו מהותי, הוועדה תהיה רשאית לאפשר הגשת הצעה לסעיף זה בלבד. יובהר כי ההחלטה האם מדובר בסעיף מהותי אם לאו, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים.
- 15.10. במקרה של אי התאמה בין מחיר היחידה לבין הסכום המתקבל מהכפלת הכמויות של אותו סעיף במחיר היחידה שלו, יתוקן הסה"כ לפי הסכום המתקבל מהמכפלה לפי **מחיר היחידה שהוצע על ידי המציע**.
- 15.11. מודגש בזאת כי כל הכמויות ללא יוצא מן הכלל הרשומות בכתב הכמויות ניתנו כאומדן, כולל אותן כמויות המבוססות על רשימות למיניהן וכי התשלום למציע הזוכה ייעשה על סמך מדידות מדויקות שתערכנה במבנה במהלך העבודה בהתאם לשיטות המדידה המפורטות במסמכי המכרז.
16. **פניות והבהרות לגבי המכרז:**
- 16.1. הסברים נוספים והבהרות למסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל לפני הגשת ההצעה. ניתן להעביר שאלות **בכתב** לאוניברסיטה, אגף הנדסה ותחזוקה במייל hagasha@tauex.tau.ac.il זאת עד למועד כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. האוניברסיטה לא תענה על שאלות הבהרה שיגיעו לאחר מועד זה. המציע לבדו יהא אחראי לוודא, כי שאלות הבהרה אכן התקבלו עד למועד האמור.
- 16.2. האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות הבהרה שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות.
- 16.3. כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה ועל המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת למכרז, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, ייעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.
- 16.4. תשובות, הבהרות והודעות שינוי **יצורפו על ידי המציעים להצעתם, כשהן חתומות על ידם**, וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.
- 16.5. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של האוניברסיטה, אלא אם ניתנה בכתב/בדוא"ל על ידי מזכיר ועדת המכרזים.

17. **הצהרות המציע:**

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

- 17.1. עם הגשת הצעתו בהליך, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי ההליך, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור לעמוד בדרישות ההליך. עצם הגשת ההצעה על ידי מציע, כמוה כאישור והתחייבות מצדו לכל המפורט ב**נספחים א' – י'**, בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.
- 17.2. התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 17.3. במקרה כאמור בסעיף קטן 16.2 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה, אם ייגרם, כתוצאה מכך.

18. תוקף ההצעות:

- 18.1. הצעת המציע תהיה בתוקף לפחות במשך 180 (מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. לאחר תום תקופה זו, אם הליך בחירת הזוכה לא יסתיים, יהיה כל מציע רשאי להודיע לאוניברסיטה על ביטול הצעתו. הודעה כאמור תשלח על ידי מזכיר ועדת המכרזים באוניברסיטה בכתב ו/או בדוא"ל.
- 18.2. להודעת הביטול יהיה תוקף החל ממועד מתן אישור בכתב על ידי מזכיר ועדת המכרזים על קבלתה, ועד למועד זה תהא רשאית האוניברסיטה לקבל את ההצעה וקבלה כאמור תחייב את המציע. ביטול המציע את הצעתו עפ"י האמור לעיל, לא תהא לו כל טענה או תביעה כלפי האוניברסיטה.

19. זכות העיון במסמכי המכרז:

- 19.1. בהתאם לתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2010 (להלן: "התקנות"), ייתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעת הזוכה במכרז.
- 19.2. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המציע בהצעתו, במפורש, אלו פרטים בהצעתו חסויים. מציע שלא יציין פרטים אלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מקצועי/מסחרי, והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו. בהגשת הצעתו, מסכים ומאשר המציע מראש, כי אין ולא יהיו לו טענות, דרישות או תביעות כנגד האוניברסיטה בגין כל החלטה בנדון.
- 19.3. במידה והמציע ציין כי הצעתו, או חלק ממנה, מהווה סוד מסחרי ומקצועי, ברור ומוסכם על המציע, כי חלק זה של ההצעה מהווה סוד גם בהצעות של המציעים האחרים, והמציע יהיה מושתק ומנוע מלטעון טענה סותרת בקשר לכך.
- 19.4. על מנת לאפשר מתן חוות דעת אובייקטיביות ושאינן מוטות, חוות דעת מלקוחות קודמים תהיינה חסויות.
- 19.5. כאמור, זכות העיון נתונה למציע בהתאם לקבוע בתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה). לבקשה לעיון כאמור, יצורף אישור תשלום בסך 500 ₪ (לא גובים מע"מ) לכיסוי העלות הכרוכה בכך. התשלום הנ"ל, יעשה או באמצעות תשלום בכרטיס אשראי באתר האינטרנט של האוניברסיטה באמצעות הקישור הבא: ePay Self-Service (tau.ac.il).

20. התחייבות מציע שיוכרז כזוכה במכרז:

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

- 20.1.** לאחר קבלת הודעת הזכייה, יתבקש הזוכה לחתום על ההסכם המצורף **כנספח ח'** למסמכי המכרז, כמקובל באוניברסיטה, וזאת תוך 7 (שבעה) ימי עבודה מקבלת ההודעה על זכייה במכרז ולהמציא לאוניברסיטה אישור עריכת הביטוח, בנוסח המצורף להסכם כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח. מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שייחתם. במעמד החתימה על ההסכם, ימסור המציע הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם בשיעור של 10% מערך התמורה כהגדרתה של זו בסעיף 46 להסכם בנוסח המצורף להזמנה זו **כנספח ז'**. לא יתקבל צילום של הערבות. ערבות זו תהפוך בהמשך לערבות טיב כמפורט בהסכם.
- 20.2.** תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה כאמור בנספח הביטוח להסכם ובסעיפי הביטוח בהסכם. **כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.**
- 20.3.** חתימת האוניברסיטה על ההסכם מותנית במילוי כל ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה. אם הזוכה לא ימלא את כל הדרישות הנ"ל או לא יחתום על הסכם ההתקשרות כנדרש, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לא לחתום על הסכם ההתקשרות עם הזוכה.
- 20.4.** במקרה שהמציע הזוכה לא ימציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה ערבות לביצוע התחייבויותיו להנחת דעתה, תהא האוניברסיטה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכייתו במכרז.

21. ביטול המכרז:

- 21.1.** לא יהיה בעצם פרסום המכרז, או בקבלת הצעות, או בבחינתן, התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, כל עוד לא ייחתם ע"י האוניברסיטה והמציעים הזוכה/ים הסכם ההתקשרות.
- 21.2.** האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, שינוי מהותי בעבודה הנדרשת נשוא המכרז וכיוצא באלה.
- 21.3.** נוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 21.3.1.** ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לאוניברסיטה כמחיר הוגן וסביר לשירותים ו/או העבודה הניתנים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת האוניברסיטה לשלם עבור רכישת השירותים והעבודות, נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים/ביצוע העבודות.
- 21.3.2.** יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון יצור הסדר כובל.
- 21.4.** החליטה האוניברסיטה על ביטול המכרז, לא תהא למי מן המציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי מי מטעמה.

22. בחירת כשיר שני:

- 22.1.** האוניברסיטה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השלישי (להלן: **"הכשיר השני"**).

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

22.2. אם לא יעמוד הזוכה בדרישות המכרז ו/או ינהג שלא בתום לב ו/או ההתקשרות עמו לא תצא לפועל או לא תעלה יפה מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה בתקופה שתחילתה מיום חתימתה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ועד תום 12 חודשים (או תקופה אחרת בהתאם להחלטת ועדת המכרזים), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם הכשיר השני, בהתאם לתנאי המכרז, להסכם ההתקשרות ולהצעתו של הכשיר השני, במקום עם המציע הזוכה. היה והחליטה כן האוניברסיטה, תפנה אל הכשיר השני וזה מתחייב לענות לפניית האוניברסיטה תוך 5 ימי עבודה ולהודיעה על הסכמתו או אי הסכמתו להיכנס לנעלי המציע הזוכה בכל הנוגע למכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו, למעט התנאים הכספיים לגביהם יחולו התנאים שבהצעתו שלו.

23. כללי:

23.1. המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז ובכלל זה הסכם ההתקשרות, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא. עם הזוכה במכרז ייחתם הסכם בנוסח המצורף, ללא הסתייגות.

23.2. למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכל מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הועדה תהא רשאית להתעלם מכל אחד מאלה, ולהודיע על כך למציע, ואם עשתה כן, יראו את הצעת המציע כאילו אינה כוללת כל תוספת, השמטה, שינוי, הסתייגות, ו/או התניה כלשהי.

23.3. על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה, כי על אף הסטייה, ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.

23.4. כל מחיקה של פרטים שמולאו ע"י המציע, בשגגה, תיעשה ע"י מחיקת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחותמת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס".

23.5. התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, לחלט את הערבות שבידה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

24. תקציב:

מובהר למציע, כי גם לאחר בחירת הזוכה בעל הציון הגבוה ביותר, מסירת המכרז לביצוע, מותנית בגיוס של כל המקורות התקציביים הנדרשים לשם ביצועו של הפרויקט ואישורו של הפרויקט על ידי כל הגורמים הרלבנטיים המוסמכים לכך. בשלב זה טרם גויסו כל המקורות התקציביים הנדרשים. למען הסר ספק מובהר, כי האוניברסיטה לא תכריז על המציע הזוכה כל עוד לא יתקיימו כל ההתניות המפורטות לעיל. אלא אם כן, תחליט ועדת המכרזים אחרת והחלטתה תחייב את המציעים.

25. איסור הסבה:

25.1. כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין כל זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי המכרז, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של האוניברסיטה.

**מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב**

25.2. האוניברסיטה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 24.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור, שלא תקבל את אישורה של האוניברסיטה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף, והיא תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז וההתקשרות.

26. שונות:

- 26.1. כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, תפורש באופן מרחיב את חובות המציע או את זכויות האוניברסיטה.
- 26.2. יודגש כי נוסח ההסכם המצורף למסמכי המכרז הינו הסכם כללי של האוניברסיטה ובכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז לבין ההסכם יגבר האמור במסמכי המכרז.
- 26.3. מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכושה של אוניברסיטה והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז שאינו לצורך הגשת הצעה.
- 26.4. כל סכסוך נושא המכרז יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בתל אביב, ולשום בית משפט אחר לא תהא סמכות שיפוט בעניינים אלה.

27. כתובות והודעות:

- 27.1. מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר טלפון קבוע ונייד, מספר הפקסימיליה, וכתובת הדוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה על גבי נספח ו'. האוניברסיטה תנהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע. על הנציג להיות זמין להשגה, בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה. ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיו. לא היה נציג המציע זמין כאמור, תהא האוניברסיטה פטורה מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא של המציע בלבד.
- 27.3. כל מקום בו נאמר כי תשלח הודעה בדרך מסוימת יכולה האוניברסיטה לשלוח אותה גם בדואר או בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי שיקול דעתה ונוחותה של האוניברסיטה. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה – ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה).

ב ב ר כ ה,

אלדר קצ'ביץ'
חבר ועדת מכרזים
אוניברסיטת תל אביב

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

רשימת מסמכים

מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז יש לצרף את המסמכים שלהלן כשהם חתומים כנדרש:

צורף/לא צורף (סמן ✓ אם צורף)	חתימה על ידי	המסמך	נספח
	מורשה חתימה	מפרט טכני וקובץ סטנדרט חשמל של האוניברסיטה	1א
	מורשה חתימה	תכניות	2א
	מורשה חתימה	כתב כמויות (מצורף בנפרד)	ב
	עו"ד/רו"ח	זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון	ג
	מורשה חתימה + עו"ד	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	ד
	מורשה חתימה + עו"ד	תצהיר להוכחת עמידת המציע בתנאי סף 5.4 ובאמות המידה	ה
	מורשה חתימה	טופס הצהרה כללי של המציע	ו
	מורשה חתימה	נוסח כתב ערבות ביצוע	ז
	מורשה חתימה	הסכם על נספחיו	ח
	מורשה חתימה	הצהרת המציע במסגרת אמת המידה של בחינת האיכות סעיף 7.4.2	ט
	מורשה חתימה	התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך	י
		מסמכים נוספים	
		אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.	
		תעודת התאגדות של התאגיד/תעודת עוסק מורשה	
	העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד	צילום רישיון קבלן בתוקף בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח – 1988	
	מורשה חתימה	מסמכי הבהרה ותשובות וכל מסמך שפורסם ע"י האוניברסיטה	
	מורשה חתימה	כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם חתומים	

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח א 1 – מפרט טכני וקובץ סטנדרט חשמל של האוניברסיטה (מצורף בנפרד)

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח א 2 – תכניות (מצורפות בנפרד)

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח ב – כתב כמויות

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח ג - אישור זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון

הח"מ עו"ד/רו"ח _____ מרחוב _____, מאשר בזאת כדלהלן:

1. הנני משמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד/ עוסק מורשה _____ מס' תאגיד/ עוסק מורשה _____.

2. מורשי חתימה בשם התאגיד/ עוסק מורשה הינם:

א. _____

ב. _____

ג. _____

חתימת _____ מהם מחייבת את התאגיד/ עוסק מורשה.
הערה:

במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.

3. בעלי התאגיד הינם:

א. _____

ב. _____

ג. _____

הערות:

- (1) במקרה שהמקום אינו מספיק, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.
(2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד, יש לפרט את מבנה הבעלות בו, וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת, כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה (מכרז מס' 33210/2023) מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הינם, וכי הם חתמו בפני על מסמכי המכרז:

א. _____

ב. _____

ג. _____

5. אני מאשר בזאת, כי למציע לא מונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד ו/או כל מינוי אחר אשר יש בו כדי להעיד על חשש חדלות פירעון של המציע, וכן לא הוטלו עיקולים על נכסי המציע ולא ננקטו נגדו הליכים משפטיים ולא כל נסיבות כגון דא אשר יש בהן להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

הערות נוספות:

_____ עו"ד/רו"ח

** הערה: במקרה של מציע שאינו תאגיד אלא אדם שהינו עוסק מורשה – יתייחס האישור לסעיפים 1 ו- 5 בלבד.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

**מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב**

נספח ד - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלהלן:
2. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך הבקשה (להלן: "המציע").
3. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. בתצהיר זה, משמעותו של המונח בעל זיקה, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה, וכי אני מבין/ה אותו.
5. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל/עוסק מורשה הרשום בישראל (מחק את המיותר).

6. קיום דיני העבודה (סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשע** ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**מועד להגשה**") מטעם המציע בבקשה ל _____
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשע** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו**חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

7. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע לא מחויב בדרישות שבהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998
- המציע לא עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
- המציע עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

8. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

9. ככל שהתחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר בזאת כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
10. המציע מתחייב בזאת להעביר העתק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שיקבע כזוכה.
11. זה שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך _____ שם _____ חתימה וחותמת

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____ הופיעה
ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז.
_____ , ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים
בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך _____ מס' רישיון _____ חתימה וחותמת

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח ה - תצהיר להוכחת ניסיון המציע ועמידה בתנאי סף 5.4

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן: 1. אני הוסמכתי כדין ע"י _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").

הריני להצהיר כי, המציע בעל ניסיון מוכח במתן שירותי אספקה והתקנה של ציילרים / משאבות חום, בשני פרויקטים, בתפוקה כוללת של 150 טון לפחות, שהסתיימו במהלך 6 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות. למען הסר ספק מציע שיציג פרויקט במסגרתו הותקנו מספר ציילרים ייבחר היקף התפוקה הכולל של כלל הציילרים בפרויקט ולא תפוקה של כל ציילר בפני עצמו.

שם המזמין (הגוף עבורו בוצעו השירותים)	מהות הפרויקט	כמות הציילרים / משאבות חום שהותקנו	תפוקה כוללת של הציילרים / משאבות חום שהותקנו	מועד ביצוע הפרויקט	פרטי איש קשר ותפקיד	טלפון
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

*המציע רשאי לצלם טבלה זו לצורך ציון עבודות נוספות.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

**מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב**

2. ידוע לי, כי לצורך קבלת חוות דעת לקוחות קודמים אודות המציע, (לרבות חוות דעתה של האוניברסיטה לאור עבודות קודמות של המציע שנעשו בתחומה) האוניברסיטה תפנה למספר לקוחות קודמים המצוינים בטבלה דלעיל, לקבלת חוות דעתם על המציע, בהתאם לשיקול דעתה.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
ת.ז.	שם	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____ הופיעה
ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז.
_____ , ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים
בחקק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מס' רישיון	תאריך

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח ו - טופס הצהרה כללי של מציע

אנו _____ (להלן: "המציע") מצהירים בזאת, כדלקמן:

1. קראנו בעיון רב את מסמכי בקשה זו על כל נספחיה, הבנו את כל סעיפיה ותנאיה ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא שבספק.
2. אנו מסכימים לכל תנאי הבקשה ומתחייבים למלא את כל דרישות הבקשה כמפורט ללא הסתייגות, בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון האוניברסיטה ובמועדים אשר ייקבעו על ידה, והכל בכפוף להוראות הבקשה, ההצעה, הסכם ההתקשרות והנספחים.
3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי הבקשה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של האוניברסיטה.
4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
5. איש הקשר מטעמינו למכרז יהיה: מר/גב'
בכתובת: מס' טלפון:
סלולארי: מס' פקס:
דוא"ל:
יש למלא את כל השדות הנדרשים כולל כתובת דוא"ל.

בכבוד רב,

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא של מורשה/י חתימה

_____ טלפון

_____ כתובת

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח ז - נוסח כתב ערבות ביצוע

[יש להיצמד לנוסח להלן כלשונו]

לכבוד
אוניברסיטת תל-אביב

שלום רב,

הנדון: ערבות מס'

עפ"י בקשת ח.פ/ת.ז. (להלן, "החייב") אנו ערבים בזאת כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) אשר תדרשו מאת החייב, כשהוא צמוד למדד, וזאת בקשר עם התקשרות החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב.

לצרכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, הכולל ירקות ופירות המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לא.

אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפיו התשלום עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש אוקטובר 2023 שפורסם ביום 15.11.2023 היינו: נקודות (להלן: "המדד היסודי") אזי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם ו/או מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכול לעמוד לחייב, או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו עפ"י כל דרישותיכם גם יחד, לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

ערבות זו הינה ערבות אוטונומית, בלתי מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך _____ ועד תאריך _____.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק.....

מספר הסניף שם הסניף..... כתובת הסניף.....

תאריך..... שם מלא.....

חתימה וחותמת.....

בנק.....

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח ח - הסכם על נספחיו (מצורף בנפרד)

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח ט – הצהרת המציע במסגרת אמת המידה של בחינת האיכות סעיף 7.4.2

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין ע"י _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").
2. הריני להצהיר כי, המציע מעסיק את בעלי התפקידים המפורטים להלן, במשרה מלאה בתחומים של תכנון, ניהול פרויקטים ומתן שירות טכני בנושאים של מיזוג אוויר, חשמל ובקרה:

שם פרטי ומשפחה	התפקיד בארגון	היקף העסקה ע"י המציע אחוזי משרה	השכלה	שנות וותק בחברו וניסיון מקצועי

*המציע רשאי לצלם טבלה זו לצורך ציון עבודות נוספות.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

1. ידוע לי, כי לצורך קבלת חוות דעת לקוחות קודמים אודות המציע, (לרבות חוות דעתה של האוניברסיטה לאור עבודות קודמות של המציע שנעשו בתחומה) האוניברסיטה תפנה למספר לקוחות קודמים המצוינים בטבלה דלעיל, לקבלת חוות דעתם על המציע, בהתאם לשיקול דעתה.

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

ת.ז.	שם	תאריך
------	----	-------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____ הופיעה
ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____
_____ , ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים
בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת
-------	------------	--------------

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 33210/2023 לבחירת קבלן לצורך מתן שירותי החלפת מערכת מיזוג אוויר בבניין
פלסנשטיין במתחם מרכז רפואי רבין עבור אוניברסיטת תל אביב

נספח י

התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך

אנו הח"מ, מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. שאין ולא יהיו לנו, למנהלנו, לבעלי השליטה ולנושאי המשרה (אם המציע הינו חברה), לשותפינו (אם המציע הינו שותפות) ו/או לכל אדם ו/או תאגיד הקשור אלינו, במהלך תקופת אספקת המוצרים ומתן השירותים בהתאם למפורט **במכרז פומבי מס' 3316/2023 לאספקה והתקנה של צ'ילר 600 טון בבית המכונות הדרומי ומשאבות משנה בחדר מכונות צפוני בקמפוס אוניברסיטת תל אביב** אשר פורסם ע"י האוניברסיטה (להלן: "השירותים"), ככל שניבחר כמציע זוכה במכרז, ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף ו/או קשרים עסקיים ו/או קשרים אחרים עם גורמים כלשהם שיהיה בהם משום ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף, בקשר לביצוע העבודה ולמתן השירותים לאוניברסיטה.
2. לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים ו/או שאנו עלולים להימצא בו, בין במילוי תפקידינו ו/או עיסוקינו במסגרת מתן השירותים לאוניברסיטה לבין עניין אחר שלנו ו/או עניין של קרובינו ו/או עניין של גוף שאנו ו/או קרובינו קשורים בו.
3. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה") או נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
4. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
5. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית;
6. לא פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 3-5 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של האוניברסיטה ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם;