

2.7.2018

לכבוד
מציעים

שלום רב,

**הנדון: מכתב הבהרה מס' 1 - מכרז פומבי 5/2018 לקבלת הרשאה להפעלת עגלה לממכר מזון
ושתייה בבניין נפתלי - הפקולטה למדעי החברה ע"ש גרשון גדעון**

1. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים למכרז הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי המכרז:

1.1 שאלה

מבקשים כי תיבחן אפשרות להעמיד את העגלה בקומת הכניסה ולא בקומה מינוס 1.

תשובה

בשלב זה מיקום העגלה אינו ניתן לשינוי.

1.2 שאלה

במידה ותישאר העגלה בקומה מינוס 1, מבקשים לדעת האם ניתן למתג את החדר כולו במיתוג רשתי או שמא רק את העגלה.

תשובה

בר-הרשות רשאי למתג אך ורק את סביבת העגלה כמפורט בתשריט המצורף להלן.

1.3 שאלה

האם החדר מוגדר כחדר סטודנטים גם לאחר מכרז זה ואם כן אז מה משמעות הדבר ברמת העגלה הפעילה במיקום הזה?

תשובה

כיום, החדר מחולק בין אזור המיועד לשימוש הסטודנטים לאזור המיועד להפעלת העגלה. על גבי התשריט המצורף מסומנים 3 אזורים אפשריים למיקום העגלה. בר-הרשות יהא רשאי לבחור אחד מ-3 אזורים אלה. יתר השטח יישמש את הסטודנטים.

1.4 שאלה

האם ניתן לקבל את פירוט הפדיונות של המפעיל לשנים 2017-2018.

תשובה

עד היום פעל במקום באופן קבע בית אוכל. לפיכך, אין בידי האוניברסיטה נתונים כלשהם מהם ניתן להסיק לגבי הפדיונות הפוטנציאליים של העגלה.

שאלה 1.5

האם ניתן לקבל את דמי ההרשאה החודשיים הקבועים אותם שילם המפעיל בבית האוכל הפעיל נכון להיום.

תשובה

כאמור, עד היום פעל במקום באופן קבע בית אוכל. לפיכך, אין רלבנטיות לדמי הרשאה ששולמו עבור בית האוכל ביחס לעגלה נשוא המכרז.

שאלה 1.6

האם ניתן לקבל את פירוט ההוצאות הקבועות הממוצעות על בסיס חודשי (חשמל, מים וארנונה).

תשובה

ההוצאות הקבועות הממוצעות על בסיס חודשי בגין חשמל ומים הינן כמפורט בסעיף 12.3 להסכם. בכל הנוגע לשיעור הארנונה על בר-הרשות לפנות בעניין זה לעיריית ת"א.

שאלה 1.7

מה אחוז של הסטודנטים הנוכחים בקמפוס בחודשים של חופשות סמסטר בשנים 2017-2018.

תשובה

אין בידי האוניברסיטה מידע מבוסס בעניין זה.

2. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.
3. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.
4. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,
עפר אלוון
מזכירת ועדת המכרזים

