

28/11/2018

לכבוד
מציעים

שלום רב,

**הנדון: מכתב הבהרה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 33110/2018
לבחירת קבלן להספקה של מערכות מיזוג אוויר מסוג VRF והתקנתן בשלושה אתרים
שונים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

1. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי המכרז:

שאלה 1.1

האם עבודות החשמל (מלוח החשמל המרכזי ועד למעבה החיצוני כולל ליחידות הפנימיות) מתבצעות ע"י קבלן המיזוג בכל הפרויקט? אם כן – מדוע אין כתב כמויות לחשמל.

תשובה

האוניברסיטה תדאג להביא הזנות חשמל למעבים וליחידות הפנימיות (מאיידים).

שאלה 1.2

במפרט הטכני של בניין ספרייה למדעים מדויקים קיימת סתירה בין סעיף 15.00.3 "עבודות ע"י אחרים" לבין סעיף 15.00.12.1 תת סעיף ח-2-ז'. מי מבצע עבודות אלה, הקבלן הזוכה או אחרים?

תשובה

למען הסר ספק, בבניין ספריית מדעים מדויקים לחדרים 29-30, האוניברסיטה תדאג להזנת החשמל. לוח החשמל יסופק ע"י הזוכה במכרז. בסעיף 15.00.12.1 תת סעיף ח-2-ז' נרשם: "הזנת חשמל עד למנתק בקרבת יחידת עיבוי, עבור כל יחידות, תבוצע ע"י קבלן החשמל", לעניין סעיף זה קבלן החשמל הוא מטעם האוניברסיטה.

שאלה 1.3

האם עבודות האינסטלציה לניקוז המזגנים מתבצעות ע"י קבלן הזוכה במכרז.

תשובה

עבודות האינסטלציה לניקוז המזגנים יבוצעו ע"י האוניברסיטה.

שאלה 1.4

תנאי מקדמי 4.3 קובע כי:

"המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, בקבוצת סיווג ב', ענף 170 (מתקני מיזוג אוויר), סוג 1 לפחות, בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח - 1988. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי קבלן בסיווג ג' ענף 100 שאיננו גם בעל סיווג ב' ענף 170 לא יאושר.

*יובהר כי הסיווג המופיע בסעיף 4.3 לעיל, הינו סיווג מינימום ומציע הרשום בסיווג גבוה יותר באותו ענף רשאי להגיש הצעתו."

האם חברה בעלת סיווג קבלני, בלתי מוגבל, ג' 5 לענף בנייה 100. סעיף 2 (ב) לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969: "החלוקה של ענף לענפי משנה לא יהיה בה כדי למנוע אדם מלהירשם לענף בכללותו, ומי שרשום בפנקס לענף בכללותו רשאי לבצע עבודות בכל ענפי המשנה של הענף".

לפיכך, נבקשכם להבהיר כי מציע בעל סיווג קבלני בלתי מוגבל ג' 5 עומד בדרישות תנאי הסף 4.3.

תשובה

האוניברסיטה דורשת כי הקבלן שיזכה במכרז זה יהיה קבלן המבצע בעצמו עבודות מיזוג אוויר בהיקף דומה לעבודות נשוא המכרז ולא באמצעות קבלני משנה מטעמו. לפיכך גם נקבע במכרז תנאי סף 4.4 ולפיו על הקבלן להוכיח ניסיון קודם לביצוע בעצמו של שלושה פרויקטים כמפורט בתנאי הסף האמור. בנסיבות אלה, האוניברסיטה אינה מסתפקת ברישום הקבלן בענף ראשי והיא דורשת רישומו בענף משנה 170 (מיזוג אוויר) לאור העובדה שרישום בענף משנה זה מחייב הוכחת הקבלן בניסיון בעצמו בביצוע עבודות מיזוג אוויר בהיקף הנדרש לצורך קבלת הסיווג. מסיבה זו, מחליטה הועדה שלא לשנות את תנאי הסף כפי שנקבע במכרז חרף העובדה כי הוא מהווה החמרה ביחס לדרישות לביצוע העבודה לפי חוק רישום קבלנים.

1.5 שאלה

חסרות תוכניות לחדרים 29+30. פורסמו באתר תוכניות רק למבנה אחד. היכן ניתן לראות את כל שלושת המבנים.

תשובה

באתר המכרזים באתר האינטרנט של האוניברסיטה פורסמו תוכניות המיזוג הבאות: גילמן, הנדסת תוכנה וספריית מדעים מדויקים: חדרים 46+47. בכל הנוגע לספרייה למדעים מדויקים חדרים 29+30 – יש לתמחר בהתאם לכתב הכמויות והמפרט הטכני, במידת הצורך לקראת שלב הביצוע תשלח תכנית מיזוג עבור חדרים אלו.

2. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

3. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.

4. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.

5. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,
עפרי אלרון
מזכירת ועדת מכרזים