

תאריך: 3/11/2020

לכבוד  
מציעים

שלום רב,

**הנדון: מכתב הבהרה מס' 1 – מכרז פומבי מס' 3819/2020 לבחירת קבלן בשיטת "עד מפתח" בהסכם פאושלי לתכנון, הקמה, הפעלה, אחריות ותחזוקה של קיר ירוק בפקולטה למדעי החברה בניין נפתלי באוניברסיטת תל אביב**

1. סיור קבלנים, אפשרות שלישית יערך ביום 8.11.2020 בשעה 11:00. התכנסות המשתתפים תיערך במשרדי יחידת תחזוקה ותשתיות של האוניברסיטה (כניסה משער 14). **מי שהשתתף באחד משני הסיורים הקודמים אינו רשאי להגיע לסיור קבלנים זה.**
2. מפורטות להלן הדרישות הביטוחיות מהזוכה במכרז שבנדון. כמו כן, מצורף כנספח א' למכתב הבהרה אישור קיום הביטוחים אותו יידרש להגיש הזוכה במכרז לאוניברסיטה כשהוא חתום ומלא ע"י חברת הביטוח ואלה הדרישות הביטוחיות אשר יצטרפו כחלק בלתי נפרד מההסכם (פק"ע):
  - 2.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשה כדין, ובעלת מוניטין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו כנספח א' (להלן - "אישור עריכת ביטוח") על כל תנאיו (להלן: "ביטוחי הקבלן"), וזאת במשך כל תקופת החוזה, עד למועד השלמת מתן שירותים כמפורט בהסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס "מועד האירוע" (CLAIMS MADE), כל עוד קיימת אחריותו על פי דין.
  - 2.2 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה ולהודיע לאוניברסיטה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם האוניברסיטה, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר האוניברסיטה יחליט להגישה למבטחים.
  - 2.3 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שייגרם לרכוש, בחזקתו ו/או באחריותו, המובא למקום כלשהו בקשר עם מתן השירותים, לרבות לחצרי האוניברסיטה, וכן לכל נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו (או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) במסגרת הביטוחים הנערכים על ידו, והקבלן פוטר את האוניברסיטה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לנזק כאמור.

2.4 מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה, מתחייב הקבלן בכל עת למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, על מנת שכל העובדים, השליחים והמשמשים במתן השירותים, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת מתן השירותים זכאים לכל הזכויות על פי החוקים המצוינים לעיל.

2.5 למען הסר ספק הביטוחים שלעיל הם חלק בלתי נפרד מההסכם והם וקביעת גבולות האחריות כמפורט בביטוחי הקבלן הינם בגדר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי ההסכם ו/או הדין. ככל ולדעת הקבלן יש צורך בביטוחים נוספים, הקבלן מתחייב לערוך ביטוחים נוספים/משלימים כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערוך הקבלן יכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי האוניברסיטה ו/או הבאים מטעמה. לעניין ביטוח חבויות משלים ו/או נוסף יורחב שם המבטח לכלול את האוניברסיטה בגין אחריותו למעשי או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.6 הקבלן מתחייב להמציא לידי האוניברסיטה, כתנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים, תוך 7 ימים מחתימת הסכם זה, ובכל מקרה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע השירותים, אישור על עריכת הביטוחים בנוסח נספח א'. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, ולפי דרישת האוניברסיטה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים באופן מידי ולא יאוחר מ-3 ימים מדרישת האוניברסיטה כאמור, על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

2.7 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על האוניברסיטה ולא תצמצם את אחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

2.8 כמו כן מוסכם כי אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועדים כאמור לעיל, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוח הזמנים.

2.9 הקבלן מתחייב להציג את האישור הנ"ל באופן זה מידי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף, ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס "מועד האירוע" (CLAIMS MADE), כל עוד קיימת אחריותו על פי דין, וזאת לפני מועד תום כל תקופת ביטוח כמצוין על גבי כל אישור.

2.10 הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה, הקבלן יכלול בהסכם ההתקשרות עמם את הוראות סעיף ביטוח זה וכן יוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם עורכים את הביטוחים ההולמים את אופי והיקף עבודתם.

2.11 מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן נושא באחריות בלעדית כלפי האוניברסיטה ו/או הבאים מטעמה בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה מטעם הקבלן, והקבלן ישפה את האוניברסיטה ו/או הבאים מטעמה בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה כאמור, בין אם נזק ו/או אבדן ו/או הפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב הקבלן או קבלן המשנה לערוך ובין אם לאו.

2.12 בכל פעם שהמבטח יודיע לאוניברסיטה כי איזה מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור. כל חריג אם קיים בביטוח הקבלן לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת מבלי לגרוע מחובת הזהירות של הקבלן ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

2.13 סעיף זה על סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

3. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.
4. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מההליך והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי ההליך מעבר למה שפורט לעיל.
5. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי ההליך, האמור במסמך זה יגבר.
6. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד דב,  
עפרי ארון  
מזכירת ועדת מכרזים

נספח א'

תאריך הנפקת האישור ( / / )		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור	
<p>שם: _____ אוניברסיטת תל-אביב ו/או גופים אוניברסיטאיים קשורים</p> <p>ת.ז.ח.פ. _____</p> <p>מען: קרית האוניברסיטה, ת.ד. 39040 רמת-אביב, תל-אביב 6139001</p>		<p>שם: _____</p> <p>נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ <input type="checkbox"/></p>		<p>משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ <input type="checkbox"/></p>		<p>מעמד מבקש האישור</p>	
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף	כיסוי קוד כיסוי
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום מטבע		יש לציין קוד כיסוי
צד ג'					8,000,000 ₪	302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	
אחריות מעבידים					20,000,000 ₪	319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח – מבקש האישור 328 ראשוניות	
אחריות מקצועית					4,000,000 ₪	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים תאריך רטרואקטיבי: _____	
אחריות המוצר					4,000,000 ₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 302 אחריות צולבת 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 12 חודשים תאריך רטרואקטיבי: _____	
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):</p> <p>069, 062, 046, 038</p>							



אוניברסיטת תל אביב  
TEL AVIV UNIVERSITY

תאריך הנפקת האישור ( / / )	אישור קיום ביטוחים
ביטול/שינוי הפוליסה	
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.	
חתימת האישור	
המבטח:	