

27/2/2018

לכבוד
מציעים

שלום רב,

**הנדון: מכתב הבהרה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 3411/2018
לבחירת קבלני מחירון לביצוע עבודות תחזוקת מבנים וביצוע שיפוצים כלליים "עד מפתח"
בפרויקטים שונים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב ושלוחותיו באזור המרכז**

1. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי המכרז:

מס' סידורי	שאלה	תשובה
1.	נודה לקבלת הבהרה האם צריך לצרף את ערבות הביצוע ואת נספח הביטוח במועד הגשת ההצעה למכרז.	ערבות הביצוע תימסר על ידי הקבלנים הזוכים במכרז בלבד, במעמד חתימת הסכם ההתקשרות כמפורט בסעיף 16.1 למסמכי ההזמנה להציע הצעות. יש להגיש את נספח הביטוח חתום על ידי מורשה החתימה של המציע יחד עם כל יתר ההסכם במועד הגשת ההצעה למכרז. אין צורך בשלב המכרז להגיש את נספח הביטוח כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח.
2.	האם ערבות ביצוע זה גם ערבות מכרז?	לא, ערבות ביצוע זאת הערבות שתימסר על ידי הקבלנים הזוכים במכרז בלבד, במעמד חתימת הסכם ההתקשרות כמפורט בסעיף 16.1 למסמכי ההזמנה להציע הצעות. במסגרת המכרז דגן לא נדרשת הגשה של ערבות קיום הצעה.
3.	מה היקף העבודות המשוער לשנה לקבלן? לחילופין, נבקש לדעת מה היה היקף העבודות לשנה לקבלן בשנים עברו.	אין באפשרותנו להעריך את היקף העבודות העתידי לשנה.
4.	נודה לקבלת הבהרות, על איזה סוג עבודות תחזוקת מבנים מדובר? ומהו ההיקף הממוצע לעבודה?	מדובר על כל סוג עבודת תחזוקה אפשרית ובכל היקף שהאוניברסיטה תמצא לנכון.

<p>הקבלן הזוכה במכרז ימונה על ידי המזמין, בהסכם ההתקשרות שיחתם עמו כ"קבלן ראשי" וכ"מבצע בניה" כמשמעות מונחים אלה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988, וזאת מבלי לפגוע בכל הוראה חוזית אחרת הקבועה בהסכם. יחד עם זאת, לא תשולם תוספת קבלן ראשי על העבודות שיבצע הקבלן בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה מטעמו והמחירים שישולמו בפועל יהיו המחירים הנקובים בסעיפי המחירון ללא כל תוספות ובניכוי אחוז ההנחה הסופי. על הקבלן לתמחר את הצעתו להנחה כספית בהתאם לאמור לעיל. אולם, במקרה שבו תדרוש האוניברסיטה שילובו של קבלן משנה מטעמה במסגרת ביצוע הפרויקט, כמפורט בסעיף 3.5 להסכם ההתקשרות וסעיף זה בלבד תשולם תוספת קבלן ראשי כמוגדר שם.</p>	<p>5. לפי המוזכר במכרז מדובר על מחירי "דקל שיפוצים", במחיר דקל שיפוצים ישנם מקצועות מסוימים שהמחירים שם מופיעים כמחירי קבלן משנה - האם על מחירים אלו יינתן רווח קבלני כקבלן ראשי?</p>	
---	---	--

2. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.
3. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.
4. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,
עפרי אסרון
מזכירת ועדת המכרזים