

11.4.2018
223292

לכבוד
מציעים

שלום רב,

**הנדון: מכתב הבהרה מס' 1 - מכרז פומבי 3/2018
לקבלת הרשאה לשכירת חנות בבניין הידוע כבניין מיטשל באוניברסיטה**

1. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי המכרז:

1.1 שאלה

בסעיף 1.3 במסמכי המכרז מצוין כי ההרשאה תינתן לחמש שנים + אופציה לשלוש שנים. בהסכם בסעיף 5 תקופת ההרשאה מצוין כי ההרשאה ניתנת לשנה אחת + חמש שנים + שלוש שנים.

תשובה

בסעיף 5.1 להסכם נרשם כי התקופה של 12 החודשים הראשונים הינה תקופת ניסיון ולאחריה ככל שבר-הרשות יעמוד במלוא התחייבויותיו, כפי שמצוין בסעיף 5.2 להסכם תוארך תקופת ההתקשרות לתקופת התקשרות כוללת של 5 שנים. בנוסף, לצדדים נתונה אופציה להאריך את תקופת ההתקשרות הכוללת של 5 השנים הנ"ל ב-3 שנים נוספות, בכפוף להסכמות הצדדים מראש ובכתב.

1.2 שאלה

בסעיף 1.3 במסמכי המכרז מצוין כי המושכר ישמש לאחד מהדברים הבאים: "פארמה, מזון קמעונאות, בנק, חנות סלולר ולצורך זה בלבד". אני מבקשת לייעד את המושכר לחנות דיסקאונט - מוצרי צריכה מוזלים. האם זה נכלל בהגדרות?

תשובה

ניתן להגיש הצעה גם לשם הפעלת המושכר למכירת מוצרי צריכה מוזלים, אולם יש להביא לאישור הוועדה טרם הגשת ההצעה את תחומי המוצרים ומתכונת הפעלת החנות עד לא יאוחר מיום 15.4.2018 עד השעה 12.00.

ההגשה תתאפשר גם באמצעות המייל לשני המיילים המפורטים להלן:

אורן קדוש - orenk@tauex.tau.ac.il

עפרי אלרון - ofriel@tauex.tau.ac.il

באחריות המציע לוודא קבלת המייל.

11.4.2018
223292

1.3 שאלה

בעמוד 14 ברשימת הסעיפים רשום כי יש לצרף "סיכום סיור מציעים". היכן אני מדפיסה עותק בו החתימו אותי?

תשובה

ככל שיוכן סיכום סיור מציעים ו/או מכתב הבהרה כלשהו על ידי האוניברסיטה הוא יפורסם באתר המכרזים באתר האינטרנט של האוניברסיטה.

2. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.

3. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.

4. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,



עפרו אלרון
מזכירת ועדת המכרזים