

תאריך: 8/12/2021

לכבוד
מציעים

שלום רב,

**הנדון: מכתב הבהרה מס' 2 - מכרז פומבי 5/2021 למכירת זכויות במקרקעין
דירת מגורים חלקת משנה 171/74 בגוש 7142 ברחוב ז'בוטינסקי 2, בת-ים**

1. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי ההליך:

שאלה	תשובה
אבקש לדעת האם הקונה יתבקש לשלם מע"מ על הדירה?	בהתאם להוראות סעיף 6 להסכם התמורה אינה כוללת מע"מ. ישנם מקרים בהם לפי החוק נדרש תשלום מע"מ וישנם מקרים שבהם אין חובה כזאת, על המציע לבדוק בעצמו האם חלה במצב של ההתקשרות של האוניברסיטה איתו חובת תשלום מע"מ אם לא.
האם יתקיים סיור נוסף בדירה מעבר לסיורים שכבר נערכו?	לא
האם ניתן לקבל את הערכת השמאי?	לא

- מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.
- כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מההליך והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי ההליך מעבר למה שפורט לעיל.
- ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי ההליך, האמור במסמך זה יגבר.
- על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי העמוד.

בכבוד רב,
עפר ארזון
מזכירת ועדת מכרזים