

**מכרז פומבי מס' 3235/2024 לבחירת קבלן ראשי לביצוע עבודות גמרים, מערכות ופיתוח במסגרת הקמת בניין בית הספר לאדריכלות ע"ש עזריאלי בקמפוס האוניברסיטה**

**מכתב הבהרה מס' 5**

1. בתגובה לשאלות המציעים על פי מסמכי המכרז, להלן תשובות האוניברסיטה לשאלות.
2. יובהר כי נוסח השאלות המפורט להלן לא זהה בהכרח לנוסח שנשאל על ידי המתמודדים וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
3. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים במכתב זה, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי המכרז מלכתחילה.
4. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
5. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם האוניברסיטה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט במכתב זה בלבד, ובמכתבי הבהרות נוספים שיצאו מטעם ועדת המכרזים, ככל שייצאו.
6. להלן שאלות המתמודדים והתשובות שניתנו על-ידי האוניברסיטה:

מס"ד	הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה	שאלת המציע	מענה לשאלה
1.	תוכניות	נבקש לקבל תכנית חד קווית ללוחות	במסמך הבהרה 4 עלו תכניות מעודכנות ללוחות חשמל ולסכמה.
2.	05.10.0009	תיאור הסעיף מדבר על יריעת איטום ע"פ סעיף 10.17 במפרט איטום. למרות שבסעיף זה במפרט מדברים על גמר ריצוף.	מסוג "ISO-DRAIN 8 VLIES GEO" או שו"ע, העשויה יריעת פליאטיק "HIGH DENSITY" בעלת חללים בצורת קונוס קטום ומכוסה בבד גאוטכני, עובי היריעה כולל הבד הגאוטכני כ-8 מ"מ. הנחת היריעה תהיה כך שהבד הגאוטכני יהיה מצידו העליון, כלפי המילוי, היריעה תכלול את כל שטח אזור מפלס הפיתוח, קפיצה בין מפלסים. היריעות יונחו האחת בצמוד לשנייה, ללא חפיפה של יריעת הפוליאטיק. חפיפה תבוצע רק בין שולי הבד הגאוטכני. יש לוודא שכל קצוות היריעה יהיו עטופות בבד גאוטכני על מנת למנוע את כניסת המילוי הגנני פנימה לתוך היריעה. יש לוודא כי היריעה נמצאת מתוחה ללא בליטות או שקיעות שיפריעו לזרימת המים בצורה חופשית ולכן יש להניח אותה בצורה משופעת עם כיוון זרימת המים בצורה חלקה. הנחת אבני שפה ויציקת מעקות/קירות פיתוח יבוצע על גבי שכבת הניקוז ללא הפסקתה.
3.		לאחר ברור מול ספק חלונות חסיני אש נאמר לי כי חלון אלומיניום לא יכול להיות חסין אש אלא רק פלדה איך תרצו שנתמחר את חלון 2-	חלון קומת מרתף לחדר זרוע רובוטית לתמחר לפי פלדה.
4.		מחיצות מתועשות חסינות אש גם הן רק מפרופיל פלדה האם לתמחר גם את המחיצות המתועשות מפלדה כדי שידברו באותה השפה ותהיה אחידות	מחיצות מתועשות יש חסינות עשן בלבד. כלומר מחיצה רגילה בתוספת מתזי צד, לתמחר אלומיניום.
5.	01.15.01.0390	לא קיים מפורח בלחץ של 2500 האם מדובר בטעות סופר והוסיפו 0 בטעות	אין טעות.

6.	01.15.01.0390	לפי טבלאות הציוד מפ-8 מבוטל כיצד לתמחר את הסעיף	הסעיף מבוטל אין צורך לתמחר
7.	פרזול דלתות	לא ניתן לתמחר דלתות מדגם מסויים כאשר הפירזול משתנה מדלת לדלת באותו הסעיף. אם אין אפשרות לקבל פרוט פירזול עבוד כל דלת, יש לאפשר להציע מחיר עבור כל רשימת פרזול כסעיף בנפרד מדגם הדלת. בשלב הביצוע ייעשה חישוב על פי זה.	לא ניתן לבצע שינויים מהמוגדר בתכניות במפרטים ובכתב הכמויות יש לתמחר את הדלתות עם מחיר הפרזול בהתאם לחומר שצורף למכרז.
8.	פרק 15 מיזוג אוויר	נבקש לקבל מפרט ותוכנית למערכת אוויר דחוס.	מערכת אוויר דחוס הועברה להקצב תכניות יועברו בשלב הביצוע
9.	פרק 15 מיזוג אוויר	בציוד מיזוג אוויר סעיפים 15.01.0010, 15.01.002 0 וסעיפים נוספים..... מבקשים לתמחר יחידות עיבוי ובמפרטים Recovery heat מסוג ובתוכניות מופיע שהיחידות הם . יש לציין כי Heat pump מסוג במפוחים ישנה אותה בעיה ז"א אי התאמה בין במפרט ותוכניות לכתב הכמויות	הנושא נבדק וניתנה תשובה במסמך הבהרה 4. למעט תיקון בכתב כמויות לא נמצאו עוד מקומות בהם יש טעות. למען הסר ספק מערכת המיזוג היא מסוג VRF HEAT RECOVERY למעט 2 יחידות במרתף בחדרי החשמל ששם המערכת היא מסוג HEAT PUMP
10.	12.03.0010	לא ברור דגם הרפפה האקוסטית הדרושה במ-35. האם מדובר בתריס דגם iac של R	כן
11.	פרק 12	האם המחיצות מתועשות צריכות להיות אקסטרא קליר?	אקסטרא קליר
12.	פרק 12	האם דלתות זכוכית עבור מחיצות מתועשות צריכות להיות ממוסגרות?	כן
13.	פרק 12	האם קבוצת הפרזול המצורפת שייכת גם לדלתות של מחיצות מתועשות?	כן
14.	פרק 41	אנו מבקשים לקבל לידינו תוכנית צמחיה והשקיה אחרון מעודכן	תכניות צמחיה והשקיה ימסרו בביצוע.
15.	01.41.5.010	מערכת השקיה קומפלט, הכל לפי תקן LEED לא ברור לנו מה זה תקן LEED !!!??	בנספח בנייה ירוקה במפרט הטכני יש התייחסות במספר מקומות בנוגע להשקיה הקשורה לתקן LEED PLATINUM בדגש על חסכון ומניעת בזבוז מים.

המציעים נדרשים לצרף מסמך זה, חתום כנדרש, כחלק בלתי נפרד מההצעה המוגשת מטעמם  
לאוניברסיטה.