

מכרז פומבי מס' 4/2025 לקבלת הרשאה להפעלת בית אוכל בשרי וחלבי בבניין הפקולטה

לרפואה באוניברסיטה

מסמך הבהרה מס' 1

1. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון.
2. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.
3. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מההליך והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי ההליך מעבר למה שפורט לעיל.
4. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי ההליך, האמור במסמך זה יגבר.
5. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.
6. להלן ההבהרות והעדכונים במסמכי המכרז ובהסכם:
 - 6.1. תיקון לסעיפים 12.2 ו-12.7 – תיבת המכרזים ממוקמת **בקומת הקרקע** בבניין הנדסה ותחזוקה באוניברסיטה ולא בקומה הראשונה של הבניין.
 - 6.2. הבהרה לסעיף 1.5 למסמכי המכרז - אין מניעה כי מציע אשר כבר מפעיל תחנת אוכל **אחת** בקמפוס האוניברסיטה יוכל להפעיל תחנה נוספת. האיסור הוא על הפעלת למעלה **משתי** תחנות אוכל בקמפוס.
 - 6.3. אופן חישוב דמי ההרשאה בשיעור 6% כאשר בר הרשות **אינו מנהל ספרי הנהלת חשבונות נפרדים** לכל אחת מתחנות האוכל:
 - 6.3.1. בר הרשות יחויב להמציא לאוניברסיטה אישור רואה חשבון פרטני ונפרד עבור כל תחנת אוכל, כתנאי להמשך הפעלתה.
 - 6.3.2. בסוף סעיף 9.3 להסכם יתווסף המשפט הבא: הפעיל בר הרשות יותר מתחנת אוכל אחת / בית אוכל אחד בקמפוס האוניברסיטה והוא אינו מנהל ספרי הנהלת חשבונות נפרדים בנוגע אליהם, מתחייב הוא להמציא לאוניברסיטה, ביחד לכל תחנה / בית אוכל, אישור רואה חשבון פרטני ונפרד ביחס לכל תחנה / בית אוכל, כתנאי להמשך הפעלתם.
 - 6.4. **רישום הכנסות מכיבודים -**
 - 6.4.1. רישומי הכנסות מכיבודים ייקבעו על בסיס רישומי האוניברסיטה, אלא אם כן בר הרשות יציג בפני האוניברסיטה תיעוד מדויק לאימות הנתונים הנטענים על ידו.
 - 6.4.2. בר רשות המפעיל יותר מתחנת אוכל אחת יחויב לבצע את רישום כלל ההכנסות מכיבודים **בתחנה אחת בלבד, ולא יתאפשר פיצול או ויסות בין התחנות השונות.**
 - 6.4.3. יבוטל הביטול של סעיף 29.3 להסכם ובמקומו יבוא סעיף חדש: "רישומי ההכנסות ממכירת כיבודים ייקבעו על בסיס רישומי האוניברסיטה, והם יהיו אסמכתא מחייבת לצורך ההתחשבות בין הצדדים, אלא אם בר-הרשות יציג לאוניברסיטה תיעוד מלא, מדויק ובר-אימות לשם אימות הנתונים הנטענים על ידו.
 - יובהר, כי אם מפעיל בר הרשות יותר מתחנה אחת, יירשמו כלל ההכנסות ממכירת כיבודים בתחנה אחת בלבד, ולא יתאפשר פיצול או ויסות של ההכנסות בין התחנות השונות."

חתימת המציע: _____ תאריך: _____