

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב
פניה לקבלת הצעות

- 1. ר ק ע:**
- 1.1 אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה" או "המזמינה") שהינה מוסד להשכלה גבוהה, על פי חוק המועצה להשכלה גבוהה, תשי"ח – 1958, מבקשת בזאת מקבלנים העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להגיש לה הצעות להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בקמפוס האוניברסיטה.
- 1.2 הליך זה הינו מכרז פומבי כהגדרתו של זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992, ותקנותיו (התקשוריות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010, וחלות עליו כל הוראות נוהל התקשוריות של האוניברסיטה (מספר הוראה 01-005 א'), המפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה. במקרה של סתירה בין החוק והתקנות לבין הנוהל יגברו הוראות הדין.
- 1.3 במסגרת ההתקשרות נשוא המכרז דן, המציע הזוכה יהא אחראי על החלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט באוניברסיטת תל אביב (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים"), הכל כמפורט במפרט הטכני המצורף כנספח א' למסמכי המכרז.
- 1.4 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.5 יצוין כי ההתקשרות הינה התקשרות פאושלית ולפיכך על המחיר המוצע לכלול את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודה בשלמותה, ללא תלות בכמויות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יובהר כי על הצעת המחיר לכלול את כל העלויות, לרבות כ"א, חומרים וציוד, הכל כמפורט במפרט הטכני נספח א' למסמכי המכרז, וכל טעות ו/או השמטה ו/או אי התייחסות של הקבלן למי מהעלויות הללו, לא ישמשו עילה לשינוי התמורה החוזית המוסכמת.
- 1.6 למען הסר ספק, יובהר כי האוניברסיטה לא תשלם לזוכה תוספות כלשהן מעבר לרשום בהצעת המחיר, לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא ישולמו התוספות המפורטות להלן: תוספת מרחק, תוספת כח אדם וכיוצ"ב, אלא התמורה הכוללת בלבד כאמור בהסכם ההתקשרות.
- 1.7 על המציעים לבדוק בעצמם ועל חשבונם את כל הכרוך והקשור בביצוע העבודות, כמו גם את מסמכי ההליך, ולרבות כל נתון משפטי, תפעולי או עסקי, הרלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מלוא התחייבויות המציע עפ"י ההסכם, והמציע יהיה מנוע מלטעון להסתמכות על מידע הכלול במסמכי ההליך והאוניברסיטה לא תישא באחריות לכל הוצאה ו/או נזק שייגרמו למציע ו/או כל צד ג' בשל הסתמכות על מידע כאמור.
- 1.8 יודגש כי ככל שברצונו של המציע להציע פריט שווה ערך שאינו זהה לדגם הנדרש במפרט הטכני, עליו לקבל את אישורה של האוניברסיטה לפריטים המוצעים במסגרת שלב ההבהרות במכרז. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת ההצעות, ויקבל על עצמו את החלטת וועדת המכרזים בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
- יובהר כי, ככל שלא יינתן אישור האוניברסיטה לאותו פריט המוצע "כשווה ערך" יהא על המציע להגיש את הצעת המחיר בהתאם לדגם הפריט המקורי שנקבע במפרט הטכני.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

2. טבלת ריכוז תאריכים:

מועדים	הליך
8.3.23 בשעה 12:00	סיור מציעים, אפשרות ראשונה
9.3.23 בשעה 12:00	סיור מציעים, אפשרות שניה
12.3.23 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות
20.3.23 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות

3. מהות ההתקשרות והיקפה:

- 3.1 ההתקשרות עם המציע הזוכה (לעיל ולהלן: "הזוכה" ו/או "המציע הזוכה") תהיה על בסיס ההסכם המצורף להזמנה זו **כנספח ח'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה. למען הסר ספק מובהר כי עד לחתימת ההסכם על ידי האוניברסיטה, לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.
- 3.2 מועד תחילת ביצוע העבודות: כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יימסר למציע הזוכה לאחר עמידתו בתנאים המפורטים בסעיף 16 להלן.
- 3.3 סיום ביצוע העבודות: בתוך 10 שבועות, החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
- 3.4 האוניברסיטה תשלם למציע הזוכה בהתאם לחשבון סופי אולם הזוכה יהיה רשאי לבקש תשלום באמצעות חשבונות ביניים חלקיים, ואלה יבדקו ויאושרו לתשלום בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- רשאי להשתתף במכרז רק מציע העומד בעצמו במועד הגשת ההצעה בכל התנאים המפורטים להלן.
- מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים יפסלו.
- 4.1 המציע הנו תאגיד הרשום בישראל כדין, או עוסק מורשה הרשום בישראל כדין, והוא אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון.
- 4.2 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 4.3 המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע של לפחות שני פרויקטים של הספקה והתקנה של מערכת VRF בתפוקה של לפחות 40 טון הכוללת יט"א בספיקה תואמת לאספקת מיזוג אוויר לאולם/ כיתה/מעבדה/ מבנה וזאת במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.
- 4.4 החלטה על התאמת עבודה מסוימת לקריטריונים שנקבעו לעיל נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים. במקרה שלמציע יש ספק האם עבודה מסוימת עומדת בדרישות דלעיל או בקשה לאשר עבודה מסוימת כעומדת בדרישות דלעיל, יהיה רשאי לוודא זאת בשלב שאלות ההבהרה בטרם הגשת הצעתו. מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת ההצעות, ומקבל על עצמו את החלטת הוועדה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

4.5 המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, בקבוצת סיווג ב, ענף 170 (מתקני מיזוג אוויר וקירור), סוג 1 לפחות, בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח - 1988.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי קבלן בסיווג ג' ענף 100 שאיננו גם בעל סיווג ב' ענף 170 לא יאושר.
*יובהר כי הסיווג המופיע בסעיף 4.5 לעיל, הינו סיווג מינימום ומציע הרשום בסיווג גבוה יותר באותו ענף רשאי להגיש הצעתו.

4.6 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא, עם הצעתו מסמך אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל למזמינה, תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידה, ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

4.7 אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידיים או גופים אחדים. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד. על המציע בעצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז. עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק על-פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך לעניין עמידתו בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז על תכונות, כישורים, ניסיון וכיו"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים, לרבות, אך לא רק, בעלי מניותיו, מנהליו, תאגידיים קשורים שלו וכיוצ"ב, זולת המציע עצמו.

מובהר בזאת, כי המציע נדרש לעמוד בכל תנאי הסף שבסעיף 4.3-4.1 ו- 4.5 לכל אורך פרק הזמן המוגדר לתוקף הצעתו של המציע וכן למשך כל תקופת ההתקשרות. הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.

4.8 המציע יגיש לאוניברסיטה בכתב, בין היתר, את המידע הבא על מנת להוכיח עמידתו בתנאי הסף:

4.8.1 להוכחת עמידתו בתנאי סף 4.1 יגיש המציע את **נספח ג' וכן תעודת התאגדות/תעודת עוסק מורשה.**

4.8.2 להוכחת עמידתו בתנאי סף 4.2 יגיש המציע תצהיר המצ"ב **כנספח ד'** וכן אישור תקף על ניהול ספרים במקור.

4.8.3 לצורך בדיקת עמידתו בתנאי סף 4.3 יגיש המציע תצהיר המצ"ב **כנספח ה'.**

4.8.4 לצורך בחינת עמידתו בתנאי מקדמי 4.5 יגיש המציע העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של רישיון קבלן בתוקף.

5. תנאים בביצוע העבודה:

5.1 העבודה תבוצע עפ"י המפורט במפרטים הטכניים והתכניות המצורפים **כנספח א'** למכרז זה.

5.2 השירותים והעבודות יתבצעו עפ"י כל הוראות הבטיחות והתקנים שנקבעו בהוראות כל דין לביצוע עבודות מסוג זה.

5.3 הזוכה יבצע את העבודות תוך התחשבות בכך כי העבודות מתבצעות בתוך בניין וקמפוס פעילים.

5.4 המציע הזוכה מתחייב לכך כי הינו מעסיק עובדים מיומנים, אחראים ובעלי האישורים המתאימים ובכמות הנדרשת לביצוע העבודות נושא המכרז.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 5.5 הזוכה יבצע את העבודות כקבלן ראשי ובכלל זה יהא אחראי על ביצוע כל העבודות המפורטות במפרט הטכני, בכתב הכמויות ובתוכניות.
- 5.6 הזוכה יהא רשאי להעסיק קבלן משנה מטעמו לביצוע העבודות, אולם, על קבלן המשנה להיות בעל הסמכה פורמאלית בתחום שבו יועסק, והעסקתו תעשה רק בנוסף להעסקת מנהל עבודה של הזוכה ותהיה כפופה לאישור בכתב מראש של האוניברסיטה, כל זאת כמפורט בהסכם.
- 6. הליך המכרז ואמות המידה להכרעה:**
- 6.1 המכרז יהיה מסוג מכרז פומבי. מודגש כי ההצעה הכספית שתוגש תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר שיכול המציע להגיש, **ולא ינוהל לאחריה כל משא ומתן ולא תינתן אפשרות לשיפור ההצעה.**
- 6.2 המציעים יגישו עד המועד האחרון להגשת הצעות את הצעתם לביצוע השירותים, כמפורט במסמכי המכרז, וזאת באמצעות הגשת מעטפה חיצונית אחת אשר תכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 13 למסמך זה.
- 6.3 אמות המידה לקביעת הזוכה:**

60% מחיר

40% איכות

- 6.3.1 דירוג ההצעות הכשרות שנותרו לדיון יעשה בהתאם לניקוד האיכות שניתן להן ע"י הצוות המקצועי בהתאם לאמות המידה של ניקוד האיכות, כמפורט להלן:

ניקוד מרבי	אמת המידה
50	ניסיון המציע בפרויקטים דומים לפרויקטים נשוא המכרז דנן. במסגרת אמת מידה זו על המציע להציג פרויקטים בעלי מאפיינים דומים ככל שניתן לפרויקט נשוא המכרז דנן. הפרויקטים יבחנו, בין היתר, בפרמטרים של מורכבות העבודות ואיכותן. הניקוד יינתן על בסיס הפרויקטים עליהם הצהיר המציע בנספח ה'.
50	חוות דעת לקוחות קודמים אודות המציע, לרבות חוות דעתה של האוניברסיטה לאור עבודות קודמות של המציע שנעשו בתחומה. האוניברסיטה תפנה למספר לקוחות קודמים לקבלת חוות דעתם על המציע, בהתאם לשיקול דעתה.

- 6.3.2 נותרה הצעה כשרה יחידה במכרז תהא רשאית ועדת המכרזים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להורות על ביטול ציון האיכות וקביעת הזוכה בהתאם למרכיב המחיר בלבד.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 6.3.3 דירוג ההצעות בהתאם לניקוד האיכות כמפורט בסעיף 6.3.1 לעיל. רק ההצעות שקיבלו ניקוד איכות הגבוה מ-70 נקי יעברו לשלב בדיקת ההצעה הכספית. וועדת המכרזים רשאית להחליט על הפחתת ניקוד האיכות על מנת שתהיה בפניה יותר מהצעה כשרה אחת. במקרה כזה, תוכל להפחית הוועדה 2 נקודות בכל פעימה, על מנת שתהא בפניה יותר מהצעה כשרה אחת.
- 6.3.4 פסילת ההצעות שקיבלו ניקוד איכות הנמוך מ-70 נקי בכפוף לאמור בסעיף 6.3.3 לעיל
- 6.3.5 בדיקת ההצעות הכספיות של ההצעות שקיבלו ניקוד איכות הגבוה מ-70 נקי.
- 6.3.6 דירוג ההצעות שנתרו לדיון בהתאם להצעת המחיר, כמפורט להלן:
- 6.3.6.1 לצורכי השוואה יעשה סיכום של הצעות המחיר לכלל הסעיפים בנספח ב' והסה"כ הכללי יהווה בסיס לצורכי החלטה.
- 6.3.6.2 ניקוד הצעות המחיר, כמפורט להלן:
- ההצעה הכספית הזולה ביותר תדורג ראשונה ותקבל את הניקוד המרבי (60 נקי) וכל יתר ההצעות יקבלו הניקוד היחסי על פי הנוסחה הבאה:
- ניקוד מרכיב הכספי להצעה הנבדקת = $60 \times \frac{\text{סה"כ ההצעה הזולה ביותר}}{\text{סה"כ ההצעה הנבדקת}}$
- 6.3.7 שקלול סופי של ההצעות, כמפורט להלן:

משקל מרבי בנקודות	אמת המידה
40	ניקוד איכות
60	הצעת מחיר
100	ניקוד כולל

- 6.4 מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי האוניברסיטה תוכל לתת עדיפות לאיכות על פני המחיר או לקבוע הגרלה בין המציעים שהצעותיהם זהות והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או תביעה בנוגע להחלטתה.
- 6.5 האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה מאת מציע אשר עבד בעבר עם האוניברסיטה ו/או עם גוף הקשור לאוניברסיטה, והתקבלה לגביו חוות דעת או מידע אחר כי לא עמד בסטנדרטים של האוניברסיטה מבחינת איכות העבודה ו/או מבחינת לוחות הזמנים לביצועה או שנמצא כי קיימת בעיה באמינותו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית בעניינו, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

6.6 אומדן:

- 6.6.1 לתיבת המכרזים תוכנס, עד התאריך האחרון להגשת המכרז, מעטפה שתכיל את האומדן הכספי לביצוע העבודות (להלן: "אומדן"). ההצעות הכספיות תיבדקנה בהשוואה לאומדן.
- 6.6.2 במקרה בו תחליט ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, כי הצעתו הכספית של המציע שזכה בציון הגבוה ביותר, גבוהה באופן מהותי מן האומדן, תהא רשאית ועדת המכרזים לבטל את המכרז.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

7. עיון במסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות:

- 7.1 מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של האוניברסיטה : www.tenders.tau.ac.il. לשם הגשת ההצעה על המציע להדפיס את כל החומר המכרז המופיע באתר האינטרנט.
- 7.2 ההשתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום.

8. שוויון בהצעות:

במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", ככל שהוגשה הצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2'ב' לחוק חובת המכרזים (כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק). במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", אזי במקרה של שוויון בהצעות, נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמינה, לקבוע, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או לתת עדיפות בהתאם לדירוג האיכות שניתן להצעה, או לערוך הגרלה, או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה. נימוקי הועדה יירשמו בפרוטוקול.

9. מקום ואופן הגשת ההצעה:

- 9.1 המועד האחרון להגשת ההצעות הינו המועד הרשום ב"טבלת ריכוז התאריכים" בסעיף 2. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד למועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון!
- האחריות לכך שההצעה תמצא בתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד ועליו לוודא כי ההצעה תימצא בתיבת המכרזים במועד.

9.2 את ההצעה יש להגיש באמצעות שליח במסירה ידנית בלבד (ולא באמצעות הדואר!) במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים הממוקמת בקומה השנייה, בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א, עליה יירשם אך ורק " מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב". אין לרשום פרט מזהה כלשהו על גבי המעטפה!

9.3 ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאשר כל המסמכים יוכנסו למעטפה חיצונית אחת שתכלול שתי מעטפות פנימיות: מעטפה ראשונה אשר תכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 13 למסמך זה, למעט ההצעה הכספית ומעטפה שניה תכלול את ההצעה הכספית חתומה כמפורט בסעיף 10.4 להלן.

9.4 יש להקפיד על הכנסת כל החומר הנדרש למעטפה, מילוי פרטי המציע, סגירת המעטפה החיצונית כראוי, רישום על גבי המעטפה את פרטי ההליך והכנסתה לתיבת המכרזים כאמור בסעיף 9.2 לעיל.

9.5 האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.

9.6 יש לוודא כי המעטפה החיצונית הסגורה הוחתמה בחותמת האוניברסיטה וצוין על גביה מועד הגשת ההצעה, בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

9.7 תיבת המכרזים ממוקמת בקומה השנייה בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א ואינה נגישה לבעלי מוגבלויות. מציע המעוניין להגיש הצעתו באמצעות אדם בעל מוגבלות המונעת ממנו את אפשרות הגישה אל תיבת המכרזים, זכאי לקבלת עזרה פיזית לצורך הגשת הצעתו. לצורך קבלת הסיוע, על המגיש לתאם את מועד הגעת מגיש ההצעה מטעמו עם גבי שלי פונטה בפרטי ההתקשרות הבאים: טל: 03-6408360 דוא"ל: shelip@tauex.tau.ac.il, ויקבל עזרה בהגשת ההצעה לתיבה. למען הסר ספק מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מאחריות המציע להגשת הצעתו כאמור בסעיפים 9.6-9.1. **ויודגש, הגשת ההצעה תתאפשר אך ורק עד המועד והשעה הנקובים בטבלת התאריכים שבסעיף 2 לעיל.**

9.8 המציע יגיש את הצעתו אך ורק על גבי מסמכי המכרז, מבלי לבצע בניסוחם המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת.

9.9 מובהר בזאת, כי בכל מקרה יש להחזיר את כל מסמכי המכרז במלואם.

10. אופן מילוי הצעת המחיר:

10.1 הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח ב'**.

10.2 המציע נדרש לנקוב במחיר כללי לביצוע העבודות.

10.3 מחירי ההצעה שיינתנו ע"י המציע הינם מחירים סופיים וקבועים, הכוללים את כל ההוצאות הנלוות של השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה.

11. סיור מציעים - חובה:

11.1 סיור המציעים יתקיים במועד, כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. התכנסות המשתתפים תיערך במשרדי יחידת תחזוקה ותשתיות של האוניברסיטה (בסמוך לשער 14).

11.2 בסיור המציעים יוצגו: מיקום ביצוע העבודות, דרכי גישה, תנאי האתר דרישות בנוגע לביצוע העבודות וכדומה.

11.3 השתתפות באחד מסיורי המציעים הינה חובה ומהווה בבחינת תנאי מקדמי. הצעתו של מציע שלא השתתף באחד מסיורי המציעים לא תובא בפני ועדת המכרזים ולא תישקל.

11.4 על המציע להירשם אצל נציג האוניברסיטה במהלך סיור המציעים. מציע שלא ירשם יחשב כמציע שלא הגיע לסיור המציעים.

11.5 סיכום סיור המציעים יפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה, והוא בלבד ייחשב כאסמכתא למידע שנמסר במהלכו של הסיור. כל מידע אחר שיימסר בע"פ לא יחייב.

12. פניות והבהרות לגבי המכרז:

12.1 הסברים נוספים והבהרות למסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל לפני הגשת ההצעה. ניתן להעביר שאלות **בכתב** לאוניברסיטה, אגף הנדסה ותחזוקה לידי גבי עפרי אלרון, בפקס: 03-6407923, או במייל

ofriel@tauex.tau.ac.il זאת עד למועד כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל.

האוניברסיטה לא תענה על שאלות הבהרה שיגיעו לאחר מועד זה. המציע לבדו יהא אחראי לוודא, כי שאלות הבהרה אכן התקבלו עד למועד האמור.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

12.2 האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות הבהרה שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות.

12.3 כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה ועל המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת למכרז, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, יעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.

12.4 תשובות, הבהרות והודעות שינוי יצורפו על ידי המציעים להצעתם, כשהן חתומות על ידם, וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

12.5 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של האוניברסיטה, אלא אם ניתנה בכתב/בדוא"ל על ידי מזכיר ועדת המכרזים.

13. הצהרות המציע:

13.1 עם הגשת הצעתו בהליך, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי ההליך, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור לעמוד בדרישות ההליך. עצם הגשת ההצעה על ידי מציע, כמוה כאישור והתחייבות מצדו לכל המפורט בנספחים א' – ט', בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.

13.2 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

13.3 במקרה כאמור בסעיף קטן 13.2 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה, אם ייגרם, כתוצאה מכך.

14. תוקף ההצעות:

14.1 הצעת המציע תהיה בתוקף לפחות במשך 180 (מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. לאחר תום תקופה זו, אם הליך בחירת הזוכה לא יסתיים, יהיה כל מציע רשאי להודיע לאוניברסיטה על ביטול הצעתו. הודעה כאמור תשלח על ידו לידי מזכיר ועדת המכרזים באוניברסיטה בכתב ו/או בדוא"ל.

14.2 להודעת הביטול יהיה תוקף החל ממועד מתן אישור בכתב על ידי מזכירת ועדת המכרזים על קבלתה, ועד למועד זה תהא רשאית האוניברסיטה לקבל את ההצעה וקבלה כאמור תחייב את המציע. ביטול המציע את הצעתו עפ"י האמור לעיל, לא תהא לו כל טענה או תביעה כלפי האוניברסיטה.

15. זכות העיון במסמכי המכרז:

15.1 בהתאם לתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2010 (להלן: "התקנות"), ייתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעת הזוכה במכרז.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

15.2 במידה ולמזיע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למזיעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המזיע בהצעתו, במפורש, אלו פרטים בהצעתו חסויים. מזיע שלא יציין פרטים אלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מקצועי/מסחרי, והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו. בהגשת הצעתו, מסכים ומאשר המזיע מראש, כי אין ולא יהיו לו טענות, דרישות או תביעות כנגד האוניברסיטה בגין כל החלטה בנדון.

15.3 במידה והמזיע ציין כי הצעתו, או חלק ממנה, מהווה סוד מסחרי ומקצועי, ברור ומוסכם על המזיע, כי חלק זה של ההצעה מהווה סוד גם בהצעות של המזיעים האחרים, והמזיע יהיה מושתק ומנוע מלטעון טענה סותרת בקשר לכך.

15.4 על מנת לאפשר מתן חוות דעת אובייקטיביות ושאינן מוטות, חוות דעת מלקוחות קודמים תהיינה חסויות.

15.5 כאמור, זכות העיון נתונה למזיע בהתאם לקבוע בתקנות. לבקשה לעיון כאמור יצורף אישור תשלום בסך 500 ₪ (לא גובים מע"מ) לכיסוי העלות הכרוכה בכך. התשלום הנ"ל, יעשה או באמצעות תשלום בכרטיס אשראי באתר האינטרנט של האוניברסיטה או באמצעות מסירת המחאה משוכה ע"י המזיע נכון ליום מסירתה, לפקודת אוניברסיטת ת"א, מוגבלת למוטב בלבד, במזכירות יחידת תחזוקה ותשתיות, אצל הגב' מלכה קונסט, טל' לבירורים: 03-6408213, קריית האוניברסיטה, רמת אביב, תל אביב.

16. התחייבות מזיע שיוכרז כזוכה במכרז:

16.1 לאחר קבלת הודעת הזכייה, יתבקש הזוכה להמציא לאוניברסיטה את אישור עריכת הביטוח, בנוסח המצורף כנספח להסכם חתום ע"י חברת הביטוח וזאת תוך 7 (שבעה) ימי עבודה מקבלת ההודעה על זכייה במכרז. מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שייחתם. במעמד המסירה של אישור עריכת הביטוח הנ"ל לאוניברסיטה, ימסור המזיע הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם בשיעור של 10% מההצעה הזוכה כולל מרכיב המע"מ, בנוסח המצורף לפנייה זו **כנספח ז'.** לא יתקבל צילום של הערבות. ערבות זו תהפוך בהמשך לערבות טיב כמפורט בהסכם.

16.2 תשומת לב המזיעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המזיע שיזכה כאמור בנספח הביטוח למסמכי ההזמנה ובמסמכי ההזמנה עצמם. **כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך.** לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

16.3 חתימת האוניברסיטה על ההסכם מותנית במילוי כל ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה. אם הזוכה לא ימלא את כל הדרישות הנ"ל או לא יחתום על הסכם ההתקשרות כנדרש, האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לא לחתום על הסכם ההתקשרות עם הזוכה.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

16.4 במקרה שהמזיע הזוכה לא ימציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח חתום ע"י חברת הביטוח ו/או לא ימציא לידי האוניברסיטה ערבות לביצוע התחייבויותיו להנחת דעתה, תהא האוניברסיטה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכייתו במכרז.

17. ביטול המכרז:

17.1 לא יהיה בעצם פרסום המכרז, או בקבלת הצעות, או בבחינתן, התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, כל עוד לא ייחתם ע"י האוניברסיטה והמציעים הזוכה/ים הסכם ההתקשרות.

17.2 האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, שינוי מהותי בעבודה הנדרשת נשוא המכרז וכיוצא באלה.

17.3 נוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

17.3.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לאוניברסיטה כמחיר הוגן וסביר לשירותים ו/או העבודה הניתנים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת האוניברסיטה לשלם עבור רכישת השירותים והעבודות, נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים/ביצוע העבודות.

17.3.2 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון יצור הסדר כובל.

17.3.3 החליטה האוניברסיטה על ביטול המכרז, לא תהא למי מן המציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי מי מטעמה.

18. בחירת זוכה חלופי:

18.1 האוניברסיטה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, תהיה רשאית לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני (להלן: "הזוכה החלופי").

18.2 אם לא יעמוד הזוכה בדרישות המכרז ו/או ינהג שלא בתום לב ו/או ההתקשרות עמו לא תצא לפועל או לא תעלה יפה מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה בתקופה שתחילתה מיום חתימתה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ועד תום 12 חודשים (או תקופה אחרת בהתאם להחלטת ועדת המכרזים), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם הזוכה החלופי, בהתאם לתנאי המכרז, להסכם ההתקשרות ולהצעתו של הזוכה החלופי, במקום עם המציע הזוכה. היה והחליטה כן האוניברסיטה, תפנה אל הזוכה החלופי וזה מתחייב לענות לפניית האוניברסיטה תוך 5 ימי עבודה ולהודיעה על הסכמתו או אי הסכמתו להיכנס לנעלי המציע הזוכה בכל הנוגע למכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו, למעט התנאים הכספיים לגביהם יחולו התנאים שבהצעתו שלו.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

19. כללי:

19.1 המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז ובכלל זה הסכם ההתקשרות, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא. עם הזוכה במכרז ייחתם הסכם בנוסח המצורף, ללא הסתייגות.

19.2 למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכל מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הועדה תהא רשאית להתעלם מכל אחד מאלה, ולהודיע על כך למציע, ואם עשתה כן, יראו את הצעת המציע כאילו אינה כוללת כל תוספת, השמטה, שינוי, הסתייגות, ו/או התניה כלשהי.

19.3 על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה, כי על אף הסטייה, ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.

19.4 כל מחיקה של פרטים שמולאו ע"י המציע, בשגגה, תיעשה ע"י מחיקת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחותמת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס".

19.5 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, לחלט את הערבות שבידה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

20. תקציב:

מובהר למציע, כי גם לאחר בחירת הזוכה בעל הציון הגבוה ביותר, מסירת המכרז לביצוע, מותנית בגיוס של כל המקורות התקציביים הנדרשים לשם ביצועו של הפרויקט ואישורו של הפרויקט על ידי כל הגורמים הרלבנטיים המוסמכים לכך. בשלב זה טרם גויסו כל המקורות התקציביים הנדרשים. למען הסר ספק מובהר, כי האוניברסיטה לא תכריז על המציע הזוכה כל עוד לא יתקיימו כל ההתניות המפורטות לעיל. אלא אם כן, תחליט ועדת המכרזים אחרת והחלטתה תחייב את המציעים.

21. איסור הסבה:

21.1 כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין כל זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי המכרז, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של האוניברסיטה.

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

21.2 האוניברסיטה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 21.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור, שלא תקבל את אישורה של האוניברסיטה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף, והיא תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז וההתקשרות.

22. שונות:

22.1 כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, תפורש באופן מרחיב את חובות המציע או את זכויות האוניברסיטה.

22.2 יודגש כי נוסח ההסכם המצורף למסמכי המכרז הינו הסכם כללי של האוניברסיטה ובכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז לבין ההסכם יגבר האמור במסמכי המכרז.

22.3 מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכושה של אוניברסיטה והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז שאינו לצורך הגשת הצעה.

22.4 כל סכסוך נושא המכרז יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בתל אביב, ולשום בית משפט אחר לא תהא סמכות שיפוט בעניינים אלה.

23. כתובות והודעות:

23.1 מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר טלפון קבוע ונייד, מספר הפקסימיליה, וכתובת הדוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה על גבי נספח ו'.

23.2 האוניברסיטה תנהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע. על הנציג להיות זמין להשגה, בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה. ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיו. לא היה נציג המציע זמין כאמור, תהא האוניברסיטה פטורה מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא של המציע בלבד.

23.3 כל מקום בו נאמר כי תשלח הודעה בדרך מסוימת יכולה האוניברסיטה לשלוח אותה גם בדואר או בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי שיקול דעתה ונוחותה של האוניברסיטה. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה – ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה).

ב ב ר כ ה,

עפרי אלרון
מזכירת ועדת המכרזים
אוניברסיטת תל אביב

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

רשימת מסמכים

מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז יש לצרף את המסמכים שלהלן כשהם חתומים כנדרש :

צורף/לא צורף (סמן ✓ אם צורף)	חתום על ידי	המסמך	נספח
	מורשה חתימה	מפרטים טכניים ומסמך סטנדרט חשמל של האוניברסיטה	א'
	מורשה חתימה	הצעה כספית (במעטפה נפרדת)	ב'
	עו"ד/רו"ח	זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון	ג'
	מנכ"ל/סמנכ"ל + עו"ד	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	ד'
	מנכ"ל/סמנכ"ל + עו"ד	תצהיר להוכחת עמידת המציע בתנאי סף 4.3	ה'
	מורשה חתימה	טופס הצהרת מציע	ו'
	מורשה חתימה	נוסח כתב ערבות ביצוע	ז'
	מורשה חתימה	הסכם על נספחיו	ח'
	מורשה חתימה	התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך	ט'
		מסמכים נוספים	
		אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.	
		תעודת התאגדות של התאגיד/תעודת עוסק מורשה	
	העתק למקור מאומת ע"י עו"ד נאמן	רישיון קבלן בתוקף בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח – 1988	
	מורשה חתימה	מסמכי הבהרה ותשובות וכל מסמך שפורסם ע"י האוניברסיטה	
	מורשה חתימה	כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם חתומים	

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח א' – מפרטים טכניים ומסמך סטנדרט חשמל של האוניברסיטה (מצורפים בנפרד)

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

5. אנו מאשרים כי לא נהיה זכאים לדרוש ומתחייבים לא לדרוש תשלום תמורה נוסף עבור ביצוע העבודה לאוניברסיטה מלבד התמורה שתשולם על בסיס המחיר שהוצע על ידנו בהצעתנו הכספית, והאוניברסיטה תשלם רק עבור ביצוע העבודה בפועל, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובנספחיו.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ג' - אישור זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון

הח"מ עו"ד/רו"ח _____ מרחוב _____, מאשר בזאת כדלהלן:

1. הנני משמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד/ עוסק מורשה _____ מס' תאגיד/ עוסק מורשה _____.

2. מורשי חתימה בשם התאגיד/ עוסק מורשה הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

חתימת _____ מהם מחייבת את התאגיד/ עוסק מורשה.

הערה:

במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.

3. בעלי התאגיד הינם:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

הערות:

- (1) במקרה שהמקום אינו מספיק, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.
- (2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד, יש לפרט את מבנה הבעלות בו, וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת, כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה (מכרז מס' 3312/2023) מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הינם, וכי הם חתמו בפני על מסמכי המכרז:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

5. אני מאשר בזאת, כי למציע לא מונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד ו/או כל מינוי אחר אשר יש בו כדי להעיד על חשש חדלות פירעון של המציע, וכן לא הוטלו עיקולים על נכסי המציע ולא ננקטו נגדו הליכים משפטיים ולא כל נסיבות כגון דא אשר יש בהן להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

הערות נוספות:

עו"ד/רו"ח _____

**** הערה: במקרה של מציע שאינו תאגיד אלא אדם שהינו עוסק מורשה – יתייחס האישור לסעיפים 1 ו- 5 בלבד.**

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ד' - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלהלן:
2. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך הבקשה (להלן: "המציע").
3. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. בתצהיר זה, משמעותו של המונח בעל זיקה, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה, וכי אני מבינה/א אותו.
5. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל/עוסק מורשה הרשום בישראל (מחק את המיותר).

6. קיום דיני העבודה (סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשע** ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בבקשה ל_____
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשע** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

7. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע לא מחויב בדרישות שבהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998
- המציע לא עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
- המציע עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

8. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

- 9. ככל שהתחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר בזאת כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
- 10. המציע מתחייב בזאת להעביר העתק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שיקבע כזוכה.
- 11. זה שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת, כי ביום _____ הופיע/ה
 ב _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז.
 _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים
 בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מס' רישיון	תאריך

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ה' - תצהיר להוכחת ניסיון המציע ועמידה בתנאי סף 4.3

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדיון ע"י _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז _____ (להלן: "המכרז").
2. הריני להצהיר כי, המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע של לפחות שני פרויקטים של הספקה והתקנה של מערכת VRF בתפוקה של לפחות 40 טון הכוללת יט"א בספיקה תואמת לאספקת מיזוג אוויר לאולם/כיתה/מעבדה/ מבנה וזאת במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כמפורט להלן:

מס' סידורי	שם הגוף עברו בוצעה העבודה	מהות העבודה, יש לפרט אודות מערכת מיזוג האויר שסופקה והותקנה והיכן	תפוקת המערכת שסופקה והותקנה	מועד סיום ביצוע העבודות	שם איש קשר, תפקידו וטלפון

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

שם איש קשר, תפקידו וטלפון	מועד סיום ביצוע העבודות	תפוקת המערכת שסופקה והותקנה	מהות העבודה, יש לפרט אודות מערכת מיזוג האוויר שסופקה והותקנה והיכן	שם הגוף עברו בוצעה העבודה	מס' סידורי

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ו' - טופס הצהרה כללי של מציע

אנו _____ (להלן: "המציע") מצהירים בזאת, כדלקמן:

1. קראנו בעיון רב את מסמכי בקשה זו על כל נספחיה, הבנו את כל סעיפיה ותנאיה ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא שבספק.
2. אנו מסכימים לכל תנאי הבקשה ומתחייבים למלא את כל דרישות הבקשה כמפורט ללא הסתייגות, בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון האוניברסיטה ובמועדים אשר ייקבעו על ידה, והכל בכפוף להוראות הבקשה, ההצעה, הסכם ההתקשרות והנספחים.
3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי הבקשה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של האוניברסיטה.
4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
5. איש הקשר מטעמינו למכרז יהיה: מר/גב'
בכתובת מס' טלפון
סלולארי.....מס' פקס
דוא"ל
יש למלא את כל השדות הנדרשים כולל כתובת דוא"ל.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י חתימה

ט ל פ ו ן

כ ת ו ב ת

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ז' - נוסח כתב ערבות ביצוע

[יש להיצמד לנוסח להלן כלשונו]

לכבוד
אוניברסיטת תל-אביב

שלום רב,

הנדון: ערבות מס'

עפ"י בקשת ח.פ/ת.ז. (להלן, "החייב") אנו ערבים בזאת כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים: _____) אשר תדרשו מאת החייב, כשהוא צמוד למדד, וזאת בקשר עם התקשרות להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן-מהטה בקמפוס.

לצרכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, הכולל ירקות ופירות המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לא.

אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפיו התשלום עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש פברואר 2023 שפורסם ביום 15.3.2023 היינו: נקודות (להלן: "המדד היסודי") אזי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם ו/או מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכול לעמוד לחייב, או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו עפ"י כל דרישותיכם גם יחד, לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

ערבות זו הינה ערבות אוטונומית, בלתי מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך _____ ועד תאריך _____.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק.....

מספר הסניף..... שם הסניף..... כתובת הסניף.....

תאריך..... שם מלא.....

..... חתימה וחותמת

..... בנק



אוניברסיטת תל אביב
TEL AVIV UNIVERSITY

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ח' - הסכם על נספחיו (מצורף בנפרד)

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ט'

התחייבות להיעדר ניגוד עניינים ואי תשלום דמי תיווך

בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז - 1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1. אין ולא יהיו לנו, למנהלנו, לבעלי השליטה ולנושאי המשרה (אם המציע הינו חברה), לשותפיו (אם המציע הינו שותפות) ו/או לכל אדם ו/או תאגיד הקשור אלינו, במהלך תקופת אספקת המוצרים ומתן השירותים בהתאם למפורט **במכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם קונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**, אשר פורסם ע"י האוניברסיטה (להלן: "השירותים"), ככל שניבחר כמציע זוכה במכרז, ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף ו/או קשרים עסקיים ו/או קשרים אחרים עם גורמים כלשהם באוניברסיטה או מחוצה לה, שיהיה בהם משום ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף, בקשר לביצוע העבודה ולמתן השירותים לאוניברסיטה.
2. לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים ו/או שאנו עלולים להימצא בו, בין במילוי תפקידנו ו/או עיסוקנו במסגרת ביצוע העבודה באוניברסיטה לבין עניין אחר שלנו ו/או עניין של קרובינו ו/או עניין של גוף שאנו ו/או קרובינו קשורים בו.
3. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה") או נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד אוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
4. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו;
5. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באוניברסיטה ו/או עובד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית;
6. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 3-5 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של האוניברסיטה ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם;

מכרז פומבי מס' 3312/2023 להחלפת מערכת מיזוג האוויר באולם הקונצרטים ע"ש קלרמונט בבניין בית הספר למוזיקה ע"ש בוכמן – מהטה בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

7. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 3 לעיל, ידוע לנו כי האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות והיא תאפשר לנו להביע את עמדתנו בפניה בכתב או בעל פה, בהתאם לשיקוליה.
8. אנו נביא תוכן הסעיפים זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם האוניברסיטה ו/או חוזה/ההזמנה הנובעים ממנו.
9. מוסכם וידוע לנו, כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או סמכות אחרת המוקנית לאוניברסיטה עפ"י כל דין ו/או הסכם.

חתימה וחותמת המציע

שם מלא של החותם מטעם המציע

תאריך