

26/5/2020

לכבוד  
מציעים  
שלום רב,

**הנדון: סיכום סיורי קבלנים ומכתב הבהרה מס' 1 במסגרת מכרז פומבי מס' 32333/2020 לבחירת קבלן ראשי לביצוע עבודות פיתוח הגן הבוטני בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

1. **נציגי האוניברסיטה שהשתתפו בסיורים:**

1.1. אוניברסיטת תל אביב – אלדר קצביץ, ניר עזיזה, סיגלית רן, אור ליל הר אדום

1.2. אדריכלית נוף – גיולי לוי פלד

2. הסיורים כללו סיור באתר שבו מתוכננת גינת פלקסר וכן סיור מקיף בגן הבוטני. במהלך הסיורים ניתנה סקירה כללית למשתתפים של תכולת ההליך ומהותו, הוסברה מהות העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת ההליך, האילוצים הנובעים כתוצאה מעבודה בגן בוטני פעיל, המשמעות של גן בוטני מבחינת ביצוע עבודות קבלניות. כמו כן, הוצגו חממת הדקלים והמבנים להריסה ותוכניות.

3. **במסגרת הסיורים ניתנו כמו כן הדגשים המפורטים להלן:**

3.1. הובהר, כי הקבלן הזוכה יהא קבלן הראשי באתר האחראי לכל נושא הבטיחות.

3.2. התוכניות שצורפו למסמכי המכרז הן תוכניות בסטטוס "מכרז" והיקף העבודה הסופי יקבע לאחר קבלת תוצאות המכרז והשוואתן למשאבים הקיימים ברשות האוניברסיטה.

3.3. הובהרה חשיבות איכות עבודות האבן בפרויקט וכי צוות האבן יאושר רק לאחר ביצוע דוגמא באתר.

3.4. הוצגו דרכי גישה, שטחי התארגנות אפשריים.

לתשומת לב המציעים, בסיור הקבלנים ניתנו דגשים לאמור במסמכי ההליך. דגשים אשר יש בהם כדי לשנות את תנאי ההליך, ירשמו במפורש בסיכום סיור הקבלנים. ככל שלא ניתנה הודעה על שינוי כאמור, יראו את מסמכי ההליך כמי שנותרו כמות שהם. למען הסר ספק, אין תוקף לכל שינוי שנאמר בעל פה אלא אם נרשם בסיכום הסיור.

4. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי ההליך :

שאלה	תשובה
האם ניתן לערוך סיור נוסף באתר הפרויקט ובאילו תנאים.	ניתן לתאם כניסה לגן הבוטני עם מר עוז דרטבה (טלפון 054-7396889).
האם ניתן לקבל תכנית תשתיות קיימות	רצ"ב תכנית תשתיות קיימות על בסיס האינפורמציה הקיימת ברשות האוניברסיטה. יובהר כי התוכנית הינה חלקית ובאחריות הקבלן הזוכה לבצע איתור תשתיות בכל האזורים הרלבנטיים כחלק מתכולת העבודה.
מהו לוח הזמנים לסיום העבודות	סיום העבודות תוך 6 חודשים מקבלת צו התחלת עבודה בהתאם למוגדר בהסכם.
באחריות איזה גורם פינוי הציוד מהמחסנים המוגדרים לפרוק	האוניברסיטה תהא אחראית לפנות את הציוד מהמחסנים לפרוק כולל פרוק ופינוי חלקי גג העשויים מאסבסט. חל איסור על הקבלן לפרק את גג האסבסט. עבודה זו תעשה על ידי צוות מקצועי המוסמך לביצוע.
האם לא נדרשת הגשת ערבות מכרז במכרז זה?	לא נדרשת הגשת ערבות קיום הצעה במכרז.
7 נבקש לדעת האם העבודה מוערכת בכ- 7 מיליון ש"ח, לפיכך קבלן בסיווג ג-2 הינו מתאים לביצוע עבודה זו ולא כפי שמופיע בתנאי הסף של המכרז קבלן בסיווג ג-3	הסיווג ג' 3 נקבע ע"י הועדה מכיוון שקיימות עבודות אופציונאליות במסגרת מכרז זה ועדיין לא נקבע אם יבוצעו או לא.

5. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

6. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מההליך והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי ההליך מעבר למה שפורט לעיל.

7. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי ההליך, האמור במסמך זה יגבר.

8. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,  
עפרי אלרון  
מזכירת ועדת מכרזים