

28/1/2020

לכבוד
מציעים
שלום רב,

**הנדון: סיכום סיורי קבלנים במסגרת מכרז פומבי מס' 3229/2019 לבחירת קבלן
לביצוע עבודות אלומיניום במסגרת הקמת בניין הפקולטה לניהול ע"ש לורי
לוקי בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

**המועד האחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות נדחה ליום 2/2/2020 עד
השעה 12:00.**

1. נציגי האוניברסיטה שהשתתפו בסיורים:

- 1.1. אוניברסיטת תל אביב – אלדר קצביץ (מהנדס האוניברסיטה), עפרי אלרון (מנהלת מדור התקשרויות באגף הנדסה ותחזוקה), עוז דרטבה (מנהל הפרויקט מטעם האוניברסיטה).
- 1.2. משרד אדריכלים שמלצמן-גוסטמן – אדריכל עומר פרנק.
- 1.3. יועץ האלומיניום – יורם מירון.
- 1.4. מנהל הפרויקט – ליאור עיני מחברת ברן ישראל בע"מ.
2. הסיורים כללו סיור תצפית באתר בו נערכות עבודות השלד. במהלך הסיורים ניתנה סקירה כללית למשתתפים של תכולת ההליך ומהותו, הוסברה מהות העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת ההליך, הוצגו הדמיות של חזיתות המבנה וניתן הסבר על האפשרות להציע לאוניברסיטה חוץ מההצעה בהתאם לתוכניות שצורפו גם הצעה נוספת הכוללת פרטי מבנה (הצללות) זולים יותר מן המוגדר בסעיפים 12-01-0130 ו-12-01-0020 לכתב הכמויות ובלבד שרמת איכותם, עיצובם ותפקודם לא תהיה נחותה מן המוגדר בנספחים האמורים לעיל בהשוואה לחלופה התכנונית שמפורטת במסמכי המכרז. בנוסף, הובהר אופן בדיקת ההצעות כמפורט בסעיף 1.10 למסמכי ההזמנה, לרבות אופן בדיקת החלופה התכנונית המוצעת ובדיקת ההצעה הכספית במקרה שבו תתקבל החלופה התכנונית המוצעת. במסגרת הסיורים ניתנו כמו כן הדגשים המפורטים להלן:
 - 2.1. הובהר כי הקבלן הזוכה בהליך יהא כפוף לקבלן הראשי באתר שהינו קבלן השלד וניתן צפי למועד התחלת העבודות באתר.
 - 2.2. פרט אקוסטי בין קיר מסך למחיצות חדרים באחריות קבלן האלומיניום הינו כמפורט בתוכניות האדריכל ועל המציעים לכלול זאת במחירי היחידה.
 - 2.3. לטובת חיבור פרופילי לקיר מסך (מוליונים) בוצעו הכנות לחיבורי ברגים בקורות השפה מפלדה ע"י קבלן השלד. על הקבלן יהיה לבדוק כי חיבורים אלו עונים על הנדרש מבחינתו. ככל שידרשו על פי תוכניות הייצור שיגיש הקבלן חיבורים נוספים בריתוך/הכנת חורים לתברוג, ידרש הקבלן לחשוף קטעי פח פלדה של הקורות ו/או לכסותם בחזרה בההגנה נגד אש. כל הנ"ל יבוצע ע"י קבלן האלומיניום ועל המציעים לכלול זאת במחירי היחידה.

2.4. פריטים אל 33 אל 36 אספקה והתקנה של מדרכי זכוכית ("Skylight") משולבים ברצפת

הפתוח:

- 2.4.1. המונח הנכון הינו "מדרכי זכוכית" וכך יש להתייחס אליהם.
 - 2.4.2. הגדרת ספק הזכוכית לסקיילייט מחייבת את המציע אולם לקבלן הזוכה תינתן האפשרות להגיש חלופה שוות ערך במסגרת ביצוע העבודות בתנאי שהזכוכית המוצעת הנה שוות ערך מבחינת האיכות ועונה על דרישות המפרט נגד החלקה, ככל שהחלופה לא תאושר יהא על הקבלן הזוכה לספק את הזכוכית המקורית.
 - 2.4.3. על המציע לקחת בחשבון כי שכבת PVC אחת מבין השתיים, תהא חלבית ולא שקופה.
 - 2.4.4. הקבלן הזוכה להגיש לאישור מראש פרט אטימה ולבצע פרט אטימה מלא סבב מדרכי הזכוכית כמפורט במסמכי המכרז. על המציעים לכלול זאת במחירי היחידה.
3. התוכניות שצורפו למסמכי המכרז הן התוכניות הסופיות ולא תמסרנה תוכניות נוספות או עדכונים לנ"ל. הקבלן הזוכה יידרש להשלים תכנון מלא לביצוע, כמפורט במסמכי המכרז, ולקבל את אישור יועץ האלומיניום והאדריכל מראש ובכתב. לתשומת לב המציעים, בסיור הקבלנים ניתנו דגשים לאמור במסמכי ההליך. דגשים אשר יש בהם כדי לשנות את תנאי ההליך, ירשמו במפורש בסיכום סיור הקבלנים. ככל שלא ניתנה הודעה על שינוי כאמור, יראו את מסמכי ההליך כמי שנתרו כמות שהם. למען הסר ספק, אין תוקף לכל שינוי שנאמר בעל פה אלא אם נרשם בסיכום הסיור. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.
4. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מההליך והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי ההליך מעבר למה שפורט לעיל.
5. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי ההליך, האמור במסמך זה יגבר.
6. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,
עפרי אפרון
מזכירת ועדת מכרזים