

11/1/22

לכבוד  
מציעים

שלום רב,

**הנדון: סיכום סיורי קבלנים - מכרז פומבי עם הליך תחרותי נוסף מס' 32882/2022  
לבחירת קבלן ראשי לעבודות שלד והסטת תשתיות להקמת בניין הכניסה לפקולטה  
למשפטים ע"ש בוכמן בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

1. **נציגי האוניברסיטה שהשתתפו בסיורים:**

- איציק שמואל- נציג אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א.  
איל ברנע- מחברת מ. ברנע הנדסה ובניה בע"מ – מנהל הפרויקט.
2. הסיורים כללו סיור בשטח הפרויקט, הוסברה מהות העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת המכרז, תנאי ההתקשרות המיוחדים ולוחות הזמנים לביצוע העבודות. במסגרת הסיורים ניתנו הדגשים המפורטים להלן:

- הודגש והובהר לקבלנים כי העבודה תתבצע בתוך שטח קמפוס אוניברסיטאי פעיל במשך כל שעות היממה.
  - הובהר כי לא תתאפשר עבודה ו/או התארגנות מחוץ לגבולות האתר. עבודה מחוץ לגבולות האתר דורשת תאום ואישור מראש של מנהל הפרויקט.
  - הודגשה חובת קבלת אישור מראש ממנהל הפרויקט לפני התקשרות עם קבלני משנה וספקים.
  - על עובדי הקבלן וקבלני המשנה להיות בעלי אישורי עבודה מתאימים לעבודה בענף הבניה, ולקבל אישור מראש גם ע"י מחלקת הביטחון של האוניברסיטה.
  - כניסות לקמפוס האוניברסיטה לאספקת חומרים תתאפשרנה אך ורק דרך שערים 4 ו-14.
  - נמסר לקבלנים כי אין להעביר ביצוע הפרויקט בפועל לקבלן משנה או קבלן אחר, ללא אישור מראש ובכתב של האוניברסיטה.
  - הודגש נושא חשיבות ההתייחסות לבטונים החשופים בשלד המבנה, המציעים נדרשים להוכיח ביצוע עבודות דומות באיכות גבוהה בעבר ובדיקה זאת תשמש לצורך מתן ציון האיכות יחד עם קריטריוני האיכות הנוספים.
  - הוסבר לקבלנים שעדיין אין היתר למבנה והצפי לקבלת ההיתר הוא במהלך עבודות להסטת תשתיות.
  - הובהר שהעבודה היא בצמוד למבנה אקדמי פעיל על כל השלכות לנושא.
  - הוצגו תכניות וניתנו הסברים על ידי מנהל הפרויקט ונציגי האוניברסיטה.
  - הוסברו גבולות האתר.
  - **בטיחות:**
- האוניברסיטה מקפידה על נושא בטיחות באתר ובעבודה, הכל בהתאם לתקנים והחוקים בנושא. הקבלן הזוכה יהא אחראי להקפיד על עבודה לפי כל הנדרש בנושא הבטיחות באתר.

- הודגשו הנושאים : מינוי מנהל עבודה, וכל הכלול במטלות הקבלן המבצע.
  - הודגש כי תנועת ציוד מיוחדת בקמפוס תלווה תמיד עם מכוון מהקרקע ובתאום מראש עם מנהל הפרויקט.
- לתשומת לבכם, בסיוור הקבלנים ניתנו דגשים לכל האמור במסמכי המכרז. ככל שלא ניתנה הודעה על שינוי כאמור, יראו את מסמכי המכרז כמי שנותרו כמות שהם. למען הסר ספק, אין תוקף לכל שינוי שנאמר בעל פה אלא אם נרשם בסיכום הסיור או במסמך רשמי אחר של האוניברסיטה.
3. מצ"ב כתב הכמויות בקובץ SKN. יובהר כי קובץ כתב הכמויות המחייב לשם השוואת ההצעות הינו כתב הכמויות על גבי המדיה המגנטית.
  4. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
  5. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.
  6. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.
  7. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

במכרז רב,  
עפרו אלרון  
מזכירת ועדת מכרזים