

8.11.2022

לכבוד
מציעים

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי עם הליך תחרותי נוסף מס' 32102/2022 לבחירת קבלן ראשי לעבודות שלד להקמת בניין מרים ומשה שוסטר מרכז טראומה וחוסן בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

– סיכום סיורי קבלנים

1. נציגי האוניברסיטה שהשתתפו בסיורים:

עוז דרטבה ואיציק שמואל - נציגי אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת תל אביב
ארז שני ועידן זילברמן- ממשרד ארז שני אדריכלות

2. הסיורים כללו סיור בשטח הפרויקט, הוסברה מהות העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת המכרז, תנאי ההתקשרות המיוחדים ולוחות הזמנים לביצוע העבודות. במסגרת הסיורים ניתנו הדגשים המפורטים להלן:

- אתר העבודה יהיה אתר חוץ אוניברסיטה עם כניסה עצמאית מרחוב ג'ורג' וייס ובאחריות הקבלן הזוכה לתאם את הסדרי התנועה מול גורמי העירייה ולבצע הליך הפרדת חצרות מול משרד העבודה.
 - תוקם גדר פח בהפרדה בין האתר לשטח הקמפוס כפי שמתוכנן בתוכנית ארגון אתר עקרונית המצורפת לחומר המכרז. הובהר כי בניגוד למופיע בכתב הכמויות והמפרט הגדר תהיה בגובה של 250 ס"מ ולא 200 ס"מ.
 - הקבלנים עודכנו לגבי מקור הזנת חשמל ומים זמניים לאתר.
 - ניתן דגש על מסמכי הפניה לקבלת הצעות ובעיקר לתנאי ההתקשרות המיוחדים ולוחות הזמנים. הובהר כי על הקבלנים להחזיר את הכל חומר המכרז.
 - הודגש כי חלק מחזיתות המבנה הם בגמר בטון חשוף אדריכלי וכי על הקבלן להוכיח את יכולותיו בנושא במסגרת תנאי הסף ושלב בדיקת האיכות במכרז.
 - הוסבר כי כתב הכמויות של המכרז הוא אינטרנטי דרך קישור המצורף לאתר של חברת "דקל" דרכו יש להירשם ולמלא את המחירים בכתב הכמויות.
 - נמסר לקבלנים שבשלב זה אין עדיין היתר בניה לפרויקט והטיפול בהוצאת הפרויקט בשלבים מתקדמים. הצפי שבמקביל להליך המכרז יתקבל גם היתר הבניה לפרויקט.
- לתשומת לבכם, בסיור הקבלנים ניתנו דגשים לכל האמור במסמכי המכרז. ככל שלא ניתנה הודעה על שינוי כאמור, יראו את מסמכי המכרז כמי שנותרו כמות שהם. למען הסר ספק, אין תוקף לכל שינוי שנאמר בעל פה אלא אם נרשם בסיכום הסיור או במסמך רשמי אחר של האוניברסיטה.

3. מצ"ב כתב הכמויות בקובץ SKN. יובהר כי קובץ כתב הכמויות המחייב לשם השוואת ההצעות הינו כתב הכמויות על גבי המדיה המגנטית.

4. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
5. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.
6. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.
7. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.


בכבוד רב,
עפר אלרון
מזכירת ועדת מכרזים