

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב  
פניה לקבלת הצעות**

**1. רקע:**

- 1.1 אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה" או "המוזמינה") שהינה מוסד להשכלה גבוהה, תאגיד מכוח חוק המועצה להשכלה גבוהה, תשי"ח – 1958, מבקשת בזאת ממציעים העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להגיש לה הצעות למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב.
- 1.2 אוניברסיטת תל אביב נמצאת בתנופת בנייה בקמפוס ולשם כך זקוקה לשירותים של בקרת איכות לטיב הבנייה במהלך הביצוע באופן שיתריע בזמן אמת על ליקויים. לפיכך, האוניברסיטה מעוניינת לבצע בקרה, מעת לעת, על איכות הבניה של קבלנים שונים המבצעים עבודות שונות להקמת בניינים חדשים בקמפוס. הבדיקה יכולה להתבצע על תחומים שונים במהלך שלבי הבניה השונים של הבניין.
- 1.3 הליך זה הינו מכרז פומבי כהגדרתו של זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992, ותקנותיו (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010, וחלות עליו כל הוראות נוהל התקשרויות של האוניברסיטה (מספר הוראה 01-005 א'), המפורסם באתר האינטרנט של האוניברסיטה. במקרה של סתירה בין החוק והתקנות לבין הנוהל יגברו הוראות הדין.
- 1.4 יצוין כי האוניברסיטה לא מתחייבת להזמין שירותים בכמות מסוימת או בכלל ולזוכה לא תהיה בלעדיות בביצוע השירותים נשוא המכרז. כמו כן, המוזמינה רשאית להזמין מהזוכה בדיקה של חשבונות רק לחלק מסוים בפרויקט ו/או רק של חלק מהחשבונות ו/או לפצל שירותים ו/או חלק מהפעילויות הכלולות באותם שירותים שנמסרו לזוכה ואף לפרסם מכרזים נוספים לביצוע שירותים זהים או דומים, הכל בהתאם להוראות ההסכם.
- 1.5 כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.6 התמורה במכרז במשך כל תקופת ההתקשרות תתבסס על נספח הצעת המחיר המצורף כנספח ב' של המציע הזוכה.
- 1.7 עוד יובהר כי האוניברסיטה לא תשלם לזוכה תוספות כלשהן מעבר לרשום בנספח ב', לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא ישולמו התוספות המפורטות להלן: תוספת מרחק, תוספת כח אדם וכיוצא ב'. דהיינו- האוניברסיטה תשלם אך ורק את הסכומים המופיעים בנספח ב'.

**2. טבלת ריכוז תאריכים:**

מועדים	הליך
7/11/2021 שעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות במסגרת הליך ההבהרות
21/11/2021 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 3. מהות ההתקשרות והיקפה:**
- 3.1 ההצעות המתבקשות ע"י האוניברסיטה הן למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב, והכול על פי המפורט במסמכי המכרז (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות").
- 3.2 ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה" ו/או "המציע הזוכה") תהיה על בסיס דוגמת פקודת העבודה, המצורפת להזמנה זו **כנספח ז'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה. למען הסר ספק, מובהר כי עד לחתימת פקודת העבודה (להלן: "ההסכם") על ידי האוניברסיטה, לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.
- 3.3 הזמנות העבודה הפרטניות ייעשו בדרך של הוצאת פקודת עבודה לכל פרויקט באופן ספציפי שיכללו לוחות זמנים למתן השירותים.
- 3.4 תמורת מתן השירותים תשלם המזמינה לזוכה תמורה בהתאם לנספח ב'. התשלום למציע הזוכה יעשה בהתאם להתקדמות השירותים, בתנאי תשלום שוטף + 30 ימים.
- 3.5 התמורה לא תהיה צמודה בשום צורה ואופן לשום מדד או שער כלשהם.
- 4. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז:**
- רשאי להשתתף במכרז רק מציע העומד בעצמו במועד הגשת ההצעה בכל התנאים המפורטים להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים יפסלו.**
- 4.1 המציע הנו תאגיד הרשום בישראל כדין, או עוסק מורשה הרשום בישראל כדין, והוא אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון.
- 4.2 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 4.3 המציע בעל ניסיון במתן שירותים של בקרת איכות בניה של לפחות שלושה (3) פרויקטים להקמת מבנה ציבור, כאשר כל מבנה הינו בשטח של 5,000 מ"ר לפחות, ושירותי הבקרה בגין הקמת המבנה הסתיימו במהלך שלוש השנים, שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.
- החלטה על התאמת שירות של בדיקת חשבון מסוים לקריטריונים שנקבעו לעיל נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של ועדת המכרזים. **במקרה שלמציע יש ספק האם השירות עומד בדרישות דלעיל או בקשה לאשר בדיקה של חשבון מסוים כעומדת בדרישות דלעיל, יהיה רשאי לוודא זאת בשלב שאלות ההבהרה** בטרם הגשת הצעתו. **מציע שלא יפנה בשלב שאלות ההבהרה מוותר על זכותו לעשות זאת לאחר הגשת הצעות, ויקבל על עצמו את החלטת הוועדה בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי.**
- 4.4 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא, עם הצעתו מסמך אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל למזמינה, תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידה, ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת הצעות.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

4.5 אין להגיש הצעה משותפת של מספר תאגידים או גופים אחדים. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד. על המציע בעצמו לעמוד באופן מלא בכל הדרישות המקדמיות המפורטות במסמכי המכרז. עמידת המציע בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק על-פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת. אין המציע רשאי להסתמך לעניין עמידתו בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז על תכונות, כישורים, ניסיון וכיו"ב רכיבים המתקיימים בצדדים שלישיים, לרבות, אך לא רק, בעלי מניותיו, מנהליו, תאגידים קשורים שלו וכיוצא"ב, זולת המציע עצמו.

**מובהר בזאת, כי המציע נדרש לעמוד בכל התנאים המקדמיים שבסעיפים 4.1-4.3 לכל אורך פרק הזמן המוגדר לתוקף הצעתו של המציע וכן למשך כל תקופת ההתקשרות. הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.**

- 4.6 המציע יגיש לאוניברסיטה בכתב, בין היתר, את המידע הבא על מנת להוכיח עמידתו בתנאי הסף :
- 4.6.1 להוכחת עמידתו בתנאי סף 4.1 יגיש המציע את נספח ב' וכן תעודת התאגדות/תעודת עוסק מורשה.
- 4.6.2 להוכחת עמידתו בתנאי סף 4.2 יגיש המציע תצהיר המצ"ב כנספח ג' וכן אישור תקף על ניהול ספרים במקור.
- 4.6.3 להוכחת עמידתו בתנאי סף 4.3 יגיש המציע תצהיר המצ"ב כנספח ה'.

**5. תנאים בביצוע העבודה :**

**5.1 ניגוד עניינים :**

- 5.1.1 המציע הזוכה מצהיר, כי נכון למועד ההתקשרות בהליך זה, אין הוא או מי מטעמו קשור בהסכמים אחרים ו/או בהתקשרויות אחרות אשר יש בהם כדי לגרום לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים עפ"י הליך זה עבור האוניברסיטה ובין גורמים אחרים, עבורם מבצע המציע שירותים זהים ו/או דומים ו/או אחרים, ומתחייב כי בכל תקופת ההתקשרות עפ"י הליך זה לא יתקשר בחוזה ו/או התקשרות אחרת ו/או לא יבצע שירותים אשר יהיה בהם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור. המציע הזוכה יודיע לאוניברסיטה מידית בדבר כל חוזה ו/או התקשרות ו/או ביצוע שירותים אשר קיים חשש ו/או יש ו/או יהיה הם כדי לגרום לניגוד עניינים כאמור.
- 5.1.2 המציע הזוכה מצהיר, כי ידוע לו כי על אחריותו לפעול בתום לב כלפי האוניברסיטה בכל פעולותיו בקשר עם הליך זה.
- 5.1.3 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים, תכריע דעת האוניברסיטה והמציע הזוכה לא יערער עליה.
- 5.1.4 המציע הזוכה מתחייב, כי לא יקבל מן האוניברסיטה ו/או מכל גורם אחר תגמול ו/או תמורה נוספים בגין פעילותו עבור האוניברסיטה, להוציא התמורה שתשולם לו ע"י האוניברסיטה בהתאם להוראות הליך זה.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

**5.2 תשלום עבור הוצאות מיוחדות:**

5.2.1 נוסף לשכר הטרחה כאמור בנספח ב' למסמכי ההליך, יהיה הזוכה זכאי להחזר ההוצאות המפורטות להלן:

5.2.1.1 הוצאות הכנת העתקות אור – הדרושות למתן השירותים עפ"י הסכם זה – שיימסרו

ע"י הזוכה לאוניברסיטה, לרשויות המוסמכות, לקבלנים וליועצים לפי אישור האוניברסיטה מראש (למעט העתקות אור שתידרשנה לזוכה לצורך העבודה הפנימית במשרדו). האוניברסיטה תישא ישירות בתשלום למכון ההעתקות בגין עלויות הדפסה, שכפולים וכו', ובלבד שיבוצעו במכוני העתקות אשר נכללים בהסכם האוניברסיטה, ובהתאם לאמור בהסכם עמם.

5.2.1.2 הדפסות ושכפול מסמכים לפי אישור האוניברסיטה מראש.

**5.3 זכויות יוצרים:**

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי האוניברסיטה תהיה בכל עת הבעלים היחיד והמלא של כל התוצרים אשר ייווצרו ע"י הזוכה במסגרת מתן השירותים נשוא ההליך דנן, לרבות זכות היוצרים הכלכלית והמוסרית, וכי לזוכה לא תהא לגביהם כל זכות קניינית, מעין קניינית או חוזית כלשהי.

5.4 המציע מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות החלים בדבר שמירה על סודיות ומתחייב שלא להעביר כל מידע ו/או חומר שיועבר אליו מהאוניברסיטה ו/או מי מטעמה במסגרת ביצוע השירות לצד ג' כלשהו, מבלי שקיבל לשם כך את אישורה של האוניברסיטה מראש ובכתב.

**6. אופן בחירת המציע הזוכה:**

6.1 המכרז יהיה מסוג מכרז פומבי. מודגש כי ההצעה הכספית שתוגש תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר שיכול המציע להגיש, **ולא ינוהל לאחריה כל משא ומתן ולא תינתן אפשרות לשיפור ההצעה.**

6.2 אמות המידה לקביעת הזוכה:

60% מחיר

40% איכות

**6.3 ניקוד האיכות יתבצע כדלקמן:**

דירוג ההצעות הכשירות שנתרו לדיון בהתאם לניקוד האיכות שניתן להן ע"י ועדת המכרזים לאחר שתקבל המלצה מהצוות המקצועי שימונה על ידה, בהתאם לאמות המידה של ניקוד האיכות, כמפורט להלן:

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

ניקוד מרבי	אמות המידה
35	ניסיון המציע במתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים כדוגמת הפרויקטים באוניברסיטה. במסגרת בחינת אמת מידה זו ישמש נספח ה' שהוגש על ידי המציע. יצוין כי המציע רשאי להצהיר על פרויקטים נוספים על הנדרש בתנאי הסף על מנת שאלה יוצגו לשם התרשמותו של הצוות המקצועי לצורך קביעת ציון האיכות.
40	התרשמות אישית מהמציע. במסגרת אמת מידה זו המציע יוזמן לראיון התרשמות אישית מול הצוות המקצועי.
25	בחינת הפלטפורמה הדיגיטלית עימה עובד המציע במסגרת מתן שירותי בקרת האיכות.

6.4 נותרה הצעה כשרה יחידה במכרז תהא רשאית ועדת המכרזים להורות על ביטול ציון האיכות וקביעת הזוכה בהתאם למרכיב המחיר בלבד.

6.5 דירוג ההצעות בהתאם לניקוד האיכות כמפורט בסעיף 6.3 לעיל. רק ההצעות שקיבלו ניקוד איכות הגבוה מ- 80 נק' יעברו לשלב בדיקת ההצעה הכספית.

6.6 פסילת ההצעות שקיבלו ניקוד איכות הנמוך מ-80 נק'.

6.7 בדיקת ההצעות הכספיות של ההצעות שקיבלו ניקוד איכות הגבוה מ- 80 נק'. דירוג ההצעות שנתרו לדיון בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידם, כמפורט להלן:

6.7.1 אופן חישוב ההצעה הכספית יהא סכימה של סה"כ של שלושת הסעיפים שבנספח ב'.

6.7.2 לאחר חישוב ההצעה הכספית כמפורט לעיל ידורגו ההצעות כך שההצעה הכספית הזולה ביותר תדורג ראשונה ותקבל את הניקוד המרבי ( 60 נק') וכל יתר ההצעות יקבלו הניקוד היחסי על פי הנוסחה הבאה:

$$\text{ניקוד מרכיב הכספי להצעה הנבדקת} = 60 \times \text{סה"כ ההצעה הנבדקת}$$

סה"כ ההצעה הזולה ביותר

6.8 **שקלול סופי של ציון האיכות והציון הכספי של ההצעות - שקלול סופי של ההצעות, כמפורט להלן:**

משקל מרבי בנקודות	אמת המידה
40	ניקוד איכות
60	ניקוד הצעת מחיר
100	ניקוד כולל

6.9 מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי האוניברסיטה תבחר את ההצעות הזוכות על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לנימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

6.10 האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה מאת מציע אשר עבד בעבר עם האוניברסיטה ו/או עם גוף הקשור לאוניברסיטה, ולא עמד בסטנדרטים של ביצוע העבודה, לרבות טיב הציוד או השירותים, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעת ועדת המכרזים.

**7. עיון במסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות:**

7.1 מסמכי המכרז יועמדו לעיון באתר האינטרנט של האוניברסיטה: [www.tenders.tau.ac.il](http://www.tenders.tau.ac.il). לשם הגשת ההצעה על המציע להדפיס את כל החומר המכרז המופיע באתר האינטרנט.

7.2 ההשתתפות במכרז אינה מותנית בתשלום דמי השתתפות.

**8. שוויון בהצעות:**

במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אישה", ככל שהוגשה הצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2'ב' לחוק חובת המכרזים (כלומר שהוגשה ע"י עסק בשליטת אישה, יצורפו אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י חוק). במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למזמינה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), לתת עדיפות בהתאם לדירוג האיכות או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למזמינה.

**9. אומדן:**

9.1 לתיבת המכרזים תוכנס, עד התאריך האחרון להגשת ההצעות, מעטפה שתכיל את אומדן הכספי לביצוע העבודות (להלן: "אומדן"). ההצעות תיבדקנה בהשוואה לאומדן.

9.2 במקרה בו תחליט ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, כי הצעתו הכספית של המציע שזכה בציון הגבוה ביותר, גבוהה באופן מהותי מן האומדן, תהא רשאית ועדת המכרזים לבטל את המכרז.

**10. מקום ואופן הגשת ההצעה:**

10.1 המועד האחרון להגשת ההצעות הינו המועד הרשום ב"טבלת ריכוז התאריכים" בסעיף 2.

**הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים עד למועד זה לא תתקבל ולא תובא לדיון!**

**האחריות לכך שההצעה תמצא בתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד ועליו לוודא כי ההצעה תימצא בתיבת המכרזים במועד.**

10.2 את ההצעה יש להגיש באמצעות שליח במסירה ידנית בלבד (ולא באמצעות הדואר!) במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים הממוקמת בקומה השנייה, בבניין אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א, עליה יירשם אך ורק "מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב". אין לרשום פרט מזהה כלשהו על גבי המעטפה!

10.3 ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים כאשר כל המסמכים יוכנסו למעטפה אחת שתכלול את כל המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים בעמ' 15 למסמך זה.

10.4 יש להקפיד על הכנסת כל החומר הנדרש למעטפה, מילוי פרטי המציע, סגירת המעטפה כראוי, רישום על גבי המעטפה את פרטי המכרז והכנסתה לתיבת המכרזים כאמור בסעיף 10.2 לעיל.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 10.5 האוניברסיטה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות בכל עת לפני חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, ובלבד שהודעה על כך תפורסם.
- 10.6 יש לוודא כי המעטפה הסגורה הוחתמה ע"י מזכירת היחידה בחותמת האוניברסיטה וצוין על גביה מועד הגשת ההצעה, בטרם הפקדתה בתיבת המכרזים.
- 10.7 המציע יגיש את הצעתו אך ורק על גבי מסמכי המכרז, מבלי לבצע בניסוחם המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת.
- 10.8 מובהר בזאת, כי בכל מקרה יש להחזיר את כל מסמכי המכרז במלואם.
- 10.9 על המציע לבדוק בעצמו את הכדאיות הכלכלית של ההתקשרות, ההוראות המשפטיות בהסכם וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם האוניברסיטה בהסכם, אם הצעתו תזכה. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעמה, עקב כך.
- 11. אופן מילוי הצעת המחיר:**
- 11.1 הצעת המחיר תוגש על גבי **נספח ב'**.
- 11.2 בהצעה טעויות סופר או טעויות חשבוניות, תהא האוניברסיטה רשאית לתקן את הטעות. הודעה על תיקון הטעות תימסר למציע.
- 11.3 מחירי ההצעה שיינתנו ע"י המציע הינם מחירים סופיים וקבועים, הכוללים את כל ההוצאות הנלוות של השירותים הנדרשים נשוא מכרז זה.
- 11.4 מבלי לפגוע באיסור להגיש הצעה תכסיסנית, מודגש כי המציע **אינו רשאי** להציע סכום **שלילי או אפס וכי אין לעשות סבסוד צולב בין סעיפים.**
- 12. ביטוח:**
- 12.1 מבלי לגרוע מאחריות הזוכה על פי הליך זה ו/או על פי דין, מתחייב הזוכה לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההתקשרות ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שלוש שנים נוספות לפחות מסיומו (להלן: "**התקופה הנוספת**"), את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט להלן:
- 12.1.1 ביטוח רכוש, המכסה את כל רכוש הזוכה המשמש לצורך ביצוע ההתקשרות, על בסיס ערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב לרבות כנגד הסיכונים הבאים:

קוד הסעיף	
316	כיסוי רעידת אדמה
313	כיסוי בגין נזקי טבע
314	כיסוי גניבה, פריצה ושוד

כן יכלול הביטוח ויתור על זכות התחלוף לטובת האוניברסיטה (קוד סעיף 309).  
למרות האמור, מוסכם כי לזוכה הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל, במלואו או בחלקו ואולם, במקרה כזה, יחול הפטור כאמור בסעיף 12.9 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

12.1.2 ביטוח אחריות כלפי צד ג', בגבול אחריות בסך של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
321	מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח - האוניברסיטה
322	הגדרת האוניברסיטה כצד ג'
302	אחריות צולבת
307	קבלנים וקבלני משנה
315	כיסוי לתביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי

12.1.3 ביטוח אחריות מעבידים, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי הזוכה (קוד סעיף 319).

12.1.4 ביטוח אחריות מקצועית, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
301	אובדן מסמכים
327	עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח
303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע
326	פגיעה בפרטיות
325	מרמה ואי יושר עובדים
304	הרחב שיפוי לטובת האוניברסיטה, בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הזוכה
332	תקופת גילוי – 12 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

12.2 כל ביטוחי הזוכה יהיו ראשוניים וקודמים לביטוחי האוניברסיטה ויכללו סעיף לפיו מותרים המבטחים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי האוניברסיטה (קוד סעיף 328).

12.3 ככל והשירותים נשוא הליך זה ו/או חלק מהם יינתנו בחו"ל, יכללו הביטוחים הנ"ל הרחבה בגין נזק בעת שהות זמנית בחו"ל (קוד סעיף 306).

12.4 כל חריג אם קיים בביטוח הזוכה לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת מבלי לגרוע מחובת הזהירות של הזוכה ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.



**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 12.5 ללא צורך בכל דרישה מצד האוניברסיטה, על הזוכה להמציא לידי האוניברסיטה, לפני תחילת ביצוע ההתקשרות וכתנאי מוקדם להתקשרות, את אישור עריכת הביטוח, המצורף **כנספח ט'**, כשהוא חתום בידי מבטחי הזוכה. מיד בתום תקופת הביטוח, על הזוכה להמציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הזוכה לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, על הזוכה להציג אישור ביטוח בגינם גם במשך התקופה הנוספת.
- 12.6 כן על הזוכה לערוך ולקיים למשך כל תקופת ההתקשרות, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם מתן השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וככל שרלוונטי, ביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך מתן השירותים ו/או המובאים על ידי הזוכה לחצרי האוניברסיטה. כן מתחייב הזוכה לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 600,000 ₪ למקרה.
- 12.7 מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הזוכה כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הזוכה שאינה פוטרת את הזוכה ממלוא החבות על פי הליך זה. הזוכה מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 12.8 לאוניברסיטה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על ידי הזוכה כאמור לעיל, במפורש לרבות סכומי הביטוח, גבולות האחריות, ההרחבות והסייגים המפורטים בו. המצאת אישור עריכת הביטוח בהתאם להוראות ההליך הינה תנאי לתחילת ביצוע השירותים ועל הזוכה לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויות הזוכה על פי הליך זה.
- 12.9 הזוכה פוטר את האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא לחצרי האוניברסיטה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, וכן בגין כל אובדן תוצאתי שייגרם עקב אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה בגין אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 12.10 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הליך זה לעניין הסבת ההתקשרות, ובמקרה בו השירותים נשוא הליך זה ו/או חלק מהם יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם הזוכה, מתחייב הזוכה לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח ההולמות את אופי והיקף ההתקשרות.
- 12.11 מובהר בזאת, כי "מבקש האישור", כהגדרתו באישור עריכת הביטוח, יהא האוניברסיטה ו/או חברות בנות ו/או כל חברה ו/או ישות משפטית קשורה לאוניברסיטה.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 13. פניות והבהרות לגבי המכרז:**
- 13.1 הסברים נוספים והבהרות למסמכי המכרז ניתן יהיה לקבל לפני הגשת הצעה. ניתן להעביר שאלות **בכתב** לאוניברסיטה, אגף הנדסה ותחזוקה לנציגת האוניברסיטה: גב' עפרי אלרון, בפקס מס': 03-6407923, או בדוא"ל: [ofriel@tauex.tau.ac.il](mailto:ofriel@tauex.tau.ac.il) זאת עד למועד כמפורט ב"טבלת ריכוז תאריכים" בסעיף 2 לעיל. האוניברסיטה לא תענה על שאלות הבהרה שיגיעו לאחר מועד זה. המציע לבדו יהא אחראי לוודא, כי שאלות הבהרה אכן התקבלו עד למועד האמור. טלפון לבירורים: 03-6405450.
- 13.2 האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות הבהרה שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות.
- 13.3 כל הבהרה ו/או שינוי ו/או תיקון ו/או עדכון ו/או תוספת אשר ייערכו על ידי האוניברסיטה בקשר עם ההליך, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים בהליך, יפורסמו רק באתר האינטרנט למכרזים של האוניברסיטה. במקרה של שינוי בתנאי הסף, תינתן הודעה על עצם השינוי בעיתונות ופירוט אודות השינוי באתר האינטרנט. על המציע חלה האחריות המלאה להתעדכן בכל שינוי ו/או תיקון המפורסם באתר האינטרנט. כל שינוי או תוספת להליך, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, בין ביוזמת האוניברסיטה ובין בעקבות שאלות הבהרה של מציעים, יעשה על ידי האוניברסיטה, לפי שיקול דעתה, ויחייב את המציעים.
- 13.4 תשובות, הבהרות והודעות שינוי **יצורפו על ידי המציעים להצעתם, כשהן חתומות על ידם**, וזאת לאישור כי הללו אכן התקבלו על ידם, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת הצעות. תשובות, הבהרות והודעות שינוי כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.
- 13.5 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל הבהרה של האוניברסיטה, אלא אם ניתנה בכתב/בדוא"ל על ידי מזכיר ועדת המכרזים.
- 14. תוקף הצעות:**
- 14.1 הצעת המציע תהיה בתוקף לפחות במשך 180 (מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. לאחר תום תקופה זו, אם הליך בחירת הזוכה לא יסתיים, יהיה כל מציע רשאי להודיע לאוניברסיטה על ביטול הצעתו. הודעה כאמור תשלח על ידו לידי מזכיר ועדת המכרזים באוניברסיטה בכתב ו/או בדוא"ל.
- 14.2 להודעת הביטול יהיה תוקף החל ממועד מתן אישור בכתב על ידי מזכיר ועדת המכרזים על קבלתה, ועד למועד זה תהא רשאית האוניברסיטה לקבל את הצעה וקבלה כאמור תחייב את המציע. ביטול המציע את הצעתו עפ"י האמור לעיל, לא תהא לו כל טענה או תביעה כלפי האוניברסיטה.
- 15. זכות העיון במסמכי המכרז:**
- 15.1 בהתאם לתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010 (להלן: "התקנות"), ייתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעת הזוכה במכרז.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 15.2 במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יפרט המציע בהצעתו, במפורש, אלו פרטים בהצעתו חסויים. מציע שלא יציין פרטים אלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מקצועי/מסחרי, והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו. בהגשת הצעתו, מסכים ומאשר המציע מראש, כי אין ולא יהיו לו טענות, דרישות או תביעות כנגד האוניברסיטה בגין כל החלטה בנדון.
- 15.3 במידה והמציע ציין כי הצעתו, או חלק ממנה, מהווה סוד מסחרי ומקצועי, ברור ומוסכם על המציע, כי חלק זה של ההצעה מהווה סוד גם בהצעות של המציעים האחרים, והמציע יהיה מושתק ומנוע מלטעון טענה סותרת בקשר לכך.
- 15.4 כאמור, זכות העיון נתונה למציע בהתאם לקבוע בתקנות. לבקשה לעיון כאמור יצורף אישור תשלום בסך 500 ₪ (לא גובים מע"מ) לכיסוי העלות הכרוכה בכך. התשלום הנ"ל, יעשה או באמצעות תשלום בכרטיס אשראי באתר האינטרנט של האוניברסיטה או באמצעות מסירת המחאה משוכה ע"י המציע נכון ליום מסירתה, לפקודת אוניברסיטת ת"א, מוגבלת למוטב בלבד, במזכירות יחידת הנדסה אצל הגב' שלי פונטה, טל' לבירורים: 03-6408360, קריית האוניברסיטה, רמת אביב, תל אביב.
- 16. התחייבות מציע שיוכרז כזוכה במכרז:**
- 16.1 לאחר קבלת הודעת הזכייה, יתבקש הזוכה להעביר אישור קיום ביטוחים בתוקף וזאת תוך 7 (שבעה) ימי עבודה מקבלת ההודעה על זכייה במכרז. מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות שייחתם.
- 16.2 במקרה שהמציע הזוכה לא יעביר את אישור קיום הביטוחים במועד שייקבע ע"י האוניברסיטה, תהא האוניברסיטה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכייתו במכרז.
- 17. ביטול המכרז:**
- 17.1 לא יהיה בעצם פרסום המכרז, או בקבלת הצעות, או בבחינתן, התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, כל עוד לא ייחתם ע"י האוניברסיטה והמציע הזוכה הסכם ההתקשרות.
- 17.2 האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.
- 17.3 נוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 17.3.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לאוניברסיטה כמחיר הוגן וסביר לשירותים ו/או העבודה הניתנים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת האוניברסיטה לשלם עבור רכישת השירותים והעבודות, נשוא מכרז זה, ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים/ביצוע העבודות.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

17.3.2 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון יצור הסדר כובל.

17.3.3 החליטה האוניברסיטה על ביטול המכרז, לא תהא למי מן המציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי האוניברסיטה ו/או כלפי מי מטעמה.

**18. בחירת כשיר שני:**

אם לא יעמוד הזוכה בדרישות המכרז ו/או ינהג שלא בתום לב ו/או ההתקשרות עמו לא תצא לפועל או לא תעלה יפה מכל סיבה שהיא, רשאית האוניברסיטה בתקופה שתחילתה מיום חתימתה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ועד תום 12 חודשים (או תקופה אחרת בהתאם להחלטת ועדת המכרזים), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם הכשיר השני, בהתאם לתנאי המכרז, להסכם ההתקשרות ולהצעתו של הכשיר השני, במקום עם המציע הזוכה. היה והחליטה כן האוניברסיטה, תפנה אל הכשיר השני וזה מתחייב לענות לפניית האוניברסיטה תוך 5 ימי עבודה ולהודיעה על הסכמתו או אי הסכמתו להיכנס לנעלי המציע הזוכה בכל הנוגע למכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו, למעט התנאים הכספיים לגביהם יחולו התנאים שבהצעתו שלו.

**19. כללי:**

19.1 המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז ובכלל זה הסכם ההתקשרות, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא. עם הזוכה במכרז יחתם הסכם בנוסח המצורף, ללא הסתייגות.

19.2 למען הסר ספק מובהר בזה, כי כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, או כל הסתייגות, או התניה מסוג כלשהו, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, וכל מילוי שלא בהתאם לכללים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. הועדה תהא רשאית להתעלם מכל אחד מאלה, ולהודיע על כך למציע, ואם עשתה כן, יראו את הצעת המציע כאילו אינה כוללת כל תוספת, השמטה, שינוי, הסתייגות, ו/או התניה כלשהי.

19.3 על אף האמור בסעיף זה לעיל, ועדת המכרזים רשאית שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מההוראות המפורטות בסעיף זה לעיל, אם שוכנעה, כי על אף הסטייה, ההצעה תואמת את דרישות המכרז, היא ברורה וחד משמעית וכי הסטייה כאמור נעשתה בתום לב.

19.4 כל מחיקה של פרטים שמולאו ע"י המציע, בשגגה, תיעשה ע"י מחיקת קו על פני הפרט השגוי, ורישום הפרט הנכון בצדו, וליד התיקון, תוטבע חותמת התאגיד וחותמת מוסמכי החתימה בו. אין לבצע מחיקות באמצעות "טיפקס".

19.5 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, לחלט את הערבות שבידה, ואם בחרה בהצעה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

**20. הצהרות המציע:**

- 20.1 עם הגשת הצעתו במכרז, ובנוסף לכל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולים במסמכי המכרז, מצהיר המציע ו/או מתחייב בהתאם לאמור **בנספח ו'**- התחייבות המציע לעמידה בדרישות המכרז. עצם הגשת ההצעה על ידי מציע, כמוה כאישור והתחייבות מצדו לכל המפורט **בנספחים א'- י'**, בין אם חתם על נספח זה ובין אם לאו.
- 20.2 התברר לאוניברסיטה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המזמינה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בה כהצעה הזוכה – לבטל את הזכייה.
- 20.3 במקרה כאמור בסעיף קטן 20.2 לעיל, יישא המציע באחריות לכל נזק שייגרם לאוניברסיטה, אם ייגרם, כתוצאה מכך.

**21. איסור הסבה:**

- 21.1 כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות לאחר, בשום צורה ו/או אופן, במישרין ו/או בעקיפין כל זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה על פי מסמכי המכרז, אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של האוניברסיטה.
- 21.2 האוניברסיטה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור בסעיף 21.1 לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה כאמור, שלא תקבל את אישורה של האוניברסיטה, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף, והיא תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז וההתקשרות.

**22. שונות:**

- 22.1 כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, תפורש באופן מרחיב את חובות המציע או את זכויות האוניברסיטה.
- 22.2 יודגש כי נוסח ההסכם המצורף למסמכי המכרז הינו ההסכם כללי של האוניברסיטה ובכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז לבין ההסכם יגבר האמור במסמכי המכרז.
- 22.3 מובהר בזאת, כי כל מסמכי המכרז הם רכושה של אוניברסיטה והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו. אין לעשות שימוש במסמכי המכרז שאינו לצורך הגשת הצעה.
- 22.4 כל סכסוך נושא המכרז יהיה מסור לסמכותם המקומית והבלעדית של בתי המשפט בתל אביב, ולשום בית משפט אחר לא תהא סמכות שיפוט בעניינים אלה.

**23. כתובות והודעות:**

- 23.1 מציע במכרז יציין את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר טלפון קבוע ונייד, מספר הפקסימיליה, וכתובת הדוא"ל של נציג המציע לעניין מכרז זה. מידע זה יימסר על גבי נספח ו'.

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

- 23.2 האוניברסיטה תנהל את המגעים בקשר למכרז זה עם הנציג שיצוין על ידי המציע. על הנציג להיות זמין להשגה, בשעות העבודה המקובלות, החל ממועד פרסומו של מכרז זה. ועד לתום תקופת תוקפה של ההצעה על פיו. לא היה נציג המציע זמין כאמור, תהא האוניברסיטה פטורה מחובת ההודעה והאחריות המלאה במקרה של אי מסירת הודעה למציע תהא של המציע בלבד.
- 23.3 כל מקום בו נאמר כי תשלח הודעה בדרך מסוימת יכולה האוניברסיטה לשלוח אותה גם בדואר או בפקסימיליה או בדוא"ל, לפי שיקול דעתה ונוחותה של האוניברסיטה. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך שני ימי עבודה ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל עד השעה 16:00 תיחשב כאילו הגיעה ליעדה ביום משלוחה (ואם נשלחה ביום שאינו יום עבודה – ביום העבודה הראשון שלאחר יום משלוחה).

ב ב ר כ ה,

עפרי אלרון  
מזכירת ועדת המכרזים  
אוניברסיטת תל אביב

מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

**רשימת מסמכים**

מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת במסמכי המכרז יש לצרף את המסמכים שלהלן כשהם חתומים כנדרש :

צורף/לא צורף (סמן ✓ אם צורף)	חתום על ידי	המסמך	נספח
	מורשה חתימה	מפרט שירותים	א'
	מורשה חתימה	טופס הצעת המחיר	ב'
	עו"ד/רו"ח	זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון	ג'
	מורשה חתימה + עו"ד	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	ד'
	מורשה חתימה + עו"ד	תצהיר להוכחת עמידת המציע בתנאי סף 4.3	ה'
	מורשה חתימה	טופס הצהרת מציע	ו'
	מורשה חתימה	דוגמת פקודת עבודה	ז'
	מורשה חתימה	העדר ניגוד עניינים	ח'
	מורשה חתימה	אישור קיום ביטוחים	ט'
	מורשה חתימה	כתב הצהרה והתחייבות על העדר ניגוד עניינים ושמירת סודיות	י'
		<b>מסמכים נוספים</b>	
		אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.	
		תעודת התאגדות של התאגיד/תעודת עוסק מורשה	
	מורשה חתימה	מסמכי הבהרה ותשובות, סיכום קבלנים וכל מסמך שנשלח ע"י האוניברסיטה	
	מורשה חתימה	כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם חתומים	

**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

**נספח א' - מפרט שירותים**

- המציע הזוכה מתחייב לבצע בקרת איכות, לאורך כל תקופת העבודה, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו וכי הינו בעל כח אדם איכותי, מיומן, מוכשר ומנוסה, כאשר השירות יכלול לפחות ביקור אחד בשבוע באתר הפרויקט, האוניברסיטה שומרת על זכותה לדרוש להגדיל את מספר הביקורים השבועיים באתר הפרויקט.
  - באורכו של כל ביקור באתר הפרויקט לא יפחת מ- 4 ש"ע. במהלך הביקור יבצע הזוכה בדיקת איכות העבודות ע"פ המוסכם והמוגדר במפרטים, תכניות, בתקנים ובהסכם שחתום מול הקבלן המבצע בשטח והזנת הביקורת בדוח הביקורת.
  - מתן השירותים יעשה וינוהל באמצעות מערכת ממוחשבת (תכנה) אשר תתעד ותנהל את התהליך עפ"י הפרמטרים שמפורטים בהמשך. על המערכת הממוחשבת לעבוד "בענן" ועפ"י הרשאות כאשר באופן יזום יופצו דו"חות שבועיים וחודשיים לכלל המשתמשים, לרבות מתן הרשאה לנציגים מטעם האוניברסיטה, עם אפשרות גישה אוטונומית למשתמשים מכל מקום ובכל זמן תלוי חיבור לענן. שירות זה יהיה באחריות ועל חשבון הזוכה.
- מעבר להתחייבות זו על הזוכה לבצע את השירותים ע"פ הנהלים הנהוגים אצלו, כפי שיובאו לאישור מנהל ההתקשרות מטעם האוניברסיטה. כמו כן, הזוכה מתחייב לבצע את כל ההתאמות הנדרשות לשם מתן השירותים בהתאם להנחיית מנהל ההתקשרות מטעם האוניברסיטה.
- קליטת כל התוכניות, המפרטים, החוזים וכל המסמכים הרלוונטיים לפרויקט לתוך המערכת הממוחשבת של הזוכה.
  - בדיקות בקרת האיכות יעשו בהתאמה לתקנים, תוכניות, מפרטים, פתיחות מלאכה, תקנים ורשימות, כלל המידע יהיה מוזן בתוך המערכת.
  - חיתוך עפ"י זמנים מ-ו- עד.
  - חיתוך עפ"י מקצועות.
  - חיתוך עפ"י מלאכות.
  - חיתוך עפ"י סטטוס.
  - מודול ניהול תכניות.
  - מודול מעקב בדיקות מעבדה
  - מודול אלמנטים
  - מודול מפרטים, פתיחת מלאכה, ותקנים
  - תצוגה ותפעול עפ"י הרשאות. חיתוך הדוחות יעשה על פי כל הפרמטרים הנדרשים יחדיו ו/או עפ"י דרישה של חלק מהפרמטרים.
  - החלטה על תדירות ועיתוי הביקורת תתבצע על ידי המזמין.
  - הפקת דו"ח ביקורת לאחר כל ביקור הכולל: תיאור הליקוי, השוואה לתקן, פתרון, מיקום הליקוי, צילום הליקוי.
  - על המציע הזוכה להעביר לידי האוניברסיטה את כל אישורי האיכות וביקורות של הרשויות ומכוני הבדיקה לא יאוחר מ- 24 שעות לאחר קבלתם.
  - הפקת טבלת שליטה באקסל בגין כל הליקויים שעלו בפרויקט.





מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ב' – הצעת מחיר

לתשומת לב המציע:

- יש למלא את הצעת המחיר באופן קריא ולהגישה כחלק מההצעה למכרז.

סעיף	תיאור העבודה	יח' מידה	כמות	סה"כ הצעת מחיר ליחידת מידה, לפני מע"מ
1	הקמת הפלטפורמה הדיגיטלית לפרויקט, לרבות הכנסת כל החומר הרלוונטי למערכת	קומפלט	1	
2	דמי שימוש בפלטפורמה הדיגיטלית	חודש	1	
3	ביצוע ביקורת הבטחת איכות	ביקור באתר הפרויקט למשך 4 ש"ע לפחות	1	

שם מציע: \_\_\_\_\_ מספר מזהה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_



מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

**נספח ג' - אישור זיהוי בעלים, זכויות חתימה ואי חדלות פירעון**

הח"מ עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כדלהלן:

1. הנני משמש כעו"ד/רו"ח של התאגיד/ עוסק מורשה \_\_\_\_\_ מס' תאגיד/ עוסק מורשה \_\_\_\_\_.

2. מורשי חתימה בשם התאגיד/ עוסק מורשה הינם:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

חתימת \_\_\_\_\_ מהם מחייבת את התאגיד/ עוסק מורשה.

הערה:

במקרה שזכויות החתימה בתאגיד שונות מן המתכונת לעיל, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.

3. בעלי התאגיד הינם:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

הערות:

- (1) במקרה שהמקום אינו מספיק, יש לצרף אישור מפורט חתום ע"י עוה"ד או רוה"ח.
- (2) במקרה שמי מהבעלים הינו תאגיד, יש לפרט את מבנה הבעלות בו, וחוזר חלילה.

4. הנני מאשר בזאת, כי מורשי החתימה החתומים על מסמכי מכרז זה (מכרז מס' 3218/2021) מתוך מורשי החתימה המפורטים לעיל הינם, וכי הם חתמו בפני על מסמכי המכרז:

- א. \_\_\_\_\_
- ב. \_\_\_\_\_
- ג. \_\_\_\_\_

5. אני מאשר בזאת, כי למציע לא מונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או מנהל מיוחד ו/או כל מינוי אחר אשר יש בו כדי להעיד על חשש חדלות פירעון של המציע, וכן לא הוטלו עיקולים על נכסי המציע ולא ננקטו נגדו הליכים משפטיים ולא כל נסיבות כגון דא אשר יש בהן להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כעסק חי.

הערות נוספות:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
עו"ד/רו"ח

\*\* הערה: במקרה של מציע שאינו תאגיד אלא אדם שהינו עוסק מורשה – יתייחס האישור לסעיפים 1 ו- 5 בלבד.

מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

**נספח ד' - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלהלן:
2. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך הבקשה (להלן: "המציע").
3. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. בתצהיר זה, משמעותו של המונח **בעל זיקה**, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה, וכי אני מבין/ה אותו.
5. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל/עוסק מורשה הרשום בישראל (מחק את המיותר).

**6. קיום דיני העבודה (סמן X במשבצת המתאימה)**

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשע** ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בבקשה ל\_\_\_\_\_.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשע** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו**חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

**7. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (סמן X במשבצת המתאימה)**

- המציע לא מחויב בדרישות שבהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998
- המציע לא עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
- המציע עומד בכל דרישות הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

8. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב בזאת לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;



**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

9. ככל שהתחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל ונעשתה אתנו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר בזאת כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן ;
10. המציע מתחייב בזאת להעביר העתק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שיקבע כזוכה.
11. זה שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה  
ב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז.  
\_\_\_\_\_ , ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים  
בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת
-------	------------	--------------



**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

**נספח ה' - תצהיר להוכחת ניסיון המציע ועמידה בתנאי סף 4.3**

אני החתום מטה, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין ע"י \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז").

2. הריני להצהיר כי המציע בעל ניסיון במתן שירותים של בקרת איכות בניה של לפחות שלושה (3) פרויקטים להקמת מבנה ציבור, כאשר כל מבנה הינו בשטח של 5,000 מ"ר לפחות, ושירותי הבקרה בגין הקמת המבנה הסתיימו במהלך שלוש השנים, שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, כמפורט להלן:

מועד סיום ביצוע השירותים של בקרת איכות בניה בפרויקט	שם הפרויקט ותיאור הפרויקט, לרבות שטחו של המבנה במ"ר	שם הגוף עבורו בוצעו השירותים של בקרת איכות בניה, לרבות פרטי איש קשר אצל המזמין, תפקידו ומספר טלפון

מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

מועד סיום ביצוע השירותים של בקרת איכות בניה בפרויקט	שם הפרויקט ותיאור הפרויקט, לרבות שטחו של המבנה במ"ר	שם הגוף עבורו בוצעו השירותים של בקרת איכות בניה, לרבות פרטי איש קשר אצל המזמין, תפקידו ומספר טלפון



מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

**נספח ו' - טופס הצהרה כללי של מציע**

אנו \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהירים בזאת, כדלקמן:

1. קראנו בעיון רב את מסמכי בקשה זו על כל נספחיה, הבנו את כל סעיפיה ותנאיה ו/או קיבלנו הבהרות לגבי כל נושא שבספק.
2. אנו מסכימים לכל תנאי הבקשה ומתחייבים למלא את כל דרישות הבקשה כמפורט ללא הסתייגות, בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון האוניברסיטה ובמועדים אשר ייקבעו על ידה, והכל בכפוף להוראות הבקשה, ההצעה, הסכם ההתקשרות והנספחים.
3. לא נמחה (נעביר) לזולת את זכויותינו או חובותינו לפי תנאי הבקשה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של האוניברסיטה.
4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאלים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
5. איש הקשר מטעמינו למכרז יהיה: מר/גב' .....  
בכתובת ..... מס' טלפון .....  
סלולארי..... מס' פקס .....  
דוא"ל .....  
**(יש למלא את כל השדות הנדרשים כולל כתובת דוא"ל)**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם מלא של מורשה/י חתימה

\_\_\_\_\_ ט ל פ ו ן

\_\_\_\_\_ כ ת ו ב ת





מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

נספח ז' - פקודת עבודה (מצורפת בנפרד)

מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

### נספח ח' התחייבות להיעדר ניגוד עניינים

1. אנו הח"מ, מצהירים ומתחייבים בזה, שאין ולא יהיו לנו, לשותפינו (אם המציע הינו שותפות) ו/או או לכל אדם ו/או תאגיד הקשור אלינו, במהלך תקופת מתן השירותים בהתאם למפורט בהליך מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב אשר פורסם ע"י האוניברסיטה (להלן: "השירותים"), ככל שניבחר כמציע זוכה בהליך, ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף ו/או קשרים עסקיים ו/או קשרים אחרים עם גורמים כלשהם שיהיה בהם משום ניגוד עניינים ישיר ו/או עקיף, בקשר למתן השירותים לאוניברסיטה.
2. בכלל זה לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים ו/או שאנו עלולים להימצא בו, בין במילוי תפקידנו ו/או עיסוקינו במסגרת מתן השירותים לאוניברסיטה לבין עניין אחר שלנו ו/או עניין של קרובינו ו/או עניין של גוף שאנו ו/או קרובינו קשורים בו.
3. אנו הח"מ ו/או מי מטעמנו לא נקבל כל תשלום ו/או טובת הנאה מצד שלישי כלשהו בקשר ישיר ו/או עקיף עם השירותים נשוא הליך זה.
4. מוסכם וידוע לנו, כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או סמכות אחרת המוקנית לאוניברסיטה עפ"י כל דין ו/או הסכם.

---

חתימה וחותמת המציע

---

שם מלא של החותם מטעם המציע

---

תאריך



מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

**נספח ט' – אישור קיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור (____/____/____)		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם:	שם:	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: בקרת איכות טיב הבניה של מבנים קיימים	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		מען:
מען:	מען:		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי							רכוש
316 כיסוי רעידת אדמה							
313 כיסוי בגין נזקי טבע							
314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד							
309 ויתור על תחלוף לטובת האישור							
328 ראשוניות							
307 קבלנים וקבלני משנה	ש"ח	4,000,000					צד ג'
309 ויתור על תחלוף לטובת האישור							
315 כיסוי לתביעות המל"ל							
321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור							
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'							
302 אחריות צולבת							
328 ראשוניות							



מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח – מבקש האישור 328 ראשוניות	ש	20,000,000					אחריות מעבידים
301 אובדן מסמכים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 304 הרחב שיפוי 302 אחריות צולבת 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 12 חודשים תאריך רטרואקטיבי:	ש	4,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):

038

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

### נספח י' - כתב הצהרה והתחייבות על העדר ניגוד עניינים ושמירת סודיות

1. התקשרתי עם אוניברסיטת תל אביב (להלן: "האוניברסיטה"), בהסכם לפיו אתן לה שירותי יעוץ/תכנון ל\_\_\_\_\_ (להלן: "השירותים").
2. במסגרת מתן השירותים הנ"ל אהיה חשוף למידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי ו/או אחר, מכל סוג שהוא, של האוניברסיטה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה ובעתיד, וכן כל חומר אשר הוכן עבור האוניברסיטה ו/או על ידה ו/או הוגש לאוניברסיטה בקשר עם פעולות האוניברסיטה ו/או עם השירותים (להלן: "המידע").
3. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע וכל הקשור ו/או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם ו/או גוף, והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
4. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם ו/או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לשירותים, במישרין ו/או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם ו/או כל חלק מהם (להלן: "פרטי השירותים"), והכל אף לאחר סיום ההתקשרות עם האוניברסיטה, וזאת לתקופה בלתי מוגבלת.
5. האמור בסעיפים 3 ו-4 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילויי מחויב עפ"י דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) ו/או מידע שניתנה הסכמת האוניברסיטה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
6. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע ו/או בפרטי השירותים הניתנים, אלא לטובת האוניברסיטה ולצורך מתן השירותים.
7. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע ופרטי השירותים, ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית ו/או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי עפ"י כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור ו/או הנוגע למתן וביצוע השירותים.
8. הנני מתחייב להחזיר לידי האוניברסיטה ולחזקתה, לפי דרישה, כל חומר כתוב ו/או אחר, וכל חפץ ו/או דבר, שקיבלתי מהאוניברסיטה, ו/או השייך לאוניברסיטה, ושהגיע לחזקתי, ו/או לידי, עקב, בקשר עם, ו/או בזמן מתן השירותים, בין מהאוניברסיטה ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר מכל סוג שהוא שהכנתי עבור האוניברסיטה.
9. הנני מתחייב שלא להעביר כל חומר ו/או מידע שהגיע לידי תוך כדי שירותי ו/או כתוצר משירותי, לכל גורם, לרבות גורמים הקשורים לאוניברסיטה, ואף לא להפיצם ליועצים אחרים של האוניברסיטה, אלא באמצעות האוניברסיטה או על פי הנחיותיה המפורשות בכתב.
10. הנני מתחייב כי אין בפעילותי ו/או בפעילות עובד מטעמי ו/או כל הפועל מטעמי משום המצאות במצב של ניגוד עניינים, מכל מן וסוג שהוא ובכלל זה קשרים עם גורמים אחרים שפעילותם עשויה לעמוד בניגוד עניינים ו/או אינטרסים אל מול הגשמת השירותים שלפי ההתקשרות שלי עם האוניברסיטה ו/או אל מול פעילותה, יעדיה ומטרותיה של האוניברסיטה.
11. הנני מתחייב כי אדאג לסיום ההתקשרויות ו/או לסיום כל עניין אחר המעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים ולו במצב של חשש לניגוד עניינים וזאת קודם למועד החתימה על הסכם למתן השירותים או ממועד תחילת מתן השירותים לאוניברסיטה, לפי המוקדם מביניהם.
12. אני מתחייב כי אודיע בכתב לאוניברסיטה על כל ספק שיתעורר ביחס לקיומו של חשש לניגוד עניינים ואפעל מיידית להסרת ניגוד עניינים זה.



**מכרז פומבי מס' 3218/2021 למתן שירותים של בקרה על איכות הבניה בפרויקטים להקמת בניינים חדשים  
בקמפוס אוניברסיטת תל אביב**

13. הנני מצהיר כי קראתי את חוק העונשין, התשל"ז – 1977, והוראת כל דין אחר בדבר מסירת ידיעות וחובת שמירת סודות רשמיים, וברורה לי החובה המוטלת עליי, מכח היותי בעל חוזה עם האוניברסיטה, לשמור בסוד ידיעות המגיעות אלי עקב ביצוע החוזה, והחובה שלא למסור ידיעות ללא סמכות כדין לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלן.
14. אני אהיה אחראי כלפי האוניברסיטה בנוזיקין ועפ"י כל דין, לכל נזק, הפסד ו/או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לה, ו/או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות כולן או חלקן עפ"י כתב זה.
15. הנני מתחייב להחתיים כל עובד ו/או מועסק ע"י בקשר למתן השירותים, על התחייבות כלפי האוניברסיטה הוזה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
16. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותי עפ"י התחייבות זו, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקכם.

**הצהרה**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר כי קראתי את האמור בנספח זה, הבנתי את תכנו ואני מתחייב לקיים את ההוראות הכלולות בו, להודיע לאוניברסיטה מיד עם היווצר החשש לניגוד עניינים, וכן ידוע לי שכל הידיעות אשר יהיו בידי ו/או אשר תגענה לידי ו/או לעובדי ו/או למי מטעמי תוך כדי ביצוע התחייבויותי לפי חוזה זה ו/או בקשר עמו הינן סודיות ואני מתחייב לשמור על כל ידיעה כאמור בסוד ולהביא הוראות אלו לידיעת עובדי המועסקים על ידי בין במישרין ובין בעקיפין לשם ביצוע החוזה ו/או בקשר עמו.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם

\_\_\_\_\_ תאריך