



מלכ"ר מס' 500502042

יחידת הנדסה

* בהזמנה על פי הסכם יגבר האמור בהסכם על התנאים המצורפים.

אישור הקבלן: הנני מאשר בזאת את קבלת ביצוע העבודה לפי הזמנה זו בהתאם לאמור בה בנספח ועל פי הוראות נספח התנאים המצורף. ביצוע העבודה מידי אלא אם נכתב אחרת.	1. _____
	2. _____
	3. _____
שם הקבלן _____	תאריך אישור התחלת עבודה _____
חתימת הקבלן _____ תאריך _____	

תנאים מיוחדים המהווים חלק בלתי נפרד מפקודת העבודה

- 1. הצהרות הקבלן:**

הקבלן מצהיר בה כי ביקר באתר העבודה ובחן אותו באופן יסודי וכן יעין בתוכניות, במפורטים ובכתב הכמותיות, בדקם היטב והבין את תוכנם, כי המחירים שבהצעתו נקבעו על ידו לאור הביקור באתר ובדיקת המסמכים האמורים לעיל וכי מחירים אלה מהווים תמורה מלאה והולמת עבור כל ההתייבויות שעפ"י פקודת עבודה זו.
- 2. היקף ההתקשרות:**

הוראות מלאות עבודה זו מחייבות את הקבלן לבצע את העבודה בשלמותה ובכלל זאת לדאוג, בעצמו, ועל חשבונו להמצאת כח-האדם שיידרש לצורך כך, להמצאת החומרים והחומרים, הכלים, המכונות, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנוחף לביצוע העבודה במועדים, ברמה ובטיב האמורים בפקודת עבודה זו ובמסמכים המצורפים אליה.
- 3. יישוב סתירות בין מסמכים:**

גילה הקבלן סתירה ו/או אי התאמה בין התוכניות, המפרטים, כתב הכמותיות, התרשימים, תכניות העבודה והשרטוטים, או שהיה הקבלן מסופק ביחס לפירושו הנכון של מי מהם, יודיע על כך הקבלן - מיד - למנהל היחידה הממיינה שחילט בדבר הפירושו ו/או האופן לפיהם יש לנהוג והחלטתו בנדון תהא סופית ומכרעת.
- 4. שמירה גידור תמורה אזהרה ואמצעי זהירות אחרים:**

הקבלן מתחייב בה לפסק, להתקין ולהחזיק באתר - הכל על חשבונו הוא - גידור, שמירה, תמרוזי אזהרה (לרבות פנסים מהבהבים) ושאר אמצעי זהירות, ככל שיידרש לביטחון ונוחיות הציבור והעובדים באתר.

סוג מתקני האזהרה ואמצעי הזהירות ומיקומם יקבע בהתאם לדרישות כל דין, הוראות כל רשות מוסמכת והוראות שיינתנו לקבלן בנדון, מזמן לזמן, על-ידי המנהל ו/או מנהל הפרויקט.
- 5. אספקת עובדים ע"י הקבלן:**

5.1 הקבלן מתחייב בה להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, מסוגים ובמספר שיידרש לשם ביצוע העבודה בטיב ובמועד הנקובים בהסכם זה.

5.2 **הקבלן מתחייב בה לקיים לגבי עובדים שיעסיק בביצוע העבודות שזוא פקודת עבודה זו את כל ההוראות המתייחסות לתנאי עבודה (לרבות שכר מינימום) שבכל דין ובכל הסכם החל על היחסים שביןו לביןו.**

5.3 הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובדים שהעסקתם מחייבת היתר מיוחד, ללא שיש ברשותו היתר כזה.
- 6. הרחקת עובדים מהאתר:**

המנהל ו/או מנהל הפרויקט יהיו רשאים להורות לקבלן, לפי שיקול דעתם המוחלט והבלעדי, להפסיק העסקתו של עובד כלשהו בביצוע העבודה וזאת מבלי שיהא עליהם לנמק הוראתם זו. ניתנה הוראה כאמור יחא על הקבלן לצית לה לאלתר. האמור בסעיף זה יחול גם כל הנוגע לעובדיהם של קבלני המשנה מטעם הקבלן.
- 7. תביעות עובדים ושיפוי:**

בכל מקרה שמי מעובדי הקבלן יגיש נגד האוניברסיטה תביעה באיזה עניין הכרוך בהעסקתו בביצוע העבודה ו/או הנובע מכך, תודיע על כך האוניברסיטה לקבלן, בכתב, והקבלן יחא חייב לדאוג לביטול התביעה, או, אם לא יעלה הדבר בידו יחא חייב לשפות את האוניברסיטה בגין כל סכום שייפסק - אם ייפסק - לחובתה, בתביעה כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט ע"ל.
- 8. מסירת ביצוע חלקים של העבודה לקבלני משנה:**

מותנה ומסוכם בין הצדדים מפורשות כי הקבלן לא יחא רשאי להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו לאחר, ובכלל זה לא ימסור את ביצוע העבודה, או כל חלק ממנה, לקבלן משנה, אלא אם כן יקבל לכך את אישורה של האוניברסיטה, מראש ובכתב.
- 9. חומרים ומוצרים:**

9.1 הקבלן מתחייב בה להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, אך ורק בחומרים חדשים ושלמים, שיתאימו בתכונותיהם, מכל הבחינות להוראות פקודת עבודה זו ולדרישות התקנים הישראלים העדכניים, ומשקיימים כמה סוגים של תקנים ישראלים עדכניים, למעלה שבין סוגים אלה.

9.2 נדרשו לביצוע העבודה חומרים ו/או מוצרים לבניהם אין תקנים ישראלים, יביא הקבלן לאישור מנהל היחידה דוגמאות של החומרים ו/או המוצרים בהם בדעתו לעשות שימוש ושתמש אך ורק בחומרים ומוצרים זהים לדוגמאות שאושרו ע"י מנהל היחידה.

9.3 לא יחא בעבודה שחומרים ו/או מוצרים בהם השתמש הקבלן הינם מסוג העונה לדרישות התקנים הישראלים העדכניים ו/או בעבודה שחומרים ו/או מוצרים כאמור הינם מסוג שאושר ע"י מנהל היחידה, כדי לגרוע באמצעות קבלן לכל פגמים ו/או מגרעות ו/או ליקויים העלולים להתגלות בחומרים ו/או במוצרים בהם השתמש הקבלן בפועל.
- 10. בדיקות וניסויים:**

נדרשה ע"י האוניברסיטה בדיקה של דגימות והדגימות עמדו בדרישות התקנים הישראלים העדכניים, תחולנה הוצאות הבדיקה - אך לא הוצאות רכישת הדגימות והובלתן למקום הבדיקה (בחן שש הקבלן בכל מקרה) - על האוניברסיטה. לא עמדו הדגימות בדרישות התקנים האמורים תחולנה הן הוצאות הבדיקה והן הוצאות הבדיקות נוספות או חוזרות, שתבצענה מאי התאמה זו, על הקבלן.

כל התשלומים וכל הוצאות הכרוכות בביצוע העמסות ו/או ניסויים באתר, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.
- 11. אורח מקצועי:**

11.1 הקבלן מתחייב בה לבצע את כל העבודות בהתאם לפקודת עבודה זו ולמסמכים המצורפים אליה, באורח מקצועי וברמה נאותה, לשביעות רצונו המלאה של מנהל היחידה.

11.2 עבודות לגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, תקנות והוראות אלה.

11.3 על הקבלן להמציא למנהל היחידה אישור רשמי מהרשויות המוסמכות על התאמת העבודות שבביצע לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל וכל הוצאות הקשורות בהשגת האישורים הנ"ל תחולנה על הקבלן ותשלמנה על ידו.
- 12. פיצויים מוסמכים בגין איחור:**

כל עוד לא ימציא הקבלן אישור הרשויות האמורים בסעיף זה לא יחשב הוא כמי שסיים את ביצוע העבודה.

לא סיים הקבלן את ביצוע העבודה ו/או את שלבי העבודה במועד הנקוב בפקודת זו (או במועד שנקבע בכל אורכה שניתנה לו ע"י מנהל היחידה) ישלם הוא לאוניברסיטה פיצויים מוסמכים בסך הנקוב בפקודת זו בגין כל יום של איחור שבין מועד הסיום המוסכם לבין מועד הסיום שבפועל.

אין באמור לעיל כדי למנוע בעד האוניברסיטה לתבוע מהקבלן, במקום הפיצוי המוסכם, את הנוהגים שנגרמו לה בפועל עקב האיחור.

לא יחא גביות הפיצויים האמורים בסעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מההתייבויות להשלים העבודה ומכל ההתייבויות אחרת המוטלת עליו עפ"י הסכם זה.
- 13. מחירי היחידה של הפרטים שבמסגרת השינויים יקבעו לפי מחירי היחידה שבכתב הכמותיות, ואם לא ניתן לעשות כן יקבע ערכם של השינויים על ידי מנהל היחידה על פי שווי השוק של האגזל או על פי עלות התמרים והעבודה.**
- 14. קביעת כמותיות תיעשה במדידה:**

הצדדים מסכימים בה כי הכמותיות הנקובות בכתב הכמותיות אינן אלא בגדר אומדן בלבד ואין לראותן ככמותיות מדויקות הנדרשות, למעשה, לצורך ביצוע העבודה ע"י הקבלן. התמורה שתשולם לקבלן תקבע ע"י הכמותיות שתבוצענה בפועל, על סמך מדידות שתעשה לפי שיטת חישוב המדידות שבמפרט הבין משרדי.