



מלכ"ר מס' 589931187

## יחידת הנדסה

\* בהזמנה על פי הסכם יגבר האמור בהסכם על התנאים המצורפים.

אישור הקבלן: הנני מאשר בזאת את קבלת ביצוע העבודה לפי הזמנה זו בהתאם לאמור בה בנספח ועל פי הוראות נספח התנאים המצורף. ביצוע העבודה מידי אלא אם נכתב אחרת.	1. _____
	2. _____
	3. _____
שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____ תאריך _____	תאריך אישור התחלת עבודה _____

## תנאים מיוחדים המהווים חלק בלתי נפרד מפקודת העבודה

1.	<p><b>הצהרות הקבלן:</b></p> <p>הקבלן מצהיר בזה כי ביקר באתר העבודה ובחן אותו באופן יסודי וכי עיין בתוכניתו, במפרטים ובכתיב הכמותי, בדקם היטב והבין את תוכנם, כי המחירים שבהצעתו נקבעו על ידי לאור הביקור באתר ובדיקת המסמכים האמורים לעיל וכי מתקיים אלה מהווים תמורה מלאה והולמת עבור כל התחייבותיו שעפ"י פקודת עבודה זו.</p>	
2.	<p><b>היקף ההתקשרות:</b></p> <p>הוראות פקודת עבודה זו מחייבות את הקבלן לבצע את העבודה בשלמותה ובכלל זאת לדאוג, בעצמו, ועל חשבונו להמצאת כח-האדם שיידרש לצורך כך, בהתאמת הזמרים והובלה, הכלים, המכונות, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר, כן קבוע ובין ארעי, החוץ לביצוע העבודה במועדים, ברמה ובטיב האמורים בפקודת עבודה זו ובמסמכים המצורפים אליה.</p>	
3.	<p><b>יישוב סתירת בין מסמכים:</b></p> <p>גילה הקבלן סתירה ו/או אי התאמה בין התוכנית, המפרטים, כתב הכמותי, התרשימים, תכנית העבודה והשרטוטים, או שהיה הקבלן מסופק ביחס לפירושו הנכון של מי מהם, יודיע על כך הקבלן – מיד – למנהל היחידה המדינה שיחליט בדבר הפירוש ו/או האופן לפיהם יש לנהוג והחלטתו בנדון תהא סופית ומכרעת.</p>	
4.	<p><b>שמירה גידור תמורה אחרת ואמצעי זהירות אחרים:</b></p> <p>הקבלן מתחייב בזה לספק, להתקין ולהחזיק באתר – הכל על חשבונו הוא – גידור, שמירה, תמורה אחרת (לרבות פנסים מהבהבים) ושאר אמצעי זהירות, ככל שיידרש לביטחון ונחיות הציבור והעובדים באתר.</p> <p>סוג מתקני האזהרה ואמצעי הזהירות ומיקומם ייקבע בהתאם לדרישות כל דין, הוראות כל רשות מוסמכת והוראות שיינתנו לקבלן בנדון, מזמן לזמן, על-ידי המנהל ו/או מנהל הפרויקט.</p>	
5.	<p><b>אספקת עובדים ע"י הקבלן:</b></p> <p>5.1 הקבלן מתחייב בה העסקת עובדים מקצועיים ואחרים, מסוגים ובמספר שיידרש לשם ביצוע העבודה בטיב ובמועד הנקובים בהסכם זה.</p> <p>5.2 <b>הקבלן מתחייב בזה להעסיק לגבי עובדים שיעסקו בביצוע העבודות נשוא פקודת עבודה זו את כל הוראות המתייחסות לתנאי עבודה (לרבות שכר מינימום) שבכל דין ובכל הסכם החל על היחסים שבין לבין.</b></p> <p>5.3 הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובדים שהעסקתם מחייבת היתר מיוחד, ללא שיש ברשותו היתר כזה.</p>	
6.	<p><b>הרחקת עובדים מהאתר:</b></p> <p>המנהל ו/או מנהל הפרויקט יהיו רשאים להורות לקבלן, לפי שיקול דעתם המוחלט והבלעדי, להפסיק הפעילות של עובד כלשהו בביצוע העבודה וזאת מבלי שיהא עליהם לנתק אותה. וניתנה הוראה כאמור יחא על הקבלן לציית לה לאלתר. האמור בסעיף זה יחול גם בכל הנגע לעובדיהם של המעשה מטעם הקבלן.</p>	
7.	<p><b>תביעות עובדים ושיפוי:</b></p> <p>בכל מקרה שמי מעובדי הקבלן יגיש נגד האוניברסיטה תביעה באיזה עניין הוכרז בהעסקתו בביצוע העבודה ו/או הנובע מכך, תודיע על כך האוניברסיטה לקבלן, בכתב, והקבלן יחא חייב לדאוג לביטול התביעה, או, אם לא יעלה הדבר בידי יחא חייב לשפות את האוניברסיטה בגין כל סכום שייפסק – אם ייפסק – לחובתה, בתביעה כאמור, לרבות הצאות משפט ושש"ט ע"ד.</p>	
8.	<p><b>סמירת ביצוע חלקים של העבודה לקבלני משנה:</b></p> <p>מותנה ומוסכם כי הצדדים מפורשות כי הקבלן לא יחא רשאי להמחות את זמיתיו ו/או חובותיו לאחר, ובכלל זה לא ימסור את ביצוע העבודה, או כל חלק ממנה, לקבלן משנה, אלא אם כן יקבל לכך את אישורה של האוניברסיטה, מראש ובכתב.</p>	
9.	<p><b>חומרים ומוצרים:</b></p> <p>9.1 הקבלן מתחייב בזה להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, אך ורק בחומרים חדשים ושלמים, שיהיו בתכונותיהם, מכל הבחינות להוראות פקודת עבודה זו ולדרישות התקנים הישראלים העדכניים, ומשקיימים כמה סוגים של תקנים ישראלים עדכניים, למעלה שבין סוגים אלה.</p> <p>9.2 נדרשו לביצוע העבודה חומרים ו/או מוצרים לגביהם אין תקנים ישראלים, יביא הקבלן לאישור מנהל היחידה דוגמאות של החומרים ו/או המוצרים בהם בדיעבד לעשות שימוש וישתמש אך ורק בחומרים ומוצרים זהים לדוגמאות שאושר ע"י מנהל היחידה.</p> <p>9.3 לא יחא בעובדה שחומרים ו/או מוצרים בהם השתמש הקבלן הינם מסוג העונה לדרישות התקנים הישראלים העדכניים ו/או בעובדה שחומרים ו/או מוצרים כאמור הינם מסוג שאושר ע"י מנהל היחידה, כדי לגרוע מאחריות הקבלן לכל פגמים ו/או מגרעות ו/או לקויים העלולים להתגלות בחומרים ו/או במוצרים בהם השתמש הקבלן בפועל.</p>	
10.	<p><b>בדיקות וניסויים:</b></p> <p>נדרשה ע"י האוניברסיטה בדיקה של דיגמות והדיגמות עמדו בדרישות התקנים הישראלים העדכניים, תחולנה הצאות הבדיקה – אך לא הצאות רכישה הדיגמות הבלתי מלקום הבדיקה (בגן ישא הקבלן בכל מקרה) – על האוניברסיטה. על עמדה הדיגמות בדרישות התקנים האמורים תחולנה הן הצאות הבדיקה והן הצאות בדיקות נוספות או חוזרות, שתנבענה מאי התאמה זו, על הקבלן.</p> <p>כל התשלומים וכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העמסות ו/או ניסויים באתר, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.</p>	
11.	<p><b>א. אורח מקצועי:</b></p> <p>11.1 הקבלן מתחייב בזה לבצע את כל העבודות בהתאם לפקודת עבודה זו ולמסמכים המצורפים אליה, באורח מקצועי וברמה נאותה, לשיעור רצונו המלאה של מנהל היחידה.</p> <p>11.2 עבודות לגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, תקנות והוראות אלה.</p> <p>11.3 על הקבלן להציג למנהל היחידה אישור רשמי מהרשות המוסמכת על התאמת העבודות שביצע לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות בהשגת האישורים ה"ל תחולנה על הקבלן ותשלומנה על ידו.</p>	
12.	<p><b>פיצויים מוסכמים בגין אחר:</b></p> <p>כל עוד לא ימצא הקבלן אישור רשמי מהרשות המוסמכת על כך שישב הוא כמי שסיים את ביצוע העבודה.</p> <p>לא סיים הקבלן את ביצוע העבודה ו/או את שלבי העבודה במועד הנקוב בפקודת זו (או במועד שנקבע בכל אורכה שיתגנה לו ע"י מנהל היחידה) ישלם הוא לאוניברסיטה פיצויים מוסכמים בסך הנקוב בפקודת זו בגין כל יום של אחריות שבין מועד הסיים המוסכם לבין מועד הסיים שבפועל.</p> <p>אין באמור לעיל כדי למנוע בעד האוניברסיטה לתבוע מהקבלן, במקום הפיצוי המוסכם, את האמור לעיל כדי לפועל עקב האחריות.</p> <p>לא יחא גביות הפיצויים האמורים בסעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותו להשלים העבודה ומכל התחייבות אחרת המוטלת עליו עפ"י הסכם זה.</p>	
13.	<p><b>שמירה היחידה של הפרטים שבמסגרת השינויים יקבעו לפי מחירי היחידה שכתבת המכוינת, ואם לא ניתן לעשות כן יקבעו ערכם של השינויים על ידי מנהל היחידה על פי שווי השוק של השינויים או על פי עלות החמרים והעבודה.</b></p>	
14.	<p><b>קביעת כמותי תיעשה במדידה:</b></p> <p>הצדדים מסכימים בזה כי הכמותי הנקובות בכתב הכמותי אינן אלא בגודל אומן בלבד ואין לראותן ככמותי מדויקות הדרושות. למעשה, לצורך ביצוע העבודה ע"י הקבלן, התמורה שתשולם לקבלן תתקבע ע"י הכמותי שתבוצענה בפועל, על סמך מדידות שתעשה לפי שיטת חישוב היחידה המדידת שבמפרט הבין משרדי.</p>	