

19.03.2024

לכבוד
מציעים
שלום רב,

הנדון, מכרז פומבי עם הליך תחרותי מס' 3443/2024 לבחירת קבלן למתן שירותי ניהול ואחזקה למתחם בית הספר להנדסאים ומתחם הבית הירוק באוניברסיטת תל אביב

בתאריכים: 17.3.2024 ו- 19.3.2024 נערכו סיורי קבלנים עבור המכרז שבנדון, להלן סיכום הסיורים:

1. נציגי האוניברסיטה שהשתתפו בסיורים:

- אלדר קצביץ' - סמנכ"ל הנדסה ותחזוקה.
- אוריין לוי - מנהל יחידת תחזוקה ותשתיות.
- עידו ברשן - מנהל תפעול מבנים.
- דורון רייזל - מנהל פרויקטים ביחידת תחזוקה.

2. במסגרת הסיורים ניתן הסבר על מהות העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת המכרז וניתנו הדגשים המפורטים להלן:

- ניתן רקע על המתחמים ועל המהות שלהם באוניברסיטה.
- הוצגו דרכי הגישה למתחמים.
- הוצגו גבולות המתחמים שבאחריות הקבלן הזוכה לרבות החניונים.
- הובהרה חלוקת העבודה במקום.
- הובהר לקבלנים כי בחזית המערבית של המתחם מתבצעות עבודות של חברת נת"ע.
- הובהר לקבלנים כי אחת המטרות החשובות של מכרז זה היא לשפר את רמת האחזקה מבחינת כל ההיבטים.
- במתחם הבית הירוק ניתן דגש על הפרקט ועל כל האלמנטים החשובים במבנה.
- העבודה תתבצע בשטח קמפוס פעיל והעבודות יבוצעו בתאום מלא עם האוניברסיטה.
- נשאלו שאלות רבות במסגרת הסיור והובהר לקבלנים כי עליהם להעביר את השאלות כשאלות הבהרה למכרז ע"פ המופיע במסכים.
- **בטיחות:**
 - האוניברסיטה מקפידה על נושא בטיחות בעבודה, הכל בהתאם לתקנים והחוקים בנושא.
 - הקבלן הזוכה יהא אחראי להקפיד על עבודה לפי כל הנדרש בנושא הבטיחות.

לתשומת לבכם, בסיורי הקבלנים ניתנו דגשים לכל האמור במסמכי המכרז. ככל שלא ניתנה הודעה על שינוי כאמור, יראו את מסמכי המכרז כמי שנתרו כמו שהם. למען הסר ספק, אין תוקף לכל שינוי שנאמר בעל פה אלא אם נרשם בסיכום הסיור או במסמך רשמי אחר של האוניברסיטה.

3. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
4. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.
5. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.
6. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

עידו ברשן
מנהל תפעול מבנים
יחידת תחזוקה ודנשתיות
אוניברסיטת תל אביב

רשם:

חתימה: 