



אוניברסיטת תל אביב

**מכרז פומבי מספר 5/2021
למכירת זכויות במקרקעין
דירת מגורים חלקת משנה 171/74 בגוש 7142
ברחוב ז'בוטינסקי 2, בת - ים**

אוניברסיטת תל אביב מזמינה בזאת הגשת הצעות להשתתפות במכרז שבכותרת והכול כמפורט במסמכי המכרז;

1. פרטי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט של האוניברסיטה, tenders.tau.ac.il, החל מיום 18.11.2021.

2. **המועד האחרון להגשת הצעות הינו 26.12.2021 עד השעה 12:00.**

3. סיור למציעים - לא חובה

• סיור ראשון בדירה יתקיים ביום 22.11.2021 בין השעות 14:30-17:00

• סיור שני בדירה יתקיים ביום 25.11.2021 בין השעות 14:30-17:00

• סיור שלישי בדירה יתקיים ביום 29.11.2021 בין השעות 14:30-17:00

4. האוניברסיטה לא תשלם דמי תיווך.

5. הזכויות בדירה יימכרו כשהדירה במצבה כפי שהיא היום (AS IS) ובכפוף לאמור בהסכם הרכישה המצורף

למסמכי המכרז. אין האוניברסיטה אחראית למצבה. על המציע לבדוק באמצעות מומחים מקצועיים לדבר מטעמו את מצבה הפיזי, התכנוני והמשפטי של הדירה, ייעודה, אפשרויות השימוש והניצול שלה, הזכויות המשפטיות בה, מצב רישום הזכויות, זכויות הבניה, שטחה וגבולותיה וכד', לרבות בלשכת רישום המקרקעין, הרשות המקומית, רשויות התכנון, רשויות המס וכל גורם אחר שיש לו נגיעה לדירה הנ"ל והזכויות בה.

6. כל שינוי, תיקון או הבהרה במסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט בלבד.