

9/7/2018

**לכבוד
מציעים**

שלום רב,

הנדון: מכתב הבהרה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 4/2018 לקבלת הרשאה להפעלת

מועדון סטודנטים ע"ש קרן משפחת סטנלי וג'ויס בלק במתחם ברושים

1. הריני להביא לידיעתכם עדכונים והבהרות המתייחסים להליך הנדון המהווים בין השאר מענה לשאלות שנשאלו ע"י משתתפי המכרז:

1.1 שאלה

נודה לקבלת הבהרה האם קיימות דרישות מסוימות למערכת הסאונד והאם מותר להתקין בנוסף סאבים?

תשובה

על מערכת הסאונד וההגברה שתותקן על ידי הזוכה במועדון לעמוד בדרישות המפורטות בנספח מערכות סאונד ומערכת ווידאו שצורף להסכם ההרשאה. לשם התקנת סאבים נדרשים שינויים מבניים במועדון ולשם כך נדרשים האישורים של היועץ האקוסטי, חברת הניהול והאוניברסיטה. למען הסר ספק, השינויים המבניים, ככל שיאושרו, יעשו על חשבון הזוכה בלבד.

1.2 שאלה

מהו הספק החשמל במועדון וכיצד מחושב החשבון?

תשובה

הספק החשמל במועדון הינו 3×63 אמפר. קיים מונה חשמל למועדון ומונה נפרד בגין מערכת המיזוג במועדון. על הזוכה לשלם את חשבונות הצריכה בגין שני המונים הנ"ל. חישוב חשבונות החשמל יעשה מול חברת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ ו/ו מי שימונה מטעמה לניהול המתחם.

1.3 שאלה

האם ניתן לקיים פעילות מחוץ למועדון בשטח הסמוך לו?

תשובה

פעילויות חד פעמיות ו/או בגין אירועים מיוחדים אשר ברצון הזוכה לקיים בשטח הסמוך למועדון יתקיימו לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהאוניברסיטה ומחברת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ ו/או מי שימונה מטעמה לניהול המתחם.

1.4 שאלה

האם ניתן לשנות את מפרט הריהוט?

תשובה

ניתן לשנות את המפרט לאחר קבלת אישור האוניברסיטה מראש ובכתב.

שאלה 1.5

האם חייבים להפעיל את המועדון בכל ימות השבוע?

תשובה

כל שינוי משעות וימי הפעילות של המועדון כמוגדר במסמכי המכרז דורש קבלת אישור האוניברסיטה מראש ובכתב.

שאלה 1.6

האם אפשר לתחום ולסגור את חצר הפאטיו?

תשובה

תחזימת וסגירת הפאטיו תעשה לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהאוניברסיטה ומחברת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ ו/ו מי שימונה מטעמה לניהול המתחם וקבלת כל ההיתרים הנדרשים לכך מהרשויות.

2. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.

3. ככל שקיימת סתירה בין מסמך זה למסמכי המכרז, האמור במסמך זה יגבר.

4. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בכבוד רב,
עפרי אלרון
מוזכרת ועדת המכרזים