

4/4/2023

מציעים

שלום רב,

הנדון: סיכום סיורי קבלנים - מכרז פומבי עם הליך תחרותי נוסף מס' 32128/2022 לבחירת קבלן ראשי לעבודות גמר ומערכות במסגרת הקמת בניין הכניסה לפקולטה למשפטים ע"ש בוכמן בקמפוס אוניברסיטת תל אביב

1. נציגי האוניברסיטה שהשתתפו בסיורים :

איציק שמואל - נציג אגף הנדסה ותחזוקה באוניברסיטת ת"א.
רני שתל איל ברנע-מ. ברנע הנדסה ובניה בע"מ – מנהל הפרויקט.
עמנואל גולדברג – "ניר קוץ" אדריכלים.

2. הסיורים כללו סיור בשטח הפרויקט, הוסברה מהות העבודות הנדרשות לביצוע במסגרת המכרז, תנאי ההתקשרות המיוחדים ולוחות הזמנים לביצוע העבודות. במסגרת הסיורים ניתנו הדגשים המפורטים להלן:

- הודגש והובהר לקבלנים כי העבודה תבצע בשטח קמפוס אוניברסיטאי, בצמוד לבניין אקדמי פעיל במשך כל שעות היממה.
- הובהר כי לא תתאפשר עבודה ו/או התארגנות מחוץ לגבולות האתר.
- הודגשה חובת קבלת אישור מראש ממנהל הפרויקט לפני התקשרות עם קבלני משנה.
- כניסה לאתר "בוכמן" לאספקת חומרים תתאפשר משערים 14 ושער 4.
- הוצגו תכניות אדריכלות ופרטי גמר על ידי האדריכלית וניתנו הסברים על ידי מנהל הפרויקט ונציגי האוניברסיטה.
- הוסברו גבולות האתר, סטטוס הפרויקט וצפי עבודות עתידיות.
- הודגש נושא עבודה ליד בניינים קיימים ופעילים והצורך בלבצע עבודות בבניין קיים והכללתו כבניין מאוחד.
- על הקבלן הזוכה לקבל את כל הטפסים מקבלן השלד עבור המשך טיפול בטופס 4 ותעודת גמר.
- צוין כי על הקבלן לתחזק את הגדר הקיימת, להסיט אותה בהתאם להוראת הפיקוח, לפרקה ולפנותה מהאתר בסיום העבודות.
- לויז' הפרויקט הנו 11 חודש מקבלת צו התחלת עבודה, יש להגיש לויז' אחת לחודש במהלך הפרויקט.
- על הקבלן להגיש רשימת עובדים לאישור מראש של יחידת הביטחון בקמפוס. תאושר כניסה לעובדי שטחים רק עם אישורי עבודה לענף הבניה.
- **בטיחות:**
- האוניברסיטה מקפידה על נושא בטיחות באתר ובעבודה, הכל בהתאם לתקנים והחוקים בנושא. הקבלן הזוכה יהא אחראי להקפיד על עבודה לפי כל הנדרש בנושא הבטיחות באתר ולהגיש סקר בטיחות על ידי ממונה בטיחות בכניסה לעבודה.
- הובהרו הנושאים: מינוי מנהל עבודה במשרד העבודה, וכל הכלול במטלות הקבלן המבצע.

• הובהר כי תנועת ציוד מיוחדת בקמפוס תלווה תמיד עם מכוון מהקרקע ובתאום מראש עם מנהל הפרויקט.

לתשומת לבכם, בסיוור הקבלנים ניתנו דגשים לכל האמור במסמכי המכרז. ככל שלא ניתנה הודעה על שינוי כאמור, יראו את מסמכי המכרז כמי שנותרו כמות שהם. למען הסר ספק, אין תוקף לכל שינוי שנאמר בעל פה אלא אם נרשם בסיכום הסיוור או במסמך רשמי אחר של האוניברסיטה.

3. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

4. כל התוספות והשינויים המופיעים במכתב זה מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז והמציעים חייבים להתייחס אליהם ולכלול אותם בהצעתם ולא יהיה כל שינוי אחר בסעיפי המכרז מעבר למה שפורט לעיל.

5. על המציע לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו בשולי כל עמוד.

בברכה,



עפרי אגרון

מזכירת ועדת המכרזים